

**CONSORZIO STRADALE  
VIA DEL GELSOMINO**

Verbale dell'Assemblea Generale del 16 novembre 2017

Il giorno 16 novembre 2017 alle ore 9:00 in prima convocazione ed il medesimo giorno alle ore 10:00 in seconda convocazione in Via Boezio 92 presso la sala riunioni della Società di Servizi G3 Srl è convocata l'Assemblea Generale del Consorzio di Via del Gelsomino con il seguente ordine del giorno:

1. Comunicazioni.
2. Bilanci Consuntivi al 31.12.2016.
3. Bilancio Preventivo 2017;
4. Programmazione triennale 2018, 2019, 2020 - emissione relativi ruoli ordinari.
5. Nomina del Presidente del Consorzio in sostituzione del prof. De Luca venuto a mancare
6. Varie ed eventuali.

Alle ore 9:00 del 16 novembre 2017 oltre al Consigliere Fulvio Accorinti, non è presente alcun consorziato.

Alle ore 10:00 del 16 novembre 2017 oltre al Consigliere Accorinti sono presenti:

Condominio Via Del Gelsomino 86/100/120 per delega a Ungarelli Mario

APSA per delega a Studio 81 srl – Severo Maila

Condominio Via Gregorio VII n.58 per delega Accorinti Fulvio

Condominio Via Gregorio VII 42/44 per delega Brandozzi Cristina

Non è presente il rappresentante del Comune di Roma Capitale del Municipio XIII ritualmente convocato

Assistono Carlo Gennari ed Andrea Gennari della Società di Servizi G3 Srl alla quale è affidata l'assistenza amministrativa dal Consorzio, quest'ultimo funge da Segretario.

Assume la presidenza dell'Assemblea il Consigliere Fulvio Accorinti ai sensi dell'Art. 12 del vigente Statuto, il quale constata la regolarità della convocazione, prende atto della costituzione dell'Assemblea in seconda convocazione, e che la stessa è atta a deliberare su tutti gli argomenti all'ordine del giorno.

Il Presidente dell'Assemblea apre i lavori e sul primo punto all'ordine del giorno comunica che il Presidente del Consorzio Prof. Vincenzo De Luca è venuto a mancare e pertanto occorre procedere alla nuova nomina della carica come indicato al punto 5 dell'odierna Assemblea.

Tutti i presenti esprimono ringraziamento al Prof. De Luca per la sua attività a favore del Consorzio ed in particolare per il riordino amministrativo del Consorzio dopo il lungo periodo di stallo gestionale precedente.

Il Presidente informa che è necessario altresì approvare i bilanci onde assicurare il funzionamento ordinario del Consorzio.

Dà quindi la parola al tecnico della Società di Servizi G3 Srl perché illustri ai presenti il bilancio consuntivo 2016.

Ottenuti tutti i chiarimenti sulle singole voci che lo compongono l'Assemblea unanime approva il bilancio consuntivo nelle seguenti complessive risultanze:

Saldo al 31.12.2015	3.906,03
Riscossioni	Ø
Pagamento	<u>282,30</u>
Saldo di c/c al 31.12.2016	3.623,73
Residui attivi	20.400,00
Residui passivi e fondi di accantonamento	<u>24.023,73</u>
Avanzo di Amm.ne 2016	Ø

L'Assemblea prende atto ed approva unanimemente l'avanzo pari a zero in quanto a fronte della riscossione del ruolo 2016 ancora da incassare a fine esercizio viene accantonato l'importo risultante a fine esercizio nei fondi a disposizione per complessivi € 14.114,63.

In considerazione dell'avanzo a zero di cui sopra, l'Assemblea Generale unanime conferma lo stanziamento preventivo 2017 ed il relativo ruolo ordinario di € 16.000,00 da ripartirsi per il 50% a carico del Comune ed il restante 50% fra i consorziati con i criteri dello Statuto Art. 4, 5 e 6.

Sempre all'unanimità sul punto 4 all'ordine del giorno, programmazione poliennale, l'Assemblea conferma lo stanziamento e ruoli ordinari 2018 e 2019 di € 16.000,00 come già decisi dall'Assemblea del 13 ottobre 2016; e conferma il mantenimento della stessa cifra di € 16.000,00 per il 2020.

Sul punto 5 all'ordine del giorno il segretario verbalizzante informa che è pervenuta la candidatura alla carica di Presidente da parte del Dott. Danilo De Vita. Seduta stante si propone anche il Sig. Ungarelli Mario

Viene distribuita una scheda anonima a ciascun votante abilitato ai sensi dell'Art. 21, Il capoverso per procedere alla elezione della carica di cui sopra.

Effettuata la votazione per la nomina del Presidente hanno ricevuto voti:

Sig. De Vita 94

Sig. Ungarelli 130

Astrenuti: 276

Pertanto risulta eletto Presidente del Consorzio il Sig. Ungarelli Mario che presente ringrazia e dichiara di accettare la carica che scadrà insieme agli attuali Consiglieri: Accorinti ed Accarisi.

Circa le varie il Presidente informa che l'impresa Iso 2000 Appalti Srl alla quale il Prof. De Luca aveva dato l'incarico di ripristinare il palo ed il punto luce mancante sulla strada, ha effettuato il lavoro e che la stessa ha presentato un preventivo per la manutenzione della strada del quale viene data lettura.

L'Assemblea approva il programma dei lavori presentato e dà mandato al Consiglio di Amministrazione di redigere il relativo contratto in modo da procedere celermente con il necessario avvio delle manutenzioni.

Gennari informa che in amministrazione è pervenuta da parte di alcuni utenti della diramazione lungo la quale prosegue la numerazione della Via del Gelsomino la richiesta di sistemare, illuminare anche quella strada sulla quale nonostante le contribuzioni erogate, il Consorzio non ha mai fatto nulla.

L'Assemblea dà mandato al Consiglio di Amministrazione di valutare i costi e di procedere qualora fossero disponibili i fondi necessari.

Il Tecnico informa i presenti sulla opportunità di unificare la sede legale con quella amministrativa del Consorzio sia per evitare la perdita di documenti come è avvenuto in passato, sia per comodità di gestione; ed anche perché il Dipartimento SIMU ha richiesto di decidere in merito escludendo che la sede possa essere presso il Comune stesso.

L'Assemblea fa rilevare che l'argomento di una eventuale modifica allo statuto non è inserita nell'ordine del giorno dell'Assemblea odierna e che quindi non si può prendere alcuna decisione in merito. Vista però la competenza del CdA in merito alla sede del Consorzio, indica al medesimo Consiglio di Amministrazione la opportunità di adottare una delibera a chiarimento dell'Art. 17 dello Statuto, e di proporre comunque alla prossima Assemblea la seguente formulazione:

*" Art. 17 La sede del Consorzio è presso l'Ufficio Amministrativo al quale è affidata l'assistenza funzionale dell'Ente; in tale sede sono custoditi gli atti del Consorzio e tenuti a disposizione dei consorziati per la visione.*

*Con specifica deliberazione il Consiglio di Amministrazione ha facoltà di decidere lo spostamento della sede in altro luogo.*

*L'Atto istitutivo del Consorzio (delibera comunale), è depositata presso il Comune di Roma Capitale."*

Alle ore 13:00 null'altro essendovi da decidere la riunione si conclude.

Letto approvato e sottoscritto.

Il Presidente



Il Segretario



Il Presidente del Consorzio per accettazione.

