

CONSORZIO STRADALE
VIA ALESSANDRO SANTINI E DIRAMAZIONI

Verbale del Consiglio di Amministrazione del 04 marzo 2015

Il giorno 04 marzo 2015 alle ore 17:00 presso lo Studio Tantino si è riunito il CdA del Consorzio per deliberare sul seguente ordine del giorno:

- 1) Riscossione ruolo di contribuenza 2013;
- 2) Convenzione Cogema Srl;
- 3) Incarico ad un legale per il recupero delle morosità;
- 4) Approvazione bilancio consuntivo 2013 rettificato;
- 5) Approvazione bilancio consuntivo 2014;
- 6) Approvazione bilancio preventivo 2015 e programmazione poliennale 2016-2017-2018;
- 7) Emissione ruolo di contribuzione 2014;
- 8) Creazione Albo Clienti e Fornitori;
- 9) Varie.

A tale ora e giorno oltre al Presidente sono presenti i Consiglieri: Campanelli Santino, Tantino Daniela, il tecnico Geom. Filippo Tantino; è assente giustificato il Consigliere Migno Carlo e Briscese Massimo ha precedenti impegni. Assistono della G3 Srl il Dott. Andrea Gennari, che viene chiamato a fungere da segretario verbalizzante, e Carlo Gennari.

Il Presidente apre i lavori e sul 1° punto all'ordine del giorno ricorda che con il supporto della G3 Srl sia riuscito a far emettere nuovamente ad Equitalia tutti gli avvisi di pagamento del ruolo di contribuenza 2013 le cui scadenze originali sarebbero dovute essere il 30 aprile 2014 ed il 30 giugno 2014; appurato il fatto che la quasi totalità dei consorziati non li aveva ricevuti, causa disservizio di Poste Italiane, è stato dato mandato alla G3 srl di procedere ad una nuova spedizione. Effettuato quanto disposto sono state convenute le nuove scadenze degli avvisi: il 30 settembre 2014 la prima, ed il 30 novembre 2014 la seconda; pertanto ora saranno recapitate le cartelle di pagamento a quei consorziati che non hanno saldato nei termini gli avvisi. Il Cda prende atto dell'importante lavoro svolto dal Presidente e dalla G3 Srl per ottenere tale operazione e li ringrazia. Il CdA delibera quindi di emettere il ruolo coattivo tramite cartelle.

Sul 2° punto all'ordine del giorno il Presidente relaziona il CdA sulle ultime novità inerenti il saldo dei debiti verso la ditta appaltatrice Cogema Srl che ha eseguito la bitumazione della Via Santini.

In riferimento a quanto sopra viene letta la convenzione firmata fra il Consorzio/ Cogema e Laziale Strade stipulata per evitare le inevitabili conseguenze economiche e dannose per il Consorzio.

Il Presidente conferma di aver effettuato i bonifici relativi all'ingiunzione di pagamento ivi contenuti.

Il CdA prende atto e ringrazia il Presidente per il delicato lavoro svolto in tale frangente nell'interesse del Consorzio.

Sul 3° punto all'ordine del giorno, collegandosi a quanto fin da ora riportato, il Presidente conferma la necessità inderogabile che il Consorzio si attivi quanto prima per riscuotere il maggior numero possibile dei crediti vantati nei confronti dei consorziati, le cui date di scadenza per il pagamento dei contributi risultano ormai scadute da tempo.

Pertanto, trattandosi di cifre individuali relativamente contenute perché Equitalia si attivi, il Presidente propone al CdA di dare immediato mandato ad un legale competente affinché proceda con i solleciti verso i morosi.

Il CdA unanime concorda e pertanto delibera di dare mandato all'Avvocato Monica Perrone della Confederazione dei Consorzi, specializzato in materia consortile di procedere per il recupero del credito, richiedendo allo stesso di anticipare le spese per la messa in mora, spese che come quelle per i ricorsi per decreto ingiuntivo dovranno essere interamente recuperate a carico dei morosi stessi; e di richiedere alla G3 Srl di quantificare le attività amministrative di supporto all'Avvocato.

Il CdA autorizza fin da ora il Presidente a firmare gli incarichi di cui sopra.

In merito al recupero crediti, constatata la gravissima morosità del Comune nei confronti del Consorzio, come risulta dai dati forniti da Equitalia, invita l'Avvocato del Consorzio a procedere

immediatamente nei confronti del Comune stesso previa messa in mora e richiamo alle responsabilità.

Il CdA, al fine di contenere le spese e l'attività amministrativa ma con l'intento di procedere al recupero integrale delle quote morose, decide di iniziare con gli importi più consistenti da € 200,00 in su, per poi procedere in una seconda fase nei confronti di tutti i morosi.

Il Presidente prende atto e comunica che si attiverà immediatamente ricordando che, tutte le maggiori spese per tali incombenti verranno richieste direttamente ai singoli morosi, e solo in caso di accertata impossibilità di recupero per tali incombenti come da preventivi, saranno liquidati agli incaricati direttamente dal Consorzio valendosi delle somme incassate nel corso di tale attività dell'Avvocato.

Sul 4° punto all'ordine del giorno il Presidente dà la parola al tecnico della G3 Srl al fine di evidenziare le rettifiche al consuntivo 2013 precedentemente approvato. Il Dott. Gennari evidenzia le rettifiche apportate; al termine dell'esposizione il Cda all'unanimità le fa proprie e pertanto approva il bilancio consuntivo 2013 nella formulazione definitiva e da sottoporre all'Assemblea Generale, All.1. Sul 5° punto all'ordine del giorno il Presidente dà la parola al Dott. Gennari che relaziona al Cda le voci che compongono il bilancio consuntivo 2014, dopo attenta disamina delle stesse il Cda approva all'unanimità il bilancio consuntivo 2014, da sottoporre all'Assemblea Generale, All.2. Il Cda constata che se il Comune di Roma avesse liquidato con regolarità le somme spettanti, il Consorzio, si troverebbe in una situazione contabile equilibrata e non così esposta. Inoltre il Cda ringrazia formalmente il Presidente per la grandissima attività che sta svolgendo con riunioni e incontri presso tutte le sedi comunali al fine di recuperare velocemente il credito vantato dal Consorzio.

In merito ai residui passivi indicati nel bilancio 2014 che riassumono anche la situazione pregressa, il CdA oltre a riportare in economia estinguendoli quei residui per pagamenti non più richiesti ed obiettivamente non più dovuti, conferma invece i debiti tuttora in essere nei confronti dei fornitori nelle cifre esposte nell'elenco dei residui passivi del bilancio 2014 sia per esercizi pregressi sia per l'esercizio 2014 appena concluso.

Il Cda e quindi il Consorzio, riconosce pertanto il debito nei confronti delle ditte come prima rappresentato nonché nei confronti della G3 srl che vanta crediti per i servizi espletati, come da contratti, per il 2011, per il 2012, per il 2013 e per il 2014 e si impegna a liquidarlo appena disponibili le risorse finanziarie.

Il CdA constata peraltro che se il Comune e le altre utenze morose avessero onorato i pagamenti, tutti i debiti sarebbero stati estinti.

Parimenti, preso atto dell'accantonamento relativo al "Conto svalutazione crediti", il CdA autorizza l'annullamento dei crediti inesigibili sia per entità che per prescrizione e soprattutto per quelle quote dovute da persone, in anni pregressi, che non è più possibile collegare agli attuali proprietari già iscritti a ruolo.

Tali sgravi faranno capo alla specifica voce di bilancio.

Sul 6° punto all'ordine del giorno il Cda all'unanimità delibera di proporre all'Assemblea prossima, per gli esercizi 2015-2018, un contributo pari a quello del 2013 e pertanto delibera di sottoporre all'approvazione dell'Assemblea Generale l'emissione di un ruolo ordinario di € 100.00,00 per ognuno degli esercizi.

Sul 7° punto all'ordine del giorno il Cda preso atto delle difficoltà economiche del Consorzio e dei problemi di riscossione delibera l'emissione urgente del ruolo ordinario di contribuzione 2014 di € 100.000,00 da ripartire fra gli utenti ed il Comune; a quest'ultimo non avendo avuto altre indicazioni in merito verrà richiesta una contribuzione obbligatoria ex Art.3 DLL 1446/18 pari al 50% delle sole spese stradali in attesa di una legale definizione della materia non ancora chiarita dal Comune di Roma. Vedi recenti sentenze del del TAR che hanno annullato le delibere del Comune in merito.

Per quanto sopra il CdA dà mandato di procedere all'emissione del Ruolo 2014.

Quanto al punto 8° all'ordine del giorno il CdA dà mandato alla G3 Srl di apporre sul sito internet del Consorzio la richiesta alle ditte che lo vorranno di iscriversi all'Albo Clienti e Fornitori del

Consorzio in applicazione alle normative vigenti, aggiornandolo con le ditte che fin ora hanno fatto parte dell'originario Albo della Confederazione dei Consorzi, avvisandole di tale procedura.

Quanto alle varie, punto 9° all'ordine del giorno:

- il CdA constata la conclusione l'incarico di manutenzione delle strade al 31.12.2014, ma nel contempo anche la indisponibilità economica per poter indire una nuova gara di appalto ai sensi della L. 163/06; constatata altresì la esigenza di assicurare i pronti interventi necessari alla sicurezza lungo le strade; preso atto che – comunque – tali interventi sono nella fascia sotto – soglia prevista dalla citata legge, e nell'interesse pubblico delibera di richiedere alla ex Ditta appaltatrice di restare a disposizione per le necessità del Consorzio da svolgersi unicamente previo ordinativo del tecnico e/o del Presidente. La quantificazione e la contabilità di tali interventi dovrà essere analoga a quella già prevista nel precedente appalto. Tutto quanto sopra in attesa delle condizioni economiche che consentiranno lo svolgimento di una nuova gara di appalto.
- In merito alla segnalazione dei consorziati Capomaggi, Alesci, Rapagnani sullo stato della Via Gianfranceschi, il Presidente dà lettura della nota in risposta. Il CdA approva ed invita l'Ufficio a spedirla.
- Interviene il Consigliere Campanelli il quale chiede ancora una volta il riordino e ripristino della segnaletica verticale che risulta danneggiata e/o manomessa da ignoti, ed a procedere ad alcune potature di piante pericolose per la viabilità. Il CdA autorizza l'avvio di un ordinativo all'impresa tramite il tecnico del Consorzio Geom. Tantino.
- Il CdA ritiene opportuno procedere con la pubblicazione sia in bacheca, sia nel sito condiviso una nota del Presidente con la quale si dà avviso delle problematiche funzionali del Consorzio conseguenti allo stato di morosità del Comune e di taluni consorziati, ai disservizi delle Poste, alla mancata disponibilità del Dipartimento a stabilire luogo e data per l'Assemblea Generale che sarà convocata non appena ottenuto quanto sopra e recuperate le somme necessarie per pagare i debiti. Nell'avviso si farà riferimento anche al mandato conferito al legale per il recupero delle morosità, che Equitalia non è riuscita ancora a recuperare, gravate di tutti gli oneri per tale attività.
- Il CdA ratifica il pagamento della parcella e della raccomandata all'Avvocato Giordano per la vertenza De Santis conclusasi favorevolmente per il Consorzio.
- Il CdA delibera altresì di riproporre alla prossima Assemblea l'aggiornamento dello Statuto rinviato a suo tempo.

Alle ore 19,00 non essendovi altro da deliberare il Cda si conclude.

Il Presidente



Il Segretario



I Consiglieri

