

**CONSORZIO STRADALE
VIA DELLA CAFFARELLA**

Via Boezio 92, 00193 Roma – Tel. 06/68806964 (ore 9/13), Fax 06/6869058
sito: www.conorzistradali.it - e.mail: info@conorzistradali.it - PEC conorziocaffarella@pec.it


La S.V. è invitata ad intervenire all'Assemblea Generale del **Consorzio Stradale Via della Caffarella** che si terrà in prima convocazione il 20 ottobre alle ore 9,00 e in seconda convocazione il

20 ottobre 2020 alle ore 10,00

presso il Circolo Quo Vadis in Via della Caffarella 10, per discutere e deliberare sul seguente all'ordine del giorno:

1. Comunicazioni del Presidente sull'attività svolta, sulla situazione finanziaria e sulle morosità e ratifica delle deliberazioni assunte dal CdA.
2. Approvazione dell'operazione di riconoscimento o costituzione di servitù per il passaggio del Collettore Consortile sul fondo di proprietà Coppa, a favore dei fondi di tutti i Consorziati beneficiari, e conferimento dei poteri per la stipula del relativo atto notarile.
3. Interventi necessari a risolvere gli inconvenienti del Collettore Consortile nel tratto che attraversa la proprietà dei Coppa Solari.
4. Approvazione del Progetto di Bilancio consuntivo 2019.
5. Approvazione del bilancio preventivo 2020 e del programma 2021-2022 ed emissione dei ruoli 2020.
6. Integrazione del CdA con la nomina di due consiglieri che resteranno in carica fino al 16 set 2021, scadenza dell'attuale consiglio.
7. Varie eventuali.

Roma, 21 settembre 2020


Il Presidente del Consorzio
g. Pio Pellegrini

Non potendo intervenire personalmente, il consorziato può dare delega scritta ad altra persona per intervenire all'Assemblea. A norma di Statuto non si possono avere più di tre deleghe.

Dal diritto di voto è escluso chi dovesse risultare non in regola con i pagamenti.

Si coglie l'occasione per ricordare che, a norma dell'Articolo 10 del Vigente Statuto, i Consorziati "sono tenuti a comunicare al Consorzio le loro variazioni di proprietà e di domicilio".

Ogni utente può richiedere al Consorzio la visione dei documenti posti in approvazione all'Assemblea, gli stessi sono pubblicati anche nel sito condiviso www.conorzistradali.it.

DELEGA:

Il sottoscritto: nato a.....
il..... C.F..... abitante a..... in Via
..... delega il Sig. ad
intervenire all'Assemblea Generale degli Utenti del Consorzio Stradale **Via della Caffarella** il
giorno 20 ottobre 2020, dando fin d'ora per rato e valido il suo operato.

Roma,

L'UTENTE.....

CONSORZIO VIA DELLA CAFFARELLA
Conto di Bilancio
Esercizio 2019

	RESIDUO (esercizi precedenti)	COMPETENZA (esercizio in corso)	TOTALE (residuo + competenza)
Saldo di cassa 01.01			34.004,09
RISCOSSIONI	4.931,16	2.834,95	7.766,11
PAGAMENTI	13.957,43	4.966,72	18.924,15
Saldo di cassa al 31.12.2019			22.846,05
RESIDUI ATTIVI (crediti)	29.403,30	7.154,00	36.557,30
RESIDUI PASSIVI (debiti)	190,00	11.500,73	11.690,73
Risultato di amm.ne al 31.12.19			47.712,62
IMPEGNO DEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE			
Fondo lavori	17.822,32	0,00	17.822,32
Fondo svalutazione crediti	6.534,44	0,00	6.534,44
Fondo Contenzioso Roma Capitale	17.121,86	6234,00	23.355,86
Avanzo di amm.ne disponibile al 31.12.2019			0,00

CONSORZIO STRADALE VIA DELLA CAFFARELLA

SITUAZIONE DI CASSA AL 31 dicembre 2019

Saldo di c/c al 01.01			34.004,09
INCASSI			
c/ Esercizi precedenti			
Quote riscosse dall'AdER	4.203,83		
Aggi compensati	43,33		
Versamenti diretti	<u>684,00</u>		
		4.931,16	
c/ Esercizio in corso			
Quote riscosse dall'AdER	0,00		
Aggi compensati	0,00		
Versamenti diretti	<u>2.834,00</u>		
		2.834,00	
Sopravvenienze attive		<u>0,95</u>	
	TOTALE INCASSI		<u>7.766,11</u>
			<u>41.770,20</u>
PAGAMENTI			
c/ Esercizi precedenti			
Manutenzioni ordinarie a corpo	2.983,53		
Manutenzioni ordinarie a misura	5.958,55		
Spese Tecniche - Progettazione, DL, Contabilità e Sicurezza	1.026,95		
Spese amministrative e di funzionamento	3.660,00		
Spese postali, convocazioni e copie	<u>328,40</u>		
		13.957,43	
c/ Esercizio in corso			
Spese di Banca e c/c	319,57		
Trattenute Esattoriali	4.203,83		
Assicurazione RCT	399,99		
Aggi compensati	<u>43,33</u>		
		4.966,72	
	TOTALE PAGAMENTI		<u>18.924,15</u>
Saldo di c/c al 31.12			<u><u>22.846,05</u></u>
RESIDUI ATTIVI			
c/ Esercizi precedenti			
Ruoli esercizi precedenti	26.427,95		
Rettifiche AdER crediti rottamati	<u>7.906,51</u>		
Totale residui attivi esercizi precedenti	34.334,46		
meno riscosso nell'esercizio	<u>4.931,16</u>		
		29.403,30 *	
* di cui a carico dei Consorziati	12.281,44		
di cui a carico di Roma Capitale	17.121,86		
c/ Esercizio in corso			
Ruolo deliberato 2019	10.000,00		
Variazioni in -	12,00		
Variazioni in +	<u>0,00</u>		
Ruolo emeseso	9.988,00		
Riscossioni	<u>2.834,00</u>		
		7.154,00 *	
* di cui a carico dei Consorziati	920,00		
di cui a carico di Roma Capitale	6.234,00		
	TOTALE RESIDUI ATTIVI		36.557,30
RESIDUI PASSIVI			
c/ Esercizi precedenti			
Spese Tecniche - imposte e tasse		190,00	
c/ Esercizio in corso			
Manutenzioni ordinarie a corpo	5.245,33		
Spese Tecniche - Progettazione, DL, Contabilità e Sicurezza	1.216,95		
Spese amministrative e di funzionamento	3.660,00		
Spese postali, convocazioni e copie planimetrie e progetti	390,45		
Spese Legali	<u>988,00</u>		
		11.500,73	
	TOTALE RESIDUI PASSIVI		<u>11.690,73</u>
Risultato d'amministrazione			47.712,62
FONDI			
c/ Gestione Fondo Crediti di difficile esazione		6.534,44	
c/ Gestione Fondo Lavori		17.822,32	
c/ Contenzioso Roma Capitale		<u>23.355,86</u>	
			<u>47.712,62</u>
Avanzo di Amministrazione al 31.12			<u><u>0,00</u></u>

CONSORZIO STRADALE VIA DELLA CAFFARELLA
CONTO ECONOMICO *Esercizio 2019*

Avanzo di amministrazione esercizio precedente

Ruolo emeses
 Sopravvenienze attive

CONSUNTIVO		
ACCERTATE	INCASSATE	DA INCASSARE
0,00	0,00	0,00
9.988,00	2.834,00	7.154,00
0,95	0,95	0,00
9.988,95	2.834,95	7.154,00
9.988,95	2.834,95	7.154,00

Spese di Banca e c/c
 Trattenute AdER
 Assicurazione RCT
 Manutenzioni ordinarie a corpo
 Spese Tecniche - Progettazione, DL, Contabilità e Sicurezza
 Spese amministrative e di funzionamento
 Spese postali, convocazioni e copie
 Spese Legali
 Aggi compensati

Accantonamento a fondo contenzioso quota Roma Capitale

CONSUNTIVO		
IMPEGNATE	PAGATE	DA PAGARE
319,57	319,57	0,00
4.203,83	4.203,83	0,00
399,99	399,99	0,00
5.245,33	0,00	5.245,33
1.216,95	0,00	1.216,95
3.660,00	0,00	3.660,00
390,45	0,00	390,45
988,00	0,00	988,00
43,33	43,33	0,00
16.467,45	4.966,72	11.500,73
6.234,00	6.234,00	0,00
22.701,45	11.200,72	11.500,73

RIEPILOGO ESERCIZIO 2019	
ENTRATE	9.988,95
USCITE	22.701,45
Avanzo d'esercizio	-12.712,50
Utilizzo fondo accantonato per lavori	12.712,50
Avanzo d'esercizio	0,00

CONSORZIO STRADALE VIA DELLA CAFFARELLA
SITUAZIONE PATRIMONIALE *Esercizio 2019*

ATTIVITA'

Saldo di c/c al 31.12 22.846,05

RESIDUI ATTIVI

c/ **Esercizi precedenti** 29.403,30

c/ **Esercizio in corso** 7.154,00

36.557,30

TOTALE ATTIVITA'

59.403,35

PASSIVITA'

RESIDUI PASSIVI

c/ **Esercizi precedenti**

Spese Tecniche - imposte e tasse 190,00

c/ **Esercizio in corso**

Manutenzioni ordinarie a corpo 5.245,33

Spese Tecniche - Progettazione, DL, Contabilità e Sicurezza 1.216,95

Spese amministrative e di funzionamento 3.660,00

Spese postali, convocazioni e copie planimetrie e progetti 390,45

Spese Legali 988,00

11.500,73

TOTALE RESIDUI PASSIVI

11.690,73

FONDI

c/ **Gestione Fondo Crediti di difficile esazione**

Totale fondo crediti di difficile esazione esercizi precedenti 6.534,44

c/ **Gestione Fondo Lavori**

Totale fondo lavori residuo 17.822,32

c/ **Contenzioso Roma Capitale**

Totale fondo contenzioso 23.355,86

47.712,62

Risultato di Amministrazione Esercizio Precedente

0,00

Esercizio in corso

ENTRATE 9.988,95

USCITE 22.701,45

Avanzo d'esercizio **-12.712,50**

Utilizzo fondo accantonato per lavori 12.712,50

Avanzo d'esercizio 0,00

Avanzo di Amministrazione al 31.12 0,00

TOTALE A PAREGGIO

59.403,35

