

## Egr. Consorziato

Il prossimo **28 Ottobre 2021** alle ore 6:00 in prima convocazione ed alle **ore 16:00** in seconda convocazione, si terrà presso Ristorante Monte Artemisio in Via dei Laghi, Km 14,500, 00074 Nemi Italia, l'Assemblea del Consorzio Stradale di Via dei Corsi. Speriamo in un'ampia partecipazione di tutti, fra cui la Tua, questo per poterti informare su gli eventi che hanno caratterizzato gli anni successivi alla prima Assemblea, purtroppo colpiti dalla pandemia COVID19 che ha fortemente frenato, dal 9 marzo 2020, la gestione del nostro Consorzio che ha dovuto contrastare anche l'opposizione dell'Amministrazione di Rocca di Papa al nostro operato posto in essere sempre nell'interesse pubblico.

In Assemblea potremo approfondire, oltre a tale problematica, ciò che è stato in questi anni di gestione e procedere con l'approvazione dei bilanci Consuntivi 2019-2020 e Preventivi 2021 e poliennale 2022/2023 già liberamente scaricabili all'indirizzo [https://www.consozistradali.it/pian\\_de\\_cerri\\_via\\_dei\\_corsi.html](https://www.consozistradali.it/pian_de_cerri_via_dei_corsi.html), potremo inoltre decidere insieme i futuri interventi sulla nostra strada, per fare in modo che in un futuro più prossimo possibile possa essere percorsa in modo sicuro e confortevole da tutti noi consorziati, dai nostri familiari ed amici.

Con il piano vaccinale in corso sarà possibile riunirci in sicurezza, verranno applicate tutte le misure precauzionali necessarie come il distanziamento, si richiede obbligatoriamente all'ingresso l'esibizione del "green pass" o del "tampone negativo al Covid19 rilasciato nelle ultime 48 ore" e l'uso della mascherina durante tutta la seduta.

L'ordine del giorno dell'Assemblea è il seguente:

1. Rendiconto di gestione 2019/2021
2. Approvazione Bilancio consuntivo 2019
3. Approvazione Bilancio consuntivo 2020
4. Approvazione Bilancio Preventivo 2021 ed emissione ruolo ordinario
5. Approvazione bilancio poliennale 2022-2023 emissione ruolo ordinario
6. Integrazione stanziamenti 2021 e 2022 per le azioni legali e risarcimento danni Comune di Rocca di Papa
7. Ratifica nomina dell'attuale Presidente Facente Funzione e nomina nuovo Consigliere
8. Varie

I nostri più Cordiali Saluti.



f.to Presidente FF Claudio La Sala  
f.to Consigliera Patrizia Caragliano

Velletri, il 21 settembre 2021

Considerata l'importanza della riunione, si auspica la massima partecipazione degli interessati all'Assemblea. Ai sensi del vigente Statuto (Art. 24) i consorziati possono delegare altra persona ad intervenire in nome e per conto mediante delega scritta. Nessun partecipante può avere più di tre deleghe. Si coglie l'occasione per informare che come prescritto nello Statuto (Art. 26) ogni variazione di proprietà e domicilio deve essere formalmente comunicato al Consorzio nelle forme stabilite. Ogni informazione in merito al Consorzio ed all'ordine del giorno può essere richiesta in Amministrazione ai recapiti in intestazione.

### DELEGA

Il sottoscritto:..... nato  
a..... il ..... C.F ..... abitante in Via  
..... e.mail..... Telefono.....  
delega il Sig..... nato a..... il..... ad intervenire all'Assemblea  
Generale degli Utenti del Consorzio Stradale Via dei Corsi Velletri il giorno 30 settembre 2021, dando per rato e  
valido il suo operato. Velletri, ..... IL CONSORZIATO.....

**CONSORZIO STRADALE PIAN DE' CERRI - VIA DEI CORSI**

SITUAZIONE DI CASSA AL 31 dicembre 2019

<b>Saldo di c/c al 01.01</b>			0,00
<b>INCASSI</b>			
<b>c/ Esercizi precedenti</b>			0,00
<b>c/ Esercizio in corso</b>			
Quote riscosse dall'AdER	0,00		
Versamenti diretti	4.838,00		
		4.838,00	
<b>TOTALE INCASSI</b>			<u>4.838,00</u>
			<u>4.838,00</u>
<b>PAGAMENTI</b>			
<b>c/ Esercizi precedenti</b>			0,00
<b>c/ Esercizio in corso</b>			
Spese di Banca e c/c	54,66		
Assicurazione RCT	805,00		
Apertura Codice Fiscale	103,18		
		962,84	
<b>TOTALE PAGAMENTI</b>			<u>962,84</u>
			<u>962,84</u>
<b>Saldo di c/c al 31.12</b>			<b><u>3.875,16</u></b>
<b>RESIDUI ATTIVI</b>			
<b>c/ Esercizi precedenti</b>			0,00
<b>c/ Esercizio in corso</b>			
Ruolo 2019	27.392,00		
variazioni in + per arrotondamenti	20,00		
variazioni in - per riscossioni, anticipazioni, partite da accertare ed arrotondamenti	8.361,00		
		19.051,00	
Totale ruolo 2019 in emissione al netto delle maggiorazioni			<u>19.051,00</u> *
* di cui a carico del Comune di Velletri	5.478,00		
di cui a carico dei Consorziati al netto delle maggiorazioni	13.573,00		
<b>TOTALE RESIDUI ATTIVI</b>			19.051,00
<b>RESIDUI PASSIVI</b>			
<b>c/ Esercizi precedenti</b>			0,00
Spese amministrative e di costituzione consorzio e varie			0,00
<b>c/ Esercizio in corso</b>			
Rimborsi anticipazioni Convocazioni e postali	202,10		
Rimborso Firma Digitale	70,64		
Rimborso apertura PEC	30,50		
Rimborso manifesti	22,50		
Ordinativo lavori in sospeso	8.000,00		
Manutenzioni ordinarie a misura	2.990,00		
Spese amministrative e di funzionamento	3.660,00		
Spese Legali	0,00		
		14.975,74	
<b>TOTALE RESIDUI PASSIVI</b>			<u>14.975,74</u>
			<u>14.975,74</u>
Risultato d'amministrazione			7.950,42
<b>FONDI</b>			
<b>c/ Gestione Fondo Lavori</b>			
Fondo lavori rimandati esercizio in corso			7.950,42
			<u>7.950,42</u>
<b>Avanzo di Amministrazione al 31.12</b>			<b><u>0,00</u></b>

**CONSORZIO STRADALE PIAN DE' CERRI - VIA DEI CORSI**  
**CONTO ECONOMICO** *Esercizio 2019*

Ruolo esercizio 2019

CONSUNTIVO		
ACCERTATE	INCASSATE	DA INCASSARE
23.889,00	4.838,00	19.051,00
<b>23.889,00</b>	<b>4.838,00</b>	<b>19.051,00</b>

Spese di Banca e c/c  
 Bollette  
 Rimborsi al Cda  
 Assicurazione RCT  
 Manutenzioni ordinarie a corpo  
 Manutenzioni ordinarie a misura  
 Spese amministrative e di funzionamento  
 Apertura Codice Fiscale  
 Aggi compensati

CONSUNTIVO		
IMPEGNATE	PAGATE	DA PAGARE
256,76	54,66	202,10
70,64	0,00	70,64
30,50	0,00	30,50
827,50	805,00	22,50
8.000,00	0,00	8.000,00
2.990,00	0,00	2.990,00
3.660,00	0,00	3.660,00
103,18	103,18	0,00
0,00	0,00	0,00
<b>15.938,58</b>	<b>962,84</b>	<b>14.975,74</b>
7.950,42	0,00	7.950,42
<b>23.889,00</b>	<b>962,84</b>	<b>22.926,16</b>

Accantonamento a fondo lavori rimandati esercizio in corso

RIEPILOGO ESERCIZIO 2019	
<b>ENTRATE</b>	23.889,00
<b>USCITE</b>	23.889,00
Avanzo d'esercizio	-
Utilizzo fondo accantonato per lavori	0,00
<b>Avanzo d'esercizio</b>	<b>0,00</b>

**CONSORZIO STRADALE PIAN DE' CERRI - VIA DEI CORSI**  
SITUAZIONE PATRIMONIALE *Esercizio 2019*

**ATTIVITA'**

Saldo di c/c al 31.12 3.875,16

**RESIDUI ATTIVI**

c/ Esercizi precedenti 0,00

c/ Esercizio in corso 19.051,00

TOTALE ATTIVITA'

19.051,00

**22.926,16**

**PASSIVITA'**

**RESIDUI PASSIVI**

c/ Esercizi precedenti 0,00

**c/ Esercizio in corso**

Rimborsi anticipazioni Convocazioni e postali 202,10

Rimborso Firma Digitale 70,64

Rimborso apertura PEC 30,50

Ordinativo lavori in sospeso 8.000,00

Manutenzioni ordinarie a misura 2.990,00

Spese amministrative e di funzionamento 3.660,00

Spese Legali 0,00

TOTALE RESIDUI PASSIVI

14.953,24

14.953,24

**FONDI**

c/ Gestione Fondo Lavori 7.950,42

**Risultato di Amministrazione Esercizio Precedente**

0,00

**Esercizio in corso**

ENTRATE 23.889,00

USCITE 23.889,00

Avanzo d'esercizio 0,00

**Avanzo di Amministrazione al 31.12** 0,00

TOTALE A PAREGGIO

0,00

**22.903,66**

**CONSORZIO STRADALE PIAN DE' CERRI VIA DEI CORSI**  
**Conto di Bilancio**  
**Esercizio 2020**

	RESIDUO (esercizi precedenti)	COMPETENZA (esercizio in corso)	TOTALE (residuo + competenza)
Saldo di cassa 01.01			3.875,16
RISCOSSIONI	5.478,00	0,00	5.478,00
PAGAMENTI	0,00	1.184,82	1.184,82
Saldo di cassa 31.12			<b>8.168,34</b>
RESIDUI ATTIVI	15.853,00	0,00	15.853,00
RESIDUI PASSIVI	14.975,74	3710,00	18.685,74
Risultato di amm.ne			<b>5.335,60</b>
IMPEGNO AVANZO	5.335,60	0,00	5.335,60
Avanzo di Amm.ne disponibile			<b>0,00</b>

**CONSORZIO STRADALE PIAN DE' CERRI VIA DEI CORSI**  
SITUAZIONE DI CASSA AL 31 dicembre 2020

<b>Saldo di c/c al 01.01</b>			3.875,16
<b>INCASSI</b>			
<b>c/ Esercizi precedenti</b>			
Quote riscosse dall'AdER	0,00		
Aggi compensati	0,00		
Versamenti diretti	<u>5.478,00</u>	5.478,00	
<b>c/ Esercizio in corso</b>		<u>0,00</u>	
	<b>TOTALE INCASSI</b>		<u>5.478,00</u> <u>9.353,16</u>
<b>PAGAMENTI</b>			
<b>c/ Esercizi precedenti</b>			0,00
<b>c/ Esercizio in corso</b>			
Spese di Banca e c/c	215,12		
Assicurazione RCT	805,00		
Spese postali, convocazioni e copie	<u>164,70</u>	1.184,82	
	<b>TOTALE PAGAMENTI</b>		<u>1.184,82</u> <u>1.184,82</u>
<b>Saldo di c/c al 31.12</b>			<b><u>8.168,34</u></b>
<b>RESIDUI ATTIVI</b>			
<b>c/ Esercizi precedenti</b>			
Ruoli esercizi precedenti	19.051,00		
meno riscosso nell'esercizio	<span style="color: red;">5.478,00</span>		
Variazioni in + maggiorazioni	<u>2.280,00</u>	15.853,00	
di cui a carico dei Consorziati	15.853,00		
di cui a carico di Velletri	0,00		
<b>c/ Esercizio in corso</b>			
Ruolo deliberato	0,00		
Riscossioni	<span style="color: red;">0,00</span>	<u>0,00</u>	
	<b>TOTALE RESIDUI ATTIVI</b>		<u>15.853,00</u> <u>24.021,34</u>
<b>Risultato d'amministrazione</b>			
<b>RESIDUI PASSIVI</b>			
<b>c/ Esercizi precedenti</b>			
Rimborsi anticipazioni Convocazioni e postali	202,10		
Rimborso Firma Digitale	70,64		
Rimborso apertura PEC	30,50		
Rimborso manifesti	22,50		
Ordinativo lavori in sospeso	8.000,00		
Manutenzioni ordinarie a misura	2.990,00		
Spese amministrative e di funzionamento	<u>3.660,00</u>	14.975,74	
<b>c/ Esercizio in corso</b>			
Spese amministrative e di funzionamento	3.660,00		
Spese postali, convocazioni e copie	<u>50,00</u>	3.710,00	
	<b>TOTALE RESIDUI PASSIVI</b>		<u>18.685,74</u> <u>5.335,60</u>
Risultato d'amministrazione			5.335,60
<b>FONDI</b>			
<b>c/ Gestione Fondo Crediti di difficile esazione</b>			
Fondo svalutazione crediti esercizi precedenti	0,00		
Variazioni in -	<span style="color: red;">0,00</span>		
Variazioni in +	<u>0,00</u>		
Totale fondo crediti di difficile esazione esercizi precedenti		0,00	
<b>c/ Gestione Fondo Lavori</b>			
Fondo lavori esercizi precedenti	7.950,42		
Variazioni in - per utilizzo nell'esercizio in corso	<span style="color: red;">4.894,82</span>		
Variazioni in + per integrazione residui attivi	<u>2.280,00</u>	5.335,60	
Totale fondo lavori residuo		<u>5.335,60</u>	5.335,60
<b>Avanzo di Amministrazione al 31.12</b>			<b><u>0,00</u></b>

**CONSORZIO STRADALE PIAN DE' CERRI VIA DEI CORSI**  
**CONTO ECONOMICO** *Esercizio 2020*

*Avanzo di amministrazione esercizio precedente*

Ruolo esercizio in corso

CONSUNTIVO		
ACCERTATE	INCASSATE	DA INCASSARE
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Spese di Banca e c/c

Assicurazione RCT

Spese amministrative e di funzionamento

Spese postali, convocazioni e copie

CONSUNTIVO		
IMPEGNATE	PAGATE	DA PAGARE
215,12	215,12	0,00
805,00	805,00	0,00
3.660,00	0,00	3.660,00
214,70	164,70	50,00
<b>4.894,82</b>	<b>1.184,82</b>	<b>3.710,00</b>

RIEPILOGO ESERCIZIO 2020

**ENTRATE** 0,00

**USCITE** 4.894,82

**Avanzo d'esercizio** 4.894,82

**CONSORZIO STRADALE PIAN DE' CERRI VIA DEI CORSI**  
SITUAZIONE PATRIMONIALE *Esercizio 2020*

**ATTIVITA'**

Saldo di c/c al 31.12 8.168,34

**RESIDUI ATTIVI**

c/ Esercizi precedenti 15.853,00

c/ Esercizio in corso 0,00

15.853,00

TOTALE ATTIVITA'

**24.021,34**

**PASSIVITA'**

**RESIDUI PASSIVI**

**c/ Esercizi precedenti**

Rimborsi anticipazioni Convocazioni e postali 202,10

Rimborso Firma Digitale 70,64

Rimborso apertura PEC 30,50

Rimborso manifesti 22,50

Ordinativo lavori in sospeso 8.000,00

Manutenzioni ordinarie a misura 2.990,00

Spese amministrative e di funzionamento 3.660,00

14.975,74

**c/ Esercizio in corso**

Spese amministrative e di funzionamento 3.660,00

Spese postali, convocazioni e copie 50,00

3.710,00

TOTALE RESIDUI PASSIVI

18.685,74

**FONDI**

**c/ Gestione Fondo Lavori**

Totale fondo lavori residuo 5.335,60

**Risultato di Amministrazione Esercizio Precedente**

0,00

**Esercizio in corso**

ENTRATE 0,00

USCITE 4.894,82

Avanzo d'esercizio -4.894,82

Utilizzo fondo accantonato per lavori 4.894,82

Avanzo d'esercizio 0,00

**Avanzo di Amministrazione al 31.12** 0,00

TOTALE A PAREGGIO

**24.021,34**

**CONSORZIO STRADALE PIAN DE CERRI - VIA DEI CORSI**

**Bilancio di previsione 2021 e programmazione 2022-2023**

PREVENTIVO DELL'ESERCIZIO:

2021		2022		2023	
ENTRATE	USCITE	ENTRATE	USCITE	ENTRATE	USCITE

<b>ENTRATE</b>					
Avanzo d'Amministrazione es. precedente	0,00		0,00		0,00
Ruolo Utenti	32.000,00		32.000,00		32.000,00
<b>USCITE</b>					
<b>Manutenzioni stradali</b>					
Ripristino funzionalità e creazione cunette		11.590,00	10.980,00		11.590,00
Segnaletica stradale		600,00	600,00		600,00
Direzione lavori		1.200,00	1.200,00		1.200,00
Assicurazione RCT		805,00	805,00		805,00
Lavori a misura e pronti interventi		3.500,00	4.110,00		4.110,00
Progetto triennale per la riqualificazione della strada		3.000,00	3.000,00		3.000,00
		20.695,00	20.695,00		21.305,00
<b>Funzionamento</b>					
Spese di funzionamento ed assistenza amm.va		3.660,00	3.660,00		3.660,00
Agenzia Entrate - fornitura mappe catastali		150,00	150,00		150,00
Agenzia Entrate - avvisi/riscossioni/recupero ruoli		270,00	270,00		270,00
Tenuta conto corrente Unicredit		220,00	220,00		220,00
Tenuta Posta Elettronica Certificata		50,00	50,00		50,00
Tenuta Firma digitale		50,00	50,00		50,00
CDA - Forfettario per Indennità missione/ trasporti/		1.200,00	1.200,00		1.200,00
Spese sedi/segreteria/ruoli/assemblea/conferenze servizi		705,00	705,00		705,00
Studio legale		2.000,00	2.000,00		2.000,00
Spese legali risarcimento danni dal consorziato Rocca di Papa		3.000,00	3.000,00		3.000,00
		11.305,00	11.305,00		11.305,00
<b>Totali</b>	<b>32.000,00</b>	<b>32.000,00</b>	<b>32.000,00</b>	<b>32.000,00</b>	<b>32.610,00</b>

## INTRODUZIONE

Gentili Consorziati,

il Consiglio d'Amministrazione del "Consorzio Stradale Pian de Cerri – Via dei Corsi" porge il benvenuto a Voi tutti , nella persona del sottoscritto La Sala Claudio, attuale Presidente Facente Funzione e nella persona della Sig.ra Caragliano Patrizia sua attuale Consigliera.

Tutti sanno che a causa della pandemia COVID 19 non è stato possibile svolgere, come programmato, nel marzo 2020 la seconda Assemblea, e nel marzo 2021 la terza Assemblea , e dopo aver atteso invano che si potesse tornare a riunirci, il CDA, in data 20 Ottobre 2020, si è riunito e in forza dell'Art. 19 dello Statuto, che disciplina i casi ECCEZIONALI come questi, il Presidente e il suo Consiglio, hanno provveduto a chiudere l'esercizio 2019, e aprire l'esercizio 2020 anch'esso giunto al termine.

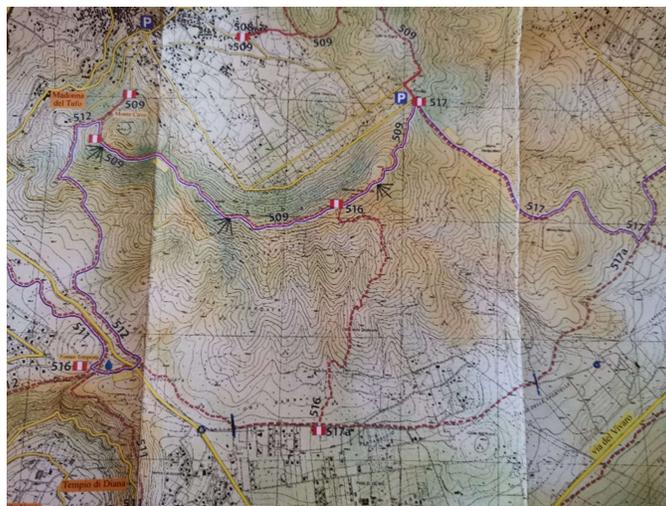
Col prolungarsi ulteriore dei tempi il CDA si è riunito nuovamente lo scorso 14 settembre 2021 per aggiornare i Bilanci di chiusura 2019 e 2020 e preparare un bilancio poliennale che vede il triennio 2021-2023.

Di fatto , i Consorziati possono consultare sul sito [www.consozistradali.it](http://www.consozistradali.it) i Bilanci consuntivi e preventivi.

Tutti gli atti prodotti e pubblicati saranno comunque da ratificare in questa Assemblea.

Tale rendiconto, già letto in pubblico, all'aperto, nell'incontro informativo del 24 luglio 2020 presso l'Azienda agrituristica Iacchelli , che ha registrato un'affluenza bassissima, viene qui aggiornato con gli eventi accaduti fino a oggi.

Nell'incontro suddetto, furono invitati oltre ai Consorziati, anche gli utenti di Rocca di Papa che usufruiscono della servitù di transito della Via dei Corsi per raggiungere altre strade del loro Comune.



Abbiamo invitato oltre ai Consorziati aventi diritto, i rappresentanti del Parco Regionale dei Castelli Romani, in quanto la Via dei Corsi è anche un loro sentiero, il n° 517/A, quindi i nostri preziosi collaboratori della Società di

Servizi Consortili G3 che ci offrono alla bisogna le loro consulenze e infine tutta l'utenza di Rocca di Papa nel ruolo di uditori al fine di condividere la missione di rendere la strada più vivibile e transitabile.

Al termine della lettura potrete scrivere a [info@consozistradali.it](mailto:info@consozistradali.it) per chiedere chiarimenti e/o porre delle domande.

Prima di illustrare il rendiconto di gestione, permettetemi di salutare un'altra persona, che personalmente stimavo molto e che ora non c'è più fra noi, si chiamava Antonella, molti la conoscevano solo come la Lorini, per noi era semplicemente Antonella, la quale solo due anni fa, il 7 marzo, data della prima Assemblea del neonato Consorzio, nella quale fu nominata Presidente, aveva letto la Sua di relazione, avendo per ciascuno di noi una menzione di gratitudine per la nascita, tanto sofferta, di questo nuovo Ente pubblico che è votato esclusivamente, con la collaborazione delle su citate Istituzioni, a gestire una strada di 1800 metri, che divide due Comuni, una piccola cosa come estensione, ma molto grande e importante per una comunità di cittadini che la vivono quotidianamente.

Tutto iniziò da Lei e da altre poche persone che fondarono agli inizi del 2000 un Comitato, quello di Via dei Corsi, poi trasformatosi dopo tante lotte, successi e fallimenti, nel comitato promotore del Consorzio, per questo ti diciamo "Grazie Antonella" e ti abbracciamo forte con affetto, per noi sarai sempre presente.

#### PERCHE' UN CONSORZIO STRADALE



Prima di iniziare il nostro rendiconto di gestione e comprenderne le problematiche, mi corre l'obbligo di rispondere ad una domanda che spesso ci è stata rivolta, perché un Consorzio Stradale? Non bastavano già tre Enti a gestire la strada? Non si corre il rischio che tutto diventi più complicato e costoso?

La risposta non la diamo noi, ma la storia; la storia di un abbandono iniziata più di vent'anni fa, con le prostitute all'incrocio con la Via dei Laghi, con le discariche abusive di ogni sorta di materiali nei boschi, con gli allagamenti durante le piogge, con le buche e gli smottamenti, con le macchine sfasciate, con le autoambulanze e le vetture delle forze dell'ordine in forte difficoltà, con le persone malate e disabili sbalottate, con gli animali selvatici e domestici che scorrazzano randagi, con gli alberi e i pali telefonici ed elettrici caduti, e tanti altri problemi.



*Un abbandono che ha portato per stanchezza tante persone ad una cattiva autogestione, un far west tutto italiano, dove qualcuno raccoglie soldi per la strada, fermando i passanti per commissionare una ruspa per dare una spianata.*

*Un abbandono, però, che ha sollevato più volte anche il grido di una comunità civile di residenti, solo in Velletri di oltre 130 famiglie proprietarie presenti nella strada e nelle numerose traverse laterali , per un totale di circa 600 particelle catastali , più le tante famiglie proprietarie di Rocca di Papa di Via Barbarossa, Grotticelle, Colle Preda il cui unico accesso esclusivo è quello di Via dei Corsi.*

*Questo grido, queste richieste, come attestano le tante denunce dei cittadini e del comitato sono stare rivolte, con ogni mezzo possibile, ovviamente verso le Amministrazioni dei due Comuni e del Parco.*

*Le precedenti Amministrazioni hanno fallito nel non gestire in modo sistemico i problemi, non eseguendo in sinergia opere preventive di manutenzione programmata, esse intervenivano solo, litigando fra loro, puntualmente molto tardi, perché non avevano sufficienti risorse economiche e di personale, con interventi risultati inutili e costosi, dalla durata breve.*

*Un fallimento sulla viabilità, sull'ambiente e sulla sicurezza che gli ideatori della Legge sui Consorzi, già nel 1918 , per disciplinare le strade vicinali , quindi "private" anche se ad uso pubblico, avevano già compreso ,anche perchè bisogna rendersi conto che i Comuni e i Parchi gestiscono territori molto ampi e non hanno gli strumenti e le risorse idonee per soddisfare l'esigenza dei cittadini , ma al cittadino di Via dei Corsi bisogna riconoscere anche la pari dignità di quello che abita nelle belle strade centrali dei due Comuni, quindi , quanto è vero che l'unione fa la forza, i cittadini vengono in soccorso dei loro rappresentanti consorziandosi e gestendo autonomamente in loro delega i territori in cui vivono.*

*Un messaggio positivo che dopo tanti anni di dibattiti il Comune di Velletri, quello più popoloso, ha compreso, istituendo nel novembre 2018, come detta e obbliga la Legge, su domanda di un gruppo di cittadini, il Consorzio Stradale in Via dei Corsi, previa preventiva informazioni a TUTTI i proprietari frontisti, COMUNI COMPRESI, dei quali nessuno ha fatto opposizione.*

*Pensiamo con ciò di aver risposto alla domanda su perché un Consorzio Stradale, perché esso è uno strumento semplice, utile ed unico a cui tutti possono fare riferimento, che consente ai cittadini di partecipare alle spese di gestione e che pertanto avranno anche per questo maggior cura, rispetto e attenzione alla strada e al territorio tutto.*

## AVVIO DEL CONSORZIO STRADALE COME ENTE PUBBLICO



**CITTÀ DI VELLETRI**  
*Città metropolitana di Roma Capitale*  
Piazza Cesare Ottaviano Augusto,1 - CAP 00049 - Tel. 06961581  
[www.comune.velletri.rm.it](http://www.comune.velletri.rm.it)

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Atto n. 65 Data 19/11/2018	OGGETTO: Costituzione del consorzio stradale obbligatorio per la sistemazione e manutenzione della Strada Vicinale di Pubblico Transito denominata Via dei Corsi (art. 14 della L. 12 febbraio 1958, n. 126).
-------------------------------	---

L'anno DUEMILADICIOOTTO, addì DICIANNOVE del mese di NOVEMBRE alle ore 9.36, in apertura di seduta, nella Sala delle Adunanze Consiliari, convocato con inviti scritti recapitati a termine di legge si è riunito, in seduta pubblica, straordinaria, il Consiglio Comunale del quale sono componenti i Sigg.:

1) POCCHI	ORLANDO Sindaco	14) FIOCCO	GIORGIO
2) ANDREOZZI	SERGIO Presidente	15) VEGA GIORGI	GIULIA
3) BAGAGLINI	VALTER	16) CUGINI	MARCO
4) LEONI	MAURO	17) GRECI	GIORGIO
5) CUGINI	GIULIANO	18) D'AGAPITI	ANDREA
6) ZACCAGNINI	GIORGIO	19) ERCOLI	CHIARA
7) DI FABIO	ANDREA	20) IANNUZZI	RICCARDO
8) PONTECORVI	MARCELLO	21) COMANDINI	FALIERO
9) DE MARCHIS	MARIA PAOLA	22) LADAGA	SALVATORE
10) SOLINAS	SARA	23) MESSORI	FABIO
11) MARCELLI	LAURA	24) TRENTA	PAOLO
12) PONZO	SABINA	25) FELCI	PAOLO
13) QUAGLIA	CARLO		

Presiede la seduta il Presidente del Consiglio **SERGIO ANDREOZZI**.

Partecipa alla seduta, il Segretario Generale **Dr. CIRIACO PETRILLO**.

Presenti al momento della votazione n. 17.

Assenti i Consiglieri **Marco Cugini, D'Agapiti, Felci, Iannuzzi, Ladaga, Messori, Ponzo, Quaglia**.

Relazione il Sindaco **Orlando Pocchi**.

Verificato che il numero dei presenti è legale per validamente deliberare, il Presidente dichiara aperta l'adunanza.

In prosecuzione di seduta il Presidente accerta che il numero dei presenti è legale per validamente deliberare.

*Dalla relazione che ascolterete si capirà che ogni nuovo strumento, quello dei Consorzi Stradali, deve essere compreso e imparato per essere utilizzato al meglio da tutti, ci dispiace che ancora oggi molti uffici non ne comprendono la sua utilità, essendo nella maggior parte dei casi indifferenti alle nostre richieste se non ostili.*

*I primi che hanno dovuto imparare ad usarlo è il presente CDA, costituito nell'Assemblea del 7 Marzo 2019, il cui percorso è iniziato subito in salita, con l'improvvisa scomparsa della nostra cara Antonella Lorini, il nostro Presidente come detto, ci lasciava sventuratamente a soli due mesi dalla Sua nomina.*

*Immodestamente i sottoscritti Consiglieri con il valido contributo di tutti coloro che hanno creduto e sostenuto questo progetto, hanno adempiuto al meglio a tutte le esigenze amministrative per avviare il nostro Consorzio, che essendo un ENTE PUBBLICO ha dovuto assolvere a tutta una serie di obblighi di Legge che hanno richiesto nostro tempo ed nostre energie.*

*Operativamente, il CDA ha iniziato a lavorare da subito, ma ha dovuto attendere tutte le scadenze di Legge, per accogliere possibili ricorsi sulla libera costituzione del Consorzio a partire dalla data di pubblicazione nell'Albo Pretorio del Comune di Velletri.*

*Non avendo ancora nulla in cassa il CDA ha anticipato tutti costi ed ha dotato il Consorzio di un suo codice fiscale, di una pec per la certificazione delle comunicazioni, di un conto corrente bancario e di un sistema di firma digitale.*

*Nel CDA del 13 Maggio 2019, come da Statuto il Consigliere più anziano, Claudio La Sala , diventa Presidente Facente Funzione in attesa di ratifica assembleare.*

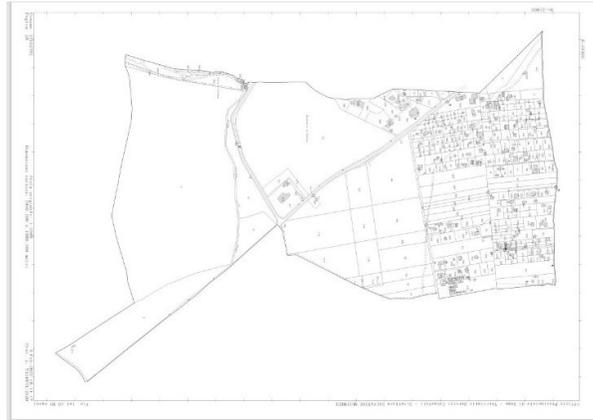
*Inizia da qui, quindi, un lungo lavoro amministrativo per stabilire nuove relazioni operative con gli altri Enti pubblici, cominciando ovviamente dalle presentazioni, chiedendo ai Sindaci e al Presidente del Parco un incontro per concordare una operatività fra uffici della viabilità, dell'ambiente e della sicurezza pubblica.  
Come biglietto da visita portiamo la proposta di una "Giornata ecologica" da patrocinare.*

*Purtroppo ci siamo potuti presentare solo al Parco con un incontro con l'ex Direttore Ing. Lupino.  
Il Sindaco Orlando Pucci del Comune di Velletri purtroppo è stato indisponibile per vario tempo per ragioni personali, e ben più gravi quelle del Sindaco Emanuele Crestini del Comune di Rocca di Papa colpito dai tragici eventi di quel Maggio 2019.*

*Ai cittadini di Rocca di Papa e al Sindaco reggente Veronica Cimino, con un messaggio e con l'annullamento della Giornata ecologica, è andata tutta la nostra solidarietà e comprensione per la tragedia che ha paralizzato per vario tempo gli uffici comunali e ancora oggi crea al Comune molte difficoltà operative.*

*Con un nulla di fatto, siamo arrivati a Giugno 2019, senza nessuna concertazione sui processi di gestione, contando intanto di agire secondo le leggi del Consorzio.*

#### **CENSIMENTO POSSEDIMENTI DEI CONSORZIATI DI VELLETRI**



*L'attività è proseguita, dal CDA, con l'informare, porta a porta, tutti i consorziati, per dare loro la possibilità di verificare l'esattezza dei dati catastali dei loro terreni e fabbricati, quindi a determinare e a richiedere il giusto Ruolo 2019 che serve alla costituzione dei fondi del Bilancio deliberato nell'assemblea scorsa del 7 marzo 2019.*

*Quindi il 15 Giugno 2019, vengono invitati presso l'area picnic di Via dei Corsi, i Consorziati a verificare ed aggiornare i loro dati catastali, mentre contestualmente, come da anni a questa parte, alcuni anonimi cittadini dell'area avevano fatto una colletta per ingaggiare un escavatore che sistemava la strada, in barba a qualunque legge e a qualunque norma di sicurezza, basti citare che l'operaio che guidava portava in braccio un bambino.*



*I dati catastali raccolti sono stati utilizzati per aggiornare lo schedario e ci si è resi subito conto, che l'opera di censimento sarebbe stata un'attività costante in futuro a causa delle naturali compravendite, di molti fabbricati non accatastati, di molti consorziati che rifuggono dal censimento.*

### EMANAZIONE E RISCOSSIONE DEI RUOLI

*In base alle Regole dello Statuto, vengono determinate le quote di partecipazione al Bilancio, che ricordiamo in sintesi, sono il:*

- 20% a carico del Comune di Velletri
- 80% a carico dei Consorziati, ulteriormente ripartito in
  - una quota individuale per ciascun Consorziato
  - una quota per vano di fabbricato
  - una quota per metro quadrato di terreno

*Fra i Consorziati frontisti rientra anche il Comune di Rocca di Papa, come da Statuto, con una stima convenzionale di 150 ettari di terreno.*

Netto deliberato	€ 27.392,00
Di cui	
A carico del Comune di Velletri (ex Art.3 Dllgt 1446/18) 20%	€ 5.478,40
A carico dei consorziati 80%	€ 21.914,60
	<b>€ 27.393,00</b>

#### RIPARTIZIONE CONSORZIATI:

Parametri	Consistenze	%	Importi	Moltiplicatori Arrotondati
Quote Individuali	134	20	4.382,92	<b>33</b>
VANI	430	50	10.957,30	<b>26</b>
SUPERFICIE	489.923	30	6.574,38	<b>0,014</b>

Totale	<b>€ 21.914,60</b>
Arrotondamenti	19,40
Totale AdER	21.934,00
Quota Comune di Velletri	5.478,00

Totale in riscossione

27.412,00

*Nel mese di Luglio 2019 viene effettuata la postalizzazione, via email per chi l'ha fornita o via cartacea secondo l'indirizzo in schedario, al Consorziato col totale del Ruolo 2019 da pagare entro il 31 Agosto 2019, scadenza prorogata poi al 30 Settembre 2019 per i ritardatari, con i seguenti risultati:*

<b>Consorziati</b>	<b>Numero</b>	<b>Importo</b>	<b>Percentuale</b>
Comune di Velletri	1	5.478	20,00
Paganti	39	4.768	17,43
Paganti con conguaglio	11	2.180	07,95
Morosi non raggiunti	8	1.194	04,35
Morosi silenti	75	13.772	50,27
<b>TOTALE</b>	<b>135</b>	<b>27.392</b>	<b>100,00%</b>

*Per i morosi che non si ravvedranno a breve verrà eseguita la procedura di riscossione forzata tramite l'Agenzia delle Entrate con l'emissione delle cartelle esattoriale , perciò invitiamo ancora una volta bonariamente chi non si fosse messo in regola di farlo al più presto.*

**Aggiornamento a Dicembre 2020** → *Le cartelle esattoriali verranno emesse al termine del blocco emanato DCPM a causa della pandemia*

### EMERGENZA NUBIFRAGI



*Intanto il 25 Agosto 2020 ore 13:00, dopo tanta siccità estiva, avviene un evento meteorologico ormai ricorrente in Italia, una “bomba d’acqua” che procura la precipitazione di fango e detriti sulla strada e nelle case vicine*



*dal territorio collinare di Rocca di Papa, il bosco non trattiene e cascate d’acqua si riversano in più tratti senza una via d’uscita, anche alberi e palificazioni restano colpiti. Un evento si dirà imprevedibile, non direi, questi fenomeni per i cambiamenti climatici sono quasi ordinari, quello che è prevedibile è che il territorio boschivo mal curato aggrava la situazione come si è visto.*



*Il Consorzio , come ognuno può leggere da tutti gli atti allegati, essendo il primo presidio effettua sopralluoghi ed informa prontamente i Comuni e il Parco , che non intervengono in nessun modo a darci un aiuto , unica attenuante a loro favore che dovevano intervenire su più fronti , ma neanche aspettando, neanche sollecitando abbiamo ricevuto una presenza significativa nel tempo , segno della loro impotenza amministrativa ed economica , ancora oggi , come l'acqua alta a Venezia , ogni pioggia anche normale allaga la strada.*



*Unico presidio i Vigili del Fuoco che hanno eseguito alcuni interventi su chiamata di qualche cittadino per rimuovere i pericoli più immediati.*

*Abbiamo chiesto poi un incontro con la Sindaca di Rocca di Papa sul tema , la quale ha delegato all'Assessore all'Urbanistica e la Funzionaria degli Affari Generali in Sua rappresentanza, in quella Sede hanno partecipato anche i Consiglieri comunali De Marchis e Cugini di Velletri , insieme abbiamo informato il Comune che il riempimento del fosso di guardia realizzato con i Fondi della Provincia per la trascuratezza amministrativa si era ormai riempito non facendo più argine alle piogge e che anzi era da estendere ; in quella Sede il Comune si è reso conto che per la loro stessa trascuratezza non si erano neanche accorti che esisteva un Consorzio, il cui processo di Costituzione legittimo più volte a loro segnalato è stato puntualmente ignorato, per cui hanno deciso di documentarsi e per cui abbiamo dato loro tempo*

*La strada intanto resta sempre nelle condizioni precarie, allagata, stretta, piena di buche enormi, ingombata da vegetazione caduta e altro.*

**Aggiornamento a Dicembre 2020** → *il Comune di Rocca di Papa non ha risposto a nessuna delle nostre richieste, anche dopo le Amministrative di Ottobre 2020 che ha riconfermato in carica la Sindaca Veronica Cimini per cui è stata emessa diffida con richiesta del risarcimento danni anche per tutti i nubifragi successivi.*

#### **GARA D'APPALTO PER LA MANUTENZIONE**

*Nel frattempo il nostro mandato dai Consorziati era ed è quello di provvedere alla manutenzione della strada con un primo intervento straordinario di messa in sicurezza, chiudendo buche, ripristinando dislivelli e disostruendo vie di fughe per le acque piovane, e successivamente di assicurare un riordino programmato e migliorativo del fondo stradale. Altre misure, come quelle del controllo delle acque, asfalto ecologico, etc saranno da risolvere pian piano nel prossimo futuro con la partecipazione di tutte le istituzioni, in quanto sono misure impegnative.*

*E' stata quindi indetta , secondo Statuto e secondo Legge , una Gara d'appalto con scadenza 30 Novembre 2019 per la manutenzione ordinaria della strada per i prossimi tre anni , per far ciò ogni fornitore partecipante ha dovuto accreditarsi, presentando le proprie credenziali e le proprie certificazioni come Ditta specializzata nelle manutenzioni stradali e presentare un'offerta in busta chiusa alla Sede del Consorzio in Via Boezio a Roma presso la G3 Srl.*

*Per dare ampio spazio di partecipazione, nonostante sia facoltà esclusiva del CDA di invitare alla Gara una serie di Ditte selezionate, il giorno 09/11/2019 è stato indetto un incontro pubblico presso l'Azienda Iachelli per fornire il capitolato dei lavori , già distribuito per le vie telematiche ai gruppi di cittadini.*

*A scadenza della Gara è stata scelta, come migliore offerente, la Ditta Iso2000 Appalti Srl la quale ha dato la sua pronta disponibilità ad eseguire prima dell'inizio del mandato un intervento preliminare di sistemazione presentando un preventivo, esaminato dal nostro tecnico incaricato, Geometra Gelso Pavani ed approvato dal CDA del 5/12/2019 con esecuzione dei lavori entro il Natale 2019.*

#### **LAVORI ABUSIVI**

*Contestualmente la Sindaca di Rocca di Papa, durante la fase di chiarimento, senza consultare né il Consorzio né il Comune di Velletri si accorda con una Ditta per "dare una sistemazione" alla strada, la Ditta che si presenta in solitaria con un escavatore non osservando nessuna delle regole di cantiere ,quindi durante l'inizio dei lavori , la*

nostra Consigliera è riuscita , con non poche ostilità , ad informare la Ditta che quei lavori non erano legittimi senza un nulla osta da parte del Consorzio.

Per andare ancora una volta incontro alle esigenze dei cittadini ridotti nuovamente ad attraversare una strada impraticabile, su richiesta telefonica del comandante della Polizia di Rocca di Papa è stato chiesto “il favore” di far procedere i lavori che è stato concesso dal Consorzio, con relativa la pec, assegnando la piena responsabilità di eventuali danni al richiedente.

I lavori di sterro sono stati eseguiti e il nostro sopralluogo tecnico ha evidenziato danni ulteriori alla stabilità della strada causata dall'imperizia di una Ditta evidentemente non qualificata nel fare strade, questo impattando anche sul preventivo dell'intervento preliminare che la Iso 2000 Appalti si apprestava ad eseguire.

Nessun altro nulla osta potrà essere concesso in futuro a nessuno, specie quando le risorse dei Consorziati verranno impiegate in modo programmatico per sanare la viabilità dal primo intervento preliminare del Consorzio.

Aggiornamento a Dicembre 2020 → sono stati registrati altri interventi abusivi a fronte di ignoti privati e anche di una Ditta inviata dal Comune di Rocca di Papa il 19/12/20 a gettare del terriccio per chiudere le buche per cui anche in questo caso è stata emessa una diffida

#### **EMERGENZA TROMBE D'ARIA**

Purtroppo pochi giorni dopo, il 22/12/20, una forte tromba d'aria si è abbattuta sull'area abbattendo numerosi alberi piantumati ai bordi della strada insieme a pali telefonici che oltre che precipitare hanno colpito anche numerosi cavi elettrici di bassa, media e alta tensione.

Di questi cavi elettrici anche uno di Acea inizialmente installato in modalità volante era sceso a livello del passaggio stradale.



*Il Consorzio si è reso subito attivo per sanare la viabilità, eseguendo sopralluoghi e chiedendo a tutti gli Uffici di Comuni e Parco, per ruoli e competenze, la loro collaborazione congiunta, a mettere in sicurezza la strada, in particolare:*

- *per l'energia elettrica ha chiesto a Enel un pronto sopralluogo di tutta l'area, strada e traverse per censire i punti pericolosi. per l'area di Velletri è risultata competente la centrale operativa di Latina, per l'area di Rocca di Papa è risultata competente la centrale operativa di Albano. Entrambi i funzionari hanno eseguito i sopralluoghi evidenziando su Velletri numerosi interventi su cavi di bassa/media tensione, su Rocca di Papa meno interventi ma più pericolosi in quanto sono risultati quasi a terra cavi di alta tensione.*

*Enel si è resa disponibile ad eseguire il taglio dei rami ostacolanti il passaggio dei cavi previa informativa al Parco.*

*I lavori di Enel si sono conclusi nel Maggio 2020 .*

•



- *per la telefonia, il 24/12 è stato aperto un ticket di pronto intervento per la presenza di due pali, uno spezzato a metà e l'altro alla base, entrambi penzolanti con i cavi d'acciaio scesi quasi a livello stradale. La Ditta incaricata per conto di TIM si è inizialmente rifiutata di intervenire a causa della presenza di una grossa ceppa d'alberi di Rocca di Papa a confine , che sarebbe stata necessaria tagliare , lavori non eseguibili da TIM anche perché perseguibili dal Comune e dal Parco. Mentre il Consorzio cercava collaborazione degli Uffici, i cavi d'acciaio sono scesi sempre più giù per cui i Vigili del Fuoco hanno tagliato la ceppa d'alberi e la Ditta TIM risollecitata ha eseguito i lavori.*



- *sempre per la telefonia, il Consorzio ha scritto ed ha ottenuto, non senza difficoltà, da TIM un sopralluogo di un responsabile di zona per la verifica di tutta la palificazione dell'area, non sono emersi fortunatamente altre criticità, i pali vengono saranno sostituiti ogni vent'anni in modo programmato. .*



- *per l'acqua, Acea aveva già chiesto ed ottenuto un nulla osta dal Consorzio per eseguire i lavori di scavo per interrare il loro cavo volante, l'opera è stata eseguita ed il pericolo rimosso.*
- *per la vegetazione, sono stati censiti con fotografie, tutti gli alberi di proprietà di privati e dei Comuni precipitati o fortemente inclinati sulla strada o erosi alle radici. Ai privati che avevano necessità di occupare la strada per fare le loro manutenzioni, il Consorzio ha fornito gli strumenti informativi utili per chiedere nulla osta ad operare, ai Comuni, in particolare quello di Rocca di Papa perché più colpito è stato chiesto ed eseguito il 21/01/2020 con la Dott.ssa Santangeli dell'Assessorato Affari Generali un sopralluogo di tutta l'alberatura piantumata in quanto la Ditta appaltata dal Comune era solo intervenuta ad eseguire alcuni tagli di alberi non compromessi e lontani dalla strada, la Santangeli*

*avrebbe sentito l'agronomo da loro incaricato per avere ragguagli e chiedere un nuovo sopralluogo che ad oggi non ci risulta essere più avvenuto, per cui la situazione è congelata e il pericolo ancora presente.*

## IL PROTOCOLLO DEI SERVIZI



*Dopo questa fase molto impegnativa e stancante, il CDA si è reso conto che era necessario trovare procedure condivise con i Comuni di Velletri e di Rocca di Papa, nonché con il Parco Regionale dei Castelli Romani, per gestire in modo corretto tutte le problematiche inerenti la viabilità, l'ambiente e la sicurezza della strada. Il CDA quindi ha prodotto una guida chiamata "Protocollo dei servizi consortili di Via dei Corsi", che disciplina per ogni tipo evento che impatta sulla viabilità, quello che i cittadini "possono fare" e le istituzioni "devono fare" per risolverli.*

*Il 12 Febbraio 2020 si è svolto, presso il Comune di Velletri, il primo incontro ufficiale ai "Tavoli di concertazione", presenti tutti ad eccezione dei rappresentanti di Rocca di Papa, che purtroppo, ci dispiace dirlo, dopo tutti i nostri inviti e la nostra disponibilità ad informare la Sindaca Cimino, nei giorni a seguire, il Comune invece ha esplicitamente assunto una posizione ostile nei confronti del Consorzio non riconoscendogli il suo ruolo.*

*La Legge sui Consorzi D.Lgs. Lgt. -1°-settembre-1918-n.-1446, ribadiamo, assegna la "manutenzione della strada" ad un Ente pubblico, che si chiama "Consorzio stradale Pian de Cerri – Via dei Corsi" riconosciuto dal Comune di Velletri con apposita delibera, ed assegna a tutti i frontisti proprietari di edifici e terreni, privati e non, il ruolo di contribuenti.*

## IL PRIMO INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

CONSORZIO STRADALE  
PIAN DE' CERRI – Via dei Corsi  
Comune di Velletri - Delibera CC n. 65/2108  
Sede Amministrativa c/o G3 srl Via Boezio 92, 00193 Roma – Tel/fax. 06/68806964, 06/6869058 (ore 9/13)  
SITO: [www.conorzistradali.it](http://www.conorzistradali.it) - e.mail: [info@conorzistradali.it](mailto:info@conorzistradali.it) PEC [consorzio.piandecerriviadecorsi@pec.it](mailto:consorzio.piandecerriviadecorsi@pec.it)

**AVVISO SOSPENSIONE RIORDINO  
VIA DEI CORSI**

**dal 20 Febbraio 2020 al 29 Febbraio 2020**

Protocollo dei servizi consortili V1B-200218-0800

si informa che il Consorzio ha disposto il fermo cantiere cautelativo a causa della diffida ad operare da parte dell'Ufficio Affari Istituzionali del Comune di Rocca di Papa Prot. 5139 che ritiene il Consorzio non legittimato a svolgere le funzioni di manutenzione sulla strada pena sanzioni verso la Ditta assegnataria dei lavori.

Dopo inutili tentativi di mediazione motivati dall'urgenza ed essendosi comunque il Comune di Rocca di Papa reso indisponibile ad ogni confronto sia diretto che istituzionale, come quello avvenuto lo scorso 12 Febbraio 2020, indetto dal Consorzio per i Tavoli di concertazione sul coordinamento della manutenzione stradale, a cui ha invece hanno partecipato il Comune di Velletri e il Parco Regionale dei Castelli Romani, il Consorzio ha replicato, con nota ufficiale del 25/02/2020 a tutti gli Uffici di tutti gli Enti preposti, che si declina ogni responsabilità per gli eventuali danni subiti dai Consorziati di Velletri e/o dagli Utenti di Rocca di Papa e/o pubblici transitanti fino a definizione della questione.

Il Consorzio intanto continuerà ad operare nella Sua piena legittimità per il benessere di tutti i Consorziati e per il pubblico annunciando che sarà prossima l'Assemblea annuale dove poter essere informati dettagliatamente sul lavoro svolto e purtroppo sugli ostacoli frequenti che il CDA ha incontrato nella Sua opera durante il Suo mandato.

**Seguiranno comunicazioni**

**GRAZIE A TUTTI PER LA COLLABORAZIONE**

Il Consiglio d'Amministrazione  
Velletri 26/02/2020

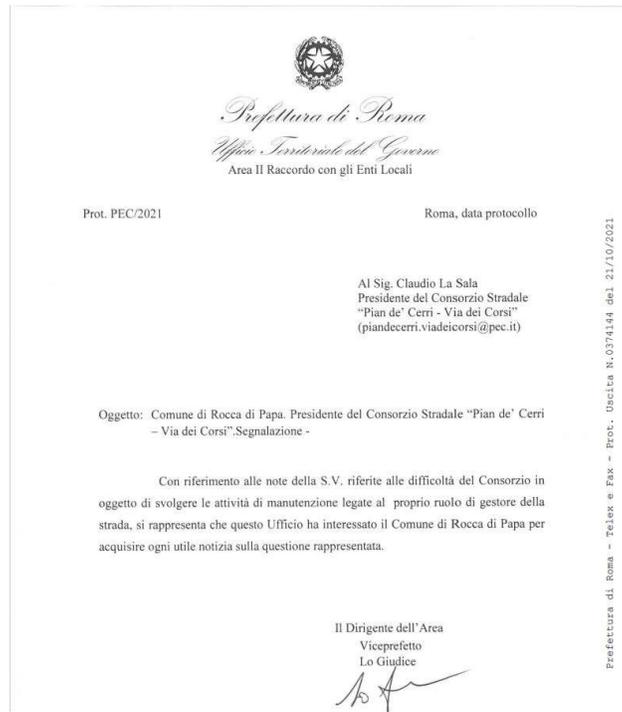
*Ogni decisione gestionale che riguarda la viabilità è demandata al CDA del Consorzio, fra la quale disporre l'intervento preliminare d'urgenza di riordino della strada assegnato alla Ditta Iso 2000 Appalti dal 20 al 29 Febbraio.*

*La Ditta si è apprestata ad spedire i macchinari ed ad organizzare il cantiere.*

**Aggiornamento a Dicembre 2020** → a febbraio 2020 il Consorzio commissiona alla Ditta Iso 2000 Appalti l'intervento d'urgenza per la sistemazione del fondo stradale, informando il Parco, il Comune di Velletri e il Comune di Rocca di Papa, quest'

*ultimo, a cantiere avviato diffida il Consorzio ad operare minacciando il sequestro dei mezzi della Ditta, in quanto rivendica la titolarità della strada come propria e classificata come comunale. Il 26 Febbraio il Consorzio per non danneggiare la Ditta ordina "la sospensione" dei lavori ed avvia un chiarimento fra l'ufficio di Viabilità di Velletri e l'ufficio Affari Generale e Viabilità di Rocca di Papa per evidenziare, ancora una volta, che il Comune di Rocca di Papa è solo un utente frontista e che la giurisdizione della strada appartiene esclusivamente al Consorzio.*

*Infatti alla richiesta di Velletri di evidenziare la delibera di attribuzione della strada come comunale, Rocca di Papa non fornisce nessuna documentazione rispetto a quella comunicata nel 1996 dove definiva la stessa come vicinale, quindi privata.*



*L'indifferenza di tutti, aggravata dalla paralisi della pandemia, ha costretto il Consorzio ed emanare diffida al Comune di Rocca di Papa con una richiesta di accesso agli atti per la verifica documentale della strada e il ricorso successivo al Prefetto per venir riconosciuta la giurisdizione del nostro Consorzio. La pratica è stata affidata all'Ufficio Legale dello Studio Biaggi di Albano Laziale.*

**Aggiornamento a Ottobre 2021** → *Contestualmente, nel marzo 2020, è stato richiesto al Sindaco Pucci Orlando e al nuovo responsabile dell'Ufficio Viabilità Candidi Paolo del Comune di Velletri di confrontarsi, a tutela dei consorziati, con il Sindaco Cimino Veronica di Rocca di Papa, il quale si è avvalso anche della consulenza del Dott. Gennari della G3 per istruire l'Amministrazione di Rocca di Papa a deliberare nel suo interno la propria presa d'atto del ruolo di consorziato.*

*Dopo numerosi incontri svolti, in una riunione con l'Amministrazione di Velletri tenuta lo scorso 10 maggio 2021, siamo stati informati "ufficiosamente" che la Sindaca non ha ritenuto provvedere ad effettuare tale presa d'atto e a non informare nessuno delle loro intenzioni chiudendosi in un mutismo istituzionale che dura ancora a oggi mostrando ancora oggi una mancanza di rispetto verso tutti.*

*Davanti a tale incomprensibile posizione il Consorzio ha avviato un'interpellanza all'Ufficio della Prefettura che sta avviando un'indagine informativa su questa problematica, la quale impedisce, ricordiamo, al Consorzio di svolgere il suo legittimo ruolo di Gestore della Via dei Corsi.*

*Nel frattempo sono stati avviati studi e preventivi sulla risoluzione infrastrutturale della strada, in special modo per quanto riguarda il deflusso delle acque piovane, responsabili di tutto il maggior disagio.*

*Studi da tradurre in opere secondo la disponibilità di budget, inoltre considerando la scarsa liquidità il Consorzio interverrà, in attesa di incassare i prossimi ruoli solo nella chiusura delle buche più pericolose.*

*Cogliamo l'occasione per esporre quello che gli studi tecnici stanno evidenziando come possibili soluzioni infrastrutturali della strada, in passato abbiamo sentito tante voci molto confuse e approssimative, di ditte non sempre qualificate e/o di semplici cittadini che indicavano soluzioni tecniche non appropriate, la più gettonata,*

*era quella di aggiungere camionate di stabilizzato , che come abbiamo ahimè notare , sparisce alle prime piogge impastandosi con terreno e acqua.*

*In primis sono state individuate quattro aree di intervento , che sono :*

- 1. Area asfaltata (dalla Via Laghi)*
- 2. Area sterrata dette delle "piscine" (dalla fine dell'asfalto all'angolo della Via Grotticelle)*
- 3. Area sterrata "verso Barbarossa" (dall'angolo della via Grotticelle all'angolo della Via Barbarossa)*
- 4. Area sterrata "verso Colle Preda" (dall'angolo della via Barbarossa alla via Colle Preda)*

*La linea tecnica che si sta definendo consisterà nella sequenza in questo tipo di interventi :*

- 1. Per tutte le Aree realizzare delle cunette o invasi lungo il lato sinistro del bosco per raccogliere le acque provenienti sia dalla strada che dal bosco stesso*
- 2. Chiederemo nuovamente a Rocca di Papa il ripristino del fosso di guardia realizzato nel 2008 con i fondi stanziati dalla provincia e mai mantenuto*
- 3. Installare dossi diagonali dove opportuno per orientare l'acqua verso le cunette e/o delle vie di fuga*
- 4. Sull'Area asfaltata , all'altezza della griglia persistente, realizzare un collettore sotto il pavimento stradale che prenda l'acqua dalla cunetta (lato sx) e la porti a dispersione sul lato (dx), quindi*
- 5. l'acqua raccolta nella cunetta verrà incanalata nel collettore attuale, che dalla Via dei Laghi porta giù a Nemi (chiederemo a Velletri le opportune verifiche e il ripristino di questi servizi ad oggi non funzionanti)*
- 6. Tutta l'altra acqua raccolta nelle cunette scenderà lungo il lato sinistro della Via dei Corsi*
- 7. Nelle tre Aree sterrate asportare il terreno in eccesso fino a far emergere il fondo stradale originale, quindi*
- 8. Sagomare il fondo stradale dando tutta la pendenza laterale verso il bosco di Rocca di Papa per raccogliere le acque e una pendenza verticale a scendere verso la fine di Via dei Corsi per farle defluire, quindi*
- 9. Si farà in modo che l'inizio dell'area sterrata diventi il punto più alto della strada*
- 10. A questa acqua si aggiungerà , purtroppo, quella che scende da Via Grotticelle e da Via Barbarossa e quella dal bosco davanti a Via Colle Preda , per questi chiederemo a Rocca di Papa di realizzare dei grossi invasi di raccolta ad assorbimento e dei dossi diagonali per orientare l'acqua fuori dalle loro strade prima che giunga alla Via dei Corsi*
- 11. il fossato davanti Colle Preda verrà riempito di sassi grandi e tronchi per frenare l'effetto franoso*
- 12. Versare quindi sul fondo dello stabilizzato che verrà compresso*

*Chi dei consorziati volesse contribuire a questi studi può inviare per email proprie proposte periziate da tecnici stradali.*

## **IL CAMBIO DI DENOMINAZIONE SOCIALE DEL CONSORZIO**

*Relativamente a quanto è stato disposto dall'Assemblea del 7 Marzo 2019 , il presente CDA ha chiesto e ottenuto dal Comune di Velletri il cambio di denominazione sociale , con apposita delibera n° 33 del 30/06/2020 , da "Consorzio Via dei Corsi" a "Consorzio Stradale Pian de Cerri – Via dei Corsi".*

## **CONCLUSIONI**

*Il nostro rendiconto di gestione ad oggi si chiude qui, due anni e mezzo difficilissimi, che ha visto il presente CDA impegnare del suo tempo tantissimi tempo, costantemente, con minimo 2 ore al giorno, ad effettuare numerosi incontri fra Roma e i Castelli Romani anche in orari lavorativi, a percorrere numerosi chilometri di strada e a sostenere in proprio costi di telefonia e altri disagi, tutto ciò donato ai cittadini in nome di un impegno preso.*

#### **I NOSTRI PROPOSITI**

*I nostri propositi per il 2020 sono quelli di dare “urgentemente” una consistenza finanziaria alle casse del Consorzio che ad oggi, per il mancato versamento di molti, delle quote dei ruoli 2019, sono insufficienti per saldare i debiti pregressi e per garantire lo svolgimento della manutenzione ordinaria, quindi interverremo con tutti i mezzi legittimi per procedere con il prelievo forzoso verso i morosi.*

*Inoltre in Assemblea non verrà presentata la proposta di un Bilancio per un solo anno ma per i prossimi tre anni con un programma di riordino e miglioramento della strada che verrà svolto nel triennio 2021/2023.*

*Chiediamo quindi agli stessi cittadini, oggi, di sostenerci sempre e di essere sempre collaborativi e di non considerare il Consorzio solo un Ente che eroga servizi ma un punto di riferimento per portare benessere e civiltà nella nostra vita quotidiana.*

#### **COVID 2019 – 2020 - 2021**

*Questa relazione, come abbiamo detto, sarebbe stata letta a Marzo nel 2020, siamo a Ottobre del 2021 e solo ora con le procedure di Green Pass e Tamponi siamo potuti ripartire, abbiamo dimostrato comunque che con la perseveranza e l'impegno di TUTTI, in special modo delle ISTITUZIONI, riusciremo un giorno a regolarizzare l'attività del Consorzio Stradale, intanto un augurio da parte del CDA a tutte le Vostre famiglie di superare in salute questa crisi economica e umanitaria.*

*Grazie a Tutti ...*

*La Consigliera Patrizia Caragliano*

*Il Presidente FF Claudio La Sala*

*Velletri, il 28 Ottobre 2021*