

**CONSORZIO STRADALE
VIA GIUSEPPE ZAMBONI**

Verbale Assemblea Generale del 10 maggio 2017

Il giorno 10 maggio 2017 alle ore 9:00 in prima convocazione ed alle ore 10:00 in seconda convocazione presso la Società di servizi G3 Srl in Via Boezio 92 è stata convocata l'Assemblea Generale del Consorzio con il seguente ordine del giorno:

Sessione ordinaria

1. Comunicazioni – lavori fognatura N.O. in sanatoria – illuminazione stradale.
2. Bilanci Consuntivi al 31.12.2016.
3. Bilancio Preventivo 2017 - emissione ruolo.
4. Programmazione triennale 2018, 2019, 2020 - emissione relativi ruoli ordinari.
5. Rinnovo delle cariche sociali
6. Varie ed eventuali.

Sessione straordinaria

Aggiornamento dell'Art. 7 Statuto – Sede del Consorzio

Alle ore 9:00 del giorno 10 maggio 2017 non è presente alcuno, pertanto l'Assemblea è rinviata alle ore 10:00 in seconda convocazione.

Il giorno 10 maggio 2017 alle ore 10:00 in Via Boezio 92 in seconda convocazione sono presenti per se o per delega i seguenti consorziati: Condominio Via G. Zamboni 30 per se; il Condominio di Via G. Zamboni 20; il Condominio di Via G. Zamboni 23 e la Signora Toscano Simona per delega al Sig. Lupino Nello.

È inoltre presente in assemblea il Sig. Carlo Gennari che cura l'assistenza funzionale al Consorzio. L'Assemblea prende atto che è pervenuta una mail da parte del Presidente D'Eustacchio nella quale comunica che per problemi di salute non può presenziare alla riunione, e nel caso a Sua rappresentanza delega la Signora Daniela Grimaldi. Quest'ultima ha però comunicato per le vie brevi che per problemi familiari non potrà essere presente.

Constatata la presenza dei consorziati di cui sopra gli stessi all'unanimità nominano Presidente dell'Assemblea il Sig. Otello Tollemeto.

Il Presidente constata la regolarità della convocazione avvenuta nei termini previsti dallo Statuto e con affissione in Albo Pretorio congiuntamente ai documenti di cui all'ordine del giorno, dichiara l'Assemblea validamente costituita in seconda convocazione ed atta a votare su tutti gli argomenti in esame; e chiama a fungere da Segretario Carlo Gennari.

Il Presidente fa rilevare che il diritto di voto nelle Assemblee consortili è riservato ai consorziati in regola con i pagamenti pertanto chiede agli addetti dell'Ufficio di procedere con una attenta verifica della posizione contributiva dei presenti dalla quale risulta che non tutti i consorziati presenti sono in regola con i pagamenti e pertanto saranno esclusi dal voto ai sensi dell'art. 21 dello Statuto – prima comma.

Il Presidente dà la parola al Sig. Gennari sul primo punto all'ordine del giorno. Egli informa che:

- l'Ufficio ha ricevuto numerosi solleciti per il ripristino della funzionalità dell'impianto di illuminazione spento da tempo per danni alle linee ed ai corpi illuminanti;
- sono pervenuti in Amministrazione due preventivi di ditte qualificate a tali lavori;
- taluni consorziati hanno provveduto autonomamente alla ricostruzione del condotto fognatizio consortile in quanto fatiscente, insieme al ripristino degli allacci privati dei singoli condomini. Il nulla osta in sanatoria è pronto da tempo, ma manca ancora la firma del Presidente per competenza;
- le morosità di taluni consorziati e soprattutto del Comune hanno fatto venire a mancare diverse risorse economiche al Consorzio e per le quali si suggerisce di prendere provvedimenti per il recupero.

Interviene il delegato di Simona Toscano il Sig. Nello Lupino che per conto del delegante contesta l'immobilismo del Consorzio fino ad ora e pertanto esprime dissenso sull'operato del CdA anche per quanto riguarda l'inattività del Consorzio per la soluzione del problema della morosità del Comune. Fa rilevare che dall'esame dei bilanci si evince che il Consorzio non ha eseguito alcunché in questi anni, anzi sono stati creati disagi ai residenti consorziati.

Fa rilevare infine la non conformità della delega del Presidente del Consorzio alla Signora Daniela Grimaldi e che la sua assenza ha rischiato di far venire a mancare la possibilità di tenere questa riunione.

I presenti condividono le osservazioni del rappresentante della consorziata Toscana.

Si passa ad esaminare lo schema dei bilanci consuntivi al 31 dicembre 2016.

Dopo l'esposizione delle singole voci che li compongono gli aventi diritto al voto all'unanimità li approvano singolarmente e nella seguente complessiva risultanza al 31 dicembre 2016:

Saldo di c/c al 01.01.2016	39.493,01
Riscossioni	322,77
Pagamenti	<u>15.409,29</u>
Saldo di c/c	24.406,49
Residui Attivi	21.830,99
Residui passivi e fondi	<u>42.690,48</u>
Avanzo di amministrazione	Ø

L'Assemblea unanime ratifica l'annullamento del ruolo 2014 mai posto in riscossione il che concorre alla risultante del bilancio 2016.

Sul punto 3 all'ordine del giorno l'Assemblea approva all'unanimità dei voti degli aventi diritto il bilancio 2017 e la rimodulazione di talune voci nelle seguenti complessive risultanze

Riscossioni	25.000,00
Pagamenti	25.000,00

E la conseguente emissione del ruolo 2017 di pari importo (€ 25.000,00) da porre in riscossione, assolve le formalità, non appena possibile.

Con uguale votazione unanime l'Assemblea approva la programmazione ordinaria triennale di cui al punto 4 dell'ordine del giorno e la relativa emissione dei ruoli ordinari di € 25.000,00 per ciascuna annualità 2018, 2019 e 2020.

Il dettaglio ed i prospetti di cassa, residui, economico e patrimoniale degli esercizi 2014, 2015 e 2016 le cui risultanze sono state approvate, nonché il dettaglio dei bilanci preventivi 2017 e triennale 2018/2020 anch'essi approvati sono acquisiti in atti.

Sul punto 5 rinnovo delle cariche sociali, con le considerazioni già espresse nel corso dell'Assemblea gli aventi diritto al voto nominano all'unanimità Presidente del Consorzio il Sig. Otello Tollemeto che ringrazia e contestualmente accetta la nomina e confermano nella carica di Consigliere l'Avv. Stefania del Sasso, non essendovi altri candidati eleggibili.

Sul punto 6 varie ed eventuali:

- Il Presidente si impegna a verificare la possibilità di acquisire altri preventivi per i lavori di ripristino dell'impianto di illuminazione pubblica.
 - L'Assemblea unanime gli dà mandato di realizzare tale lavoro quanto prima affidando i lavori all'impresa che ne abbia le caratteristiche di specializzazione e che abbia presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa.
 - Si dà mandato al Presidente di rilasciare il nulla osta in sanatoria per i lavori di riordino della fogna in corso.
 - Interviene il rappresentante della consorziata Toscana Simona che chiede di avere copia del verbale dell'odierna Assemblea una volta definito e contestualmente alla pubblicazione dello stesso.
- Quanto alla sessione Straordinaria l'Assemblea non ritiene di aggiornare l'Art. 17 che riguarda la sede del Consorzio

Il Presidente autorizza tale invio.

Alle ore 13:00 null'altro essendovi a deliberare viene chiusa l'assemblea del che è verbale.

Il Presidente

Otello Tollemeto

Il Segretario

Carlo Gennari

Per accettazione

Il Presidente del Consorzio

Otello Tollemeto