

**CONSORZIO STRADALE  
VILLA PARADISO**

Verbale dell'Assemblea Generale dei Consorziati del 9 dicembre 2010

L'anno 2010, il giorno 9 dicembre alle ore 9,00 in prima convocazione, ed il medesimo giorno alle ore 10,00 in seconda convocazione è stata convocata l'Assemblea Generale dei Consorziati del Consorzio Stradale Villa Paradiso presso il Comune di Roma VII Dipartimento Via Capitan Bavastro 94 con il seguente ordine del giorno:

1. Comunicazioni;
2. Bilanci Consuntivi al 31.12.2009;
3. Approvazione Preventivo 2012 - Emissione ruolo di contribuenza;
4. Rinnovo cariche;
5. Varie ed eventuali.

Alle ore 9,00 del 9 dicembre 2010, oltre al Presidente Michele Di Paola non vi sono altri presenti e pertanto la riunione è rinviata in seconda convocazione

Alle ore 10,00 del 9 dicembre 2010 in seconda convocazione sono presenti: il Presidente del Consorzio e gli utenti indicati nell'allegato **A** al presente verbale.

Il Presidente sottolinea che nonostante il preventivo ed esplicito invito, ancora una volta, non è presente all'Assemblea né il delegato Tecnico municipale Rappresentante del Comune né il funzionario del Servizio Consorzi Stradali del Dipartimento Mobilità nonostante la riunione si sia tenuta presso la loro sede per consentire la presenza dei rappresentanti del Comune.

Il Presidente dichiara l'Assemblea regolarmente convocata e costituita per decidere su tutti i punti all'ordine del giorno a termini di Statuto .

Assistono i rappresentanti della Società di Servizi G3 srl, alla quale è affidata l'assistenza e consulenza amministrativa del Consorzio, il Sig. Carlo Gennari ed il dott. Andrea Gennari; quest'ultimo viene chiamato a fungere da Segretario dell'Assemblea.

Il Presidente apre i lavori porgendo i suoi saluti a tutti i convenuti, dà la parola a Carlo Gennari per illustrare i vari punti all'ordine del giorno e per relazionare sulla attività fin ora svolta della Confederazione dei Consorzi Stradali della quale fa parte anche il Consorzio Stradale Villa Paradiso, sulla questione dei rapporti con gli Uffici Comunali preposti ai Consorzi Stradali; e sugli incontri con il Prefetto al fine di ottenere la normalizzazione dei rapporti istituzionali con il Comune di Roma.

Egli ribadisce la collaborazione con l'Ufficio Tecnico del Municipio, e le difficoltà con la Direzione del Dipartimento Mobilità in merito ad alcune interpretazioni originali della legge dei Consorzi Stradali. Riferisce sulle riunioni dei Presidenti dei Consorzi Stradali di Roma con taluni Consiglieri comunali avvenuta in Campidoglio e sulla proposta di riduzione della tassa TARI a favore dei consorziati che si dovrebbe concretizzare a partire dal prossimo anno.

L'Assemblea prende atto favorevolmente della iniziativa in comune con gli altri Consorzi di Roma e ringrazia dell'attività svolta dal Consiglio in concerto con la Confederazione e la società di consulenza; tutti auspicano che la situazione dei rapporti con il Comune possa ritornare ad una normalizzazione nell'interesse delle collettività e dei consorziati.

Si passa quindi all'esame del punto 2 all'ordine del giorno; il Presidente chiede ai tecnici della Società di Servizi G3 S.r.l. di illustrare nel dettaglio le singole voci che compongono i bilanci in approvazione al 31.12.2009. Dopo la lettura e spiegazione delle singole voci che compongono i bilanci in approvazione, seguono taluni interventi di consorziati che prendono atto della bontà ed economia della gestione consortile, ed in particolare il fatto che, nonostante la esecuzione di un importante quantità di lavori di riordino della strada, i contributi consortili dei ruoli emessi non hanno avuto incrementi da tanti anni.

Dopo ulteriori delucidazioni su tutte le cifre che compongono i consuntivi 2008/2009, contenute nei prospetti di cassa, residui, conto economico e patrimoniale acquisite in atti, l'Assemblea su invito del Presidente unanime li approva con le seguenti complessive risultanze:

#### Consuntivo 2008

Saldo c/c 01.01.2008	€	43.888,37
Riscossioni	€	69.836,11
Pagamenti	€	<u>75665,92</u>
Saldo c/c 31.12.2008	€	38.058,56
Residui attivi	€	129.939,71
Residui passivi e fondi	€	<u>143.818,32</u>
Avanzo di Amministrazione 31.12.2008	€	24.179,95

#### Consuntivo 2009

Saldo c/c 01.01.2009	€	38.058,56
Riscossioni	€	30.305,80
Pagamenti	€	<u>53.249,44</u>
Saldo c/c 31.12.2009	€	15.117,92
Residui attivi	€	164.794,68
Residui passivi e fondi residui	€	<u>119.060,83</u>
Avanzo di Amministrazione 31.12.2009	€	60.851,77

Si passa quindi all'esame del bilancio preventivo 2012 ed emissione del relativo ruolo.

Il Presidente rappresenta nuovamente la opportunità espressa dal Consiglio di Amministrazione di non gravare ulteriormente sui consorziati rispetto agli anni passati, ma anche la necessità di ricostituire un congruo fondo a disposizione per le necessità del Consorzio essendo stato questo assorbito dai lavori fatti sulla consorziale negli ultimi anni.

Il Presidente informa quindi che il Consiglio di Amministrazione propone la emissione del ruolo 2012 di un importo uguale al 2004, e cioè di € 65.000,00= in modo da garantire ed assicurare la regolare ed usuale gestione del Consorzio.

Intervengono alcuni dei presenti per richiedere informazioni sia sulle voci di bilancio, sia sulla programmazione delle opere.

Il Presidente fornisce a tutti la risposta alle loro domande.

A conclusione degli interventi il Presidente pone ai voti il bilancio preventivo del 2012.

L'Assemblea all'unanimità approva il bilancio 2012 ed il relativo ruolo come segue:

#### Esercizio 2012

Riscossioni € 65.000,00

Pagamenti € 65.000,00

Ruolo di contribuenza dell'esercizio 2012 di € 65000,00.

I prospetti con le specifiche sono acquisite in atti del Consorzio.

L'Assemblea con analoga votazione autorizza altresì il Consiglio di Amministrazione ad integrare il ruolo delle somme da riattribuire per scarti di cartellazione, recupero morosità e spese straordinarie di cui all'art. 5 dello Statuto.

Si passa quindi all'esame del punto 4 all'ordine del giorno.

Il Presidente ringraziando per la fiducia accordata a lui ed a tutto il Consiglio di Amministrazione, rimette il mandato alle decisioni dell'Assemblea, invita chiunque fosse interessato a far parte del Consiglio e che sia in regola con quanto disposto dallo Statuto, di indicare il proprio nominativo per procedere alla nomina delle nuove cariche.

I presenti per acclamazione eleggono Presidente Di Paola Michele, Consiglieri: De Blasio Flavio; con la funzione di Tesoriere, Manasse Giorgio; Iacovone Domenico; Bax Giuseppe; Pottestà Carmine, Revisori: Viotti Santina, Puglia Paolo, De Vita Cosimo.

Ai quali si aggiunge il Direttore tecnico del Municipio Rappresentante di Roma Capitale come previsto nello Statuto.

Tutte le persone nominate hanno dichiarato di accettare la carica e di possedere la conformità alle caratteristiche statutarie e di eleggibilità, e si impegnano a produrre i documenti relativi alla regolarità contributiva al Consorzio.

Circa le varie il Presidente Di Paola illustra ai presenti le iniziative del Consorzio: considerato che la Via Tomasino d'amico nel tratto esterno al Consorzio Villa Paradiso è di fatto collegato alla Via Casale Lumbroso e che il Consiglio di Amministrazione di Casale Lumbroso ne ha deciso l'acquisizione, l'Assemblea decide di sollecitare tale Consorzio a provvedere alla manutenzione.

Su invito dei presenti si chiede al Consorzio di sollecitare i proprietari dei lotti inedificati di provvedere alla pulizia e manutenzione regolare.

Il Presidente farà avere al Consorzio l'elenco dei proprietari di tali lotti perché sia inviata la diffida con urgenza.

Sensibilizzare i consorziati e l'Ama per un migliore servizio di smaltimento rifiuti che spesso sono depositati lungo la strada.

Alle ore 12,00 l'Assemblea si conclude.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to Michele Di Paola

Il Segretario  
F.to Andrea Gennari

**CONSORZIO STRADALE  
VILLA PARADISO**

Verbale dell'Assemblea Generale dei Consorziati del 9 dicembre 2010

**ALLEGATO A: ELENCO PRESENTI**

De Blasio Margherita	Delega
Di Paola Michele	Per se
E. J. Ediljolly Srl	Delega
Galdelli Mario	Delega