

**CONSORZIO STRADALE  
VIA DEL FORTE TRIONFALE E DIRAMAZIONI**

Via Boezio 92, 00193 Roma – Tel. 06/68806964 (ore 9/13), Fax 06/6869058  
sito: [www.consozistradali.it](http://www.consozistradali.it) - e.mail: [info@consozistradali.it](mailto:info@consozistradali.it) PEC [consorziofortetritionfale@pec.it](mailto:consorziofortetritionfale@pec.it)

---

Gent.le  
Consoziato

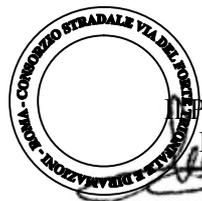
La S.V. è invitata ad intervenire all'Assemblea Generale del Consorzio Stradale **Via del Forte Trionfale e diramazioni** che si terrà il giorno 07 dicembre 2022 alle ore 9,00 in prima convocazione ed in seconda convocazione del medesimo giorno:

**07 dicembre 2022 alle ore 10,00**

presso sala riunioni dell'Istituto San Giuseppe Calasanzio in Viale Cortina d'Ampezzo 246 - sala Teatro Padre Pusino - **ingresso dal parcheggio auto** - per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

- 1) Comunicazioni del Presidente
- 2) Bilanci Consuntivi al 31.12.2021
- 3) Bilancio di Previsione 2021 - emissione del ruolo di copertura
- 4) Programmazione poliennale 2022, 2023, 2024 - emissione relativi ruoli
- 5) Rinnovo cariche per scadenza di mandato (n°1 Presidente e n°4 Consiglieri)
- 6) Varie ed eventuali.

Roma, 14 novembre 2022



Presidente del Consorzio  
Dott. Mario Curatolo

Non potendo intervenire personalmente, il consorziato può dare delega scritta ad altra persona per intervenire all'Assemblea. A norma di Statuto non si possono avere più di tre deleghe (Art.19, Titolo 2 Statuto).

Dal diritto di voto è escluso il consorziato che non risultasse in regola con i pagamenti (Art.20, Titolo 2 Statuto); parimenti il consorziato moroso non può essere eletto nelle cariche consortili (Art.24 Statuto).

Ogni variazione di proprietà (cambio di domicilio, trasferimento - vendita/acquisto, ecc.) deve essere formalmente e tempestivamente comunicata al Consorzio allegando la copia dell'atto notarile o dichiarazione sostitutiva dello stesso, modelli precompilati di dichiarazione sono disponibili sul sito internet. La variazione non ha valore retroattivo ed avrà effetto a partire dal primo ruolo successivo alla data di comunicazione (Art.6 ed Art.16 Statuto)

Ogni utente può richiedere al Consorzio la visione dei documenti posti in approvazione all'Assemblea, gli stessi sono pubblicati sia in Albo Pretorio, sia nel sito condiviso [www.consozistradali.it/trionfale.html](http://www.consozistradali.it/trionfale.html)

**I**

---

DELEGA:

Il sottoscritto:.....nato a ..... il ..... C.F.:.....  
residente in Via ..... delega ad intervenire all'Assemblea  
Generale degli Utenti del Consorzio Stradale **Via del Forte Trionfale e diramazioni** del giorno 07 dicembre  
2022 il Sig. .... dando fin d'ora per rato e valido il suo operato.

Roma, .....

IL CONSORZIATO .....

**CONSORZIO STRADALE VIA DEL FORTE TRIONFALE**  
**Conto di Bilancio**  
**Esercizio 2021**

	RESIDUO (esercizi precedenti)	COMPETENZA (esercizio in corso)	TOTALE (residuo + competenza)
Saldo di cassa 01.01			92.491,02
RISCOSSIONI	62.583,43	0,00	62.583,43
PAGAMENTI	61.173,55	21.855,37	83.028,92
Saldo di cassa 31.12			<b>72.045,53</b>
RESIDUI ATTIVI	454.576,66	165.000,00	619.576,66
RESIDUI PASSIVI	32.940,00	64.689,70	97.629,70
Risultato di amm.ne			<b>593.992,49</b>
IMPEGNO AVANZO	495.116,49	98.876,00	593.992,49
Avanzo di Amm.ne disponibile			<b>0,00</b>

**CONSORZIO STRADALE VIA DEL FORTE TRIONFALE**

SITUAZIONE DI CASSA AL 31 dicembre 2021

<b>Saldo di c/c al 01.01</b>		92.491,02
<b>INCASSI</b>		
<b>c/ Esercizi precedenti</b>		
Quote riscosse dall'AdER	54.850,43	
Versamenti diretti	<u>7.733,00</u>	
		62.583,43
<b>c/ Esercizio in corso</b>		
		<u>0,00</u>
	<b>TOTALE INCASSI</b>	<u>62.583,43</u>
		<u>155.074,45</u>
<b>PAGAMENTI</b>		
<b>c/ Esercizi precedenti</b>		
Rimborsi al Cda	2.599,00	
Manutenzioni ordinarie a corpo	32.940,00	
Spese Tecniche - Progettazione, DL, Contabilità e Sicurezza	2.942,00	
Spese amministrative e di funzionamento 2019	4.575,00	
Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decadalì 2019	2.806,00	
Spese amministrative e di funzionamento 2020	9.150,00	
Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decadalì 2020	5.612,00	
Spese postali, convocazioni e copie	<u>549,55</u>	
		61.173,55
<b>c/ Esercizio in corso</b>		
Spese di Banca e c/c	593,30	
Bollette	5.680,89	
Assicurazione RCT	1.204,00	
Manutenzioni ordinarie a misura	7.320,04	
Spese Legali	<u>7.057,14</u>	
		21.855,37
	<b>TOTALE PAGAMENTI</b>	<u>83.028,92</u>
		<u>72.045,53</u>
<b>Saldo di c/c al 31.12</b>		
<b>RESIDUI ATTIVI</b>		
<b>c/ Esercizi precedenti</b>		
Ruoli esercizi precedenti	517.160,09	
meno riscosso nell'esercizio	62.583,43	
Variazioni in + per recuperi e riattribuzioni	<u>0,00</u>	
		454.576,66
di cui a carico dei Consorziati	236.789,66	
di cui a carico di Roma Capitale	217.787,00	
<b>c/ Esercizio in corso</b>		
Ruolo	165.000,00	
Riscossioni	<u>0,00</u>	
		165.000,00
	<b>TOTALE RESIDUI ATTIVI</b>	<u>619.576,66</u>
		691.622,19
<b>Risultato d'amministrazione</b>		
<b>RESIDUI PASSIVI</b>		
<b>c/ Esercizi precedenti</b>		
Manutenzioni ordinarie a corpo II°, III° e IV° trimestre 2020		32.940,00
<b>c/ Esercizio in corso</b>		
Rimborsi al Cda	2.600,00	
Manutenzioni ordinarie a corpo 2021 ISO 2000	43.920,00	
Spese Tecniche - Progettazione, DL, Contabilità e Sicurezza	2.942,00	
Spese amministrative e di funzionamento	9.150,00	
Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decadalì	5.612,00	
Spese postali, convocazioni e copie	<u>465,70</u>	
		64.689,70
	<b>TOTALE RESIDUI PASSIVI</b>	<u>97.629,70</u>
		593.992,49
<b>FONDI</b>		
<b>c/ Gestione Fondo Crediti di difficile esazione</b>		
Fondo svalutazione crediti esercizi precedenti	52.837,31	
Variazioni in -	0,00	
Variazioni in +	<u>0,00</u>	
Totale fondo crediti di difficile esazione esercizi precedenti		52.837,31
<b>c/ Gestione Fondo Lavori</b>		
Fondo lavori esercizi precedenti	244.784,10	
Variazioni in - per utilizzo nell'esercizio in corso	20.421,07	
Variazioni in + per rettifiche residui passivi	<u>1,00</u>	
Totale fondo lavori residuo		224.364,03
<b>c/ Contenzioso Roma Capitale</b>		
Contenzioso quota consortile Roma Capitale	217.787,00	
Integrazione fondo con quota esercizio in corso	<u>98.876,00</u>	
Totale fondo contenzioso		316.663,00
<b>PARTITE DI GIRO</b>		
Totale fondo rimborsi		<u>128,15</u>
		593.992,49
<b>Avanzo di Amministrazione al 31.12</b>		<u>0,00</u>

**CONSORZIO STRADALE VIA DEL FORTE TRIONFALE**  
**CONTO ECONOMICO** *Esercizio 2021*

*Avanzo di amministrazione esercizio precedente*

Ruolo

CONSUNTIVO		
ACCERTATE	INCASSATE	DA INCASSARE
0,00	0,00	0,00
165.000,00	0,00	165.000,00
<b>165.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>165.000,00</b>

Spese di Banca e c/c  
 Bollette  
 Rimborsi al Cda  
 Assicurazione RCT  
 Manutenzioni ordinarie a corpo  
 Manutenzioni ordinarie a misura  
 Spese Tecniche - Progettazione, DL, Contabilità e Sicurezza  
 Spese amministrative e di funzionamento  
 Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decadali  
 Spese postali, convocazioni e copie  
 Spese Legali

Integrazione fondo contenzioso Roma Capitale

CONSUNTIVO		
IMPEGNATE	PAGATE	DA PAGARE
593,30	593,30	0,00
5.680,89	5.680,89	0,00
2.600,00	0,00	2.600,00
1.204,00	1.204,00	0,00
43.920,00	0,00	43.920,00
7.320,04	7.320,04	0,00
2.942,00	0,00	2.942,00
9.150,00	0,00	9.150,00
5.612,00	0,00	5.612,00
465,70	0,00	465,70
7.057,14	7.057,14	0,00
86.545,07	21.855,37	64.689,70
98.876,00	0,00	98.876,00
<b>185.421,07</b>	<b>21.855,37</b>	<b>163.565,70</b>

RIEPILOGO ESERCIZIO 2021	
<b>ENTRATE</b>	165.000,00
<b>USCITE</b>	185.421,07
Avanzo d'esercizio	<b>-20.421,07</b>
Utilizzo del fondo	20.421,07
<b>Avanzo d'esercizio</b>	<b>0,00</b>

**CONSORZIO STRADALE VIA DEL FORTE TRIONFALE**  
SITUAZIONE PATRIMONIALE *Esercizio 2021*

<b>ATTIVITA'</b>			
Saldo di c/c al 31.12			72.045,53
<b>RESIDUI ATTIVI</b>			
c/ Esercizi precedenti		454.576,66	
c/ Esercizio in corso		<u>165.000,00</u>	
			<u>619.576,66</u>
<b>TOTALE ATTIVITA'</b>			<u><b>691.622,19</b></u>
<b>PASSIVITA'</b>			
<b>RESIDUI PASSIVI</b>			
<b>c/ Esercizi precedenti</b>			
Manutenzioni ordinarie a corpo II°, III° e IV° trimestre 2020		32.940,00	
<b>c/ Esercizio in corso</b>			
Rimborsi al Cda	2.600,00		
Manutenzioni ordinarie a corpo 2021 ISO 2000	43.920,00		
Spese Tecniche - Progettazione, DL, Contabilità e Sicurezza	2.942,00		
Spese amministrative e di funzionamento	9.150,00		
Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decedali	5.612,00		
Spese postali, convocazioni e copie	<u>465,70</u>		
		<u>64.689,70</u>	
<b>TOTALE RESIDUI PASSIVI</b>			97.629,70
<b>FONDI</b>			
<b>c/ Gestione Fondo Crediti di difficile esazione</b>			
Totale fondo crediti di difficile esazione esercizi precedenti		52.837,31	
<b>c/ Gestione Fondo Lavori</b>			
Totale fondo lavori residuo		224.364,03	
<b>c/ Contenzioso Roma Capitale</b>			
Totale fondo contenzioso		316.663,00	
<b>PARTITE DI GIRO</b>			
Totale fondo rimborsi		<u>128,15</u>	
			593.992,49
<b>Risultato di Amministrazione Esercizio Precedente</b>			0,00
<b>Esercizio in corso</b>			
ENTRATE	165.000,00		
USCITE	<u>185.421,07</u>		
Avanzo d'esercizio	<u>-20.421,07</u>		
Utilizzo del fondo	<u>20.421,07</u>		
Avanzo d'esercizio		<u>0,00</u>	
<b>Avanzo di Amministrazione al 31.12</b>			<u>0,00</u>
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>			<u><b>691.622,19</b></u>

**CONSORZIO STRADALE VIA DEL FORTE TRIONFALE**  
**Conto di Bilancio**  
**Esercizio 2020**

	RESIDUO (esercizi precedenti)	COMPETENZA (esercizio in corso)	TOTALE (residuo + competenza)
Saldo di cassa 01.01			109.857,69
RISCOSSIONI	32.382,56	158,62	32.541,18
PAGAMENTI	35.443,40	14.464,45	49.907,85
Saldo di cassa 31.12			<b>92.491,02</b>
RESIDUI ATTIVI	352.160,09	165.000,00	517.160,09
RESIDUI PASSIVI	29.341,00	64.773,55	94.114,55
Risultato di amm.ne			<b>515.536,56</b>
IMPEGNO AVANZO	416.532,41	99.004,15	515.536,56
Avanzo di Amm.ne disponibile			<b>0,00</b>

**CONSORZIO STRADALE VIA DEL FORTE TRIONFALE**  
SITUAZIONE DI CASSA AL 31 dicembre 2020

<b>Saldo di c/c al 01.01</b>		109.857,69
<b>INCASSI</b>		
<b>c/ Esercizi precedenti</b>		
Quote riscosse dall'AdER	1.715,23	
Aggi compensati	28,25	
Versamenti diretti	30.639,08	
		32.382,56
<b>c/ Esercizio in corso</b>		
Doppi versamenti ex Art 22	128,15	
More per ritardati pagamenti ed arrotondamenti	30,47	
		158,62
<b>TOTALE INCASSI</b>		<u>32.541,18</u>
		<u>142.398,87</u>
<b>PAGAMENTI</b>		
<b>c/ Esercizi precedenti</b>		
Rimborsi al Cda	2.599,00	
Manutenzioni ordinarie a corpo	21.960,00	
Spese Tecniche - Progettazione, DL, Contabilità e Sicurezza	2.942,00	
Spese amministrative e di funzionamento	4.575,00	
Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decadali	2.806,00	
Spese postali, convocazioni e copie	561,40	
		35.443,40
<b>c/ Esercizio in corso</b>		
Spese di Banca e c/c	369,51	
Bollette	5.243,16	
Assicurazione RCT	1.204,00	
Manutenzioni ordinarie a misura	7.320,03	
Spese Legali	299,50	
Aggi compensati	28,25	
		14.464,45
<b>TOTALE PAGAMENTI</b>		<u>49.907,85</u>
		<u><u>92.491,02</u></u>
<b>Saldo di c/c al 31.12</b>		
<b>RESIDUI ATTIVI</b>		
<b>c/ Esercizi precedenti</b>		
Ruoli esercizi precedenti	367.496,65	
meno riscosso nell'esercizio	32.382,56	
Variazioni in + per recuperi e riattribuzioni	17.046,00	
		352.160,09
di cui a carico dei Consorziati	233.249,09	
di cui a carico di Roma Capitale	118.911,00	
<b>c/ Esercizio in corso</b>		
Ruolo deliberato	165.000,00	
Riscossioni	0,00	
		165.000,00
<b>TOTALE RESIDUI ATTIVI</b>		<u>517.160,09</u>
		<u>609.651,11</u>
<b>Risultato d'amministrazione</b>		
<b>RESIDUI PASSIVI</b>		
<b>c/ Esercizi precedenti</b>		
Manutenzioni ordinarie a corpo III° e IV° trimestre 2019 - ISO 2000	21.960,00	
Spese amministrative e di funzionamento saldo	4.575,00	
Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decadali saldo	2.806,00	
		29.341,00
<b>c/ Esercizio in corso</b>		
Rimborsi al Cda	2.600,00	
Manutenzioni ordinarie a corpo	43.920,00	
Spese Tecniche - Progettazione, DL, Contabilità e Sicurezza	2.942,00	
Spese amministrative e di funzionamento	9.150,00	
Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decadali	5.612,00	
Spese postali, convocazioni e copie	549,55	
		64.773,55
<b>TOTALE RESIDUI PASSIVI</b>		<u>94.114,55</u>
		<u>515.536,56</u>
<b>FONDI</b>		
<b>c/ Gestione Fondo Crediti di difficile esazione</b>		
Totale fondo crediti di difficile esazione esercizi precedenti		52.837,31
<b>c/ Gestione Fondo Lavori</b>		
Fondo lavori esercizi precedenti	240.639,63	
Variazioni in - per utilizzo nell'esercizio in corso	13.083,53	
Rettifiche residui pasivi	1,00	
Variazioni in + per rettifiche residui attivi	17.229,00	
Totale fondo lavori residuo		244.784,10
<b>c/ Contenzioso Roma Capitale</b>		
Contenzioso quota consortile Roma Capitale	118.911,00	
Integrazione fondo con quota esercizio in corso	98.876,00	
Totale fondo contenzioso		217.787,00
<b>PARTITE DI GIRO</b>		
Totale fondo rimborsi		128,15
		<u>515.536,56</u>
<b>Avanzo di Amministrazione al 31.12</b>		<u><u>0,00</u></u>

**CONSORZIO STRADALE VIA DEL FORTE TRIONFALE**  
**CONTO ECONOMICO Esercizio 2020**

*Avanzo di amministrazione esercizio precedente*

Ruolo  
 Doppi versamenti ex Art 22  
 More per ritardati pagamenti ed arrotondamenti

CONSUNTIVO		
ACCERTATE	INCASSATE	DA INCASSARE
0,00	0,00	0,00
165.000,00	0,00	165.000,00
128,15	128,15	0,00
30,47	30,47	0,00
<b>165.158,62</b>	<b>158,62</b>	<b>165.000,00</b>
<b>165.158,62</b>	<b>158,62</b>	<b>165.000,00</b>

Spese di Banca e c/c  
 Bollette  
 Rimborsi al Cda  
 Assicurazione RCT  
 Manutenzioni ordinarie a corpo  
 Manutenzioni ordinarie a misura  
 Spese Tecniche - Progettazione, DL, Contabilità e Sicurezza  
 Spese amministrative e di funzionamento  
 Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decadali  
 Spese postali, convocazioni e copie  
 Spese Legali  
 Aggi compensati

Rimborsi doppi versamenti

Integrazione fondo contenzioso Roma Capitale

CONSUNTIVO		
IMPEGNATE	PAGATE	DA PAGARE
369,51	369,51	0,00
5.243,16	5.243,16	0,00
2.600,00	0,00	2.600,00
1.204,00	1.204,00	0,00
43.920,00	0,00	43.920,00
7.320,03	7.320,03	0,00
2.942,00	0,00	2.942,00
9.150,00	0,00	9.150,00
5.612,00	0,00	5.612,00
549,55	0,00	549,55
299,50	299,50	0,00
28,25	28,25	0,00
<b>79.238,00</b>	<b>14.464,45</b>	<b>64.773,55</b>
128,15	0,00	128,15
98.876,00	0,00	98.876,00
<b>178.242,15</b>	<b>14.464,45</b>	<b>163.777,70</b>

RIEPILOGO ESERCIZIO 2020	
<b>ENTRATE</b>	165.158,62
<b>USCITE</b>	178.242,15
Avanzo d'esercizio	<b>-13.083,53</b>
Utilizzo fondo accantonato per lavori	13.083,53
<b>Avanzo d'esercizio</b>	<b>0,00</b>

**CONSORZIO STRADALE VIA DEL FORTE TRIONFALE**  
SITUAZIONE PATRIMONIALE *Esercizio 2020*

**ATTIVITA'**

Saldo di c/c al 31.12 92.491,02

**RESIDUI ATTIVI**

c/ Esercizi precedenti 352.160,09  
c/ Esercizio in corso 165.000,00

517.160,09

TOTALE ATTIVITA'

**609.651,11**

**PASSIVITA'**

**RESIDUI PASSIVI**

**c/ Esercizi precedenti**

Manutenzioni ordinarie a corpo III° e IV° trimestre 2019 - ISO 200 21.960,00  
Spese amministrative e di funzionamento saldo 4.575,00  
Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decadali saldo 2.806,00

29.341,00

**c/ Esercizio in corso**

Rimborsi al Cda 2.600,00  
Manutenzioni ordinarie a corpo 43.920,00  
Spese Tecniche - Progettazione, DL, Contabilità e Sicurezza 2.942,00  
Spese amministrative e di funzionamento 9.150,00  
Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decadali 5.612,00  
Spese postali, convocazioni e copie 549,55

64.773,55

TOTALE RESIDUI PASSIVI

94.114,55

**FONDI**

**c/ Gestione Fondo Crediti di difficile esazione**

Totale fondo crediti di difficile esazione esercizi precedenti 52.837,31

**c/ Gestione Fondo Lavori**

Totale fondo lavori residuo 244.784,10

**c/ Contenzioso Roma Capitale**

Totale fondo contenzioso 217.787,00

**PARTITE DI GIRO**

Totale fondo rimborsi 128,15

515.536,56

**Risultato di Amministrazione Esercizio Precedente**

Avanzo di amministrazione esercizio precedente 0,00  
Accantonamento a fondo lavori 0,00

0,00

**Esercizio in corso**

ENTRATE 165.158,62  
USCITE 178.242,15  
Avanzo d'esercizio -13.083,53  
Utilizzo fondo accantonato per lavori 13.083,53

0,00

**Avanzo di Amministrazione al 31.12**

0,00

TOTALE A PAREGGIO

**609.651,11**

**CONSORZIO STRADALE VIA DEL FORTE TRIONFALE**  
SITUAZIONE DI CASSA AL 31 dicembre 2019

<b>Saldo di c/c al 01.01</b>		223.821,27
<b>INCASSI</b>		
<b>c/ Esercizi precedenti</b>		
Quote riscosse dall'AdER	6.038,12	
Aggi compensati	83,55	
Versamenti diretti	<u>1.059,00</u>	
		7.180,67
<b>c/ Esercizio in corso</b>		
Quote riscosse dall'AdER	0,00	
Versamenti diretti	<u>0,00</u>	
		0,00
Sopravvenienze attive da rimborsare	183,00	
More per ritardati pagamenti ed arrotondamenti	295,29	
Rimborso spese legali	<u>34.183,85</u>	
		<u>34.662,14</u>
<b>TOTALE INCASSI</b>		<u>41.842,81</u>
		<u>265.664,08</u>
<b>PAGAMENTI</b>		
<b>c/ Esercizi precedenti</b>		
Rimborsi al Cda 2017-2018	5.198,00	
Manutenzioni ordinarie a corpo	45.140,00	
Manutenzioni ordinarie a misura	15.796,08	
Spese Tecniche - Progettazione, DL, Contabilità e Sicurezza	2.940,00	
Spese amministrative e di funzionamento 2017-2018	18.300,00	
Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decedali 2017-2018	11.224,00	
Spese postali, convocazioni e copie 2017-2018	1.353,02	
Spese Legali	9.435,67	
Trettenute AdER	<u>77,28</u>	
		109.464,05
<b>c/ Esercizio in corso</b>		
Spese di Banca e c/c	329,07	
Bollette	6.500,88	
Assicurazione RCT	1.204,00	
Manutenzioni ordinarie a misura	26.488,20	
Spese postali, convocazioni e copie	328,45	
Spese Legali	11.258,19	
Aggiornamento CF	150,00	
Aggi compensati	<u>83,55</u>	
		<u>46.342,34</u>
<b>TOTALE PAGAMENTI</b>		<u>155.806,39</u>
<b>Saldo di c/c al 31.12</b>		<u><u>109.857,69</u></u>
<b>RESIDUI ATTIVI</b>		
<b>c/ Esercizi precedenti</b>		
Ruoli esercizi precedenti	227.460,46	
Rettifiche AdER	<u>11.447,24</u>	
	216.013,22	
meno riscosso nell'esercizio	<u>7.180,67</u>	
Variazioni in - per rottamazioni, discarichi e rettifiche AdER	<u>6.335,90</u>	
		202.496,65
di cui a carico dei Consorziati	182.461,65	
di cui a carico di Roma Capitale	20.035,00	
<b>c/ Esercizio in corso</b>		
Ruolo 2019 deliberato (emissione 2020)	165.000,00	
Riscossioni	<u>0,00</u>	
		<u>165.000,00</u>
<b>TOTALE RESIDUI ATTIVI</b>		367.496,65
<b>RESIDUI PASSIVI</b>		
<b>c/ Esercizi precedenti</b>		0,00
<b>c/ Esercizio in corso</b>		
Rimborsi al Cda	2.600,00	
Manutenzioni ordinarie a corpo	43.920,00	
Spese Tecniche - Progettazione, DL, Contabilità e Sicurezza	2.940,00	
Spese amministrative e di funzionamento	9.150,00	
Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decedali	5.612,00	
Spese postali, convocazioni e copie	<u>561,40</u>	
		<u>64.783,40</u>
<b>TOTALE RESIDUI PASSIVI</b>		<u>64.783,40</u>
Risultato d'amministrazione		412.570,94
<b>FONDI</b>		
<b>c/ Gestione Fondo Crediti di difficile esazione</b>		
Fondo svalutazione crediti esercizi precedenti	59.173,21	
Variazioni in - per rottamazioni AdER	<u>6.335,90</u>	
Totale fondo crediti di difficile esazione esercizi precedenti		52.837,31
<b>c/ Gestione Fondo Lavori</b>		
Fondo lavori esercizi precedenti	272.120,42	
Variazioni in - per rettifiche residui passivi	<u>9.510,95</u>	
Variazioni in - rettifiche residui attivi esercizi precedenti	<u>11.447,24</u>	
Variazioni in - per utilizzo esercizio in corso	<u>10.522,60</u>	
Totale fondo lavori residuo		240.639,63
<b>c/ Contenzioso Roma Capitale</b>		
Contenzioso quota consortile Roma Capitale	20.035,00	
Integrazione fondo con quota esercizio in corso	<u>98.876,00</u>	
Totale fondo contenzioso		118.911,00
<b>PARTITE DI GIRO</b>		
Totale fondo rimborsi Art.22		<u>183,00</u>
<b>Avanzo di Amministrazione al 31.12</b>		<u><u>412.570,94</u></u>
		<u><u>0,00</u></u>

**CONSORZIO STRADALE VIA DEL FORTE TRIONFALE**  
**CONTO ECONOMICO Esercizio 2019**

**ENTRATE**

*Avanzo di amministrazione esercizio precedente*

Ruolo  
 Sopravvenienze attive da rimborsare  
 More per ritardati pagamenti ed arrotondamenti  
 Rimborso spese legali

CONSUNTIVO		
ACCERTATE	INCASSATE	DA INCASSARE
0,00	0,00	0,00
165.000,00	0,00	165.000,00
183,00	183,00	0,00
295,29	295,29	0,00
34.183,85	34.183,85	0,00
<b>199.662,14</b>	<b>34.662,14</b>	<b>165.000,00</b>
<b>199.662,14</b>	<b>34.662,14</b>	<b>165.000,00</b>

**USCITE**

Spese di Banca e c/c  
 Bollette  
 Rimborsi al Cda  
 Assicurazione RCT  
 Manutenzioni ordinarie a corpo  
 Manutenzioni ordinarie a misura  
 Spese Tecniche - Progettazione, DL, Contabilità e Sicurezza  
 Spese amministrative e di funzionamento  
 Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decadali  
 Spese postali, convocazioni e copie  
 Spese Legali  
 Aggiornamento CF  
 Aggi compensati

Integrazione fondo contezioso Roma Capitale es.in corso

Integrazione fondo lavori esercizio in corso

Rimborsi doppi versamenti

CONSUNTIVO		
IMPEGNATE	PAGATE	DA PAGARE
329,07	329,07	0,00
6.500,88	6.500,88	0,00
2.600,00	0,00	2.600,00
1.204,00	1.204,00	0,00
43.920,00	0,00	43.920,00
26.488,20	26.488,20	0,00
2.940,00	0,00	2.940,00
9.150,00	0,00	9.150,00
5.612,00	0,00	5.612,00
889,85	328,45	561,40
11.258,19	11.258,19	0,00
150,00	150,00	0,00
83,55	83,55	0,00
<b>111.125,74</b>	<b>46.342,34</b>	<b>64.783,40</b>
<b>98.876,00</b>	<b>0,00</b>	<b>98.876,00</b>
<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>183,00</b>	<b>0,00</b>	<b>183,00</b>
<b>210.184,74</b>	<b>46.342,34</b>	<b>163.842,40</b>

RIEPILOGO ESERCIZIO 2019	
<b>ENTRATE</b>	199.662,14
<b>USCITE</b>	210.184,74
Avanzo d'esercizio	-10.522,60
Utilizzo fondo accantonato per lavori	10.522,60
<b>Avanzo d'esercizio</b>	<b>0,00</b>

**CONSORZIO STRADALE VIA DEL FORTE TRIONFALE**  
SITUAZIONE PATRIMONIALE *Esercizio 2019*

<b>ATTIVITA'</b>			
Saldo di c/c al 31.12			109.857,69
<b>RESIDUI ATTIVI</b>			
c/ Esercizi precedenti		202.496,65	
c/ Esercizio in corso		<u>165.000,00</u>	
		367.496,65	
<b>TOTALE ATTIVITA'</b>			<u><u>477.354,34</u></u>
<b>PASSIVITA'</b>			
<b>RESIDUI PASSIVI</b>			
c/ Esercizi precedenti		0,00	
<b>c/ Esercizio in corso</b>			
Rimborsi al Cda	2.600,00		
Manutenzioni ordinarie a corpo	43.920,00		
Spese Tecniche - Progettazione, DL, Contabilità e Sicurezza	2.940,00		
Spese amministrative e di funzionamento	9.150,00		
Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decadali	5.612,00		
Spese postali, convocazioni e copie	<u>561,40</u>		
		<u>64.783,40</u>	
<b>TOTALE RESIDUI PASSIVI</b>			64.783,40
<b>FONDI</b>			
<b>c/ Gestione Fondo Crediti di difficile esazione</b>			
Totale fondo crediti di difficile esazione esercizi precedenti		52.837,31	
<b>c/ Gestione Fondo Lavori</b>			
Totale fondo lavori residuo		240.639,63	
<b>c/ Contenzioso Roma Capitale</b>			
Totale fondo contenzioso		118.911,00	
<b>PARTITE DI GIRO</b>			
Totale fondo rimborsi Art.22		<u>183,00</u>	
			412.570,94
<b>Risultato di Amministrazione Esercizio Precedente</b>			0,00
<b>Esercizio in corso</b>			
ENTRATE	199.662,14		
USCITE	<u>210.184,74</u>		
Avanzo d'esercizio	-10.522,60		
Utilizzo fondo accantonato per lavori	<u>10.522,60</u>		
Avanzo d'esercizio		<u>0,00</u>	
<b>Avanzo di Amministrazione al 31.12</b>			0,00
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>			<u><u>477.354,34</u></u>

## CONSORZIO STRADALE

### Via del Forte Trionfale

Bilancio di contribuzione 2021 copertura spese sostenute - Preventivo 2022 e programmazione 2023-2024

ENTRATE	2021	2022	2023	2024
<i>Avanzo di Amministrazione esercizio precedente</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
Ruolo ordinario Utenti	<b>165.000,00</b>	<b>187.000,00</b>	<b>200.000,00</b>	<b>200.000,00</b>
Utilizzo parziale fondo lavori esercizi precedenti	20.421,07	0,00	0,00	0,00
<b>totale</b>	<b>185.421,07</b>	<b>187.000,00</b>	<b>200.000,00</b>	<b>200.000,00</b>
<b>USCITE</b>				
Manutenzione ordinaria strade	43.920,00	43.920,00	45.140,00	45.140,00
Manutenzione ordinaria strade a misura bitumi	0,00	21.000,00	21.000,00	21.000,00 *
Segnaletica ed arredo urbano	0,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00 *
Potature ed integrazione del verde	0,00	22.000,00	15.000,00	15.000,00 *
Manutenzione illuminazione stradale - Armature e LED	0,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00 *
Spese tecniche pratiche lavori stradali	2.942,00	2.942,00	3.000,00	3.000,00
Disinfestazione griglie stradali e verde	7.320,04	6.520,03	7.000,00	7.000,00
Illuminazione pubblica stradale consumi	5.680,89	8.342,91	9.000,00	9.000,00
Progettazione e Direzione lavori	0,00	0,00	3.000,00	3.000,00
Assicurazione RCT	1.204,00	1.204,00	1.300,00	1.300,00
Rimborso al CdA	2.600,00	2.600,00	2.600,00	2.600,00
Spese legali attive e passive	7.057,14	4.505,76	9.000,00	9.000,00
Spese Amministrative di funzionamento	9.150,00	9.150,00	9.150,00	9.150,00
Sede, segreteria e partitari	3.050,00	3.050,00	3.050,00	3.050,00
Emissione ruoli di contribuzione e AdER	2.562,00	2.562,00	2.560,00	2.560,00
Postali, convocazioni, copie ecc.	465,70	603,30	600,00	600,00
Spese di banca	593,30	600,00	600,00	600,00
Contenzioso Roma Capitale - fondo lavori	98.876,00	0,00	0,00	0,00
Accantonamento lavori pronti interventi ed imprevisti	0,00	40.000,00	50.000,00	50.000,00
<b>totale</b>	<b>185.421,07</b>	<b>187.000,00</b>	<b>200.000,00</b>	<b>200.000,00</b>

\* Gli interventi di manutenzione ordinaria ciclica del comprensorio previsti nel programma poliennale sono stati suddivisi in più esercizi al fine di non aumentare in maniera considerevole gli stanziamenti per i prossimi ruoli

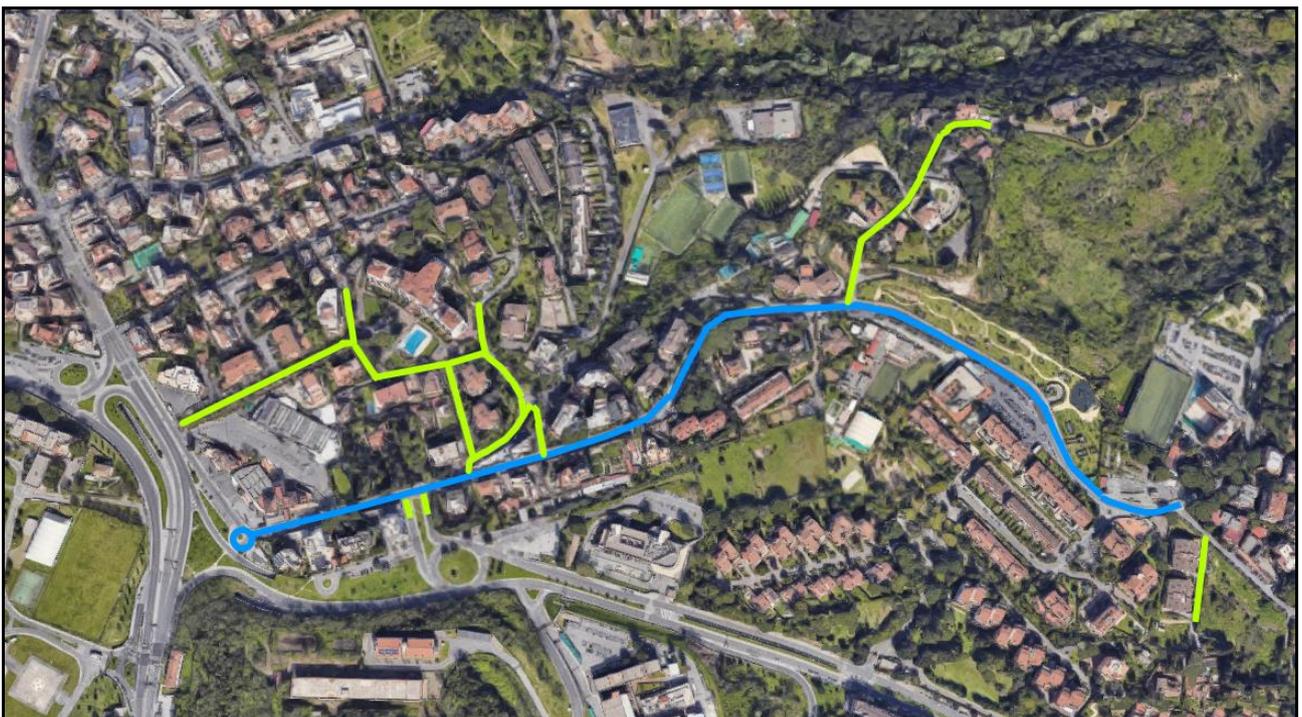


*Geom. Stefano Azzimato*

**CONSORZIO STRADALE**

**via del FORTE TRIONFALE  
e diramazioni snc**

**RELAZIONE TECNICA  
SULLA PROGRAMMAZIONE TRIENNALE 2023-2025**



*Roma, novembre 2022*

via Angelo Mosso n°20 – 00168 ROMA  
azzimato@tiscali.it – stefano.azzimato@geopec.it

## INDICE

1. Premessa
  - 1.1. Inquadramento
2. Tipologia
3. Stato di Fatto
  - 3.1. Asta Principale
  - 3.2. Diramazioni
4. Problematiche
  - 4.1. Fondo
    - 4.1.1. Asta Principale
    - 4.1.2. Diramazioni
  - 4.2. Accessori
    - 4.2.1. Asta Principale
    - 4.2.2. Diramazioni
  - 4.3. Via Girolamo Nisio
  - 4.4. Intersezioni sull'asta Principale
5. Sistemazione delle problematiche
  - 5.1. Ipotesi progettuali
  - 5.2. Tempistiche
6. Analisi dei costi
7. Conclusioni

## **1. Premessa**

### **1.1. Inquadramento**

Il Consorzio Stradale via del Forte Trionfale e diramazioni snc, gestisce le seguenti strade:

- Via del Forte Trionfale (asta Principale);
- Viale Cortina d'Ampezzo, da via del Casale Piombino fino a via Roccaraso (asta Principale);

*diramazioni*

- Via del Casale Piombino;
- Via Maria Pezzè Pascolato;
- Via Malcesine;
- Via Girolamo Nisio;
- Via del Casale Avenali;
- Via Pieve di Cadore (per circa 10 m da via del Forte Trionfale);

L'incarico ricevuto tratterà l'intera area consortile al fine di valutarne lo stato generale, lo stato di manutenzione nonché eventuali interventi per la gestione e sviluppo nel triennio 2023-2025 così come previsto dalla normativa vigente.

## **2. Tipologia**

Via del Forte Trionfale e le altre strade costituenti il Consorzio Stradale, nascono dall'esigenza di regolarizzare, toponomasticamente, la zona adiacente al Forte nella prima metà del 1900. Il Comune di Roma successivamente stante la necessità di lottizzare la zona istituisce la vigente toponomastica.

Con l'approvazione dei successivi PRG l'area, nonostante sia prevalentemente a carattere residenziale con alcune presenze commerciali e artigianali perlopiù localizzate sulla via principale, ha assunto una posizione strategica essendo prosecuzione della consequenziale viale Cortina d'Ampezzo arteria principale dalla via Trionfale alle Consolari via Cassia e via Flaminia tra i Municipi XIV e XV.

Con l'apertura della Galleria Papa Giovanni XXIII (Passante a nord-ovest) del 2004, inizialmente si è avuto un alleggerimento del flusso veicolare cosa che negli ultimi anni, invece, ha subito un ulteriore incremento proprio come alternativa al Passante in direzione delle Consolari via Cassia e via Flaminia spesso oggetto di chiusure anche estemporanee.

Benché nel corso degli anni si sia cercato di rendere le consortili idonee al transito misto veicolare e pedonale, così come richiesto dall'espansione territoriale, la mancanza generalizzata delle necessarie larghezze, specie nelle diramazioni, nonché di un idoneo fondo stradale non ha garantito la durevolezza degli interventi eseguiti ed in breve tempo il "carico" di traffico da

smaltire, accentuato anche dall'espandersi delle attività di delivery e consegne con mezzi fino a 3,5 q.li, ha creato moltissime problematiche alle sedi stradali; problematiche che tratteremo nel seguito.

Tuttavia la regolare manutenzione in essere, nonché il puntuale controllo delle attività di scavo e ripristino delle società di servizi posta in essere dal Consorzio, ha permesso l'uso regolare ed in sicurezza delle consortili.

### **3. Stato di Fatto**

L'intera area consortile si presenta prevalentemente ordinata, mantenuta e col fondo sufficientemente idoneo, fatta eccezione per casi puntuali che verranno approfonditi nel seguito.

La presenza ed il controllo pedissequo del Consorzio Stradale è verificabile anche dai ripristini effettuati dalle ditte terze per i sottoservizi che interessano continuamente le consortili. Detta attività ha permesso, nell'ultimo triennio, di vedere ripristinata l'asta Principale per la quasi totalità e, puntualmente, alcune diramazioni.

#### **3.1.Asta Principale**

Si presenta in buone condizioni manutentive frutto di una riasfaltatura eseguita di recente da società di Servizi sotto la supervisione del Consorzio, fa eccezione per una porzione che va dal civ. 36 a via del Casale Piombino (circa 150 m), che ad oggi appare viziata da "effetto ragnatela" in più punti anche con abbassamenti puntuali su cavi per sottoservizi e deformazioni della sagoma presumibilmente per radici superficiali di alberature private.

Si rilevano delle problematiche sull'impianto di illuminazione consortile, nello specifico:

- a) la mancanza di un lampione a doppia armatura in prossimità del Parco;
- b) un palo di illuminazione con armatura LED solare d'angolo con via Saint Vincent parzialmente divelto e non più ripristinabile;
- c) l'assenza dell'armatura a LED solare sul palo verso via Roccaraso;
- d) una eccessiva discontinuità dei parapetonali installati a causa della rimozione di quelli urtati nel corso degli anni;
- e) l'assenza di un marciapiede in continuità fino a via Saint Vincent.



Si rileva un manufatto inutile (aiuola) all'angolo con via Pieve di Cadore che ospitava un'alberatura di alto fusto rimossa, ciò crea una parziale limitazione della visibilità sia pedonale che carrabile per gli utilizzatori.



La segnaletica sia verticale che orizzontale risulta presente e visibile.

La larghezza misurata varia da un minimo di 9,50 m a un massimo di 12,00 m.

### **3.2. Diramazioni**

Si presentano in buone condizioni manutentive tenuto conto della viabilità esclusivamente locale; nella quasi totalità la segnaletica orizzontale sbiadita e poco visibile mentre quella verticale risulta presente e localmente divelta.

Su via del Casale Piombino si evidenzia la mancanza di un lampione, rimosso a seguito di incidente.



Su via G. Nisio si rappresenta un fondo carrabile inadatto nella parte iniziale (da via Trionfale), nonché la quasi impossibilità di utilizzo dei marciapiedi a causa delle alberature poste sia sul lato destro che sinistro. Dette alberature sono di alto fusto con diametri del tronco che vanno da un minimo di 40 cm ad un massimo di 110 cm; attualmente la scarsa manutenzione dei marciapiedi ne rende pericoloso l'uso pedonale.

Su via Malcesine si rileva della segnaletica divelta e, localmente, un fondo che necessita di interventi di ripristino.

Attualmente la segnaletica presente non permette con esattezza di individuare dove e come è gestito il parcheggio lungo le consortili; appare evidente che si debba provvedere ad una regolarizzazione quanto prima.



## 4. Problematiche

Si è eseguito un sopralluogo sulla sede consortile al fine di rilevare le eventuali problematiche e predisporre un piano di sistemazione.

Nel seguito si tratteranno le problematiche ritenute importanti.

### 4.1.Fondo

Il sopralluogo effettuato ha permesso di verificare che il fondo stradale è di vario genere ovvero:

- sull'asta principale via del Forte Trionfale è in buone condizioni con segni di sofferenza, ad "effetto ragnatela" puntuali sulla carreggiata verso via trionfale in corrispondenza del *noto* cavo gas ; il tratto tra il civ. 36 (Villa Maria Pia) e via del casale Piombino invece è completamente ammalorato con evidenti segni di usura e, in alcuni casi, in fase di sgretolamento anche con sagoma deformata su alcune radici di alberature private;
- sulle diramazioni, in considerazione del traffico estremamente locale, è perlopiù sufficiente fatta eccezione per la parte iniziale di via G. Nisio (da via trionfale) e alcuni punti su via M. Pezzè Pascolato e via Malcesine;



### 4.2.Accessori

Il sopralluogo effettuato ha permesso di verificare che lungo le consortili sono assenti alcuni accessori ovvero:

- sull'asta principale la mancanza di continuità del marciapiede verso via Saint Vincent crea un accumulo di immondizia nel tratto ad uso dei pedoni. Attualmente la zona pedonale è stata messa in sicurezza mediante dei parapetonali a cavallotto che nulla hanno a che vedere con la tipologia utilizzata per tutta l'asta principale;
- sulle diramazioni nel corso degli anni si è intervenuto senza una programmazione ma solamente a seconda delle necessità; questo ha generato delle discontinuità sia impiantistiche (es.



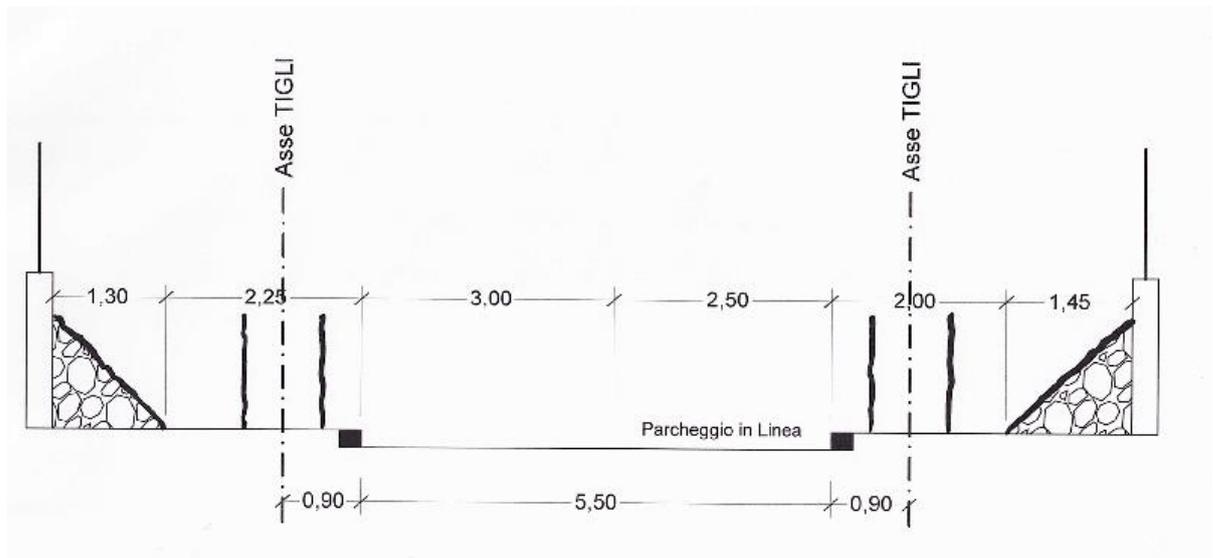
lampioni con armature diverse sulla stessa linea) sia di dotazioni (es. dossi gommati, dossi in asfalto, dissuasori, ecc)

### 4.3. Via Girolamo Nisio

La consortile via Girolamo Nisio merita una valutazione specifica nel panorama delle diramazioni di competenza del Consorzio Stradale in quanto, ospita numerose alberature di alto fusto tipo tiglio e nello specifico;

- n°43 (quarantatre) sul lato destro con diametro del fusto da 40 a 80 cm e altezza superiore ai 12 m;
- n° 42 (quarantadue) sul lato sinistro con diametro del fusto da 50 a 110 cm e altezza superiore ai 12 m;
- n° 4 (quattro) pini con diametro del fusto da 70 cm e altezza superiore ai 20 m.

Attualmente in primavera e autunno la gestione di codeste piantumazioni catalizza gli interventi dell'Impresa impegnata in una "lotta impari" nella raccolta del fogliame, pulizia dei cono di luce dell'illuminazione e nella pulizia dei marciapiedi con inevitabili ritardi sugli interventi nella parte restante del Consorzio.



Inoltre l'ormai eccessiva dimensione dei tigli realizza un continuo ammaloramento dei marciapiedi con conseguente possibilità di pericolo per i pedoni.



### 4.4. Intersezioni

Come già accennato l'espansione territoriale nel tempo ha realizzato alcune intersezioni a raso lungo la via principale.

Attualmente le diramazioni sono prive di una segnaletica idonea, visibile e congrua, sia orizzontale che verticale.

## **5. Sistemazione delle problematiche**

### **5.1. Ipotesi progettuali**

Passiamo ora ad esaminare nello specifico le problematiche evidenziate ipotizzando modalità per la loro sistemazione:

#### **Fondo**

Si dovranno programmare manutenzioni cadenzate al fine di realizzare il pacchetto stradale minimo per la tipologia di traffico (binder e tappetino) sicuramente sull'asta principale tra il civ. 36 (Villa Maria Pia) e via del casale Piombino e, puntualmente sui dissesti lungo le diramazioni; successivamente su tutte le restanti porzioni compatibilmente con l'usura rilevabile.

#### **Accessori**

Si dovrà programmare il completamento degli accessori al fine di garantire sia la sicurezza nell'utilizzo delle consortili sia per i pedoni che per il traffico veicolare.

Questo potrà avvenire:

- a) ripristinando o completando i marciapiedi esistenti (viale Cortina d'Ampezzo verso via Saint Vincent);
- b) aggiornando, laddove necessario, gli impianti esistenti (illuminazione e plafoniere);
- c) ripristinando l'integrità delle dotazioni consortili (dossi artificiali, dissuasori, parapedonali)
- d) puntualmente su quelle situazioni che ad oggi non permettono di garantire la sicurezza del tracciato, sia per le autovetture che per i pedoni.

#### **Via Girolamo Nisio**

Fatto salvo quanto detto sopra riguardante il fondo stradale e gli accessori, al fine di risolvere le problematiche relative alla consortile via G. Nisio lo scrivente ritiene di poter rappresentare 3 possibili soluzioni ovvero;

##### **1. soluzione nel BREVE periodo;**

con detta soluzione è possibile mettere in sicurezza i marciapiedi che ad oggi generano un potenziale pericolo a causa del fondo ammalorato dalla crescita delle alberature.

Sul lato destro insistono 43 tigli con diametro del fusto da 40 a 80 cm e altezza superiore ai 12 m, il marciiede nella sua totalità è largo mediamente 2,00 m oltre a una zona in pietrame di larghezza media pari a 1,45 m.

La porzione attualmente destinata ai pedoni è quindi variabile da un minimo di 70 cm ad un massimo di 88 cm.

Sul lato sinistro insistono 42 tigli con diametro del fusto da 50 a 110 cm e altezza superiore ai 12 m, il marciiede nella sua totalità è largo mediamente 2,25 m oltre a una zona in pietrame di larghezza media pari a 1,45 m.

La porzione attualmente destinata ai pedoni è quindi variabile da un minimo di 80 cm ad un massimo di 110 cm.

La larghezza minima fissata dal D.M. 5 novembre 2001 è pari a 90 cm, ciò rende ipotizzabile la sistemazione della parte transitabile mediante le seguenti opere:

- I. demolizione del fondo in conglomerato bituminoso
  - II. regolarizzazione del fondo mediante rimozione superficiale delle radici e dei materiali aridi eventualmente presenti
  - III. demolizione parziale della zona in pietrame al fine di garantire una larghezza media di 90 cm;
  - IV. ripristino della pavimentazione dei marciapiedi in conglomerato bituminoso
  - V. **eventuale** fornitura in opera di ciglio in c.a.v. a sostegno della zona in pietrame
2. soluzione nel MEDIO periodo;  
con detta soluzione si andrebbero a rimuovere TUTTE le alberature sul lato destro; questo permetterebbe sia un più comodo utilizzo della zona parcheggio sia l'uso della totalità della larghezza del marciiede da parte dei pedoni sia la diminuzione dell'impegno da parte dell'impresa del consorzio nella pulizia di via G. Nisio nel periodo primaverile ed autunnale. La realizzazione di detta opera potrà svolgersi con le seguenti modalità;
- I. taglio e rimozione di n°43 tigli dal lato destro compreso lo smaltimento e la rimozione del ceppo;
  - II. ricollocamento in opera dei cigli in travertino eventualmente rotti o mancanti compreso l'onere di sostituzione di quelli non più idonei
  - III. demolizione del fondo in conglomerato bituminoso
  - IV. regolarizzazione del fondo mediante rimozione superficiale delle radici e dei materiali aridi eventualmente presenti
  - V. ripristino della pavimentazione del marciiede in conglomerato bituminoso
3. soluzione nel LUNGO periodo;  
con detta soluzione si andrebbero a rimuovere TUTTE le alberature presenti su via G. Nisio; questo permetterebbe, oltre alla messa in sicurezza definitiva dal punto di vista pedonale, anche una gestione della consortile in linea con le altre su base annuale con ovvia riduzione degli impegni consortili nei confronti dell'impresa. La realizzazione di detta opera potrà svolgersi con le seguenti modalità;

- I. taglio e rimozione di n°85 tigli dal lato destro compreso lo smaltimento e la rimozione del ceppo;
- II. ricollocamento in opera dei cigli in travertino eventualmente rotti o mancanti compreso l'onere di sostituzione di quelli non più idonei
- III. demolizione del fondo in conglomerato bituminoso
- IV. regolarizzazione del fondo mediante rimozione superficiale delle radici e dei materiali aridi eventualmente presenti
- V. ripristino della pavimentazione del marciapiede in conglomerato bituminoso

### **Intersezioni sull'asta Principale**

Migliorare gli imbocchi, regolarizzarli, uniformarli tra loro e migliorarne la visibilità sia con segnaletica orizzontale che verticale dovrà essere un punto cardine nella sistemazione generale del Consorzio Stradale in quanto la manutenzione e sistemazione delle consortili garantirà un congruo e più sicuro uso sia per il traffico veicolare che per i pedoni.

## **5.2. Tempistiche**

La Legge n°415 del 18 novembre 1998 fissa l'obbligatorietà di un piano triennale per tutte quelle opere a carattere pubblico.

I Consorzi Stradali, in quanto a partecipazione Comunale, non sono esenti dal disposto.

Sulla base di cui sopra potranno prevedersi dei riparti di spesa e delle tempistiche sulla base del triennio 2023-2025 che, fissate delle priorità, possa realizzare il maggior numero di sistemazioni nel Consorzio Stradale via del Forte Trionfale e diramazioni.

La situazione verificata porta a pianificare le opere in questo modo (NB: al fine di non gravare sul bilancio consortile si svilupperà il piano triennale gestendo via G. Nisio con le alberature esistenti):

### **2023**

1. Manutenzione ordinaria della consortile mediante contrattualizzazione delle opere di:
  - Pulizia (sede stradale e pozzetti consortili)
  - Manutenzione ordinaria sede stradale e accessori;
  - Pronto intervento;
2. Fondo stradale su via del Forte Trionfale dal civ. 36 (villa Maria Pia) a via del Casale Piombino
3. Fondo stradale sulle diramazioni laddove necessarie
4. Integrare la segnaletica stradale, sia orizzontale che verticale, minima (divieti sosta e fermata, STOP, limiti, marginatori, mezzeria, ecc) sia sulla via principale che sulle diramazioni;

5. Sistemazione marciapiedi via G. Nisio;
6. Rimozione Aiuola angolo via Pieve di Cadore;

## **2024**

1. Manutenzione ordinaria della consortile mediante contrattualizzazione delle opere di:
  - Pulizia (sede stradale e pozzetti consortili)
  - Manutenzione ordinaria sede stradale e accessori;
  - Pronto intervento;
2. Potatura alta via G. Nisio;
3. Realizzazione del marciapiede verso via Saint Vincent;
4. Sistemazione degli accessori consortili (dossi artificiali, parapetonali, aiuole, ecc);
5. Sostituzione armature illuminazione stradale al LED su via del Casale Piombino

## **2025**

1. Manutenzione ordinaria della consortile mediante contrattualizzazione delle opere di:
  - Pulizia (sede stradale e pozzetti consortili)
  - Manutenzione ordinaria sede stradale e accessori;
  - Pronto intervento;
2. Sostituzione armature illuminazione stradale al LED su via M. Pezzè Pascolato e via Malcesine;
3. Tappetatura di via G Nisio e via M. Pezzè Pascolato;
4. Ripristino della segnaletica orizzontale;

## **6. Analisi dei costi**

In questa fase non è possibile fare un computo ed esplicitare i costi per la realizzazione di quanto sopra. Questo perché in fase progettuale sicuramente eventuali puntuali problematiche di natura esecutiva verranno affrontate e superate. Pertanto per un più preciso quadro economico si rimanda ai necessari computi dei progetti esecutivi per la realizzazione delle opere, laddove deliberate.

Tuttavia, al fine di rappresentare un quadro economico realistico di quanto esposto, si ritengono congrui i seguenti importi annui per capitoli di spesa:

a) Contratto annuo manutenzione ordinaria	€ 40.000,00
b) Tappetature anno 2023	€ 50.000,00
c) Integrazione segnaletica Orizzontale	€ 7.000,00
d) Integrazione segnaletica Verticale	€ 3.000,00
e) Sistemazione marciapiedi via G. Nisio	€ 18.000,00
f) Rimozione Aiuola via Pieve di Cadore	€ 4.000,00

g) Tappetature anno 2024	€ 20.000,00
h) Potatura alta via G. Nisio	€ 10.000,00
i) Realizzazione marciapiede verso via Saint Vincent	€ 8.000,00
j) Sostituzioni degli accessori consortili	€ 10.000,00
k) Armature Illuminazione Stradale a LED	€ 7.000,00
l) Tappetature anno 2025	€ 50.000,00
m) Armature Illuminazione Stradale a LED	€ 14.000,00
n) Ripristini segnaletica orizzontale	€ 18.000,00

## **7. Conclusioni**

Sulla base dell'incarico ricevuto ho provveduto ad eseguire un sopralluogo ed una indagine pedissequa al fine di individuare eventuali problematiche, e le loro eventuali soluzioni, per migliorare l'uso nell'area del Consorzio Stradale via del Forte Trionfale e diramazioni s.n.c.

Sono state rilevate problematiche relative a:

- fondo stradale;
- accessori mancanti lungo le consortili;
- via Girolamo Nisio;
- intersezioni.

Sono stati individuate delle metodologie per la loro sistemazione evidenziando, in maniera descrittiva, le modalità operative per la loro sistemazione.

È stato fatto un piano triennale per l'attuazione delle opere descritte in funzione della loro gravità e stato generale da sottoporre all'Assemblea per la redazione dei progetti esecutivi di dettaglio.

È stata redatta una abbondante documentazione fotografica, che si allega, a sostegno di quanto espresso in relazione.

In fede

Roma, 14 novembre 2022

geom. Stefano Azzimato





*Geom. Stefano Azzimato*

**CONSORZIO STRADALE**

**via del FORTE TRIONFALE  
e diramazioni snc**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

ALLEGATA ALLA  
**RELAZIONE TECNICA**  
**SULLO SVILUPPO TRIENNALE 2023-2025 DELLA CONSORTILE**



*Roma, novembre 2022*

via Angelo Mosso n°20 – 00168 ROMA  
azzimato@tiscali.it – stefano.azzimato@geopec.it



















**marzo 2021**



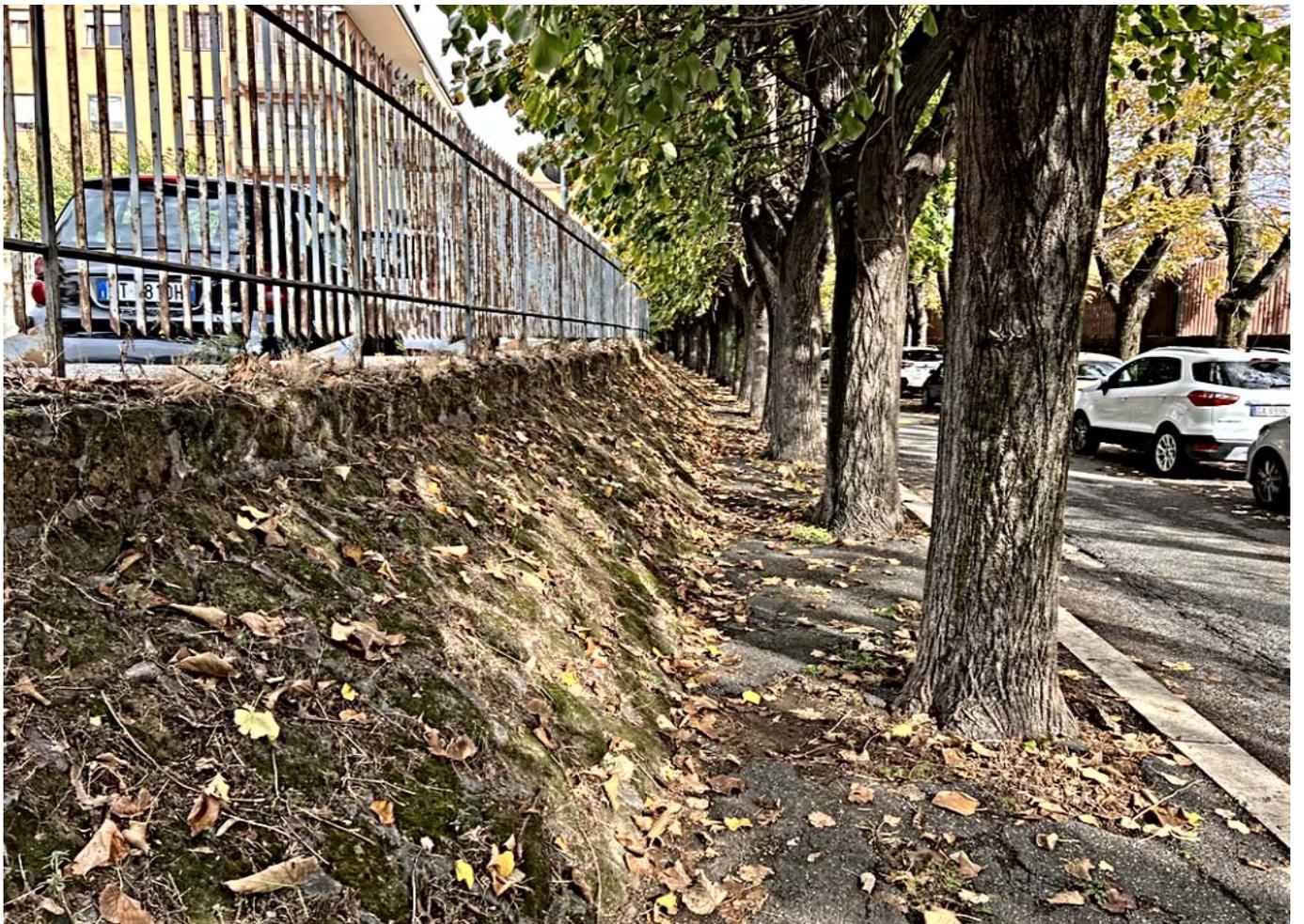
**OTTOBRE 2020**























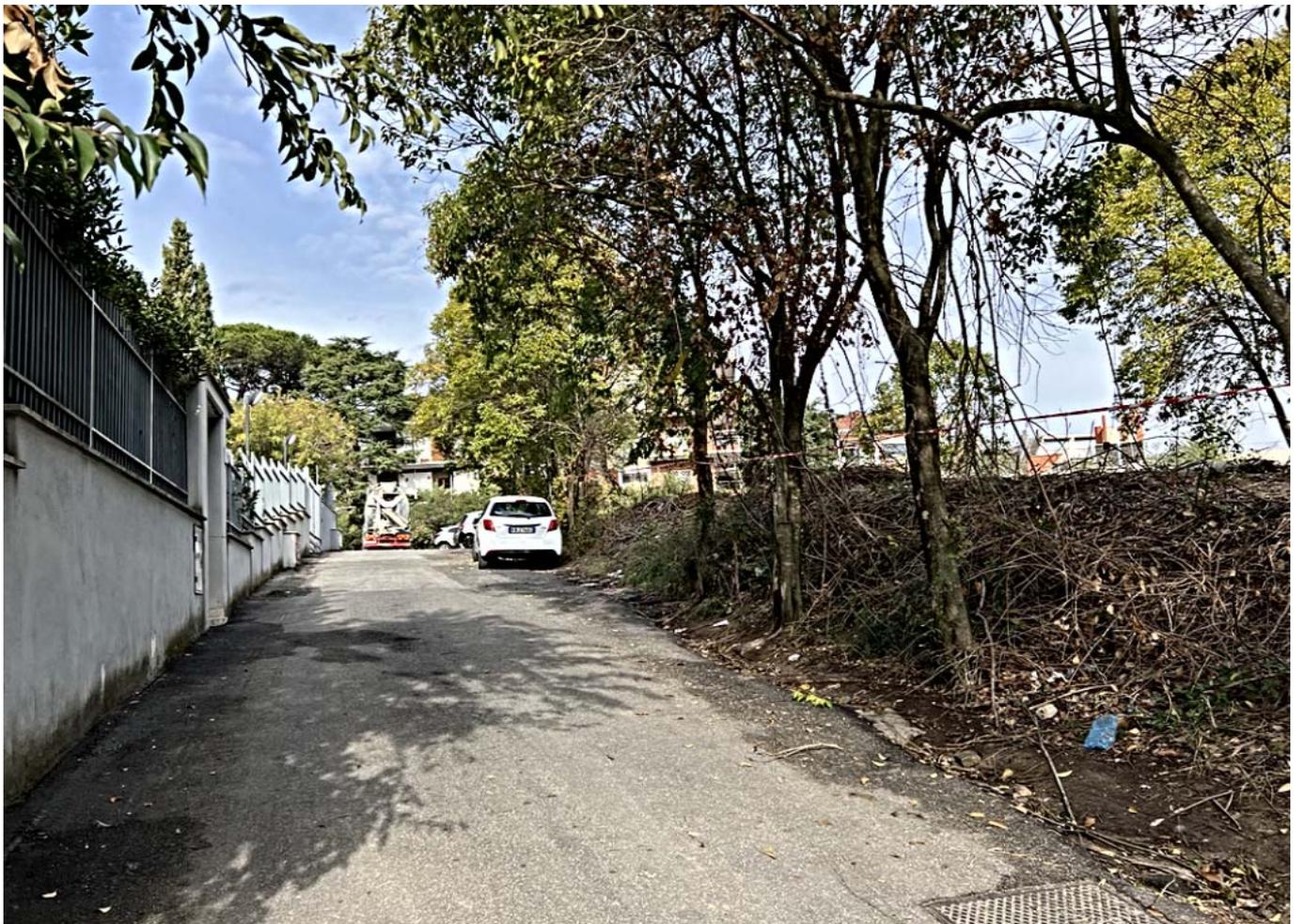
















*Geom. Stefano Azzimato*

Roma, 18 novembre 2022

Spett.le CONSORZIO  
Via del Forte Trionfale

c.a. Ill.mo Presidente

c/o Studio G3

Oggetto: Relazione di Sopralluogo

Illustrissimo Presidente,

nello svolgimento dell'incarico a me affidatomi in data odierna, stante le numerose segnalazioni riguardo la pulizia di via Nisio da parte dei consorziati, ho ritenuto opportuno verificare l'operato dell'Impresa.

Il sopralluogo ha permesso di verificare che l'impresa era presente sul Consorzio con n°5 (cinque) maestranze ed impegnata nella pulizia di via G. Nisio che, come noto, essendo alberata su ambo i lati con n°85 tigli di alto fusto, nel periodo autunnale genera un carico di manutenzione importante.

Premesso che non sono un agronomo e che le considerazioni seguenti sono mero frutto di una analisi tecnica riguardante le condizioni generali e di contorno in prossimità delle alberature verificate, durante il sopralluogo ho potuto constatare la presenza di alcune alberature che, a parere dello scrivente, andrebbero rimosse e nello specifico:

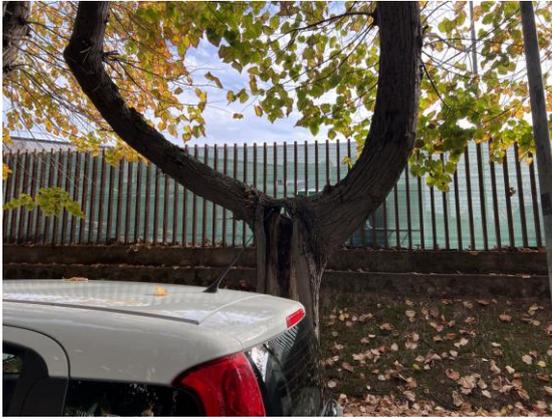
1. 1mo albero lato Sinistro;

l'alberatura si presenta totalmente cava, isolata e con apparato radicale estremamente superficiale con ammaloramento sia del marciapiede che del ciglio in travertino. La situazione risulta quindi di intralcio e pericolo per i pedoni ed i mezzi che impegnano la consortile.



2. 18mo albero lato Destro;

l'alberatura si presenta totalmente cava, con una apertura sui 2 rami principali di quasi 3m. La sezione alla base appare ridotta probabilmente da urti e/o bisogni di animali. La situazione risulta quindi precaria ed eventuali sviluppi potrebbero generare un pericolo per i pedoni ed i mezzi che impegnano la consortile.



3. 27mo albero lato Sinistro;

l'alberatura si presenta secca e con funghi lignei sul tronco e sui rami. La situazione risulta quindi precaria ed eventuali sviluppi potrebbero generare un pericolo per i pedoni ed i mezzi che impegnano la consortile.



4. 42mo albero lato Sinistro (presso civ. 53);

l'alberatura invade la quasi totalità del marciapiede verso il civ. 53 con apparato radicale estremamente superficiale ed importante ammaloramento sia del marciapiede che del ciglio in travertino. La situazione risulta quindi di intralcio e pericolo per i pedoni che impegnano la consortile.



5. 44mo albero lato Destro

l'alberatura si presenta secca e con funghi lignei sul tronco e sui rami. La situazione risulta quindi precaria ed eventuali sviluppi potrebbero generare un pericolo per i pedoni ed i mezzi che impegnano la consortile.



Inoltre sarebbe opportuno ripristinare la segnaletica dall'ingresso al civ. 21 poiché attualmente non è chiaro l'uso a "doppio senso".

Al fine di fornire al Consorzio un quadro più di dettaglio riporto nel seguito una presunta spesa per la sistemazione di quanto sopra diviso per capitoli; ovviamente per un quadro economico esecutivo dovranno necessariamente predisporre tutte le attività tecniche ed economiche a base di appalto previste dalla normativa vigente.

- a) Abbattimento di alberatura di qualsiasi specie con diametro del tronco fino a 80 cm e altezza fino a 20 m compreso calo in basso, carico e trasporto a discarica, oneri di smaltimento, ivi compreso il noleggio della piattaforma automontata, l'incidenza della cantierizzazione a terra anche mediante semafori e/o mossieri, compresa l'asportazione del ceppo;

**€/cad 600,00**

*stima 5 x 600,00 = € 3.000,00*

- b) Ripristino dell'integrità del marciapiede in corrispondenza delle alberature rimosse compreso la compattazione delle parti smosse, il ricarico con materiale inerte stabilizzato con cemento, il livellamento delle aree e la fornitura in opera di tappetino bituminoso nello spessore non inferiore a 4 cm;

**€/mq 80,00**

*stima ((5 x (2,5 x 3)) + (2,5 x 4)) x 80,00 = € 3.800,00*

- c) Ricollocazione in opera di ciglio in travertino 20x25 o similare compreso l'onere della stuccatura dei giunti;

**d) €/ml 250,00**

*e) stima ((5 x 3) + 4) x 250,00 = € 4.750,00*

- f) Realizzazione della segnaletica stradale dall'ingresso al civ. 21, sia orizzontale che verticale mediante fornitura in opera di:

*Geom. Stefano Azzimato*

- i. n°2 cartelli su palo “pericolo doppio senso”
- ii. n°2 cartello su palo “divieto sosta e fermata”
- iii. n°1 cartello su palo “parcheggio in linea”
- iv. fascia “dare precedenza” per metà carreggiata;
- v. linea continua di mezzzeria;
- vi. n°2 marginatori;

**€ 3.500,00**

Si allega documentazione fotografica di quanto descritto.

Cordiali Saluti

geom. Stefano Azzimato











