

CONSORZIO STRADALE  
**VIA NAZARENO STRAMPELLI E SUE DIRAMAZIONI**

Amministrazione G3 S.r.l. Via Boezio92, 00193Roma – Tel. 06/68806964 (ore 9/13), Fax 06/6869058  
sito: [www.consorzistradali.it](http://www.consorzistradali.it) - e.mail: [info@consorzistradali.it](mailto:info@consorzistradali.it) PEC [consorziostrampelli@pec.it](mailto:consorziostrampelli@pec.it)

---

Gentili Utenti

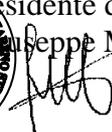
La S.V. è invitata ad intervenire all'Assemblea Generale del Consorzio Stradale **Via Nazareno Strampelli e sue diramazioni** che si terrà il giorno 19 settembre 2018 alle ore 9,00 in prima convocazione ed in seconda convocazione nel medesimo giorno:

**19 settembre 2018 alle ore 10,00**

presso la sala riunioni del IX Municipio di Roma Capitale in Via Ignazio Silone I Ponte, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

- 1) Comunicazioni;
- 2) Bilancio Consuntivo al 31.12.2017;
- 3) Bilancio Preventivo 2018 - emissione ruolo ordinario;
- 4) Programma Poliennale 2019-2020 – emissione ruoli ordinari;
- 5) Rinnovo cariche per scadenza mandato;
- 6) Varie ed eventuali.

Roma, 24 luglio 2018

 Il Presidente del Consorzio  
Giuseppe Mazzocchi  


Non potendo intervenire personalmente, il consorziato può delegare altra persona ad intervenire all'Assemblea. A norma di Statuto non si può avere più di **tre deleghe**.

Dal diritto di voto è escluso chi dovesse risultare non in regola con i pagamenti delle quote consortili.

Si coglie l'occasione per ricordare che, a norma del Vigente Statuto, ogni variazione di proprietà (cambio di domicilio, trasferimento - vendita/acquisto, ecc.) deve essere formalmente comunicata al Consorzio allegando la copia dell'atto notarile. Le variazioni di intestazione ecc. verranno applicate a partire dal ruolo successivo a quello in riscossione.

**Ogni utente può richiedere al Consorzio la visione dei documenti posti in approvazione dell'Assemblea, gli stessi sono pubblicati anche nel sito condiviso [www.consorzistradali.it](http://www.consorzistradali.it) nonché in Albo Pretorio.**

**Si coglie l'occasione per informare i consorziati che esiste anche un sito specifico del Consorzio Strampelli raggiungibile all'indirizzo: [www.consorziostrampelli.it](http://www.consorziostrampelli.it)**

---

DELEGA:

Il sottoscritto: ..... nato a.....  
il..... C.F..... abitante a..... in  
Via ..... delega il Sig. .... ad intervenire  
all'Assemblea Generale degli Utenti del Consorzio Stradale **Via Nazareno Strampelli e sue diramazioni** il  
giorno 19 settembre 2018, dando fin d'ora per rato e valido il suo operato.

Roma, .....

L'UTENTE.....

# CONSORZIO STRADALE NAZARENO STRAMPELLI

CONTO ECONOMICO *Esercizio 2017*

		PREVENTIVO	CONSUNTIVO		
		2017	ACCERTATE	INCASSATE	DA INCASSARE
Prelievo dal fondo lavori esercizi precedenti		42.958,50	42.958,50	0,00	0,00
<b>ENTRATE</b>					
	Ruolo quote ordinarie	105.000,00	105.000,00	0,00	105.000,00
	Illuminazione Via Bonanni	1.580,00	1.580,00	0,00	1.580,00
	Recupero scarti per cancellazione	0,00	0,00	0,00	0,00
	Quote lavori Via Berlese	0,00	0,00	0,00	0,00
	Quote lavori Via Pavesi	0,00	0,00	0,00	0,00
	Interessi c/c	0,00	42,32	42,32	0,00
	More per ritardati pagamenti	0,00	52,14	52,14	0,00
	Sopravvenienze Art 22	0,00	0,00	0,00	0,00
	Rimborsi spese legali recupero crediti Roma Capitale	0,00	362,97	362,97	0,00
	Recupero scarti per cancellazione	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Totale</b>	<b>106.580,00</b>	<b>107.037,43</b>	<b>457,43</b>	<b>106.580,00</b>
<hr/>					
		<i>Totale</i>	<b>149.538,50</b>	<b>149.995,93</b>	<b>457,43</b>
			<b>149.995,93</b>	<b>457,43</b>	<b>106.580,00</b>
<hr/>					
			IMPEGNATE	PAGATE	DA PAGARE
<b>USCITE</b>					
<b>SPESE STRADALI</b>	Manutenzione ordinaria e pulizie	25.850,00	25.850,00	15.510,00	10.340,00
	Rifacimento segnaletica orizzontale	5.947,50	0,00	0,00	0,00
	Adeguamento segnaletica verticale	16.470,00	0,00	0,00	0,00
	Bitumazioni cicliche programmate	73.200,00	0,00	0,00	0,00
	Pronti interventi e lavori a misura	4.575,00	1.774,57	1.774,57	0,00
	Illuminazione Via Bonanni	1.580,00	1.546,53	1.546,53	0,00
	DL, Progetti, collaudi, RUP, Ricerche cat, Agronomo	4.000,00	7.402,04	6.940,52	461,52
	Assicurazione R.C.T.	2.400,00	2.404,00	2.404,00	0,00
	Illuminazioni stradali	0,00	357,18	357,18	0,00
	Assistenza legale per recupero crediti e commissione tributaria	0,00	5.352,25	5.352,25	0,00
	Manutenzione ordinaria strade a misura 2017 intervento Bilotta	0,00	40.501,13	40.501,13	0,00
		<i>totale</i>	<b>134.022,50</b>	<b>85.187,70</b>	<b>74.386,18</b>
<hr/>					
<b>SPESE DI FUNZIONAMENTO</b>	Aggi compensati	0,00	1.402,09	1.402,09	0,00
	Assistenza tecnica ed amministrativa	5.124,00	4.392,00	0,00	4.392,00
	Spese gestionali ruoli esattoriali, segreteria e partitari	4.392,00	5.124,00	0,00	5.124,00
	Postali concocazioni e copie	500,00	484,20	0,00	484,20
	Rimborso al Presidente	5.000,00	5.000,00	0,00	5.000,00
	Rimborso ai Revisori dei conti	0,00	1.268,80	0,00	1.268,80
	Aruba PEC	0,00	61,00	61,00	0,00
	Spese di banca	500,00	206,40	206,40	0,00
	<i>totale</i>	<b>15.516,00</b>	<b>17.938,49</b>	<b>1.669,49</b>	<b>16.269,00</b>
<hr/>					
		<b>Totale</b>	<b>103.126,19</b>	<b>76.055,67</b>	<b>27.070,52</b>
<hr/>					
<b>FONDO LAVORI</b>	Accantonamento a fondo per lavori rinviati 2017	0,00	95.617,50	95.617,50	0,00
	<i>totale</i>	<b>0,00</b>	<b>95.617,50</b>	<b>95.617,50</b>	<b>0,00</b>
<hr/>					
		<b>Totale</b>	<b>149.538,50</b>	<b>198.743,69</b>	<b>171.673,17</b>

RIEPILOGO	
<b>ENTRATE</b>	149.995,93
<b>USCITE</b>	<b>198.743,69</b>
<b>Avanzo di esercizio 2017</b>	<b>-48.747,76</b>
Utilizzo del fondo accantonato	48.747,76
<b>Avanzo di esercizio 2017</b>	<b>0,00</b>

**CONSORZIO STRADALE NAZARENO STRAMPELLI**

SITUAZIONE DI CASSA AL 31 dicembre 2017

Saldo di c/c al 01.01.2017 BCC

38.605,34

**INCASSI****c/ Esercizi precedenti**

Quote riscosse dall'Esattoria ruoli esercizi precedenti	105.697,66	
Aggi compensati	1.402,09	
Pagamenti diretti	<u>35.929,11</u>	143.028,86

**c/ Esercizio 2017**

Quote riscosse dall'Esattoria Ruolo 2017	0,00	
Aggi compensati	0,00	
Anticipazioni	<u>0,00</u>	0,00

More per ritardati pagamenti	52,14	
Interessi di conto corrente	42,32	
Sopravvenienze Art 22	<u>362,97</u>	457,43

TOTALE INCASSI

143.486,29182.091,63**PAGAMENTI****c/ Esercizi precedenti**

Manutenzioni ordinarie strade 2016	10.120,00	
Lavori e manutenzioni stradali extra-forfait 2016	20.119,69	
Rimborso spese al Presidente 2016	4.000,00	
Ritenuta d'acconto RUP 2016	560,00	
Postali, raccomandare, copie ruoli e paritari 2016	486,51	
Assistenza Amministrativa e gestionale 2016	4.392,00	
Spese gestione ruoli esattoria, sede, segreteria e partitari '16	5.124,00	
Ritenuta d'acconto rimborso Presidente 2016	1.000,00	
Maggiori trattenute esattoriali su anticipazioni esercizi precedenti	<u>1.885,62</u>	47.687,82

**c/ Esercizio 2017**

Aggi compensati	1.402,09	
Assistenza legale recupero crediti commissione tributaria	3.500,73	
Manutenzione ordinaria strade 2017	15.510,00	
Man.a misura strade 2017 - rimozione rifiuti e riparazione pozzetto fognario	971,16	
Manutenzione ordinaria strade a misura 2017 intervento Bilotta	40.501,13	
Manutenzione a misura strade 2017 - segnaletica	803,41	
Assicurazione rct	2.404,00	
Spese tecniche e programmazione triennale	2.918,70	
Imposte e tasse spese tecniche	540,00	
Assistenza legale recupero Roma Capitale	1.851,52	
Relazione tecnica Agronomo	835,52	
Imposte e Tasse Agronomo	160,00	
Assistenza tecnica RUP	1.945,80	
Aruba sito internet	61,00	
Spese tecniche accertamenti catastali	540,50	
Spese di banca	206,40	
Illuminazione pubblica Via Buonanni (ut. 279)	1.546,53	
Illuminazione pubblica Via Strampelli (ut.117)	<u>357,18</u>	76.055,67

TOTALE PAGAMENTI

123.743,49

Saldo di cassa al 31.12.2017 BCC

58.348,14

**CONSORZIO STRADALE NAZARENO STRAMPELLI**

RESIDUI FONDI E PARTITE DI GIRO AL 31 dicembre 2017

Saldo di cassa al 31.12.2017 BCC 58.348,14

**RESIDUI ATTIVI****c/ Esercizi precedenti**

Ruoli esercizi precedenti	247.876,10	
Riscosso nel 2017	143.028,86	
Scarti di cattellazione	0,00	
	<u>                    </u>	104.847,24

**c/ Esercizio 2017**

Ruolo 2017 Ordinario (emissione 2018)	105.000,00	
Ruolo 2017 Straordinario Illuminazione V. Bonanni (emissione 2018)	1.580,00	
Recupero scarti per cancellazione	0,00	
	<u>                    </u>	106.580,00

TOTALE RESIDUI ATTIVI

211.427,24

**RESIDUI PASSIVI****c/ Esercizi precedenti**

0,00

**c/ Esercizio 2017**

Manutenzioni ordinarie strade 2017	10.340,00	
Compensi Revisori dei conti	1.068,80	
Rimborso spese al Presidente 2017	4.000,00	
RA Spese tecniche accertamenti catastali	101,52	
Ritenuta d'acconto RUP	360,00	
Postali, raccomandare, copie ruoli e paritari 2017	484,20	
Assistenza Amministrativa e gestionale 2017	4.392,00	
Spese gestione ruoli esattoria, sede, segreteria e partitari '17	5.124,00	
Ritenuta d'acconto rimborso Presidente 2017	1.000,00	
Ritenute d'acconto Revisori dei conti	200,00	
	<u>                    </u>	27.070,52

TOTALE RESIDUI PASSIVI

**FONDI E PARTITE DI GIRO****c/ gestione Fondi e Partite di Giro**

Fondo Consortile per lavori stradali programmati	202.293,86	
- riduzione per prelievo da fondo	42.958,50	
- utilizzo fondo lavori	48.747,76	
+ Trasferimento da fondo svalutazione crediti	8.118,66	
- Maggiori residui passivi per imposte e tasse esercizi prec	1.885,62	
- Maggiori residui passivi per rettifiche manutenzioni a misura	730,46	
	<u>                    </u>	
Totale fondo lavori esercizi precedenti		116.090,18

Accantonamento a fondo per lavori rinviati 2017 95.617,50

Fondo svalutazione crediti ruoli esercizi precedenti 39.115,84  
Riduzione fondo svalutazione crediti per riscossioni 8.118,6630.997,18242.704,86

269.775,38

Avanzo di Amministrazione al 31 dicembre 2017

0,00

# CONSORZIO STRADALE NAZARENO STRAMPELLI

SITUAZIONE PATRIMONIALE *Esercizio 2017*

## ATTIVITA'

Saldo di cassa al 31.12.2017 BCC 58.348,14

## RESIDUI ATTIVI

c/ Esercizi precedenti 104.847,24

c/ Esercizio 2017 106.580,00

211.427,24

TOTALE ATTIVITA'

269.775,38

## PASSIVITA'

### RESIDUI PASSIVI

c/ Esercizi precedenti 0,00

### c/ Esercizio 2017

Manutenzioni ordinarie strade 2017 10.340,00

Compensi Revisori dei conti 1.068,80

Rimborso spese al Presidente 2017 4.000,00

RA Spese tecniche accertamenti catastali 101,52

Ritenuta d'acconto RUP 360,00

Postali, raccomandare, copie ruoli e partitari 2017 484,20

Assistenza Amministrativa e gestionale 2017 4.392,00

Spese gestione ruoli esattoria, sede, segreteria e partitari '17 5.124,00

Ritenuta d'acconto rimborso Presidente 2017 1.000,00

Ritenute d'acconto Revisori dei conti 200,00

27.070,52

TOTALE PASSIVITA'

27.070,52

## FONDI

### c/ gestione Fondi e Partite di Giro

Fondo Consortile per lavori stradali programmati 202.293,86

- riduzione per prelievo da fondo **42.958,50**

- utilizzo fondo lavori **48.747,76**

+ Trasferimento da fondo svalutazione crediti 8.118,66

- Maggiori residui passivi per imposte e tasse esercizi prec **1.885,62**

- Maggiori residui passivi per rettifiche manutenzioni a misura **730,46**

Totale fondo lavori esercizi precedenti 116.090,18

Accantonamento a fondo per lavori rinviati 2017 95.617,50

Fondo svalutazione crediti ruoli esercizi precedenti 39.115,84

Riduzione fondo svalutazione crediti per riscossioni **8.118,66**

30.997,18

242.704,86

Avanzo di amministrazione esercizio 2016 0,00

Esercizio 2017

ENTRATE 149.995,93

USCITE **198.743,69**

Avanzo di esercizio 2017 0,00

Avanzo di Amministrazione al 31 dicembre 2017

0,00

269.775,38

**CONSORZIO STRADALE  
VIA NAZARENO STRAMPELLI E DIRAMAZIONI**

Amministrazione: Soc. di Servizi G3 srl - Via Boezio 92, 00193 Roma - tel/fax 6869058 - 68806964 ( ore 9-13)

**Movimenti di c/c dal 1 gennaio al 31 dicembre 2017**

Saldi di c/c al 01 gennaio 2017  
Saldo di c/c al 01 gennaio 2017 38.605,34

**RISCOSSIONI**

Esercizi precedenti	143.028,86
Esercizio 2017	0,00
More per ritardati pagamenti	52,14
Interessi di conto corrente	42,32
Sopravvenienze Art 22	362,97
	457,43
<b>Totale</b>	<b>143.486,29</b>

**182.091,63**

**PAGAMENTI**

PAGAMENTO	IMPORTO	CAUSALE	RIF.ANNO	C/RESIDUI	C/ ESERCIZIO
f24	560,00	Imposte e tasse RUP	2016	560,00	
assegno	19.389,23	Manutenzione a misura strade 2016 - saldo	2016	20.119,69	
bonifico	10.850,46	Manutenzione ordinaria strade 2016- saldo	2016	10.120,00	
bonifico	4.000,00	Rimborso spese al Presidente 2016	2016	4.000,00	
F24	1.000,00	Imposte e Tasse rimborso Presidente 2016	2016	1.000,00	
bonifico	486,51	Postali, raccomandare, copie ruoli e paritari 2016	2016	486,51	
bonifico	4.392,00	Assistenza Amministrativa 2016 iva compresa	2016	4.392,00	
bonifico	5.124,00	Spese gestione ruoli esattoria, sede, segreteria e partitari '16 iva compresa	2016	5.124,00	
addebito	1.402,09	Aggi compensati	2017		1.402,09
bonifico	3.500,73	Assistenza legale recupero crediti commissione tributaria	2017		3.500,73
bonifico	15.510,00	Manutenzione ordinaria strade 2017	2017		15.510,00
bonifico	971,16	Man.a misura strade 2017 - rimozione rifiuti e riparazione pozzetto fognario	2017		971,16
bonifico	40.501,13	Manutenzione ordinaria strade a misura 2017 intervento Bilotta	2017		40.501,13
bonifico	803,41	Manutenzione a misura strade 2017 - segnaletica	2017		803,41
bonifico	2.404,00	Assicurazione rct	2017		2.404,00
bonifico	2.918,70	Spese tecniche e programmazione triennale	2017		2.918,70
f24	540,00	Imposte e tasse spese tecniche	2017		540,00
bonifico	1.851,52	Assistenza legale recupero Roma Capitale	2017		1.851,52
bonifico	835,52	Relazione tecnica Agronomo	2017		835,52
F24	160,00	Imposte e Tasse Agronomo	2017		160,00
bonifico	1.945,80	Assistenza tecnica RUP	2017		1.945,80
bonifico	61,00	Aruba sito internet	2017		61,00
bonifico	540,50	Spese tecniche accertamenti catastali	2017		540,50
addebito	206,40	Spese di banca	2017		206,40
addebito	1.546,53	Illuminazione pubblica Via Buonanni (ut. 279)	2017		1.546,53
addebito	357,18	Illuminazione pubblica Via Strampelli (ut.117)	2017		357,18
<b>Totali</b>	<b>121.857,87</b>	-	-	<b>45.802,20</b>	<b>76.055,67</b>

Spese a mezzo assegni e banca	121.857,87
Maggiori trattenute esattoriali	1.885,62

Totale delle spese	123.743,49
	<b>58.348,14</b>

Saldo di c/c al 31 dicembre 2017

**CONSORZIO STRADALE**  
**VIA NAZARENO STRAMPELLI E DIRAMAZIONI**  
*Preventivo 20178 e Programmazione Poliennale 2019-2020*

<b>PREVENTIVO ESERCIZIO</b>		<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>
Utilizzo parziale fondo lavori accantonato		43.508,50	44.608,50	44.608,50
<b>ENTRATE</b>				
Ruolo quote ordinarie		<b>105.000,00</b>	<b>105.000,00</b>	<b>105.000,00</b>
Quote lavori Via Berlese		0,00	0,00	0,00
Quote lavori Via Pavesi		0,00	0,00	0,00
Illuminazione Via Bonanni		1.580,00	1.580,00	1.580,00
Interessi c/c		0,00	0,00	0,00
<i>Totale quota ordinaria</i>		<b>105.000,00</b>	<b>105.000,00</b>	<b>105.000,00</b>
<i>Totale quote straordinarie</i>		<b>1.580,00</b>	<b>1.580,00</b>	<b>1.580,00</b>
<i>Totale</i>		<b>150.088,50</b>	<b>151.188,50</b>	<b>151.188,50</b>
<b>USCITE</b>				
<b>SPESE STRADALI</b>	Manutenzione ordinaria e pulizie	26.400,00	27.500,00	27.500,00
	Rifacimento segnaletica orizzontale	5.947,50	5.947,50	5.947,50
	Adeguamento segnaletica verticale	16.470,00	16.470,00	16.470,00
	Bitumazioni stradali	73.200,00	73.200,00	73.200,00
	Interventi a misura	4.575,00	4.575,00	4.575,00
	Illuminazione Via Bonanni	1.580,00	1.580,00	1.580,00
	Direzione tecnica, progetti e collaudi	4.000,00	4.000,00	4.000,00
	Assicurazione R.C.T.	2.400,00	2.400,00	2.400,00
<i>totale</i>		<b>134.572,50</b>	<b>135.672,50</b>	<b>135.672,50</b>
<b>SPESE DI FUNZIONAMENTO LAVORI</b>	Assistenza amministrativa e tecnica	5.124,00	5.124,00	5.124,00
	Sede Segreteria e Ruoli Esattoriali	4.392,00	4.392,00	4.392,00
	Rimborso al Presidente	4.000,00	4.000,00	4.000,00
	Impostee tasse	1.000,00	1.000,00	1.000,00
	Spese postali, convocazioni e copie	500,00	500,00	500,00
	Spese di banca	500,00	500,00	500,00
<i>totale</i>		<b>15.516,00</b>	<b>15.516,00</b>	<b>15.516,00</b>
<b>FONDO LAVORI</b>	Fondo lavori	-	-	-
<b>Totale</b>		<b>150.088,50</b>	<b>151.188,50</b>	<b>151.188,50</b>

Il programma lavori 2017-2018-2019 è stato suddiviso in 4 (2017-2018-2019-2020) annualità al fine di contenere il costo annuale degli interventi preveisti.

Per ridurre l'importo ordinario dei ruoli è stato inoltre deliberato l'utilizzo di parte del fondo lavori accantonato negli esercizi precedenti

**CONSORZIO STRADALE**  
**VIA NAZARENO STRAMPELLI E DIRAMAZIONI**  
 Verbale del Collegio dei Revisori Contabili - bilancio 2017

Il giorno 20 giugno 2018 alle ore 15:00 in Via Boezio 92 Roma, presso la Società G3 Srl si è riunito il Collegio dei Revisori Contabili su invito del Presidente del Consorzio per procedere al controllo contabile dell'esercizio 2017.

A tale ora oltre al Presidente Sig. Giuseppe Mazzocchi, è presente il Revisore Antonella De Maria e Paolo Rossi.

La riunione è stata convocata dal Presidente per consentire ai Revisori le operazioni di controllo contabile dei movimenti finanziari relativi all'esercizio 2017 da sottoporre alla approvazione definitiva dell'Assemblea generale dei consorziati a termini del vigente Statuto.

Il componenti il Collegio dei Revisori esaminano gli estratti del conto corrente bancario intestato al Consorzio e tutti i movimenti in entrata ed in uscita.

Esaminano altresì la documentazione relativa a tutti gli elementi contabili e giustificativi, senza fare rilievi significativi sulla conduzione contabile ed amministrativa del Consorzio.

Il Presidente fa visionare ai Revisori tutti documenti giustificativi che Lui stesso custodisce per conto del Consorzio, e fornisce le spiegazioni su quanto richiesto.

La esposizione nel dettaglio dei bilanci è quella consueta in uso del Consorzio, le cui risultanze finali sono le seguenti: Stato Patrimoniale

**CONSORZIO STRADALE NAZARENO STRAMPELLI**  
**SITUAZIONE PATRIMONIALE Esercizio 2017**

**ATTIVITA'**

Saldo di cassa al 31.12.2017 BCC 58.348,14

**RESIDUI ATTIVI**

c/ Esercizi precedenti 104.847,24

c/ Esercizio 2017 106.580,00

211.427,24

**TOTALE ATTIVITA'**

**269.775,38**

**PASSIVITA'**

**RESIDUI PASSIVI**

c/ Esercizi precedenti 0,00

**c/ Esercizio 2017**

Manutenzioni ordinarie strade 2017 10.340,00

Compensi Revisori dei conti 1.068,80

Rimborso spese al Presidente 2017 4.000,00

RA Spese tecniche accertamenti catastali 101,52

Ritenuta d'acconto RUP 360,00

Postali, raccomandare, copie ruoli e paritari 2017 484,20

Assistenza Amministrativa e gestionale 2017 4.392,00

Spese gestione ruoli esattoria, sede, segreteria e partitari '17 5.124,00

Ritenuta d'acconto rimborso Presidente 2017 1.000,00

Ritenute d'acconto Revisori dei conti 200,00

27.070,52

**TOTALE PASSIVITA'**

**27.070,52**





**FONDI****c/ gestione Fondi e Partite di Giro**

Fondo Consortile per lavori stradali programmati	202.293,86		
- riduzione per prelievo da fondo	42.958,50		
- utilizzo fondo lavori	48.747,76		
+ Trasferimento da fondo svalutazione crediti	8.118,66		
- Maggiori residui passivi per imposte e tasse esercizi prec	1.885,62		
- Maggiori residui passivi per rettifiche manutenzioni a misura	<u>730,46</u>		
Totale fondo lavori esercizi precedenti		116.090,18	
Accantonamento a fondo per lavori rinviati 2017		95.617,50	
Fondo svalutazione crediti ruoli esercizi precedenti	39.115,84		
Riduzione fondo svalutazione crediti per riscossioni	<u>8.118,66</u>		
		<u>30.997,18</u>	
			242.704,86
Avanzo di amministrazione esercizio 2016			0,00
Esercizio 2017			
ENTRATE	149.995,93		
USCITE	<u>198.743,69</u>		
Avanzo di esercizio 2017			<u>0,00</u>
Avanzo di Amministrazione al 31 dicembre 2017			<u>0,00</u>
			<u><u>269.775,38</u></u>

Vengono esaminate le cifre nel dettaglio e gli elementi giustificativi di supporto alle entrate e dei pagamenti che compongono il bilancio consuntivo 2017, come sopra riassunto ed esposto dettagliatamente nei prospetti: dei movimenti finanziari e cassa contenente anche il dettaglio dei residui a fine esercizio, del Conto Economico e quello Patrimoniale.

Il Collegio dei Revisori Contabili constata che:

- nel corso dell'esercizio 2017 il Consorzio ha utilizzato parte del fondo lavori accantonato per la copertura dei costi dell'esercizio come da delibera assembleare.
- il Consorzio ha sostenuto spese non previste per manutenzioni a misura per un importo di € 40.501,13;
- il Consorzio non ha emesso il ruolo di contribuzione 2017 avendo l'Assemblea Generale deliberato lo stesso solo a fine esercizio e pertanto il Cda ha utilizzato le giacenze di cassa a copertura dei costi dell'esercizio.
- il Consorzio ha recuperato spese accantonate a fondo svalutazione crediti per € 8.118,66 e le stesse sono state accantonate a fondo lavori.

I Revisori alla luce di quanto sopra rilevano che i risultati economici del 2017 si discostano dai dati del bilancio preventivo 2017 per effetto delle sopravvenute necessità manutentive messe in atto dal Consorzio in tutela della sicurezza veicolare e pedonale. Le risultanze del Conto Economico risultano le seguenti

<b>ENTRATE ACCERTATE</b>	149.995,93
<b>USCITE IMPEGNATE</b>	<u>198.743,69</u>
<b>Disavanzo di esercizio 2017</b>	- 48.747,76
<b>USCITE IMPEGNATE</b>	<u>48.747,76</u>
<b>Avanzo di esercizio 2017</b>	0,00





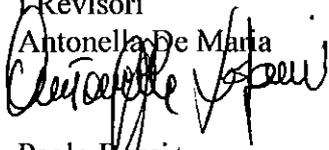
Il Collegio prende favorevolmente atto dal Presidente che le azioni di recupero dei crediti nei confronti del Comune di Roma Capitale hanno portato il Consorzio a riscuotere i contributi pregressi, chiedono pertanto al Cda di proseguire con tali attività anche nei confronti degli altri consorziati morosi al fine di recuperare i crediti vantati e di mettere in atto le delibere assembleari.

Al termine dell'analisi di tutte le voci e di tutta la documentazione contabile dell'esercizio 2017, inseriti nei prospetti riepilogativi, il Collegio dei Revisori Contabili preso atto della veridicità dei dati in essi contenuti procede alla sottoscrizione dei medesimi e li allega a questo verbale.

Il Collegio esprime quindi il proprio parere favorevole all'approvazione del bilancio 2017 e dei prospetti finanziari allegati, li rimette quindi all'Assemblea per l'approvazione definitiva.  
Alle ore 16:30 la seduta è tolta.

I Revisori

Antonella De Maria



Paolo Rossi



p.p.v. Il Presidente

Mazzocchi Giuseppe

