

**CONSORZIO STRADALE
VIA NAZARENO STRAMPELLI E SUE DIRAMAZIONI**

Amministrazione G3 S.r.l. Via Boezio92, 00193Roma – Tel. 06/68806964 (ore 9/13), Fax 06/6869058
sito: www.consorzistradali.it - e.mail: info@consorzistradali.it PEC consorziostrampelli@pec.it

La S.V. è invitata ad intervenire all'Assemblea Generale del Consorzio Stradale **Via Nazareno Strampelli e sue diramazioni** che si terrà il giorno 13 dicembre 2017 alle ore 9,00 in prima convocazione ed in seconda convocazione nel medesimo giorno:

13 dicembre 2017 alle ore 10,00

presso la sala riunioni del IX Municipio di Roma Capitale in Via Ignazio Silone I Ponte, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

Sessione Ordinaria:

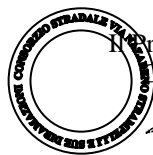
- 1) Comunicazioni;
- 2) Bilanci Consuntivi al 31.12.2016 – riduzione ruolo ordinario 2016;
- 3) Bilancio Preventivo 2017, emissione ruolo ridotto rispetto al poliennale;
- 4) Programma Poliennale 2018/2019/2020 – emissione ruoli ordinari;
- 5) Varie ed eventuali.

Sessione Straordinaria:

Modifiche ed aggiornamenti al testo dello Statuto:

- Sede del Consorzio - Titolo I § B ed eliminazione III § M
- Numero dei Revisori - Titolo III § B1 e rettifica III § F
- Durata componenti CdA - Titolo III § H

Roma, 20 novembre 2017



Il Presidente del Consorzio
Giuseppe Mazzocchi

Non potendo intervenire personalmente, il consorziato può delegare altra persona ad intervenire all'Assemblea. A norma di Statuto non si può avere più di **tre deleghe**.

Dal diritto di voto è escluso chi dovesse risultare non in regola con i pagamenti delle quote consortili.

Si coglie l'occasione per ricordare che, a norma del Vigente Statuto, ogni variazione di proprietà (cambio di domicilio, trasferimento - vendita/acquisto, ecc.) deve essere formalmente comunicata al Consorzio allegando la copia dell'atto notarile. Le variazioni di intestazione ecc. verranno applicate a partire dal ruolo successivo a quello in riscossione.

Ogni utente può richiedere al Consorzio la visione dei documenti posti in approvazione dell'Assemblea, gli stessi sono pubblicati anche nel sito condiviso www.consorzistradali.it nonché in Albo Pretorio.

Si coglie l'occasione per informare i consorziati che esiste anche un sito specifico del Consorzio Strampelli raggiungibile all'indirizzo: www.consorziostrampelli.it

DELEGA:

Il sottoscritto: nato a.....
il..... C.F..... abitante a..... in
Via delega il Sig. ad intervenire all'Assemblea Generale
degli Utenti del Consorzio Stradale **Via Nazareno Strampelli e sue diramazioni** il giorno 13 dicembre 2017, dando fin
d'ora per rato e valido il suo operato.

Roma,

L'UTENTE.....

CONSORZIO STRADALE
VIA NAZARENO STRAMPELLI E DIRAMAZIONI
Preventivo 2017 e Programmazione Poliennale 2018-2019-2020

PREVENTIVO ESERCIZIO		2017	2018	2019	2020
Utilizzo parziale fondo lavori accantonato		37.958,50	38.508,50	39.608,50	39.608,50
ENTRATE					
Ruolo quote ordinarie		110.000,00	110.000,00	110.000,00	110.000,00
Quote lavori Via Berlese		0,00	0,00	0,00	0,00
Quote lavori Via Pavese		0,00	0,00	0,00	0,00
Illuminazione Via Bonanni		1.580,00	1.580,00	1.580,00	1.580,00
Interessi c/c		0,00	0,00	0,00	0,00
Totale quota ordinaria		110.000,00	110.000,00	110.000,00	110.000,00
Totale quote straordinarie		1.580,00	1.580,00	1.580,00	1.580,00
Totale		149.538,50	150.088,50	151.188,50	151.188,50
USCITE					
SPESE STRADALI	Manutenzione ordinaria e pulizie	25.850,00	26.400,00	27.500,00	27.500,00
	Rifacimento segnaletica orizzontale	5.947,50	5.947,50	5.947,50	5.947,50
	Adeguamento segnaletica verticale	16.470,00	16.470,00	16.470,00	16.470,00
	Bitumazioni stradali	73.200,00	73.200,00	73.200,00	73.200,00
	Interventi a misura	4.575,00	4.575,00	4.575,00	4.575,00
	Illuminazione Via Bonanni	1.580,00	1.580,00	1.580,00	1.580,00
	Direzione tecnica, progetti e collaudi	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
	Assicurazione R.C.T.	2.400,00	2.400,00	2.400,00	2.400,00
<i>totale</i>		134.022,50	134.572,50	135.672,50	135.672,50
SPESE DI FUNZIONAMENTO LAVORI	Assistenza amministrativa e tecnica	5.124,00	5.124,00	5.124,00	5.124,00
	Sede Segreteria e Ruoli Esattoriali	4.392,00	4.392,00	4.392,00	4.392,00
	Rimborso al Presidente	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
	Impostee tasse	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
	Spese postali, convocazioni e copie	500,00	500,00	500,00	500,00
	Spese di banca	500,00	500,00	500,00	500,00
<i>totale</i>		15.516,00	15.516,00	15.516,00	15.516,00
FONDO LAVORI	Fondo lavori	-	-	-	-
Totale		149.538,50	150.088,50	151.188,50	151.188,50

Il programma lavori 2017-2018-2019 è stato suddiviso in 4 annualità al fine di contenere il costo annuale degli interventi preveisti.

Per ridurre l'importo ordinario dei ruoli è stato inoltre deliberato l'utilizzo di parte del fondo lavori accantonato negli esercizi precedenti

Il Ruolo 2017 è stato ridotto dal Cda rispetto la delibera assembleare, passando da totali € 140.000,00 ad € 111.580,00

**CONSORZIO STRADALE
VIA NAZARENO STRAMPELLI E DIRAMAZIONI**

Amministrazione: Soc. di Servizi G3 srl - Via Boezio 92, 00193 Roma - tel/fax 6869058 - 68806964 (ore 9-13)

Movimento di c/c dal 1 gennaio al 31 dicembre 2016

				45.987,67
Esercizi precedenti			87.374,79	
Esercizio 2016		0,00		
More per ritardati pagamenti		27,32		
Rimborsi spese legali recupero crediti Roma Capitale		1.853,73		
Interessi di conto corrente		204,96		
Sopravvenienze Art 22		362,97		
		2.448,98		
Totale			89.823,77	135.811,44

PAGAMENTO	IMPORTO	CAUSALE	RIF.ANNO	C/RESIDUI	C/ ESERCIZIO
838	24.200,00	Manutenzioni ordinarie strade 2015	2015	24.200,00	
839	4.648,00	Manutenzione a misura strade 2015	2015	4.648,00	
840	2.404,00	Assicurazione RCT	2016		2.404,00
bonifico	15.180,00	Manutenzione ordinaria strade 2016	2016		15.180,00
bonifico	24.847,50	Manutenzione a misura strade 2016	2016		24.847,50
bonifico	1.627,00	Assistenza legale recupero crediti	2016		1.627,00
bonifico	2.417,28	Assistenza legale (Appello Mucciolo)	2016		2.417,48
F24	300,00	Imposte e tasse legali	2016		300,00
bonifico	1.945,80	RUP Consorzio	2016		1.945,80
bonifico	1.081,00	DL Lavori	2016		1.081,00
bonifico	4.000,00	Rimborso spese al Presidente 2015	2015	4.000,00	
F24	0,00	Imposte e tasse RUP	2015	360,00	
bonifico	499,05	Postali, raccomandare, copie ruoli e paritari 2015	2015	499,05	
bonifico	4.392,00	Assistenza Amministrativa 2015 iva compresa	2015	4.392,00	
bonifico	5.124,00	Spese gestione ruoli esattoria, sede, segreteria e partitari '15 iva compresa	2015	5.124,00	
F24	1.000,00	Imposte e Tasse rimborso Presidente 2015	2015	1.000,00	
bonifico	61,00	Aruba sito internet	2016		61,00
bonifico	36,59	Aruba sito internet	2015	36,59	0,00
addebito	196,00	Spese di banca	2016		196,00
addebito	1.451,07	Illuminazione pubblica Via Buonanni (ut. 279)	2016		1.451,07
addebito	438,08	Illuminazione pubblica Via Strampelli (ut.117)	2016		438,08
addebito	997,53	Aggi compensati	2015		997,53
Totali	96.845,90	-	-	44.259,64	52.946,46

Spese a mezzo assegni e banca				97.206,10
Spese in contanti-cassa				0,00

Totale delle spese 97.206,10

38.605,34

CONSORZIO STRADALE NAZARENO STRAMPELLI

SITUAZIONE DI CASSA AL 31 dicembre 2016

Saldo di c/c al 01.01.2016 BCC

45.987,67

INCASSI**c/ Esercizi precedenti**

Quote riscosse dall'Esattoria ruoli esercizi precedenti	74.026,32	
Aggi compensati	997,53	
Pagamenti diretti	12.350,94	
	<u> </u>	87.374,79

c/ Esercizio 2016

Quote riscosse dall'Esattoria Ruolo 2016	0,00	
Aggi compensati	0,00	
Anticipazioni	0,00	
	<u> </u>	0,00

More per ritardati pagamenti	27,32	
Interessi di conto corrente	204,96	
Rimborsi spese legali recupero crediti Roma Capitale	1.853,73	
Sopravvenienze Art 22	362,97	
	<u> </u>	2.448,98

TOTALE INCASSI

89.823,77135.811,44**PAGAMENTI****c/ Esercizi precedenti**

Manutenzioni ordinarie strade 2015	24.200,00	
Lavori e manutenzioni stradali extra-forfait 2015	4.648,00	
Rimborso spese al Presidente 2015	4.000,00	
Postali, raccomandate, copie ruoli e parititari 2015	499,05	
Assistenza Amministrativa 2015 iva compresa	4.392,00	
Spese gestione ruoli esattoria, sede, segreteria e partitari '15 iva compresa	5.124,00	
Ritenuta d'acconto rimborso Presidente 2015	1.000,00	
Imposte e tasse RUP	360,00	
Aruba sito internet	36,59	
	<u> </u>	44.259,64

c/ Esercizio 2016

Assicurazione RCT	2.404,00	
Manutenzione ordinaria strade 2016	15.180,00	
Manutenzione a misura strade 2016	24.847,50	
Assistenza legale recupero crediti	1.627,00	
Aruba sito internet	61,00	
Spese di banca	196,00	
Illuminazione pubblica Via Buonanni	1.451,07	
Illuminazione pubblica Via Strampelli	438,08	
Aggi compensati	997,53	
Imposte e tasse legali	300,00	
Assistenza legale (Appello Mucciolo)	2.417,48	
RUP Consorzio	1.945,80	
DL Lavori	1.081,00	
	<u> </u>	52.946,46

TOTALE PAGAMENTI

97.206,10**Saldo di cassa al 31.12.2016 BCC**38.605,34

CONSORZIO STRADALE NAZARENO STRAMPELLI
RESIDUI FONDI E PARTITE DI GIRO AL 31 dicembre 2016

Saldo di cassa al 31.12.2016 BCC		38.605,34
RESIDUI ATTIVI		
c/ Esercizi precedenti		
Ruoli esercizi precedenti	228.670,89	
Riscosso nel 2016	87.374,79	
Scarti di cattellazione	0,00	
		141.296,10
c/ Esercizio 2016		
Ruolo 2016 Ordinario (emissione 2017)	105.000,00	
Ruolo 2016 Straordinario Illuminazione V. Bonanni (emissione 2017)	1.580,00	
Recupero scarti per cancellazione	0,00	
		106.580,00
TOTALE RESIDUI ATTIVI		247.876,10
RESIDUI PASSIVI		
c/ Esercizi precedenti		0,00
c/ Esercizio 2016		
Manutenzioni ordinarie strade 2016	10.120,00	
Lavori e manutenzioni stradali extra-forfait 2016	19.389,23	
Rimborso spese al Presidente 2016	4.000,00	
Spese Tecniche RUP, progetti, sopralluoghi e sicurezza	0,00	
Ritenuta d'acconto RUP	560,00	
Postali, raccomandare, copie ruoli e paritari 2016	486,51	
Assistenza Amministrativa e gestionale 2016	4.392,00	
Spese gestione ruoli esattoria, sede, segreteria e partitari '16	5.124,00	
Ritenuta d'acconto rimborso Presidente 2016	1.000,00	
		45.071,74
TOTALE RESIDUI PASSIVI		45.071,74
FONDI E PARTITE DI GIRO		
c/ gestione Fondi e Partite di Giro		
Fondo Consortile per lavori stradali programmati	213.821,22	
- trasferimento a fondo svalutazione crediti fino al 2011	23.296,62	
+ Minori residui passivi per rettifiche manutenzioni ordinarie	2.640,00	
- Maggiori residui passivi per spese Aruba	36,59	
- Maggiori residui passivi per imposte e tasse esercizi prec	360,00	
- Maggiori residui passivi per rettifiche manutenzioni a misura	4.648,00	
		188.120,01
Integrazione a fondo lavori avanzo 2015	3.163,07	
		191.283,08
Accantonamento a fondo lavori rimandati 2016	11.010,78	
Fondo svalutazione crediti ruoli esercizi precedenti	15.819,22	
Integrazione fondo svalutazione crediti fino al ruolo 2011	23.296,62	
		39.115,84
		241.409,70
Avanzo di Amministrazione al 31 dicembre 2016		286.481,44
		0,00

CONSORZIO STRADALE NAZARENO STRAMPELLI

CONTO ECONOMICO Esercizio 2016

		PREVENTIVO	CONSUNTIVO		
		2016	ACCERTATE	INCASSATE	DA INCASSARE
Situazione esercizio precedente		0,00	3.163,07	3.163,07	0,00
ENTRATE					
	Ruolo quote ordinarie	138.420,00	105.000,00	0,00	105.000,00
	Illuminazione Via Bonanni	1.580,00	1.580,00	0,00	1.580,00
	Recupero scarti per cancellazione	0,00	0,00	0,00	0,00
	Quote lavori Via Berlese	0,00	0,00	0,00	0,00
	Quote lavori Via Pavesi	0,00	0,00	0,00	0,00
	Interessi c/c	0,00	204,96	204,96	0,00
	More per ritardati pagamenti	0,00	27,32	27,32	0,00
	Sopravvenienze Art 22	0,00	1.853,73	1.853,73	0,00
	Rimborsi spese legali recupero crediti Roma Capitale	0,00	362,97	362,97	0,00
	Recupero scarti per cancellazione	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale	140.000,00	109.028,98	2.448,98	106.580,00
USCITE					
			IMPEGNATE	PAGATE	DA PAGARE
SPESE STRADALI	Manutenzione ordinaria e pulizie	26.840,00	25.300,00	15.180,00	10.120,00
	Pronti interventi e lavori a misura	14.860,00	44.236,73	24.847,50	19.389,23
	Bitumazioni cicliche programmate	73.420,00	0,00	0,00	0,00
	Illuminazioni stradali	2.500,00	438,08	438,08	0,00
	Quote lavori Via Berlese	0,00	0,00	0,00	0,00
	Quote lavori Via Pavesi	0,00	0,00	0,00	0,00
	Illuminazione Via Bonanni	1.580,00	1.451,07	1.451,07	0,00
	Direzione tecnica, progetti e collaudi, RUP	4.000,00	3.586,80	3.026,80	560,00
	Assicurazione R.C.T.	1.500,00	2.404,00	2.404,00	0,00
	Assistenza legale recupero crediti	0,00	4.344,48	4.344,48	0,00
	totale	124.700,00	81.761,16	51.691,93	30.069,23
SPESE DI FUNZIONAMENTO	Aggi compensati	0,00	997,53	997,53	0,00
	Aruba sito internet	0,00	61,00	61,00	0,00
	Assistenza tecnica ed amministrativa	4.500,00	4.392,00	0,00	4.392,00
	Spese gestionali ruoli esattoriali, segreteria e partitari	4.300,00	5.124,00	0,00	5.124,00
	Postali concocazioni e copie	0,00	486,51	0,00	486,51
	Rimborso al Presidente	6.000,00	5.000,00	0,00	5.000,00
	Spese di banca	500,00	196,00	196,00	0,00
	totale	15.300,00	16.257,04	1.254,53	15.002,51
	Totali		98.018,20	52.946,46	45.071,74
FONDO LAVORI	Accantonamento a fondo lavori rimandati 2016	0,00	11.010,78	11.010,78	0,00
	Fondo lavori esercizio precedente	0,00	3.163,07	3.163,07	0,00
	totale	0,00	14.173,85	14.173,85	0,00
	Totali	140.000,00	112.192,05	67.120,31	45.071,74

RIEPILOGO	
ENTRATE	112.192,05
USCITE	112.192,05
Avanzo di esercizio 2016	0,00

CONSORZIO STRADALE NAZARENO STRAMPELLI

SITUAZIONE PATRIMONIALE Esercizio 2016

ATTIVITA'

Saldo di cassa al 31.12.2016 BCC 38.605,34

RESIDUI ATTIVI

c/ Esercizi precedenti 141.296,10

c/ Esercizio 2016 106.580,00

247.876,10

TOTALE ATTIVITA'

286.481,44

PASSIVITA'

RESIDUI PASSIVI

c/ Esercizi precedenti 0,00

c/ Esercizio 2016

Manutenzioni ordinarie strade 2016 10.120,00

Lavori e manutenzioni stradali extra-forfait 2016 19.389,23

Rimborso spese al Presidente 2016 4.000,00

Spese Tecniche RUP, progetti, sopralluoghi e sicurezza 0,00

Ritenuta d'acconto RUP 560,00

Postali, raccomandare, copie ruoli e partitari 2016 486,51

Assistenza Amministrativa e gestionale 2016 4.392,00

Spese gestione ruoli esattoria, sede, segreteria e partitari '16 5.124,00

Ritenuta d'acconto rimborso Presidente 2016 1.000,00

45.071,74

TOTALE PASSIVITA'

45.071,74

FONDI

c/ gestione Fondi e Partite di Giro

Fondo Consortile per lavori stradali programmati 213.821,22

- trasferimento a fondo svalutazione crediti fino al 2011 23.296,62

+ Minori residui passivi per rettifiche manutenzioni ordinarie 2.640,00

- Maggiori residui passivi per spese Aruba 36,59

- Maggiori residui passivi per imposte e tasse esercizi prec 360,00

- Maggiori residui passivi per rettifiche manutenzioni a misura 4.648,00

188.120,01

Integrazione a fondo lavori avanzo 2015 3.163,07

Totale fondo lavori esercizi precedenti 191.283,08

Accantonamento a fondo lavori rimandati 2016 11.010,78

Fondo svalutazione crediti ruoli esercizi precedenti 15.819,22

Integrazione fondo svalutazione crediti fino al ruolo 2011 23.296,62

39.115,84

241.409,70

Esercizio 2015

Avanzo di Amministrazione 2015 3.163,07

Accantonamento avanzo a fondo lavori 3.163,07

0,00

Esercizio 2016

ENTRATE 112.192,05

USCITE 112.192,05

Avanzo di esercizio 2016 0,00

Avanzo di Amministrazione al 31 dicembre 2016

0,00

286.481,44

CONSORZIO STRADALE
VIA NAZARENO STRAMPELLI E DIRAMAZIONI
Verbale del Collegio dei Revisori Contabili - bilancio 2016

Il giorno 2017 alle ore 16:30 in Via Boezio 92 Roma, presso la Società G3 Srl si è riunito il Collegio dei Revisori Contabili su invito del Presidente del Consorzio per procedere al controllo contabile dell'esercizio 2016.

A tale ora oltre al Presidente Sig. Giuseppe Mazzocchi, è presente il revisore Antonella De Maria e Paolo Rossi.

La riunione è stata convocata dal Presidente per consentire ai Revisori le operazioni di controllo contabile dei movimenti finanziari relativi all'esercizio 2016 da sottoporre alla approvazione definitiva dell'Assemblea generale dei consorziati a termini del vigente Statuto.

Il componenti il Collegio dei Revisori esaminano gli estratti del conto corrente bancario intestato al Consorzio e tutti i movimenti in entrata ed in uscita.

Esaminano altresì la documentazione relativa a tutti gli elementi contabili e giustificativi, senza fare rilievi significativi sulla conduzione contabile ed amministrativa del Consorzio.

Il Presidente fa visionare con soddisfazione dei Revisori tutti documenti giustificativi che Lui stesso custodisce per conto del Consorzio, e fornisce le spiegazioni su quanto richiesto.

La esposizione nel dettaglio dei bilanci è quella consueta in uso del Consorzio, le cui risultanze finali sono le seguenti: Stato

Patrimoniale

ATTIVITA'

Saldo di cassa al 31.12.2016 BCC 38.605,34

RESIDUI ATTIVI

c/ Esercizi precedenti 141.296,10

c/ Esercizio 2016 106.580,00

247.876,10

TOTALE ATTIVITA'

286.481,44

PASSIVITA'

RESIDUI PASSIVI

c/ Esercizi precedenti 0,00

c/ Esercizio 2016

Manutenzioni ordinarie strade 2016 10.120,00

Lavori e manutenzioni stradali extra-forfait 2016 19.389,23

Rimborso spese al Presidente 2016 4.000,00

Spese Tecniche RUP, progetti, sopralluoghi e sicurezza 0,00

Ritenuta d'acconto RUP 560,00

Postali, raccomandare, copie ruoli e paritari 2016 486,51

Assistenza Amministrativa e gestionale 2016 4.392,00

Spese gestione ruoli esattoria, sede, segreteria e partitari '16 5.124,00

Ritenuta d'acconto rimborso Presidente 2016 1.000,00

45.071,74

TOTALE PASSIVITA'

45.071,74

FONDI

c/ gestione Fondi e Partite di Giro

Fondo Consortile per lavori stradali programmati 213.821,22

- trasferimento a fondo svalutazione crediti fino al 2011 23.296,62

+ Minori residui passivi per rettifiche manutenzioni ordinarie 2.640,00

- Maggiori residui passivi per spese Aruba 36,59

- Maggiori residui passivi per imposte e tasse esercizi prec 360,00

- Maggiori residui passivi per rettifiche manutenzioni a misura 4.648,00

188.120,01

Integrazione a fondo lavori avanzo 2015 3.163,07

Totale fondo lavori esercizi precedenti 191.283,08

Accantonamento a fondo lavori rimandati 2016 11.010,78

Fondo svalutazione crediti ruoli esercizi precedenti 15.819,22

Integrazione fondo svalutazione crediti fino al ruolo 2011 23.296,62

39.115,84

241.409,70

Esercizio 2015

Avanzo di Amministrazione 2015 3.163,07

Accantonamento avanzo a fondo lavori 3.163,07

0,00

Esercizio 2016

ENTRATE 112.192,05

USCITE 112.192,05

Avanzo di esercizio 2016

0,00

Avanzo di Amministrazione al 31 dicembre 2016

0,00

286.481,44

Vengono esaminate le cifre nel dettaglio e gli elementi giustificativi di supporto delle entrate e dei pagamenti che compongono il bilancio consuntivo 2016, come sopra riassunto ed esposto dettagliatamente nei prospetti: dei movimenti finanziari e cassa contenente anche il dettaglio dei residui a fine esercizio, del Conto Economico e quello Patrimoniale.

Il Collegio dei Revisori Contabili constata che nel corso dell'esercizio 2016 il Consorzio non ha emesso il ruolo di contribuzione 2016 e che questo è in emissione nel 2017. Prendono atto che il Cda ha deciso di ridurre il ruolo di contribuzione rispetto a quello deliberato dall'Assemblea Generale passando da un totale di € 140.000,00 ad € 106.580,00 e che, secondo quanto riferito dall'organo amministrativo, tale riduzione è stata effettuata per venire in contro alle esigenze economiche dei consorziati.

I Revisori, sebbene tale iniziativa appare non arrecare pregiudizio finanziario nel breve termine, evidenziano tuttavia che tale decisione, finalizzata a ridurre l'aggravio di tributi a carico dei consorziati in assenza di specifiche esigenze finanziarie del Consorzio, è in controtendenza rispetto alle delibere assunte in precedenza dai consorziati medesimi; inoltre sul lungo termine tale riduzione potrebbe manifestare i suoi effetti, rendendo necessaria un nuovo adeguamento dei ruoli.

I Revisori alla luce di quanto sopra rilevano che i risultati economici del 2016 si discostano dai dati del bilancio preventivo 2016 per effetto della riduzione del 20% delle entrate accertate rispetto alle stimate e delle relative uscite, nello specifico: Conto Economico

ENTRATE ACCERTATE	112.192,05
USCITE IMPEGNATE	112.192,05
Avanzo di esercizio 2016	0,00

I Revisori rilevano:

- l'integrazione del Fondo lavori con l'avanzo di amministrazione 2015 di €3.163,07.
- la riduzione del Fondo lavori di € 23.296,62 ed il corrispondente aumento del Fondo Svalutazione crediti; fondo che in questo modo comprende il 100% dei residui attivi fino al ruolo 2011.

Tale fondo andrà ridotto via via che il Consorzio recupererà le quote dai consorziati morosi per i ruoli ante 2011 tramite le azioni legali intraprese. A tal proposito il collegio prende atto favorevolmente delle azioni poste in essere per il recupero delle quote pregresse.

Il Collegio prende favorevolmente atto dal Presidente che le azioni di recupero dei crediti nei confronti del Comune di Roma Capitale hanno portato il Consorzio a riscuotere il contributo 2014.

Al termine dell'analisi di tutte le voci e di tutta la documentazione contabile dell'esercizio 2016, inseriti nei prospetti riepilogativi, il Collegio dei Revisori Contabili preso atto della veridicità dei dati in essi contenuti procede alla sottoscrizione dei medesimi e li allega a questo verbale.

Per quanto riguarda la quota pagata da Roma Capitale per il Ruolo 2015, suggerisce di procedere con il Decreto Ingiuntivo, così come fatto per il Ruolo 2014.

Il Collegio esprime quindi il proprio parere favorevole all'approvazione del bilancio 2016 e dei prospetti finanziari allegati, li rimette quindi all'Assemblea per l'approvazione definitiva.

Alle ore 19:10 la seduta è tolta.

I Revisori

Antonella De Maria

Paolo Rossi

p.p.v. Il Presidente

Mazzocchi Giuseppe

**CONSORZIO STRADALE
VIA NAZARENO STRAMPELLI E DIRAMAZIONI**

Amministrazione: Soc. di Servizi G3 srl - Via Boezio 92, 00193 Roma - tel/fax 6869058 - 68806964 (ore 9-13)

Movimento di c/c dal 1 gennaio al 31 dicembre 2015

Saldi di c/c al 01 gennaio 2015

67.885,36

RISCOSSIONI

Esercizi precedenti	48.519,18
Esercizio 2015	0,00
More per ritardati pagamenti	16,25
Riversamenti Assicurazione	2.600,00
Interessi di conto corrente	224,58
Sopravvenienze	5,88
	2.846,71
Totale	51.365,89

119.251,25

PAGAMENTI

PAGAMENTO	IMPORTO	CAUSALE	RIF.ANNO	C/RESIDUI	C/ ESERCIZIO
7831	24.200,00	Manutenzioni ordinarie strade 2014	2014	24.200,00	
7832	7.344,94	Manutenzione a misura strade 2014	2014	7.344,94	
7834	2.404,00	Assicurazione RCT	2015		2.404,00
7833/bonifico	14.162,20	Manutenzione a misura strade 2015	2015		14.162,20
bonifico	1.945,80	Spese Techinche RUP, DL e Sicurezza 2014	2014	1.945,80	
F24	360,00	Imposte Spese Techinche RUP, DL e Sicurezza 2014	2014	360,00	
bonifico	4.000,00	Rimborso spese al Presidente 2014	2014	4.000,00	
7835/bonifico	4.330,96	Segnaletica stradale	2015		4.330,96
bonifico	454,25	Postali, raccomandare, copie ruoli e partitari 2014	2014	454,25	
bonifico	4.270,00	Assistenza Amministrativa 2014	2014	4.270,00	
bonifico	4.880,00	Spese gestione ruoli esattoria, sede, segreteria e partitari '14	2014	4.880,00	
F24	1.000,00	Imposte e Tasse rimborso Presidente 2014	2014	1.000,00	
bonifico	1.074,84	Convocazione Assemblea Generale 2015	2015		1.074,84
addebito	182,00	Spese di banca	2015		182,00
addebito	1.396,10	Illuminazione pubblica Via Buonanni (ut. 279)	2015		1.396,10
addebito	313,99	Illuminazione pubblica Via Strampelli (ut.117)	2015		313,99
addebito	944,50	Aggi compensati	2014		944,50
Totali	73.263,58	-	-	48.454,99	24.808,59

Spese a mezzo assegni e banca
Spese in contanti-cassa

73.263,58
0,00

Totale delle spese

73.263,58

Saldi di c/c al 31 dicembre 2015

45.987,67

CONSORZIO STRADALE NAZARENO STRAMPELLI

SITUAZIONE DI CASSA AL 31 dicembre 2015

Saldo di c/c al 01.01.2015 BCC

67.885,36

INCASSI**c/ Esercizi precedenti**

Quote riscosse dall'Esattoria ruoli esercizi precedenti	43.020,18	
Aggi compensati	944,50	
Pagamenti diretti	4.554,50	
	<u> </u>	48.519,18

c/ Esercizio 2015

Quote riscosse dall'Esattoria Ruolo 2015	0,00	
Aggi compensati	0,00	
Anticipazioni	0,00	
	<u> </u>	0,00

More per ritardati pagamenti	16,25	
Interessi di conto corrente	224,58	
Rimborsi assicurazione	2.600,00	
Sopravvenienze	5,88	
	<u> </u>	2.846,71

TOTALE INCASSI

51.365,89

119.251,25**PAGAMENTI****c/ Esercizi precedenti**

Manutenzioni ordinarie strade 2014	24.200,00	
Lavori e manutenzioni stradali extra-forfait	7.344,94	
Rimborso spese al Presidente 2014	4.000,00	
Spese Tecniche progetti, sopralluoghi e sicurezza	1.945,80	
Ritenuta d'acconto Tecnico consortile	360,00	
Postali, raccomandare, copie ruoli e paritari 2014	454,25	
Assistenza Amministrativa 2014	4.270,00	
Spese gestione ruoli esattoria, sede, segreteria e partitari '14	4.880,00	
Ritenuta d'acconto rimborso Presidente 2014	1.000,00	
	<u> </u>	48.454,99

c/ Esercizio 2015

Assicurazione RCT	2.404,00	
Manutenzioni stradali a misura 2015	14.162,20	
Segnaletica stradale	4.330,96	
Convocazione Assemblea Generale 2015	1.074,84	
Spese di banca	182,00	
Illuminazione pubblica Via Buonanni	1.396,10	
Illuminazione pubblica Via Strampelli	313,99	
Aggi compensati	944,50	
	<u> </u>	24.808,59

TOTALE PAGAMENTI

73.263,58

Saldo di cassa al 31.12.2015 BCC

45.987,67

CONSORZIO STRADALE NAZARENO STRAMPELLI

RESIDUI FONDI E PARTITE DI GIRO AL 31 dicembre 2015

Saldo di cassa al 31.12.2015 BCC			45.987,67
RESIDUI ATTIVI			
c/ Esercizi precedenti			
Ruoli esercizi precedenti	137.431,07		
Riscosso nel 2015	48.519,18		
Scarti di cattellazione	641,00		
	<u> </u>	88.270,89	
c/ Esercizio 2015			
Ruolo 2015 Ordinario (emissione 2016)	138.420,00		
Ruolo 2015 Straordinario Illuminazione (emissione 2016)	1.580,00		
Recupero scarti per cancellazione	400,00		
	<u> </u>	140.400,00	
TOTALE RESIDUI ATTIVI			228.670,89
RESIDUI PASSIVI			
c/ Esercizi precedenti			
		0,00	
c/ Esercizio 2015			
Manutenzioni ordinarie strade 2015	26.840,00		
Lavori e manutenzioni stradali extra-forfait	0,00		
Rimborso spese al Presidente 2015	4.000,00		
Spese Tecniche progetti, sopralluoghi e sicurezza	0,00		
Ritenuta d'acconto Tecnico consortile	0,00		
Postali, raccomandare, copie ruoli e parittari 2015	499,05		
Assistenza Amministrativa e gestionale 2015	4.392,00		
Spese gestione ruoli esattoria, sede, segreteria e partitari '15	5.124,00		
Ritenuta d'acconto rimborso Presidente 2015	1.000,00		
	<u> </u>	41.855,05	
TOTALE RESIDUI PASSIVI			
FONDI E PARTITE DI GIRO			
c/ gestione Fondi e Partite di Giro			
Fondo Consortile per lavori stradali programmati	30.074,26		
+ Bitumazini e lavori a misura 2013 residuo	40.000,00		
+ Bitumazini e lavori a misura 2014 residuo	36.071,06		
	<u> </u>	106.145,32	
Integrazione a fondo lavori avanzo 2014	34.255,90		
Totale fondo lavori rimandati per mancanza di liquidità		140.401,22	
Accantonamento a fondo lavori rimandati 2015		73.420,00	
Fondo svalutazione crediti ruoli esercizi precedenti		15.819,22	
		<u> </u>	229.640,44
Avanzo di Amministrazione al 31 dicembre 2015			271.495,49
			3.163,07

CONSORZIO STRADALE NAZARENO STRAMPELLI

CONTO ECONOMICO *Esercizio 2015*

		PREVENTIVO	CONSUNTIVO		
		2015	ACCERTATE	INCASSATE	DA INCASSARE
Situazione esercizio precedente		34.375,59	34.255,90	34.255,90	0,00
ENTRATE					
	Ruolo quote ordinarie	138.420,00	138.420,00	0,00	138.420,00
	Illuminazione Via Bonanni	1.580,00	1.580,00	0,00	1.580,00
	Recupero scarti per cancellazione	0,00	400,00	0,00	400,00
	Quote lavori Via Berlese	0,00	0,00	0,00	0,00
	Quote lavori Via Pavesi	0,00	0,00	0,00	0,00
	Interessi c/c	0,00	224,58	224,58	0,00
	More per ritardati pagamenti	0,00	16,25	16,25	0,00
	Sopravvenienze	0,00	2.600,00	2.600,00	0,00
	Rimborsi assicurazione	0,00	5,88	5,88	0,00
	Recupero scarti per cancellazione	0,00	0,00	0,00	0,00
		140.000,00	143.246,71	2.846,71	140.400,00
	<i>Totale</i>	<i>174.375,59</i>	<i>177.502,61</i>	<i>37.102,61</i>	<i>140.400,00</i>
USCITE					
			IMPEGNATE	PAGATE	DA PAGARE
SPESE STRADALI	Manutenzione ordinaria e pulizie	26.840,00	26.840,00	0,00	26.840,00
	Pronti interventi e lavori a misura	14.860,00	14.162,20	14.162,20	0,00
	Bitumazioni cicliche programmate	73.420,00	0,00	0,00	0,00
	Illuminazioni stradali	2.500,00	313,99	313,99	0,00
	Quote lavori Via Berlese	0,00	0,00	0,00	0,00
	Quote lavori Via Pavesi	0,00	0,00	0,00	0,00
	Illuminazione Via Bonanni	1.580,00	1.396,10	1.396,10	0,00
	Direzione tecnica, progetti e collaudi	4.000,00	0,00	0,00	0,00
	Assicurazione R.C.T.	1.500,00	2.404,00	2.404,00	0,00
	Segnaletica stradale	0,00	4.330,96	4.330,96	0,00
		<i>totale</i>	<i>124.700,00</i>	<i>49.447,25</i>	<i>22.607,25</i>
SPESE DI FUNZIONAMENTO	Aggi compensati	0,00	944,50	944,50	0,00
	Convocazione Assemblea Generale 2015	0,00	1.074,84	1.074,84	0,00
	Assistenza tecnica ed amministrativa	4.500,00	4.392,00	0,00	4.392,00
	Spese gestionali ruoli esattoriali, segreteria e partitari	4.300,00	5.124,00	0,00	5.124,00
	Postali concocazioni e copie	0,00	499,05	0,00	499,05
	Rimborso al Presidente	6.000,00	5.000,00	0,00	5.000,00
	Spese di banca	500,00	182,00	182,00	0,00
	<i>totale</i>	<i>15.300,00</i>	<i>17.216,39</i>	<i>2.201,34</i>	<i>15.015,05</i>
FONDO LAVORI	Accantonamento a fondo lavori rimandati 2015		73.420,00	0,00	0,00
	Fondo lavori esercizio precedente	34.375,59	34.255,90	34.255,90	0,00
	<i>totale</i>	<i>34.375,59</i>	<i>107.675,90</i>	<i>34.255,90</i>	<i>0,00</i>
Totali		174.375,59	174.339,54	59.064,49	41.855,05

RIEPILOGO	
ENTRATE	177.502,61
USCITE	174.339,54
Avanzo di esercizio 2015	3.163,07
Utilizzo del fondo accantonato	0,00
Avanzo di esercizio 2015	3.163,07

CONSORZIO STRADALE NAZARENO STRAMPELLI

SITUAZIONE PATRIMONIALE *Esercizio 2015*

ATTIVITA'

Saldo di cassa al 31.12.2015 BCC 45.987,67

RESIDUI ATTIVI

c/ Esercizi precedenti 88.270,89

c/ Esercizio 2015 140.400,00

228.670,89

TOTALE ATTIVITA'

274.658,56

PASSIVITA'

RESIDUI PASSIVI

c/ Esercizi precedenti 0,00

c/ Esercizio 2015

Manutenzioni ordinarie strade 2015 26.840,00

Lavori e manutenzioni stradali extra-forfait 0,00

Rimborso spese al Presidente 2015 4.000,00

Spese Tecniche progetti, sopralluoghi e sicurezza 0,00

Ritenuta d'acconto Tecnico consortile 0,00

Postali, raccomandare, copie ruoli e paritari 2015 499,05

Assistenza Amministrativa e gestionale 2015 4.392,00

Spese gestione ruoli esattoria, sede, segreteria e partitari '15 5.124,00

Ritenuta d'acconto rimborso Presidente 2015 1.000,00

41.855,05

TOTALE PASSIVITA'

41.855,05

FONDI

c/ gestione Fondi e Partite di Giro

Fondo Consortile per lavori stradali programmati 30.074,26

+ Bitumazini e lavori a misura 2013 residuo 40.000,00

+ Bitumazini e lavori a misura 2014 residuo 36.071,06

106.145,32

Integrazione a fondo lavori avanzo 2014 34.255,90

Totale fondo lavori rimandati per mancanza di liquidità 140.401,22

Accantonamento a fondo lavori rimandati 2015 73.420,00

Fondo svalutazione crediti ruoli esercizi precedenti 15.819,22

229.640,44

Esercizio 2014

Avanzo di Amministrazione 2014 34.375,59

Scarti su ruolo 2014 641,00

Minori residui passivi per rettifiche spese tecniche 471,31

Minori residui passivi per rettifiche rimborsi postali 50,00

34.255,90

Accantonamento avanzo a fondo lavori 34.255,90

Avanzo di Amministrazione 2014 rettificato 0,00

Esercizio 2015

ENTRATE 177.502,61

USCITE 174.339,54

Avanzo di esercizio 2015 3.163,07

Utilizzo del fondo accantonato 0,00

Avanzo di esercizio 2015 3.163,07

Avanzo di Amministrazione al 31 dicembre 2015

3.163,07

274.658,56

CONSORZIO STRADALE
VIA NAZARENO STRAMPELLI E DIRAMAZIONI
 Verbale del Collegio dei Revisori Contabili - bilancio 2015

Il giorno 12.07.2016 alle ore 16:30 in Via Boezio 92 Roma, presso la Società G3 Srl si è riunito il Collegio dei Revisori Contabili su invito del Presidente del Consorzio per procedere al controllo contabile dell'esercizio 2015.

A tale ora oltre al Presidente Sig. Giuseppe Mazzocchi, è presente il revisore Antonella De Maria e Paolo Rossi; Laura Angelica Ferraro ha fatto pervenire al Consorzio un email nella quale comunica la sua impossibilità a continuare con la carica e pertanto rimette il suo mandato. Il Presidente ne prende atto e comunica che sottoporrà la situazione al prossimo Cda per le decisioni conseguenti.

La riunione è stata convocata dal Presidente per consentire ai Revisori le operazioni di controllo contabile dei movimenti finanziari relativi all'esercizio 2015 da sottoporre alla approvazione definitiva dell'Assemblea generale dei consorziati a termini del vigente Statuto.

Il componenti il Collegio dei Revisori esaminano gli estratti del conto corrente bancario intestato al Consorzio e tutti i movimenti in entrata ed in uscita.

Esaminano altresì la documentazione relativa a tutti gli elementi contabili e giustificativi, senza fare rilievi sulla conduzione contabile ed amministrativa del Consorzio.

Il Presidente fa visionare con soddisfazione dei Revisori tutti documenti giustificativi che Lui stesso custodisce per conto del Consorzio, e fornisce le spiegazioni su quanto richiesto.

La esposizione nel dettaglio dei bilanci è quella consueta in uso del Consorzio, le cui risultanze finali sono le seguenti: Stato Patrimoniale 2015

ATTIVITA'			
Saldo di cassa al 31.12.2015 BCC			45.987,67
RESIDUI ATTIVI			
c/ Esercizi precedenti	88.270,89		
c/ Esercizio 2015	140.400,00		
		228.670,89	
TOTALE ATTIVITA'			274.658,56
PASSIVITA'			
RESIDUI PASSIVI			
c/ Esercizi precedenti		0,00	
c/ Esercizio 2015			
Manutenzioni ordinarie strade 2015	26.840,00		
Lavori e manutenzioni stradali extra-forfait	0,00		
Rimborso spese al Presidente 2015	4.000,00		
Spese Tecniche progetti, sopralluoghi e sicurezza	0,00		
Ritenuta d'acconto Tecnico consortile	0,00		
Postali, raccomandare, copie ruoli e paritari 2015	499,05		
Assistenza Amministrativa e gestionale 2015	4.392,00		
Spese gestione ruoli esattoria, sede, segreteria e paritari '15	5.124,00		
Ritenuta d'acconto rimborso Presidente 2015	1.000,00		
		41.855,05	
TOTALE PASSIVITA'			41.855,05
FONDI			
c/ gestione Fondi e Partite di Giro			
Fondo Consortile per lavori stradali programmati	30.074,26		
+ Bitumazini e lavori a misura 2013 residuo	40.000,00		
+ Bitumazini e lavori a misura 2014 residuo	36.071,06		
	106.145,32		
Integrazione a fondo lavori avanzo 2014	34.255,90		
Totale fondo lavori rimandati per mancanza di liquidità		140.401,22	
Accantonamento a fondo lavori rimandati 2015		73.420,00	
Fondo svalutazione crediti ruoli esercizi precedenti		15.819,22	
			229.640,44
Esercizio 2014			
Avanzo di Amministrazione 2014	34.375,59		
Scarti su ruolo 2014	641,00		
Minori residui passivi per rettifiche spese tecniche	471,31		
Minori residui passivi per rettifiche rimborsi postali	50,00		
	34.255,90		
Accantonamento avanzo a fondo lavori	34.255,90		
Avanzo di Amministrazione 2014 rettificato			0,00
Esercizio 2015			
ENTRATE		177.502,61	
USCITE		174.339,54	
Avanzo di esercizio 2015		3.163,07	
Utilizzo del fondo accantonato		0,00	
Avanzo di esercizio 2015			3.163,07
Avanzo di Amministrazione al 31 dicembre 2015			3.163,07
			274.658,56

Vengono esaminate le cifre nel dettaglio e gli elementi giustificativi di supporto delle entrate e dei pagamenti che compongono il bilancio consuntivo 2015, come sopra riassunto ed esposto dettagliatamente nei prospetti: dei movimenti finanziari e cassa contenente anche il dettaglio dei residui a fine esercizio, del Conto Economico e quello Patrimoniale.

Il Collegio dei Revisori Contabili constata che nel corso dell'esercizio 2015 il Consorzio non ha emesso il ruolo di contribuzione 2015 ma che questo è slittato a febbraio 2016. Prendono atto favorevolmente che il Cda ha anticipato l'emissione del ruolo rispetto alle tempistiche degli scorsi esercizi, nel contempo suggeriscono nuovamente al Consiglio di Amministrazione di deliberare in merito all'emissione del ruolo riferito all'anno corrente entro il mese di novembre dell'anno medesimo, al fine di ottimizzare i flussi finanziari attesi.

I Revisori rilevano che i risultati economici del 2015 sono stati in linea con il bilancio preventivo 2015 con un avanzo di esercizio di € 3.163,07 e nello specifico: Conto Economico

ENTRATE ACCERTATE	177.502,61
USCITE IMPEGNATE	174.339,54
Avanzo di esercizio 2015	3.163,07

fanno notare che i debiti accumulati nel corso dell'esercizio 2015 sono stati essenzialmente azzerati i debiti riferiti agli esercizi precedenti che non erano stati saldati nel corso del 2014 mentre mancano da saldare quelli manifestatisi nel corso dell'esercizio 2015 a causa della mancata emissione del ruolo d'esercizio.

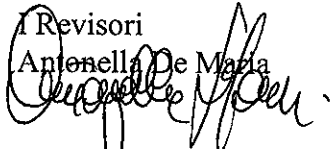
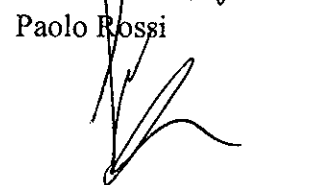
I Revisori rilevano altresì la conferma della presenza del Fondo lavori l'avanzo di amministrazione 2014 come deliberato dall'Assemblea in fase di approvazione del consuntivo 2014. Fondo che allo stato attuale ammonta ad € 140.401,22.

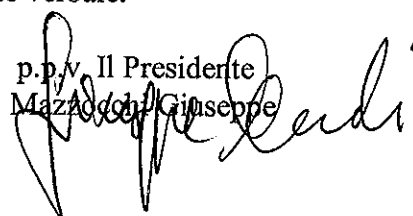
Il Collegio prende favorevolmente atto dal Presidente che a marzo sono iniziate le azioni di recupero dei crediti nei confronti dei morosi tramite azioni legali e diffide azioni che permetteranno al Consorzio di rientrare dei crediti e far fronte ai lavori preventivati; attività svolta tra l'altro anche nei confronti del Comune di Roma Capitale avverso il quale è stato emesso un decreto ingiuntivo.

Al termine dell'analisi di tutte le voci e di tutta la documentazione contabile dell'esercizio 2015, inseriti nei prospetti riepilogativi, il Collegio dei Revisori Contabili preso atto della veridicità dei dati in essi contenuti procede alla sottoscrizione dei medesimi e li allega a questo verbale.

Il Collegio esprime quindi il proprio benestare sui bilanci, li rimette quindi all'Assemblea per l'approvazione definitiva, approvandoli e certificandoli con il presente verbale.

Alle ore 19:10 la seduta è tolta.

I Revisori
Antonella De Maria

Paolo Rossi


p.p.v. Il Presidente
Mazzocchi Giuseppe


LEGGENDA

X = Integrazione

X = Eliminazione

Proposta Assemblea Generale 2017

CONSORZIO STRADALE PER IL COMPENSORIO DI VIA NAZARENO STRAMPELLI E DIRAMAZIONI

STATUTO

TITOLI

I - DEL CONSORZIO

II - DEI CONSORZIATI

III - DELL'AMMINISTRAZIONE CONSORZIALE

IV - DEI LAVORI

V - DISPOSIZIONI GENERALI

I - DEL CONSORZIO

A) - ISTITUZIONE -

In esecuzione della Legge sui L.L.P.P. 20 marzo 1865 N°2248, allegato F, del D.L.L. 1 settembre 1918, n° 1446, legge n.126 del 12 febbraio 1958 e successive norme e leggi applicabili, con deliberazioni del Comune di Roma n° 4708 del 7 agosto 1973 e n° 8131 del 18 ottobre 1983, sono costituiti in Consorzio obbligatorio permanente tutti i proprietari di immobili siti nell'ambito della rete stradale del comprensorio di Via Nazareno Strampelli e diramazioni.

Scopo del Consorzio é di provvedere alle riparazioni, sistemazioni e conservazione delle strade e relativi servizi esistenti nel comprensorio del Consorzio, per un loro migliore e più agevole utilizzo, nonchè alle altre opere ed iniziative di interesse consortile.

B) - SEDE E DURATA -

~~Il Consorzio ha sede presso il Comune di Roma - Ufficio Consorzi Stradali, o altra sede decisa dall'Assemblea Generale dei Consorziati, dove viene custodita la copia conforme a firma del Presidente dei verbali delle Assemblee Generali, lo statuto consortile e l'atto istitutivo.~~

~~Gli atti ed i registri del Consorzio restano depositati e tenuti a disposizione per la consultazione da parte degli interessati, presso l'ufficio amministrativo del Consorzio; o altra sede che verrà decisa dal Consiglio di Amministrazione con apposita delibera.~~

La Sede del Consorzio è presso l'Ufficio amministrativo al quale è affidata l'assistenza funzionale e segreteria dell'Ente; in tale sede sono custoditi gli atti del Consorzio e tenuti a disposizione per consentirne la consultazione da parte dei consorziati interessati.

Con apposita delibera il Consiglio di Amministrazione ha facoltà di decidere lo spostamento della sede in altro luogo.

L'Atto istitutivo del Consorzio (delibera comunale), è depositata presso il Comune di Roma Capitale.

Il Consorzio è obbligatorio e permanente e si scioglie esclusivamente nel caso di trasferimento di tutti i beni da esso amministrati al Comune di Roma o agli altri Enti a ciò preposti.

C) - DEMANIO -

Il Comprensorio Consorziato è quello indicato nella planimetria allegata al presente Statuto.

L'Assemblea Generale degli Utenti decide in merito alla estensione della amministrazione e gestione consortile alle altre strade esistenti all'interno del Comprensorio, previa istruzione della

pratica da parte del Consiglio d'Amministrazione che stabilirà i termini e le modalità delle procedure.

Le strade in manutenzione sono quelle indicate nella planimetria allegata al presente statuto sub A. La dimensione minima della carreggiata è di ml. 8 per la Via Nazareno Strampelli, mentre per le diramazioni, tale misura è frutto della situazione esistente prima dell'entrata in gestione al Consorzio e, quindi, diversa da una strada all'altra.

La sede stradale delle vie consortili insiste sulle proprietà dei frontisti rispettivamente per la mezzeria; in alcuni casi di interesse generale e previo accordo fra le parti, la sede stradale potrà essere in misura eccedente quella sopra indicata. Il suolo delle sedi stradali, annessi e connessi, pur rimanendo di proprietà privata, sono affidati per competenza al Consorzio che ne cura la sistemazione, la manutenzione e la gestione ai sensi di legge.

D) - LE DIRAMAZIONI DEL COMPRESORIO CONSORTILE -

1) Si intendono tutte le strade, diverse dalla Via Nazareno Strampelli, che ricadono nel comprensorio consortile e collegano gli accessi, di più proprietà immobiliari, alla Via Strampelli.

2) La presa in gestione da parte del Consorzio di una diramazione avente una sua denominazione toponomastica, è subordinata alla presentazione di una domanda scritta degli utenti e proprietari della diramazione stessa.

Tale richiesta, in base alla legge sui Consorzi n° 1446 del Settembre 1918, deve essere presentata al Consorzio Stradale per la via Nazareno Strampelli e Diramazioni, da un numero di utenti che rappresenti almeno un terzo della spesa occorrente per le opere di omologazione proposte sulla base di una perizia tecnica e secondo le indicazioni di massima contenute nel regolamento.

Il Consiglio di amministrazione si riserva di valutare l'opportunità dell'inserimento della diramazione richiedente e di sottoporre la relativa delibera alla definitiva decisione della prima Assemblea generale.

3) I lavori di riordino o miglioramento ed omologazione alle altre strade in manutenzione, relativi a ciascuna diramazione, saranno decisi dal Consiglio di Amministrazione consorziale in base a considerazioni sulla sicurezza della viabilità, sul miglioramento della mobilità dei consorziati e sull'adeguamento del sistema viario alle variazioni delle realtà socio-abitative del comprensorio e del suo hinterland.

Le caratteristiche tecniche delle diramazioni che richiedono l'inserimento nella rete stradale consortile, saranno definite nell'ambito del Regolamento consorziale (Titolo V° § F).

4) Le spese per le sistemazioni di cui sopra, sono a carico dei soli consorziati ed utenti della medesima, e calcolate con analoghi criteri di ripartizione di quelli validi per tutto il Consorzio cui al successivo Titolo II° § c.

Tali criteri di riparto delle spese possono anche essere diversi se accettati da tutti i consorziati interessati che devono presentare in tal senso richiesta scritta al Consorzio firmata da tutti i consorziati interessati.

5) Quando una strada viene acquisita in manutenzione dal Consorzio, dopo i necessari interventi di omologazione, entra a far parte in modo permanente del sistema viario del Consorzio e le spese per la sua manutenzione, sono a carico di tutti i consorziati ad eccezione delle spese per servizi complementari.

6) le strade insistenti nel comprensorio consortile gestite e mantenute dal Consorzio sono elencate nella planimetria di cui al Titolo 1 § C del presente Statuto. Tale elenco viene integrato in relazione alle decisioni dell'Assemblea in merito alla acquisizione delle manutenzioni delle altre diramazioni.

7) Al fine del calcolo dei contributi consortili di cui al successivo Titolo II° paragrafo C, la direttrice costituita dalle Vie: Berlese (parte), Crisopa (parte) e Vittorio Alpe viene considerata ad ogni effetto: strada principale ed alternativa alla Via Nazareno Strampelli (tratto Via Berlese – Via Laurentina) per raggiungere la Via Laurentina.

Pertanto le spese per questo tratto stradale, (Berlese-Crisopa-Alpe), sono da considerarsi a carico di tutti i consorziati.

II - DEI CONSORZIATI

A) – CONSORZIATI - UTENTI -

Sono consorziati tutti i proprietari di terreni, edifici, di diritti immobiliari rientranti nel Comprensorio di cui sopra, i quali fanno o possono far uso della strada Via Nazareno Strampelli e delle altre strade di diramazione, per recarsi alle loro proprietà, sia che questa confini con le strade consorziali o che ne resti lontana; come anche chi abbia la possibilità di servirsi di altri accessi oltretutto delle Consorziali.

Sono Utenti: i Consorziati, il Comune di Roma per l'uso pubblico delle strade e coloro i quali, pur non essendo proprietari di immobili consorziati, fanno uso delle vie consortili, così come chiunque utilizza o può beneficiare dei servizi consortili.

Chi perde la qualità d'interessato al Consorzio, perde il diritto di farne parte a partire dalla data della comunicazione del documentato di cessato interesse per alienazione del bene immobile; ma rimane obbligato solidamente, col suo eventuale avente causa a qualsiasi titolo, al pagamento dei contributi dei ruoli già esecutivi al giorno della comunicazione, effettuata fornendo, con lettera raccomandata, conforme documentazione del suo cessato interesse come disposto nel successivo Titolo V° § D.

B) - CONTRIBUENTI -

Ciascun Consorzio e/o utente ha l'obbligo di concorrere nella spesa ordinaria ed anche straordinaria per la manutenzione, gestione e funzionamento del Consorzio.

Le relative spese saranno a carico degli utenti, dei diritti immobiliari consorziati, e del Comune di Roma ai sensi dell'Art. 3 del D.L.L. n.1446/18 .

C) - UTENZA ORDINARIA -

La misura e la modalità dei contributi alle spese a carico dei consorziati vengono stabilite come segue:

- 1- Detratto dallo stanziamento deliberato dall'Assemblea, il contributo dovuto dal Comune di Roma ai sensi dell'Art. 3 del dl 1446/18, e quello a carico delle utenze straordinarie, il restante importo viene così suddiviso:
- 2- il 70% viene ripartito in parti uguali tra tutti gli iscritti nei ruoli (quota individuale).
- 3- Il rimanente 30% viene ripartito secondo i coefficienti ottenuti moltiplicando la superficie di proprietà di ciascun consorzio per la distanza massima che intercorre tra la proprietà stessa e la Via Laurentina utilizzando il sistema viario consorziale che ha come asse portante la Via Nazareno Strampelli.

Per le sole utenze che hanno lo sbocco diretto su Via Berlese, sue diramazioni e sub diramazioni, viene applicata la distanza media che intercorre fra la proprietà stessa rispetto alle due direttrici di collegamento con la Via Laurentina ; queste ultime si intendono: da una parte il tratto terminale della Via Nazareno Strampelli (da incrocio con Via Berlese alla Via Laurentina), e dall'altra quello costituito da parte di Via Berlese, parte di Via della Crisopa e Via Vittorio Alpe fino al confine del Comprensorio consortile.

D) - GRADO DI UTENZA -

Per tutte le proprietà comprese nel perimetro consortile che hanno fronte ed accesso esterno al Comprensorio consortile su altre strade non consortili e non in manutenzione al Consorzio stesso, verrà applicata una riduzione del coefficiente della superficie per la distanza, corrispondente al numero delle strade stesse; così l'utente avente un secondo fronte, rientra nel 2° grado; quello che

ha un terzo fronte rientra nel 3° grado e così via. Il 2° grado contribuisce per quel parametro per la metà rispetto a quello del 1° grado; il 3° grado per un terzo del 1° grado e così di seguito.

E) - UTENZA STRAORDINARIA -

E' dovuto un contributo speciale di manutenzione da parte dei consorziati o degli utenti che, appartenenti o estranei al Consorzio, arrecano danni e/o oneri amministrativi individuali; così pure coloro che fanno uso speciale della strada per costruzioni, esercizio di industrie particolari, cave, opifici di qualsiasi entità e natura, esercizi commerciali, mediante automezzi che adoperano la strada con un uso generalmente più intenso dell'uso ordinario strettamente residenziale o agricolo tradizionale e/o richiamano persone estranee al consorzio.

I contributi saranno calcolati e ripartiti tra i vari utenti speciali, in base alla maggiore spesa che il Consorzio dovrà sostenere per la straordinaria manutenzione, e/o per gli oneri amministrativi arrecati; la cifra sarà quantificata dal Consiglio d'Amministrazione.

F) - RUOLO DI CONTRIBUENZA -

I contributi, sia delle spese ordinarie che di quelle straordinarie, saranno riscossi dal Consorzio mediante ruolo di contribuenza.

Il ruolo di contribuenza approvato dall'Assemblea Generale e pubblicato a norma di legge, sarà rimesso al Servizio preposto alla riscossione.

E' consentito altresì al Consorzio di procedere alla riscossione diretta delle quote consortili, anche tramite convenzioni con le banche, e di stabilire i termini per il pagamento, nonché procedere, con i propri legali, al recupero coattivo delle quote morose, con spese a carico degli inadempienti.

G) - SERVIZIO TESORERIA -

Le somme riscosse saranno versate sul conto corrente intestato al Consorzio Stradale del Comprensorio di Via Nazareno Strampelli e Diramazioni presso un Istituto Bancario.

Le operazioni di tale conto corrente saranno effettuate con assegni a firma del Presidente in carica.

III - DELL'AMMINISTRAZIONE CONSORZIALE

Organi del Consorzio sono: l'Assemblea Generale dei Consorziati, il Presidente del Consorzio, il Consiglio d'Amministrazione, il Collegio sindacale.

A) - ASSEMBLEA GENERALE -

L'Assemblea Generale è formata dagli Utenti, essa è l'organo superiore ed ha i compiti di indirizzo generale del Consorzio.

B) - AMMINISTRAZIONE CONSORZIALE -

L'Amministrazione è formata da un Consiglio d'Amministrazione eletto dai consorziati in Assemblea Generale.

Ogni membro del Consiglio d'Amministrazione, compreso il Presidente, dura in carica quattro anni e può essere rieletto per ulteriori quattro anni. Passati quattro anni senza ricoprire cariche di consiglieri, possono essere rieletti.

In caso di corresponsione e vigenza di contributi pubblici, come il contributo comunale obbligatorio ai sensi dell'Art.3 del DLL 1446/18, il legale rappresentante dell'Ente Locale che eroga il contributo economico a favore del Consorzio, ha diritto ad assumere la carica di Consigliere aggiunto integrandosi con gli altri componenti effettivi del Consiglio di Amministrazione eletti questi ultimi dai soli consorziati; egli ha diritto di partecipare alle riunioni ed esprimere il suo voto come gli altri componenti del Consiglio di Amministrazione.

B1) - COLLEGIO SINDACALE PROBOVIRI -

~~l'Assemblea nomina un Collegio Sindacale per la revisione dei conti, formato da un tre componenti scelti fra i consorziati in regola con i pagamenti.~~

~~A loro è dato il compito di vigilare sulla gestione finanziaria del Consorzio, e relazionare in merito in Assemblea; gli stessi nella prima riunione nomineranno il Presidente del Collegio. Ai sindaci è affidato anche il compito di Proboviri.~~

B1) REVISORE DEI CONTI

l'Assemblea nomina il Revisore dei Conti scelto fra i consorziati in regola con i pagamenti, ed in possesso delle caratteristiche professionali atte ad espletare tale mansione. L'Assemblea ha facoltà di nominare un Supplente che svolge tali mansioni in caso di assenza o impedimento del Revisore dei Conti.

Al Revisore dei Conti è affidato il compito di vigilare sulla gestione finanziaria del Consorzio, e relazionare in merito in Assemblea

C) - SERVIZI TECNICI ED AMMINISTRATIVI, SEGRETERIA E DIREZIONE -

Il Consorzio si serve dell'opera di uno o più Tecnici e/o di una società di servizi o di uno Studio Amministrativo specializzati in materia per la conduzione e lo svolgimento dell'attività amministrativa e funzionale del Consorzio, per redigere progetti, disegni, contabilità concernenti i lavori stradali, direzione dei lavori,; ripartizione delle spese, ruolo di contribuenza ed, in generale, per la evasione di tutte le pratiche tecniche ed amministrative concernenti lo svolgimento dell'esercizio consorziale.

I compensi dovuti per tali prestazioni professionali sono stabiliti dal Consiglio d'Amministrazione con apposito disciplinare.

D) - VALIDITÀ DELLE ADUNANZE ASSEMBLEARI -

L'Assemblea si aduna in sessione ordinaria usualmente una volta all'anno. Le sue deliberazioni sono valide, in prima convocazione se è presente la maggioranza dei consorziati, ed in seconda convocazione, qualunque sia il numero dei consorziati presenti.

Le adunanze in 2^a convocazione saranno tenute nello stesso giorno un'ora dopo la 1^a convocazione andata deserta.

Agli effetti del calcolo delle presenze, si farà riferimento alle ditte catastali presenti in Assemblea, ed alle relative carature percentuali riferite al contributo ordinario iscritto nei ruoli. L'allontanamento di alcuni intervenuti, dopo accertato il numero e le carature dei presenti, non influisce sulla validità dell'adunanza.

Le assemblee generali straordinarie saranno tenute ogni qualvolta se ne riconosca la necessità da parte del Sindaco di Roma o del Consiglio d'Amministrazione consorziale, ovvero su richiesta di un numero di utenze - carature pari a 2/3 del numero totale - esclusi da tale numero coloro che risultano non in regola con i pagamenti dei contributi consortili, e gli utenti straordinari estranei al Consorzio; questi ultimi saranno invitati alle assemblee nelle sole sedute nelle quali sono all'ordine del giorno lavori e relative spese straordinarie da ripartirsi fra i medesimi.

Anche per la validità delle deliberazioni delle assemblee straordinarie varranno gli stessi criteri di quelle ordinarie in merito alle presenze necessarie.

E) - INVITI ALLE ADUNANZE -

Gli inviti alle assemblee saranno intestati alle ditte registrate negli elenchi consortili, e consegnati agli uffici addetti almeno 10 giorni prima di quello dell'adunanza, e recapitati o pubblicati con almeno una di queste modalità:

- a mano di Messo Comunale se a firma del Sindaco;
- a mano per mezzo d'incaricato;
- mediante l'apposizione di manifesto nel Comprensorio;
- posta ordinaria se a firma del Presidente;
- con l'avviso di convocazione pubblicato nell'Albo Pretorio.

Il Consiglio d'Amministrazione stabilisce gli eventuali allegati da inviare congiuntamente all'avviso.

F) - FACOLTÀ DELL'ASSEMBLEA -

L'assemblea Generale è formata dai consorziati; essa è l'organo superiore ed ha i compiti di indirizzo generale del Consorzio.

L'Assemblea in particolare:

- 1) elegge il Presidente, i Consiglieri consorziali, il **Revisore dei Conti ed il Supplente Collegio Sindacale**;
- 2) approva i bilanci annuali e pluriennali;
- 3) approva il riparto delle spese ordinarie e quelle straordinarie per lavori e nuove opere;
- 4) approva i programmi dei lavori stradali straordinari;
- 5) approva le modifiche allo Statuto;
- 6) delibera sugli argomenti che gli vengono sottoposti nell'ordine del giorno dal Consiglio d'Amministrazione, ed esercita tutte le attribuzioni che sono ad essa conferite dalle leggi, decreti e regolamenti.

G) - PRESIDENZA DEL CONSORZIO -

Il Presidente, viene eletto dall'Assemblea, rappresenta legalmente il Consorzio e presiede tutte le riunioni consorziali, ed in particolare quelle del Consiglio d'Amministrazione consorziale e le Assemblee Generali.

Il Consigliere più anziano di età, funge da Presidente nell'assenza o impedimento del medesimo.

Il Consiglio d'Amministrazione si aduna tutte le volte che il Sindaco di Roma o il Presidente o almeno tre Consiglieri lo riterranno necessario per la trattazione di affari consorziali.

H) - CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE -

Il Consiglio d'Amministrazione è formato dal Presidente, Presidente del Consorzio, da sei Consiglieri effettivi e due supplenti; essi vengono eletti dall'Assemblea.

Ogni membro del Consiglio d'Amministrazione, compreso il Presidente, dura in carica quattro anni e può essere rieletto. ~~per ulteriori quattro anni. Passati quattro anni senza ricoprire cariche di consiglieri, possono essere rieletti.~~

Il Consiglio di Amministrazione vota a maggioranza numerica e, in caso di parità di voto, prevale il voto di chi presiede.

Decade dalla carica, oltre che per i motivi previsti dalla legge, quel componente del Consiglio che risulta essere assente ingiustificato per tre riunioni consecutive.

In caso di decadenza dalla carica di un componente effettivo, subentra nella carica il Consigliere supplente in ordine dei voti di preferenza avuti.

Il registro dei verbali è un atto interno amministrativo.

Il Consiglio d'Amministrazione è investito dei più ampi poteri di gestione e funzionamento del Consorzio ed in particolare, direttamente o a mezzo di incaricato:

- 1) rivede ed aggiorna annualmente l'elenco degli utenti sulla base delle comunicazioni dei Consorziati, o per accertamenti d'Ufficio;

- 2) compila il bilancio preventivo ed il conto consuntivo da sottoporre all'approvazione dell'Assemblea Generale;
- 3) cura la compilazione dei progetti esecutivi dei lavori ordinari e straordinari, approva i capitolati e stabilisce la procedura d'appalto dei lavori relativi alle opere stradali;
- 4) vigila sull'esecuzione dei lavori e periodicamente verifica lo stato di conservazione delle strade e delle opere annesse;
- 5) provvede all'esecuzione di tutte le deliberazioni dell'Assemblea;
- 6) designa, d'intesa con l'Ufficio Comunale dei Consorzi, i giorni ed il luogo per le convocazioni dell'Assemblea ordinaria e straordinaria;
- 7) formula gli ordini del giorno delle adunanze;
- 8) esegue il riparto delle spese, sia a carico degli utenti ordinari, sia di quelli straordinari e il relativo ruolo;
- 9) controlla la riscossione dei contributi degli utenti e delle eventuali altre entrate del Consorzio;
- 10) assume le iniziative inerenti agli scopi per i quali è costituito il Consorzio;
- 11) propone le modifiche allo Statuto consorziale;
- 12) procede alla scelta dei consulenti del Consorzio (Amministrativo, Tecnico, Legale, Contabile, Segreteria, ecc.);
- 13) autorizza il Presidente a stare in giudizio e a transigere;
- 14) provvede, nei casi di urgenza, ad adottare delibere di competenza dell'Assemblea sottoponendola alla ratifica nella prima riunione;
- 15) assume le iniziative inerenti agli scopi consortili e quelli di interesse generale;
- 16) adotta i Regolamenti del Consorzio e quanto altro ritiene più opportuno al fine di disciplinare al meglio il funzionamento del Consorzio.

I) - PRESIDENTE DEL CONSORZIO -

Per tutti i rapporti economici, amministrativi, tecnici, giudiziari, e con facoltà di delega, il Presidente del Consorzio, ed in assenza di lui il Consigliere più anziano, riveste la qualità di rappresentante legale del Consorzio e perciò ha diritto ed obbligo:

- 1) di richiedere la spedizione degli avvisi per le adunanze e di presiederle;
- 2) di eseguire le deliberazioni dell'Assemblea e del Consiglio d'Amministrazione consorziale;
- 3) di firmare gli atti del Consorzio con facoltà di delega, decisa questa dal Consiglio d'Amministrazione;
- 4) di presiedere alle formalità dell'appalto delle forniture e dei lavori;
- 5) di stipulare i contratti;
- 6) di svolgere le altre funzioni decise dall'Assemblea e/o dal Consiglio di Amministrazione.

L) - INDENNITÀ AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE ED AL COLLEGIO SINDACALE -

Le funzioni di Presidente del Consorzio, dei membri del Consiglio d'Amministrazione e del Collegio Sindacale, sono onorifiche e gratuite. Sono però dovuti ai medesimi i rimborsi delle spese incontrate per conto del Consorzio in seguito ad incarichi loro conferiti dall'Assemblea o dal Consiglio d'Amministrazione consorziale; per la partecipazione alle riunioni potrà essere stabilito un gettone di presenza.

~~M) - SEDE DEL CONSORZIO -~~

~~Il Consorzio ha sede presso il Comune di Roma - Ufficio Consorzi Stradali dove dovrà essere custodita la copia conforme a firma del Presidente dei verbali delle assemblee generali, e dello statuto consortile.~~

~~Gli atti ed i registri del Consorzio resteranno depositati e tenuti a disposizione degli interessati per la visione e nei limiti di cui al successivo Titolo V° § H, presso l'ufficio amministrativo del Consorzio, o altra sede che verrà decisa dal Consiglio di Amministrazione.~~

IV - DEI LAVORI

A) - ESECUZIONE E APPALTO DEI LAVORI -

Il Consiglio d'Amministrazione consorziale provvede alla esecuzione dei progetti approvati dall'Assemblea Generale, previo appalto dei medesimi adottando il sistema che crederà opportuno e conveniente per il Consorzio nel rispetto della vigente normativa .

Il Consiglio d'Amministrazione presenta all'Assemblea Generale la relazione dell'andamento dei lavori, delle opere eseguite e sulla gestione consorziale.

V - DISPOSIZIONI GENERALI

A) - RECLAMI -

Ogni reclamo circa l'applicazione dei contributi sarà iscritto nell'ordine del giorno e deciso dal Consiglio d'Amministrazione. Resta salvo ogni diritto di impugnativa ai sensi di legge.

B) - DELEGHE -

Ogni utente può delegare la sua rappresentanza nell'Assemblea Generale ad un altro consorziato o ad un estraneo, mediante mandato scritto anche sullo stesso invito ad intervenire all'Assemblea stessa. Nessun votante può avere più di tre deleghe.

C) - DIRITTO DI VOTO – VOTAZIONI -

Per esercitare il proprio voto ogni consorziato, purché in regola con i pagamenti, ha diritto ad un solo voto. Se viene richiesta la votazione proporzionale, il voto dell'utente è proporzionale all'entità del contributo nelle spese ordinarie; il numero dei voti sarà, in questo caso, sempre computato sulla base dell'ultimo ruolo di contribuenza anche in pendenza di eventuali reclami sulle risultanze di esso.

L'Assemblea decide a maggioranza dei voti espressi qualunque sia il numero dei consorziati intervenuti e carature rappresentate, sia in sessione ordinaria che straordinaria.

Per l'elezione delle cariche consortili l'Assemblea decide a scrutinio segreto.

Ciascun consorziato può esprimere la propria preferenza riguardo l'elezione del Presidente, dei sei componenti del Consiglio di Amministrazione e dei tre componenti il Collegio.

Sono ammesse schede di votazione predisposte sia manualmente che con mezzi meccanici o elettronici.

Nel caso di corresponsione di contributi pubblici comunali, provinciali o regionali, il rappresentante legale designato formalmente dall'Ente locale che eroga il contributo, non partecipa alla elezione delle cariche sociali, ma previa richiesta al Consorzio, ha diritto a partecipare come Consigliere aggiunto al Consiglio di Amministrazione; tale ulteriore componente va ad aggiungersi ai Consiglieri effettivi eletti in Assemblea dai soli Consorziati.

D) - VARIAZIONI DI PROPRIETÀ E DI DOMICILIO -

Tutti coloro che sono iscritti negli elenchi e ruoli consortili sono tenuti a comunicare al Consorzio le loro variazioni di proprietà e di domicilio, mediante raccomandata con ricevuta di ritorno, in

difetto di che, saranno considerati validi, a tutti gli effetti, gli inviti di convocazione invitati all'ultimo domicilio comunicato al Consorzio, anche se non recapitati all'interessato. Analogamente saranno ritenute valide le convocazioni fatte alle loro persone danti causa, qualora tale variazione, completa delle generalità e del domicilio, non sia stata comunicata tempestivamente al Consorzio nelle forme prescritte, e documentata allegando una copia degli atti relativi; può derogarsi all'obbligo di trasmissione della copia dell'atto di compravendita nel caso in cui l'interessato autocertifichi mediante atto notorio l'avvenuto passaggio di proprietà, rappresentanza, indirizzo ecc. ed indichi i tutti dati contenuti nell'atto e quelli necessari per l'aggiornamento dei ruoli esattoriali (Nome, data di nascita, ragione sociale in caso di società, codice fiscale, residenza, ubicazione, consistenza immobiliare del bene immobile, riferimenti catastali, ecc..).

Le variazioni di cui sopra non hanno valore retroattivo, e vengono applicate nel ruolo successivo a quello in esazione e non ancora reso esecutivo al momento della comunicazione al Consorzio.

Il Consiglio d'Amministrazione del Consorzio potrà effettuare accertamenti d'Ufficio nel caso di carente od omessa comunicazione da parte dei Consorziati,e/o degli utenti, al fine di accertare l'effettiva utenza e consistenza della proprietà oggetto della contribuzione. Le spese per gli accertamenti d'Ufficio saranno poste ad esclusivo carico di coloro per i quali si è reso necessario l'accertamento stesso.

Il Consorzio resta escluso da ogni responsabilità per eventuali controversie dipendenti da omesse denunce di passaggio di proprietà dei diritti immobiliari, variazioni d'indirizzo non comunicato, ecc.

E) - AMMISSIONE ALLE GARE -

Le ditte concorrenti alle gare sono scelte a giudizio insindacabile dal Consiglio d'Amministrazione consorziale. Se consorziati o utenti, ovvero componenti del Consiglio d'Amministrazione consorziale, concorressero agli appalti dei lavori, dovranno astenersi dal partecipare a qualsiasi votazione che riguardi direttamente o indirettamente detti lavori.

F) - REGOLAMENTO -

Il Consiglio d'Amministrazione potrà adottare, ove le esigenze lo richiedano, un Regolamento per il funzionamento del Consorzio. Tale regolamento, inviato al Comune di Roma Servizio Consorzi Stradali per conoscenza, integrerà le norme statutarie e pertanto dovrà essere rispettato da tutti siano essi Utenti o estranei al Consorzio.

G) - LIQUIDAZIONE DEL CONSORZIO -

Dato che il Consorzio non si pone fine di lucro, in caso di scioglimento dell'Ente, l'Assemblea deliberante stabilirà le modalità della liquidazione alle quali si dovrà attenere il Presidente del Consorzio che avrà funzioni di liquidatore.

H) - ACCESSO AGLI ATTI DEL CONSORZIO -

Il diritto di accesso agli atti del Consorzio è consentito limitatamente ai seguenti documenti amministrativi purché sussistano e siano comprovate le condizioni di cui all'Art. 22, L. 7.8.1990 N.241:

- Atti relativi alla posizione contributiva del consorziato e/o Utente;
- Verbali del Consiglio di Amministrazione o parte degli stessi purché sia nell'esclusivo caso in cui lo utente vi abbia diretto interesse e lo dimostri per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti.
- I bilanci approvati nelle Assemblee Generali.

La richiesta di accesso ai documenti deve essere motivata e formulata per iscritto.

Non è consentito l'accesso alla rimanente documentazione del Consorzio.

L'esame dei documenti è gratuito. Il rilascio di copia è subordinato al rimborso delle spese vive.

I) - RISERVATEZZA DEI DATI PERSONALI – DETRAZIONI FISCALI -

I dati individuali e personali acquisiti dal Consorzio, per comunicazione dei consorziati, o per accertamenti d'Ufficio, sono utilizzati esclusivamente per gli scopi istituzionali del Consorzio. Essendo il Consorzio Stradale obbligatorio e permanente, i contributi consortili sono deducibili fiscalmente nelle forme prescritte dalla legge.

L) – NORMA TRANSITORIA

Il presente statuto va in vigore al momento dell'approvazione da parte dell'Assemblea generale.