

**CONSORZIO STRADALE
VIA NAZARENO STRAMPELLI E SUE DIRAMAZIONI**

Via Boezio92, 00193Roma – Tel. 06/68806964 (ore 9/13), Fax 06/6869058
sito: www.conorzistradali.it - e.mail: consorzistradali@gmail.com - PEC consorziostrampelli@pec.it

Egr. Consorziato

La S.V. è invitata ad intervenire all'Assemblea Generale del Consorzio Stradale **Via Nazareno Strampelli e sue diramazioni** che si terrà il giorno 17/07/2023 alle ore 9,30 in prima convocazione ed in seconda convocazione nel medesimo giorno:

17/07/2023 alle ore 10,30

presso la sala riunioni del IX Municipio di Roma Capitale in Via Ignazio Silone I Ponte, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

- 1) Comunicazioni
- 2) Bilanci consuntivi al 31.12.2022
- 3) Ratifica emissione ruolo 2022 - spese consuntivate
- 4) Bilancio Preventivo 2023 - emissione ruolo ordinario
- 5) Programmazione Poliennale 2024-2025 - emissione relativi ruoli ordinari
- 6) Rinnovo cariche sociali per scadenza mandato (n° 1 Presidente e n° 6 Consiglieri effettivi)
- 7) Rinnovo carica Revisore
- 8) Varie ed eventuali.

Roma, 21/06/2023

Il Presidente del Consorzio
Giuseppe Mazzocchi



Non potendo intervenire personalmente, il consorziato può delegare altra persona ad intervenire all'Assemblea. A norma di Statuto non si può avere più di **tre deleghe**.

Dal diritto di voto è escluso chi dovesse risultare non in regola con i pagamenti delle quote consortili.

Si coglie l'occasione per ricordare che, a norma del Vigente Statuto, ogni variazione di proprietà (cambio di domicilio, trasferimento - vendita/acquisto, ecc.) deve essere formalmente comunicata al Consorzio allegando la copia dell'atto notarile. Le variazioni di intestazione ecc. verranno applicate a partire dal ruolo successivo a quello in riscossione.

Ogni utente può richiedere al Consorzio la visione dei documenti posti in approvazione dell'Assemblea, gli stessi sono pubblicati anche nel sito condiviso www.conorzistradali.it nonché in Albo Pretorio; si ricorda che esiste anche un sito specifico del Consorzio Strampelli raggiungibile all'indirizzo: www.conorziostrampelli.it

DELEGA:

Il sottoscritto: nato a.....
il..... C.F..... abitante a..... in
Via delega il Sig. ad intervenire
all'Assemblea Generale degli Utenti del Consorzio Stradale **Via Nazareno Strampelli e sue diramazioni** il
giorno 17/07/2023, dando fin d'ora per rato e valido il suo operato.

Roma,

L'UTENTE.....

CONSORZIO STRADALE VIA NAZARENO STRAMPELLI
Conto di Bilancio
Esercizio 2022

| | RESIDUO (esercizi precedenti) | COMPETENZA (esercizio in corso) | TOTALE (residuo + competenza) |
|------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|
| Saldo di cassa 01.01 | | | 37.099,75 |
| RISCOSSIONI | 107.138,70 | 1,67 | 107.140,37 |
| PAGAMENTI | 49.164,28 | 23.047,38 | 72.211,66 |
| Saldo di cassa 31.12 | | | 72.028,46 |
| RESIDUI ATTIVI | 261.604,26 | 60.000,00 | 321.604,26 |
| RESIDUI PASSIVI | 17.405,25 | 34.461,80 | 51.867,05 |
| Risultato di amm.ne | | | 341.765,67 |
| IMPEGNO AVANZO | 339.273,18 | 2.492,49 | 341.765,67 |
| Avanzo di Amm.ne disponibile | | | 0,00 |

CONSORZIO STRADALE VIA NAZARENO STRAMPELLI
SITUAZIONE DI CASSA AL 31 dicembre 2022

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|-------------------------------------|---------------------------------|--|-------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------------------------------|-----------|--|-------------------------------------|-----------|--|-------------------------------------|-----------|--|--|--|
| Saldo di c/c al 01.01 | | 37.099,75 | | | | | | | | | | | | | | | |
| INCASSI | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| c/ Esercizi precedenti | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Quote riscosse dall'AdER | 88.250,38 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Versamenti diretti | 8.514,21 | 96.764,59 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Rimborso spese legali (in parte da corrispondere al avvocato difensore) | | 10.374,11 | | | | | | | | | | | | | | | |
| c/ Esercizio in corso | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Sopravvenienze attive interessi di banca | | 1,67 | | | | | | | | | | | | | | | |
| TOTALE INCASSI | | <u>107.140,37</u> | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | <u>144.240,12</u> | | | | | | | | | | | | | | | |
| PAGAMENTI | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| c/ Esercizi precedenti | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Rimborsi al Presidente | 4.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Manutenzioni ordinarie a corpo | 11.880,00 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Manutenzioni ordinarie a misura - bonifica radici pino | 5.027,93 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Manutenzioni ordinarie a misura - saldo bitumi | 18.300,00 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Spese amministrative e di funzionamento | 4.148,00 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decadali | 4.880,00 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Spese postali, convocazioni e copie | 928,35 | 49.164,28 | | | | | | | | | | | | | | | |
| c/ Esercizio in corso | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Spese di Banca e c/c | 196,50 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Bollette | 1.946,79 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Assicurazione RCT | 2.400,00 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Manutenzioni ordinarie a corpo | 17.820,00 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Manutenzioni ordinarie a misura - lamapdina led | 35,59 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Spese Legali - Imposte e tasse F24 | 417,50 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Rimborso doppio pagamento | 231,00 | 23.047,38 | | | | | | | | | | | | | | | |
| TOTALE PAGAMENTI | | <u>72.211,66</u> | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | <u><u>72.028,46</u></u> | | | | | | | | | | | | | | | |
| Saldo di c/c al 31.12 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| RESIDUI ATTIVI | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| c/ Esercizi precedenti | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ruoli esercizi precedenti | 358.368,85 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| meno riscosso nell'esercizio | 96.764,59 | 261.604,26 | | | | | | | | | | | | | | | |
| di cui a carico dei Consorziati | 106.441,96 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| di cui a carico di Roma Capitale 2017-2021 | 155.162,30 * | | | | | | | | | | | | | | | | |
| * <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse; margin-left: 20px;"> <tr> <td style="padding: 2px;">Quota consortile Roma Capitale 2017</td> <td style="text-align: right; padding: 2px;">2.381,20</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">Quota consortile Roma Capitale 2018</td> <td style="text-align: right; padding: 2px;">32.091,10</td> <td style="padding: 2px;">(liquidato nel 2022 € 9.878,90)</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">Quota consortile Roma Capitale 2019</td> <td style="text-align: right; padding: 2px;">41.970,00</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">Quota consortile Roma Capitale 2020</td> <td style="text-align: right; padding: 2px;">41.970,00</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">Quota consortile Roma Capitale 2021</td> <td style="text-align: right; padding: 2px;">36.750,00</td> <td></td> </tr> </table> | Quota consortile Roma Capitale 2017 | 2.381,20 | | Quota consortile Roma Capitale 2018 | 32.091,10 | (liquidato nel 2022 € 9.878,90) | Quota consortile Roma Capitale 2019 | 41.970,00 | | Quota consortile Roma Capitale 2020 | 41.970,00 | | Quota consortile Roma Capitale 2021 | 36.750,00 | | | |
| Quota consortile Roma Capitale 2017 | 2.381,20 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Quota consortile Roma Capitale 2018 | 32.091,10 | (liquidato nel 2022 € 9.878,90) | | | | | | | | | | | | | | | |
| Quota consortile Roma Capitale 2019 | 41.970,00 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Quota consortile Roma Capitale 2020 | 41.970,00 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Quota consortile Roma Capitale 2021 | 36.750,00 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| c/ Esercizio in corso | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ruolo deliberato emissione | 60.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Riscossioni | 0,00 | 60.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| TOTALE RESIDUI ATTIVI | | <u>321.604,26</u> | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | <u>393.632,72</u> | | | | | | | | | | | | | | | |
| RESIDUI PASSIVI | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| c/ Esercizi precedenti | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Imposte e Tasse 2020 | 1.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Compensi Revisore dei conti 2020 | 643,40 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Rimborsi al Presidente 2021 | 4.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Compensi Revisore dei Conti 2021 | 643,40 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Spese amministrative e di funzionamento 2021 | 4.148,00 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decadali 2021 | 4.880,00 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Spese postali, convocazioni e copie 2021 | 1.090,45 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Imposte e tasse | 1.000,00 | 17.405,25 | | | | | | | | | | | | | | | |
| c/ Esercizio in corso | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Rimborsi al Presidente | 5.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Manutenzioni a misura pronti interventi | 2.213,07 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Manutenzioni ordinarie a corpo | 11.880,00 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Spese Tecniche - Progettazione, DL, Contabilità e Sicurezza | 2.818,20 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Spese amministrative e di funzionamento | 4.148,00 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decadali | 4.880,00 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Spese postali, convocazioni e copie, 770 | 928,50 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Spese Legali | 2.594,03 | 34.461,80 | | | | | | | | | | | | | | | |
| TOTALE RESIDUI PASSIVI | | <u>51.867,05</u> | | | | | | | | | | | | | | | |
| Risultato d'amministrazione | | <u>341.765,67</u> | | | | | | | | | | | | | | | |

CONSORZIO STRADALE VIA NAZARENO STRAMPELLI
FONDI E PARTITE DI GIRO - IMPEGNO RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE 2022

FONDI

c/ Gestione Fondo Crediti di difficile esazione

| | | |
|--|-----------------|-----------|
| Fondo svalutazione crediti esercizi precedenti | 34.994,63 | |
| Variazioni in + totale ruoli al 2017 | <u>9.347,23</u> | |
| Totale fondo crediti di difficile esazione esercizi precedenti al 2017 | | 44.341,86 |

c/ Gestione Fondo Lavori

| | | |
|--|-----------------|------------|
| Fondo lavori esercizi precedenti | 128.863,24 | |
| Variazioni in - per trasferimenti a fondo svalutazione | 9.347,23 | |
| Variazioni in + per rettifiche fondo contenzioso riscossione parziale quota 2018 | <u>9.878,90</u> | |
| Totale fondo lavori esercizi precedenti | 129.394,91 | |
| + integrazione fondo | <u>2.492,49</u> | |
| Totale fondo lavori residuo | | 131.887,40 |

c/ Contenzioso Roma Capitale

| | | |
|-------------------------------------|------------------|------------|
| Quota consortile Roma Capitale 2017 | 2.381,20 | |
| Quota consortile Roma Capitale 2018 | 32.091,10 | |
| Quota consortile Roma Capitale 2019 | 41.970,00 | |
| Quota consortile Roma Capitale 2020 | 41.970,00 | |
| Quota consortile Roma Capitale 2021 | <u>36.750,00</u> | |
| Totale fondo contenzioso | | 155.162,30 |

PARTITE DI GIRO

| | | |
|---|------------------|--|
| Fondo rimborsi spese legali liquidate dal giudice | <u>10.374,11</u> | |
|---|------------------|--|

Avanzo di Amministrazione disponibile al 31.12

341.765,67
0,00

CONSORZIO STRADALE VIA NAZARENO STRAMPELLI
CONTO ECONOMICO *Esercizio 2022*

Avanzo di amministrazione esercizio precedente

Ruolo ordinario
 Sopravvenienze attive interessi di banca

| CONSUNTIVO | | |
|------------------|-------------|------------------|
| ACCERTATE | INCASSATE | DA INCASSARE |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 60.000,00 | 0,00 | 60.000,00 |
| 1,67 | 1,67 | 0,00 |
| 60.001,67 | 1,67 | 60.000,00 |
| 60.001,67 | 1,67 | 60.000,00 |

Spese di Banca e c/c
 Bollette
 Rimborsi al Presidente
 Assicurazione RCT
 Manutenzioni ordinarie a corpo
 Manutenzioni ordinarie a misura - lamapdina led
 Manutenzioni a misura pronti interventi
 Spese Tecniche - Progettazione, DL, Contabilità e Sicurezza
 Spese amministrative e di funzionamento
 Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decadali
 Spese postali, convocazioni e copie
 Spese Legali ed Imposte e tasse F24
 Rimborso doppio pagamento

Integrazione fondo imprevisti

| CONSUNTIVO | | |
|------------------|------------------|------------------|
| IMPEGNATE | PAGATE | DA PAGARE |
| 196,50 | 196,50 | 0,00 |
| 1.946,79 | 1.946,79 | 0,00 |
| 5.000,00 | 0,00 | 5.000,00 |
| 2.400,00 | 2.400,00 | 0,00 |
| 29.700,00 | 17.820,00 | 11.880,00 |
| 35,59 | 35,59 | 0,00 |
| 2.213,07 | 0,00 | 2.213,07 |
| 2.818,20 | 0,00 | 2.818,20 |
| 4.148,00 | 0,00 | 4.148,00 |
| 4.880,00 | 0,00 | 4.880,00 |
| 928,50 | 0,00 | 928,50 |
| 3.011,53 | 417,50 | 2.594,03 |
| 231,00 | 231,00 | 0,00 |
| 57.509,18 | 23.047,38 | 34.461,80 |
| 2.492,49 | 0,00 | 2.492,49 |
| 60.001,67 | 23.047,38 | 36.954,29 |

| RIEPILOGO ESERCIZIO 2022 | |
|---------------------------|-------------|
| ENTRATE | 60.001,67 |
| USCITE | 60.001,67 |
| Avanzo d'esercizio | 0,00 |

CONSORZIO STRADALE VIA NAZARENO STRAMPELLI
SITUAZIONE PATRIMONIALE *Esercizio 2022*

ATTIVITA'

Saldo di c/c al 31.12 72.028,46

RESIDUI ATTIVI

c/ **Esercizi precedenti** 261.604,26
c/ **Esercizio in corso** 60.000,00

321.604,26

TOTALE ATTIVITA'

393.632,72

PASSIVITA'

RESIDUI PASSIVI

c/ Esercizi precedenti

Imposte e Tasse 2020 1.000,00
Compensi Revisore dei conti 2020 643,40
Rimborsi al Presidente 2021 4.000,00
Compensi Revisore dei Conti 2021 643,40
Spese amministrative e di funzionamento 2021 4.148,00
Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decadali 2021 4.880,00
Spese postali, convocazioni e copie 2021 1.090,45
Imposte e tasse 1.000,00

17.405,25

c/ Esercizio in corso

Rimborsi al Presidente 5.000,00
Manutenzioni ordinarie a corpo 11.880,00
Manutenzioni a misura pronti interventi 2.213,07
Spese Tecniche - Progettazione, DL, Contabilità e Sicurezza 2.818,20
Spese amministrative e di funzionamento 4.148,00
Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decadali 4.880,00
Spese postali, convocazioni e copie, 770 928,50
Spese Legali 2.594,03

34.461,80

TOTALE RESIDUI PASSIVI

51.867,05

FONDI

c/ Gestione Fondo Crediti di difficile esazione

Totale fondo crediti di difficile esazione esercizi precedenti al 2017 44.341,86

c/ Gestione Fondo Lavori

Totale fondo lavori residuo 131.887,40

c/ Contenzioso Roma Capitale

Totale fondo contenzioso 155.162,30

PARTITE DI GIRO

Fondo rimborsi spese legali liquidate dal giudice 10.374,11

341.765,67

Risultato di Amministrazione Esercizio Precedente

0,00

Esercizio in corso

ENTRATE 60.001,67
USCITE 60.001,67

Avanzo d'esercizio 0,00

Avanzo di Amministrazione disponibile al 31.12 0,00

TOTALE A PAREGGIO

393.632,72

CONSORZIO STRADALE
VIA NAZARENO STRAMPELLI E DIRAMAZIONI
Verbale del Revisore Contabile - bilancio 2022

Il giorno 21 febbraio 2023 alle ore 15:00 in Via Boezio 92 Roma, presso la Società G3*Srl si è riunito l'Organo incaricato della Revisione Contabile su invito del Presidente del Consorzio per procedere al controllo contabile dell'esercizio 2022.

A tale ora oltre al Presidente Sig. Giuseppe Mazzocchi, è presente il Revisore Dott.ssa Antonella De Maria.

La riunione è stata convocata dal Presidente per consentire al Revisore le operazioni di controllo contabile dei movimenti finanziari relativi all'esercizio 2022 da sottoporre alla approvazione definitiva dell'Assemblea generale dei consorziati a termini del vigente Statuto.

Il Revisore esamina gli estratti del conto corrente bancario intestato al Consorzio e tutti i movimenti in entrata ed in uscita; esamina altresì la documentazione relativa a tutti gli elementi contabili e giustificativi, senza fare rilievi significativi sulla conduzione contabile ed amministrativa del Consorzio.

Il Presidente fa visionare al Revisore tutti documenti giustificativi che Lui stesso custodisce per conto del Consorzio e fornisce le spiegazioni su quanto richiesto.

La esposizione nel dettaglio dei bilanci è quella consueta in uso del Consorzio, le cui risultanze finali sono le seguenti: Stato Patrimoniale

| | | | |
|--|-------------------|-------------------|--------------------------|
| ATTIVITA' | | | |
| Saldo di c/c al 31.12 | | 72.028,46 | |
| RESIDUI ATTIVI | | | |
| c/ Esercizi precedenti | 261.604,26 | | |
| c/ Esercizio in corso | <u>60.000,00</u> | | |
| | | <u>321.604,26</u> | |
| TOTALE ATTIVITA' | | | <u><u>393.632,72</u></u> |
| PASSIVITA' | | | |
| RESIDUI PASSIVI | | | |
| c/ Esercizi precedenti | | | |
| Imposte e Tasse 2020 | 1.000,00 | | |
| Compensi Revisore del conti 2020 | 643,40 | | |
| Rimborsi al Presidente 2021 | 4.000,00 | | |
| Compensi Revisore dei Conti 2021 | 643,40 | | |
| Spese amministrative e di funzionamento.2021 | 4.148,00 | | |
| Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decedali 2021 | 4.880,00 | | |
| Spese postali, convocazioni e copie 2021 | 1.090,45 | | |
| Imposte e tasse | <u>1.000,00</u> | | |
| | | 17.405,25 | |
| c/ Esercizio in corso | | | |
| Rimborsi al Presidente | 5.000,00 | | |
| Manutenzioni ordinarie a corpo | 11.880,00 | | |
| Manutenzioni a misura pronti interventi | 2.213,07 | | |
| Spese Tecniche - Progettazione, DL, Contabilità e Sicurezza | 2.818,20 | | |
| Spese amministrative e di funzionamento | 4.148,00 | | |
| Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decedali | 4.880,00 | | |
| Spese postali, convocazioni e copie, 770 | 928,50 | | |
| Spese Legali | <u>2.594,03</u> | | |
| | | <u>34.461,80</u> | |
| TOTALE RESIDUI PASSIVI | | | 51.867,05 |
| FONDI | | | |
| c/ Gestione Fondo Crediti di difficile esazione | | | |
| Totale fondo crediti di difficile esazione esercizi precedenti al 2017 | 44.341,86 | | |
| c/ Gestione Fondo Lavori | | | |
| Totale fondo lavori residuo | 131.887,40 | | |
| c/ Contenzioso Roma Capitale | | | |
| Totale fondo contenzioso | <u>155.162,30</u> | | |
| PARTITE DI GIRO | | | |
| Fondo rimborsi spese legali liquidate dal giudice | <u>10.374,11</u> | | |
| | | 341.765,67 | |
| Risultato di Amministrazione Esercizio Precedente | | 0,00 | |
| Esercizio in corso | | | |
| ENTRATE | 60.001,67 | | |
| USCITE | <u>60.001,67</u> | | |
| Avanzo d'esercizio | | <u>0,00</u> | |
| Avanzo di Amministrazione disponibile al 31.12 | | | <u>0,00</u> |
| TOTALE A PAREGGIO | | | <u><u>393.632,72</u></u> |

Vengono esaminate le cifre nel dettaglio e gli elementi giustificativi di supporto alle entrate e dei pagamenti che compongono il bilancio consuntivo 2022, come sopra riassunto ed esposto dettagliatamente nei prospetti: dei movimenti finanziari e cassa contenente anche il dettaglio dei residui a fine esercizio, del Conto Economico e quello Patrimoniale.

Il Revisore constata che:

- nel corso dell'esercizio 2022 il Consorzio non ha posto in riscossione il relativo ruolo di contribuzione, chiede al Presidente di motivare tale scelta. Il Presidente evidenzia che lo slittamento dell'emissione del ruolo è stata causata dai problemi nella definizione delle percentuali di contribuzione da parte del Comune. Con il Municipio inoltre non si riesce ad individuare una linea comune e questo ha comportato un cospicuo scambio epistolare con invio di documenti da parte del Consorzio che però non sono mai stati considerati sufficienti al Municipio per poter convocare entro la fine dell'anno l'assemblea e quindi porre in approvazione il ruolo di contribuzione.

Il Revisore prede atto della situazione e raccomanda, come già fatto in passato, di fare il possibile per emettere i ruoli di contribuzione entro l'anno di riferimento al fine di poter disporre delle risorse finanziarie per coprire le spese annuali e di non dover attingere alle riscossioni dei ruoli degli esercizi precedenti che invero servono per coprire le spese consuntivate e non saldate precedentemente. Quanto sopra avvicinerrebbe la contabilità del Consorzio a quella per cassa il che permetterebbe agli uffici Municipali di interpretare più facilmente i bilanci Consortili. Il Consorzio attualmente utilizza schemi derivanti da una modalità di rilevazione di tipo misto: contabilità finanziaria e contabilità economico-patrimoniale che rende facilmente comprensibile i risultati di gestione considerando il destinatario di tale documento, un pubblico non specialistico, ma che probabilmente non collima con la contabilità comunale da qui le discrepanze evidenziate nelle note ricevute dal Municipio che considera le sole spese Incassate o Pagate e non le Impegnate e le Accertate, come riportato nel Conto Economico.

- il Consorzio a fine esercizio presenta ancora € 17.405,25 di debiti per impegni relativi agli esercizi precedenti; il Revisore significa al Consorzio la necessità di saldare quanto prima i fornitori qualora le giacenze di cassa lo consentano anche considerando gli ulteriori debiti maturati nel 2022 e non saldati al 31/12/2022 per € 34.461,80 anche a fronte della non emissione tempestiva del ruolo.

- Il Revisore verifica gli accantonamenti a fondo svalutazione crediti aumentati di € 9.347,23 così da accantonare in detto fondo il 100% dei crediti ante 2017 come previsto dalla normativa.

- Quanto ai residui relativi alle quote di Roma Capitale il Revisore constata come il Consorzio abbia fatto confluire tutti i crediti vantati nei confronti di Roma Capitale in un apposito fondo visti gli anni di mancato pagamento e l'indeterminatezza delle tempistiche di liquidazione e che tale accantonamento è stato ridotto di € 9.878,90 per il pagamento parziale effettuato dall'Amministrazione Comunale sul contributo 2018. A fine 2022 i contributi attribuiti a Roma Capitale non ancora corrisposti ammontano ad € 155.162,30 a tutto il 2021. Il Presidente ricorda che il Cda ha deliberato di procedere con la riscossione forzata di tali importi al fine di scongiurare uno stallo gestionale dell'Ente in quanto la definizione bonaria di tale pagamento non si è raggiunta. Il Revisore prede atto dell'iniziativa e rammenta di sottoporre tale evidenza all'Assemblea in quanto qualora questa situazione dovesse proseguire si potrebbe manifestare la necessità di aumentare i contributi a carico dei Consorziati per disporre delle finanze necessarie per porre in essere quanto deliberato.

- Il Presidente comunica che è intendimento del Cda proporre all'Assemblea la copertura delle uscite consuntivate nel 2022 con l'emissione di un ruolo pari ad € 60.000,00 non destinando quindi alcun fondo ai lavori ciclici. Il Revisore prende atto di tale decisione rammentando la necessità che comunque il consorzio sia lungimirante nelle proprie programmazioni e preveda comunque di accantonare annualmente parte degli stanziamenti ad un fondo disponibile per le emergenze e gli imprevisti, soprattutto considerate le lungaggini per le riscossioni dei contributi, altrimenti il Cda si potrebbe trovare nell'impossibilità di agire tempestivamente in caso di necessità ed urgenza.

Terminata l'analisi di tutte le voci contabili e l'impegno dell'avanzo di amministrazione che porta al pareggio finanziario, il Revisore constatata la bontà e la veridicità dei dati riportati sottoscrive i prospetti di bilancio 2022 che vengono allegati al presente verbale.

Il Revisore esprime quindi il proprio parere favorevole all'approvazione del bilancio 2022 e dei prospetti finanziari allegati, li rimette quindi all'Assemblea per l'approvazione definitiva.

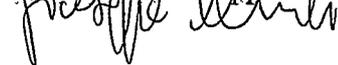
Alle ore 16:30 la seduta è tolta.

Il Revisore

Antonella De Maria



p.p.v. Il Presidente
Mazzocchi Giuseppe



CONSORZIO STRADALE VIA NAZARENO STRAMPELLI
Conto di Bilancio
Esercizio 2021

| | RESIDUO (esercizi precedenti) | COMPETENZA (esercizio in corso) | TOTALE (residuo + competenza) |
|------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|
| Saldo di cassa 01.01 | | | 49.935,37 |
| RISCOSSIONI | 19.162,10 | 2,64 | 19.164,74 |
| PAGAMENTI | 1.892,00 | 30.108,36 | 32.000,36 |
| Saldo di cassa 31.12 | | | 37.099,75 |
| RESIDUI ATTIVI | 253.368,85 | 105.000,00 | 358.368,85 |
| RESIDUI PASSIVI | 33.899,75 | 32.669,78 | 66.569,53 |
| Risultato di amm.ne | | | 328.899,07 |
| IMPEGNO AVANZO | 286.674,57 | 42.224,50 | 328.899,07 |
| Avanzo di Amm.ne disponibile | | | 0,00 |

CONSORZIO STRADALE VIA NAZARENO STRAMPELLI
SITUAZIONE DI CASSA AL 31 dicembre 2021

| | | |
|--|-------------------|-------------------|
| Saldo di c/c al 01.01 | | 49.935,37 |
| INCASSI | | |
| c/ Esercizi precedenti | | |
| Quote riscosse dall'AdER | 15.915,10 | |
| Versamenti diretti | <u>3.247,00</u> | |
| | | 19.162,10 |
| c/ Esercizio in corso | | |
| Sopravvenienze attive | | <u>2,64</u> |
| TOTALE INCASSI | | <u>19.164,74</u> |
| | | 69.100,11 |
| PAGAMENTI | | |
| c/ Esercizi precedenti | | |
| Spese Tecniche - Progettazione, DL, Contabilità e Sicurezza | | 1.892,00 |
| c/ Esercizio in corso | | |
| Spese di Banca e c/c | 201,40 | |
| Bollette | 1.038,46 | |
| Assicurazione RCT | 2.404,00 | |
| Manutenzioni ordinarie a corpo | 17.820,00 | |
| Manutenzioni ordinarie a misura e forniture | 6.184,57 | |
| Spese Tecniche - Progettazione, DL, Contabilità e Sicurezza | 1.892,00 | |
| Spese postali, convocazioni e copie | 391,93 | |
| Varie | <u>176,00</u> | |
| | | 30.108,36 |
| TOTALE PAGAMENTI | | <u>32.000,36</u> |
| | | <u>37.099,75</u> |
| Saldo di c/c al 31.12 | | |
| RESIDUI ATTIVI | | |
| c/ Esercizi precedenti | | |
| Ruoli esercizi precedenti | 273.567,95 | |
| meno riscosso nell'esercizio | 19.162,10 | |
| Variazioni in - per scarichi | <u>1.037,00</u> | |
| | | 253.368,85 |
| di cui a carico dei Consorziati | 125.077,65 | |
| di cui a carico di Roma Capitale | 128.291,20 | |
| c/ Esercizio in corso | | |
| Ruolo deliberato (emissione 2022) | 105.000,00 | |
| Riscossioni | <u>0,00</u> | |
| | | 105.000,00 |
| TOTALE RESIDUI ATTIVI | | <u>358.368,85</u> |
| | | 395.468,60 |
| RESIDUI PASSIVI | | |
| c/ Esercizi precedenti | | |
| Rimborsi al Presidente | 4.000,00 | |
| Imposte e Tasse | 1.000,00 | |
| Manutenzioni ordinarie a misura saldo bitumazioni | 18.300,00 | |
| Compensi Revisore dei conti 2020 | 643,40 | |
| Spese amministrative e di funzionamento | 4.148,00 | |
| Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decadali | 4.880,00 | |
| Spese postali, convocazioni e copie | <u>928,35</u> | |
| | | 33.899,75 |
| c/ Esercizio in corso | | |
| Rimborsi al Presidente | 4.000,00 | |
| Manutenzioni ordinarie a corpo | 11.880,00 | |
| Manutenzioni ordinarie a misura | 5.027,93 | |
| Compensi Revisore dei Conti 2021 | 643,40 | |
| Spese amministrative e di funzionamento | 4.148,00 | |
| Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decadali | 4.880,00 | |
| Spese postali, convocazioni e copie | 1.090,45 | |
| Imposte e tasse | <u>1.000,00</u> | |
| | | 32.669,78 |
| TOTALE RESIDUI PASSIVI | | <u>66.569,53</u> |
| | | 328.899,07 |
| Risultato d'amministrazione | | |
| FONDI | | |
| c/ Gestione Fondo Crediti di difficile esazione | | |
| Fondo svalutazione crediti esercizi precedenti | 25.944,63 | |
| Variazioni in - per scarichi quote pregresse | 1.037,00 | |
| Variazioni in + | <u>10.087,00</u> | |
| Totale fondo crediti di difficile esazione 100% fino al 2016 | | 34.994,63 |
| c/ Gestione Fondo Lavori | | |
| Fondo lavori esercizi precedenti | 134.119,14 | |
| Variazioni in - per trasferimenti a fondi di difficile esazione | 10.087,00 | |
| Variazioni in - per rettifiche residui passivi | 643,40 | |
| Totale fondo lavori esercizi precedenti | <u>123.388,74</u> | |
| + Integrazione fondo lavori rimandati esercizio in corso | 5.474,50 | |
| Totale fondo lavori residuo | | 128.863,24 |
| c/ Contenzioso Roma Capitale | | |
| Quota consortile Roma Capitale 2017 | 2.381,20 | |
| Quota consortile Roma Capitale 2018 | 41.970,00 | |
| Quota consortile Roma Capitale 2019 | 41.970,00 | |
| Quota consortile Roma Capitale 2020 | 41.970,00 | |
| Integrazione fondo con quota esercizio in corso 35% del deliberato | <u>36.750,00</u> | |
| Totale fondo contenzioso | | 165.041,20 |
| | | 328.899,07 |
| Avanzo di Amministrazione al 31.12 | | <u>0,00</u> |

CONSORZIO STRADALE VIA NAZARENO STRAMPELLI
CONTO ECONOMICO *Esercizio 2021*

Avanzo di amministrazione esercizio precedente

Ruolo
 Sopravvenienze attive

| CONSUNTIVO | | |
|-------------------|-------------|-------------------|
| ACCERTATE | INCASSATE | DA INCASSARE |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 105.000,00 | 0,00 | 105.000,00 |
| 2,64 | 2,64 | 0,00 |
| 105.002,64 | 2,64 | 105.000,00 |

Spese di Banca e c/c
 Bollette
 Rimborsi al Presidente
 Assicurazione RCT
 Manutenzioni ordinarie a corpo
 Manutenzioni ordinarie a misura e forniture
 Spese Tecniche - Progettazione, DL, Contabilità e Sicurezza
 Compensi Revisore dei Conti
 Spese amministrative e di funzionamento
 Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decadali
 Spese postali, convocazioni e copie
 Spese Legali
 Varie

Integrazione fondo lavori esercizio in corso rimandati

Integrazione fondo contenzioso Roma Capitale

| CONSUNTIVO | | |
|-------------------|------------------|------------------|
| IMPEGNATE | PAGATE | DA PAGARE |
| 201,40 | 201,40 | 0,00 |
| 1.038,46 | 1.038,46 | 0,00 |
| 4.000,00 | 0,00 | 4.000,00 |
| 2.404,00 | 2.404,00 | 0,00 |
| 29.700,00 | 17.820,00 | 11.880,00 |
| 11.212,50 | 6.184,57 | 5.027,93 |
| 1.892,00 | 1.892,00 | 0,00 |
| 643,40 | 0,00 | 643,40 |
| 4.148,00 | 0,00 | 4.148,00 |
| 4.880,00 | 0,00 | 4.880,00 |
| 1.482,38 | 391,93 | 1.090,45 |
| 1.000,00 | 0,00 | 1.000,00 |
| 176,00 | 176,00 | 0,00 |
| 62.778,14 | 30.108,36 | 32.669,78 |
| 5.474,50 | 5.474,50 | 0,00 |
| 36.750,00 | 0,00 | 36.750,00 |
| 105.002,64 | 35.582,86 | 69.419,78 |

| RIEPILOGO ESERCIZIO 2021 | |
|---------------------------|-------------|
| ENTRATE | 105.002,64 |
| USCITE | 105.002,64 |
| Avanzo d'esercizio | 0,00 |

CONSORZIO STRADALE VIA NAZARENO STRAMPELLI
SITUAZIONE PATRIMONIALE *Esercizio 2021*

ATTIVITA'

Saldo di c/c al 31.12 37.099,75

RESIDUI ATTIVI

c/ Esercizi precedenti 253.368,85

c/ Esercizio in corso 105.000,00

358.368,85

TOTALE ATTIVITA'

395.468,60

PASSIVITA'

RESIDUI PASSIVI

c/ Esercizi precedenti

Rimborsi al Presidente 4.000,00

Imposte e Tasse 1.000,00

Manutenzioni ordinarie a misura saldo bitumazioni 18.300,00

Compensi Revisore dei conti 2020 643,40

Spese amministrative e di funzionamento 4.148,00

Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decadali 4.880,00

Spese postali, convocazioni e copie 928,35

33.899,75

c/ Esercizio in corso

Rimborsi al Presidente 4.000,00

Manutenzioni ordinarie a corpo 11.880,00

Manutenzioni ordinarie a misura 5.027,93

Compensi Revisore dei Conti 2021 643,40

Spese amministrative e di funzionamento 4.148,00

Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decadali 4.880,00

Spese postali, convocazioni e copie 1.090,45

Imposte e tasse 1.000,00

32.669,78

TOTALE RESIDUI PASSIVI

66.569,53

FONDI

c/ Gestione Fondo Crediti di difficile esazione

Totale fondo crediti di difficile esazione 100% fino al 2016 34.994,63

c/ Gestione Fondo Lavori

Totale fondo lavori residuo 128.863,24

c/ Contenzioso Roma Capitale

Totale fondo contenzioso 165.041,20

328.899,07

Risultato di Amministrazione Esercizio Precedente

0,00

Esercizio in corso

ENTRATE 105.002,64

USCITE 105.002,64

Avanzo d'esercizio 0,00

Avanzo di Amministrazione al 31.12 0,00

TOTALE A PAREGGIO

395.468,60

CONSORZIO STRADALE
VIA NAZARENO STRAMPELLI E DIRAMAZIONI
Verbale del Revisore Contabile - bilancio 2021

Il giorno 28 settembre 2022 alle ore 15:00 in Via Boezio 92 Roma, presso la Società G3 Srl si è riunito l'Organo incaricato della Revisione Contabile su invito del Presidente del Consorzio per procedere al controllo contabile dell'esercizio 2021.

A tale ora oltre al Presidente Sig. Giuseppe Mazzocchi, è presente il Revisore Dott.ssa Antonella De Maria.

La riunione è stata convocata dal Presidente per consentire al Revisore le operazioni di controllo contabile dei movimenti finanziari relativi all'esercizio 2021 da sottoporre alla approvazione definitiva dell'Assemblea generale dei consorziati a termini del vigente Statuto.

Il Revisore esamina gli estratti del conto corrente bancario intestato al Consorzio e tutti i movimenti in entrata ed in uscita; esamina altresì la documentazione relativa a tutti gli elementi contabili e giustificativi, senza fare rilievi significativi sulla conduzione contabile ed amministrativa del Consorzio.

Il Presidente fa visionare al Revisore tutti documenti giustificativi che Lui stesso custodisce per conto del Consorzio e fornisce le spiegazioni su quanto richiesto.

La esposizione nel dettaglio dei bilanci è quella consueta in uso del Consorzio, le cui risultanze finali sono le seguenti: Stato Patrimoniale

| | | | |
|--|-------------------|-------------------|--------------------------|
| ATTIVITA' | | | |
| Saldo di c/c al 31.12 | | 37.099,75 | |
| | | | |
| RESIDUI ATTIVI | | | |
| c/ Esercizi precedenti | 253.368,85 | | |
| c/ Esercizio in corso | <u>105.000,00</u> | | |
| | | <u>358.368,85</u> | |
| TOTALE ATTIVITA' | | | <u>395.468,60</u> |
| | | | |
| PASSIVITA' | | | |
| RESIDUI PASSIVI | | | |
| c/ Esercizi precedenti | | | |
| Rimborsi al Presidente | 4.000,00 | | |
| Imposte e Tasse | 1.000,00 | | |
| Manutenzioni ordinarie a misura saldo bitumazioni | 18.300,00 | | |
| Compensi Revisore del conti 2020 | 643,40 | | |
| Spese amministrative e di funzionamento | 4.148,00 | | |
| Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decedati | 4.880,00 | | |
| Spese postali, convocazioni e copie | <u>928,35</u> | | |
| | | 33.899,75 | |
| c/ Esercizio in corso | | | |
| Rimborsi al Presidente | 4.000,00 | | |
| Manutenzioni ordinarie a corpo | 11.880,00 | | |
| Manutenzioni ordinarie a misura | 5.027,93 | | |
| Compensi Revisore dei Conti 2021 | 643,40 | | |
| Spese amministrative e di funzionamento | 4.148,00 | | |
| Sede; segreteria, gestione partitari, ruoli e decedati | 4.880,00 | | |
| Spese postali, convocazioni e copie | 1.090,45 | | |
| Imposte e tasse | <u>1.000,00</u> | | |
| | | <u>32.669,78</u> | |
| TOTALE RESIDUI PASSIVI | | | 66.569,53 |
| | | | |
| FONDI | | | |
| c/ Gestione Fondo Crediti di difficile esazione | | | |
| Totale fondo crediti di difficile esazione 100% fino al 2016 | 34.994,63 | | |
| c/ Gestione Fondo Lavori | | | |
| Totale fondo lavori residuo | 128.863,24 | | |
| c/ Contenzioso Roma Capitale | | | |
| Totale fondo contenzioso | <u>165.041,20</u> | | |
| | | 328.899,07 | |
| | | | |
| Risultato di Amministrazione Esercizio Precedente | | | |
| | | 0,00 | |
| | | | |
| Esercizio in corso | | | |
| ENTRATE | 105.002,64 | | |
| USCITE | <u>105.002,64</u> | | |
| Avanzo d'esercizio | | <u>0,00</u> | |
| Avanzo di Amministrazione al 31.12 | | | 0,00 |
| TOTALE A PAREGGIO | | | <u>395.468,60</u> |

Vengono esaminate le cifre nel dettaglio e gli elementi giustificativi di supporto alle entrate e dei pagamenti che compongono il bilancio consuntivo 2021, come sopra riassunto ed esposto dettagliatamente nei prospetti: dei movimenti finanziari e cassa contenente anche il dettaglio dei residui a fine esercizio, del Conto Economico e quello Patrimoniale.

Il Revisore constata che:

- nel corso dell'esercizio 2021 il Consorzio ha riscosso poco più della metà di quanto fatto nell'esercizio 2020 evidenzia quindi la necessità di procedere con un sollecito a carico dei morosi nonché di evidenziare all'AdER tale anomala situazione
- il Consorzio fine esercizio presenta ancora € 33.899,75 di debiti per impegni relativi agli esercizi precedenti; il Revisore significa al Consorzio la necessità di saldare quanto prima i fornitori qualora le giacenze di cassa lo consentano anche considerando gli ulteriori debiti maturati nel 2021 e non saldati al 31/12/2021 per € 32.669,78.
- Il Revisore verifica gli accantonamenti a fondo svalutazione crediti aumentati di € 1.037,00 così da accantonare in detto fondo il 100% dei crediti ante 2016 come previsto dalla normativa.
- Quanto ai residui relativi alle quote di Roma Capitale il Revisore constata come il Consorzio abbia fatto confluire tutti i crediti vantati nei confronti di Roma Capitale in un apposito fondo visti gli anni di mancato pagamento e l'indeterminatezza delle tempistiche di liquidazione.
- Quanto ai residui attivi il Revisore fa notare la necessità che il Consorzio provveda alla riscossione degli stessi con maggiore puntualità, anche tramite un sollecito formale nei confronti dell'Agenzia delle Riscossioni, ente demandato alla riscossione coattiva degli stessi.

Il Presidente comunica al Revisore che come da delibera del Cda il Consorzio si è visto costretto ad attivarsi per il recupero coattivo del dovuto non essendo stato possibile addivenire ad una riscossione bonaria. Il Revisore ne prende atto e comunica la necessità di portare l'Assemblea a conoscenza di tale situazione considerato l'ammontare ingente della quota non saldata che si ripercuote sistematicamente da 5 anni sulla gestione dell'Ente con relativa impossibilità di effettuare tutto quanto deliberato.

Alla luce di quanto sopra il Risultato d'esercizio chiude a zero.

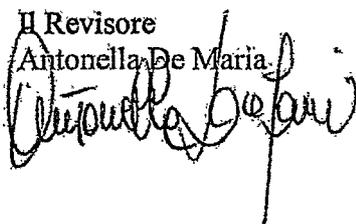
Terminata l'analisi di tutte le voci contabili il Revisore sottoscrive i prospetti di bilancio 2021 che vengono allegati al presente verbale.

Il Revisore esprime quindi il proprio parere favorevole all'approvazione del bilancio 2021 e dei prospetti finanziari allegati, li rimette quindi all'Assemblea per l'approvazione definitiva.

Alle ore 16:30 la seduta è tolta.

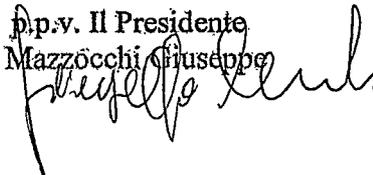
Il Revisore

Antonella De Maria



p.p.v. Il Presidente

Mazzocchi Giuseppe



CONSORZIO STRADALE VIA NAZARENO STRAMPELLI
Conto di Bilancio
Esercizio 2020

| | RESIDUO (esercizi precedenti) | COMPETENZA (esercizio in corso) | TOTALE (residuo + competenza) |
|------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|
| Saldo di cassa 01.01 | | | 79.372,23 |
| RISCOSSIONI | 35.708,39 | 984,94 | 36.693,33 |
| PAGAMENTI | 6.908,79 | 59.221,40 | 66.130,19 |
| Saldo di cassa 31.12 | | | 49.935,37 |
| RESIDUI ATTIVI | 167.967,95 | 105.600,00 | 273.567,95 |
| RESIDUI PASSIVI | 0,00 | 35.148,35 | 35.148,35 |
| Risultato di amm.ne | | | 288.354,97 |
| IMPEGNO AVANZO | 246.384,97 | 41.970,00 | 288.354,97 |
| Avanzo di Amm.ne disponibile | | | 0,00 |

**CONSORZIO STRADALE
VIA NAZARENO STRAMPELLI E DIRAMAZIONI**

Amministrazione: Soc. di Servizi G3 srl - Via Boezio 92, 00193 Roma - tel/fax 6869058 - 68806964 (ore 9-13)

Movimenti di c/c dal 1 gennaio al 31 dicembre 2020

Saldo di c/c al 01 gennaio 2020 79.372,23

RISCOSSIONI

| | | |
|------------------------------|--------------|------------------|
| Esercizi precedenti | 35.708,39 | |
| Esercizio 2020 | 0,00 | |
| More per ritardati pagamenti | 918,89 | |
| Sopravvenienze attive | <u>36,60</u> | |
| | 955,49 | |
| | | <u>36.693,33</u> |

Totale **116.065,56**

PAGAMENTI

| PAGAMENTO | IMPORTO | CAUSALE | RIF.ANNO | C/RESIDUI | C/ ESERCIZIO |
|---------------|------------------|---|----------|-----------------|------------------|
| bonifico | 4.000,00 | Rimborsi al Presidente | 2019 | 4.000,00 | |
| f24 | 1.016,82 | Imposte e Tasse | 2019 | 1.016,82 | |
| bonifico | 390,40 | Manutenzioni impianto illuminazione Via Bonanni | 2019 | 390,40 | |
| bonifico | 1.281,57 | Spese Legali | 2019 | 1.281,57 | |
| f24 | 220,00 | Imposte e Tasse | 2019 | 220,00 | |
| banca | 206,40 | Spese di Banca e c/c | 2020 | | 206,40 |
| accredito | 1.007,45 | Bollette illuminazione Via Bonanni | 2020 | | 1.007,45 |
| bonifico | 2.404,00 | Assicurazione RCT | 2020 | | 2.404,00 |
| bonifico | 28.600,00 | Manutenzioni ordinarie a corpo | 2020 | | 28.600,00 |
| bonifico | 24.428,30 | Manutenzioni ordinarie a misura | 2020 | | 24.428,30 |
| bonifico | 334,80 | Spese postali, convocazioni e copie | 2020 | | 334,80 |
| bonifico | 1.204,60 | Spese Legali | 2020 | | 1.204,60 |
| bonifico | 645,20 | Aggi compensati | 2020 | | 645,20 |
| bonifico | 180,00 | Rinnovo dominio sito internet | 2020 | | 180,00 |
| f23 | 210,65 | Imposte e Tasse | 2020 | | 210,65 |
| Totale | 66.130,19 | - | | 6.908,79 | 59.221,40 |

Spese a mezzo assegni e banca Totale delle spese 66.130,19

Saldo di c/c al 31 dicembre 2020 **49.935,37**

CONSORZIO STRADALE VIA NAZARENO STRAMPELLI
SITUAZIONE DI CASSA AL 31 dicembre 2020

| | | | |
|--|------------|------------|------------|
| Saldo di c/c al 01.01 | | | 79.372,23 |
| INCASSI | | | |
| c/ Esercizi precedenti | | | |
| Quote riscosse dall'AdER | 32.296,24 | | |
| Aggi compensati | 645,20 | | |
| Versamenti diretti | 2.766,95 | | |
| | | 35.708,39 | |
| c/ Esercizio in corso | | | |
| Sopravvenienze attive int | 66,05 | | |
| More per ritardati pagamenti ed arrotondamenti | 918,89 | | |
| | | 984,94 | |
| TOTALE INCASSI | | | 36.693,33 |
| | | | 116.065,56 |
| PAGAMENTI | | | |
| c/ Esercizi precedenti | | | |
| Rimborsi al Presidente | 4.000,00 | | |
| Imposte e Tasse | 1.016,82 | | |
| Manutenzioni impianto illuminazione Via Bonanni | 390,40 | | |
| Spese Legali | 1.281,57 | | |
| Imposte e Tasse | 220,00 | | |
| | | 6.908,79 | |
| c/ Esercizio in corso | | | |
| Spese di Banca e c/c | 206,40 | | |
| Bollette illuminazione Via Bonanni | 1.007,45 | | |
| Assicurazione RCT | 2.404,00 | | |
| Manutenzioni ordinarie a corpo | 28.600,00 | | |
| Manutenzioni ordinarie a misura | 24.428,30 | | |
| Spese postali, convocazioni e copie | 334,80 | | |
| Spese Legali | 1.204,60 | | |
| Imposte e Tasse | 210,65 | | |
| Rinnovo dominio sito internet | 180,00 | | |
| Aggi compensati | 645,20 | | |
| | | 59.221,40 | |
| TOTALE PAGAMENTI | | | 66.130,19 |
| | | | 49.935,37 |
| Saldo di c/c al 31.12 | | | |
| RESIDUI ATTIVI | | | |
| c/ Esercizi precedenti | | | |
| Ruoli esercizi precedenti | 203.676,34 | | |
| meno riscosso nell'esercizio | 35.708,39 | | |
| | | 167.967,95 | |
| di cui a carico dei Consorziati | 81.646,75 | | |
| di cui a carico di Roma Capitale | 86.321,20 | | |
| c/ Esercizio in corso | | | |
| Ruolo deliberato (non emesso nell'esercizio) | 105.600,00 | | |
| Riscossioni | 0,00 | | |
| | | 105.600,00 | |
| TOTALE RESIDUI ATTIVI | | | 273.567,95 |
| | | | 323.503,32 |
| Risultato d'amministrazione | | | |
| RESIDUI PASSIVI | | | |
| c/ Esercizi precedenti | | 0,00 | |
| c/ Esercizio in corso | | | |
| Rimborsi al Presidente | 4.000,00 | | |
| Imposte e Tasse | 1.000,00 | | |
| Manutenzioni ordinarie a misura saldo bitumazioni | 18.300,00 | | |
| Spese Tecniche - Progettazione, DL, Contabilità e Sicurezza | 1.892,00 | | |
| Spese amministrative e di funzionamento | 4.392,00 | | |
| Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decedali | 5.124,00 | | |
| Spese postali, convocazioni e copie | 440,35 | | |
| | | 35.148,35 | |
| TOTALE RESIDUI PASSIVI | | | 35.148,35 |
| Risultato d'amministrazione | | | 288.354,97 |
| FONDI | | | |
| c/ Gestione Fondo Crediti di difficile esazione | | | |
| Totale fondo crediti di difficile esazione esercizi precedenti al 2015 | | 25.944,63 | |
| c/ Gestione Fondo Lavori | | | |
| Totale fondo lavori residui non eseguiti per mancanza di fondi | | 134.119,14 | |
| c/ quota Roma Capitale | | | |
| Quota consortile Roma Capitale 2017 | 2.381,20 | | |
| Quota consortile Roma Capitale 2018 | 41.970,00 | | |
| Quota consortile Roma Capitale 2019 | 41.970,00 | | |
| Integrazione fondo con quota esercizio in corso | 41.970,00 | | |
| Riduzione fonodo per riscossione | 0,00 | | |
| Totale fondo quote Roma Capitale | | 128.291,20 | |
| | | | 288.354,97 |
| Avanzo di Amministrazione al 31.12 | | | 0,00 |

CONSORZIO STRADALE VIA NAZARENO STRAMPELLI
CONTO ECONOMICO *Esercizio 2020*

Avanzo di amministrazione esercizio precedente

Ruolo
 Sopravvenienze attive int
 More per ritardati pagamenti ed arrotondamenti

| CONSUNTIVO | | |
|-------------------|---------------|-------------------|
| ACCERTATE | INCASSATE | DA INCASSARE |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 105.600,00 | 0,00 | 105.600,00 |
| 66,05 | 66,05 | 0,00 |
| 918,89 | 918,89 | 0,00 |
| 106.584,94 | 984,94 | 105.600,00 |
| 106.584,94 | 984,94 | 105.600,00 |

Spese di Banca e c/c
 Bollette illuminazione Via Bonanni
 Rimborsi al Cda
 Assicurazione RCT
 Manutenzioni ordinarie a corpo
 Manutenzioni ordinarie a misura
 Spese Tecniche - Progettazione, DL, Contabilità e Sicurezza
 Spese amministrative e di funzionamento
 Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decadali
 Spese postali, convocazioni e copie
 Spese Legali
 Imposte e Tasse
 Rinnovo dominio sito internet
 Aggi compensati

| CONSUNTIVO | | |
|-------------------|------------------|------------------|
| IMPEGNATE | PAGATE | DA PAGARE |
| 206,40 | 206,40 | 0,00 |
| 1.007,45 | 1.007,45 | 0,00 |
| 4.000,00 | 0,00 | 4.000,00 |
| 3.404,00 | 2.404,00 | 1.000,00 |
| 28.600,00 | 28.600,00 | 0,00 |
| 42.728,30 | 24.428,30 | 18.300,00 |
| 1.892,00 | 0,00 | 1.892,00 |
| 4.392,00 | 0,00 | 4.392,00 |
| 5.124,00 | 0,00 | 5.124,00 |
| 775,15 | 334,80 | 440,35 |
| 1.204,60 | 1.204,60 | 0,00 |
| 210,65 | 210,65 | 0,00 |
| 180,00 | 180,00 | 0,00 |
| 645,20 | 645,20 | 0,00 |
| 94.369,75 | 59.221,40 | 35.148,35 |
| 41.970,00 | 0,00 | 41.970,00 |
| 136.339,75 | 59.221,40 | 77.118,35 |

Integrazione fondo quote Roma Capitale

| RIEPILOGO ESERCIZIO 2020 | |
|---------------------------------------|-------------------|
| ENTRATE | 106.584,94 |
| USCITE | 136.339,75 |
| Avanzo d'esercizio | -29.754,81 |
| Utilizzo fondo accantonato per lavori | 29.754,81 |
| Avanzo d'esercizio | 0,00 |

CONSORZIO STRADALE VIA NAZARENO STRAMPELLI
SITUAZIONE PATRIMONIALE *Esercizio 2020*

| | | | |
|--|------------|------------|-------------------|
| ATTIVITA' | | | |
| Saldo di c/c al 31.12 | | 49.935,37 | |
| RESIDUI ATTIVI | | | |
| c/ Esercizi precedenti | 167.967,95 | | |
| c/ Esercizio in corso | 105.600,00 | | |
| | | 273.567,95 | |
| TOTALE ATTIVITA' | | | 323.503,32 |
| PASSIVITA' | | | |
| RESIDUI PASSIVI | | | |
| c/ Esercizi precedenti | | 0,00 | |
| c/ Esercizio in corso | | | |
| Rimborsi al Presidente | 4.000,00 | | |
| Imposte e Tasse | 1.000,00 | | |
| Manutenzioni ordinarie a misura bonifiche stradali | 0,00 | | |
| Manutenzioni ordinarie a misura saldo bitumazioni | 18.300,00 | | |
| Spese Tecniche - Progettazione, DL, Contabilità e Sicurezza | 1.892,00 | | |
| Spese amministrative e di funzionamento | 4.392,00 | | |
| Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decadali | 5.124,00 | | |
| Spese postali, convocazioni e copie | 440,35 | | |
| | | 35.148,35 | |
| TOTALE RESIDUI PASSIVI | | | 35.148,35 |
| FONDI | | | |
| c/ Gestione Fondo Crediti di difficile esazione | | | |
| Totale fondo crediti di difficile esazione esercizi precedenti al 2015 | | 25.944,63 | |
| c/ Gestione Fondo Lavori | | | |
| Totale fondo lavori residui non eseguiti per mancanza di fondi | | 134.119,14 | |
| c/ quota Roma Capitale | | | |
| Totale fondo quote Roma Capitale | | 128.291,20 | |
| | | | 288.354,97 |
| Risultato di Amministrazione Esercizio Precedente | | | |
| | | 0,00 | |
| Esercizio in corso | | | |
| ENTRATE | 106.584,94 | | |
| USCITE | 136.339,75 | | |
| Avanzo d'esercizio | -29.754,81 | | |
| Utilizzo fondo accantonato per lavori | 29.754,81 | | |
| Avanzo d'esercizio | | 0,00 | |
| Avanzo di Amministrazione al 31.12 | | | 0,00 |
| TOTALE A PAREGGIO | | | 323.503,32 |

CONSORZIO STRADALE
VIA NAZARENO STRAMPELLI E DIRAMAZIONI
Verbale del Collegio dei Revisori Contabili - bilancio 2020

Il giorno 01 luglio 2021 alle ore 10:30 presso la sede del Consorzio in Via Boezio 92 si è riunito il Collegio dei Revisori Contabili su invito del Presidente del Consorzio per procedere al controllo contabile dell'esercizio 2019.

A tale ora oltre al Presidente Sig. Giuseppe Mazzocchi, è presente il Revisore dott.sa Antonella De Maria.

La riunione è stata convocata dal Presidente per consentire al Revisore le operazioni di controllo contabile dei movimenti finanziari relativi all'esercizio 2020 da sottoporre alla approvazione definitiva dell'Assemblea generale dei consorziati a termini del vigente Statuto.

Il Revisore esamina gli estratti del conto corrente bancario intestato al Consorzio ed i movimenti in entrata ed in uscita; esamina altresì la documentazione relativa agli elementi contabili e giustificativi, senza fare rilievi significativi sulla conduzione contabile ed amministrativa del Consorzio.

Il Presidente fa visionare al Revisore tutti i documenti giustificativi che Lui stesso custodisce per conto del Consorzio e fornisce le spiegazioni su quanto richiesto.

La esposizione nel dettaglio dei bilanci è quella consueta in uso del Consorzio, le cui risultanze finali sono le seguenti: Stato Patrimoniale

| | | | |
|--|------------|------------|-------------------|
| ATTIVITA' | | | |
| Saldo di c/c al 31.12 | | | 49.935,37 |
| RESIDUI ATTIVI | | | |
| c/ Esercizi precedenti | | 167.967,95 | |
| c/ Esercizio in corso | | 105.600,00 | |
| | | | 273.567,95 |
| TOTALE ATTIVITA' | | | 323.503,32 |
| PASSIVITA' | | | |
| RESIDUI PASSIVI | | | |
| c/ Esercizi precedenti | | 0,00 | |
| c/ Esercizio in corso | | | |
| Rimborsi al Presidente | 4.000,00 | | |
| Imposte e Tasse | 1.000,00 | | |
| Manutenzioni ordinarie a misura saldo bitumazioni | 18.300,00 | | |
| Spese Tecniche - Progettazione, DL, Contabilità e Sicurezza | 1.892,00 | | |
| Spese amministrative e di funzionamento | 4.392,00 | | |
| Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decedali | 5.124,00 | | |
| Spese postali, convocazioni e copie | 440,35 | | |
| | | 35.148,35 | |
| TOTALE RESIDUI PASSIVI | | | 35.148,35 |
| FONDI | | | |
| c/ Gestione Fondo Crediti di difficile esazione | | | |
| Totale fondo crediti di difficile esazione esercizi precedenti al 2015 | | 25.944,63 | |
| c/ Gestione Fondo Lavori | | | |
| Totale fondo lavori residui non eseguiti per mancanza di fondi | | 134.119,14 | |
| c/ quota Roma Capitale | | | |
| Totale fondo quote Roma Capitale | | 128.291,20 | |
| | | | 288.354,97 |
| Risultato di Amministrazione Esercizio Precedente | | | |
| | | 0,00 | |
| Esercizio in corso | | | |
| ENTRATE | 106.584,94 | | |
| USCITE | 136.339,75 | | |
| Avanzo d'esercizio | -29.754,81 | | |
| Utilizzo fondo accantonato per lavori | 29.754,81 | | |
| Avanzo d'esercizio | | 0,00 | |
| Avanzo di Amministrazione al 31.12 | | | 0,00 |
| TOTALE A PAREGGIO | | | 323.503,32 |

Vengono esaminate le cifre nel dettaglio e gli elementi giustificativi di supporto alle entrate e dei pagamenti che compongono il bilancio consuntivo 2020, come sopra riassunto ed esposto dettagliatamente nei prospetti: dei movimenti finanziari e cassa contenente anche il dettaglio dei residui a fine esercizio, del Conto Economico e quello Patrimoniale.

Il Revisore constata che:

- nel corso dell'esercizio 2020 il Consorzio non ha emesso il ruolo di contribuenza 2020 e ricorda pertanto al Presidente di prevedere una celere emissione dello stesso per disporre tempestivamente delle finanze necessarie a coprire le spese di competenza
- durante il 2020 il Consorzio ha subito il blocco delle riscossioni da parte dell'Agenzia delle Entrate e le riscossioni del ruolo 2019 è stata rallentata, a fine esercizio infatti risultano ancora da incassare €29.306,00 oltre alla quota del Comune di Roma.
- il Consorzio ha estinto tutti i suoi debiti pregressi nei confronti dei fornitori, restano al 31/12/20 da saldare impegni d'esercizio che ammontano ad € 17.261,35. In considerazione della giacenza di cassa il Revisore consiglia al Presidente di procedere con il saldo delle stesse appena possibile.
- il Comune non ha ancora corrisposto i contributi obbligatori e proprietà per un totale di €128.291,20
- a fine esercizio il Consorzio vanta crediti nei confronti dei consorziati per €8.1646,75 per ruoli dal 2010 al 2019 di cui 25.944,63 confluiti nel fondo crediti di difficile esazione e riferiti ai ruoli ante 2015; la morosità media annua appare quindi esigua. Il Revisore consiglia di seguire attentamente le attività di riscossione dell'AdER affinché la stessa provvede ad eseguire le riscossioni ad essa demandate.

Il Revisore verifica il risultato d'esercizio 2020 che è il seguente:

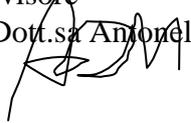
| | |
|---------------------------------------|-------------------|
| ENTRATE | 106.584,94 |
| USCITE | 136.339,75 |
| Avanzo d'esercizio | -29.754,81 |
| Utilizzo fondo accantonato per lavori | 29.754,81 |
| Avanzo d'esercizio | 0,00 |

Al termine dell'analisi di tutte le voci e della documentazione contabile dell'esercizio 2020, inseriti nei prospetti riepilogativi, il Revisore preso atto della veridicità dei dati in essi contenuti procede alla sottoscrizione dei medesimi e li allega a questo verbale.

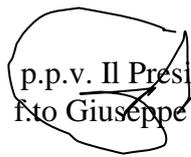
Il Revisore esprime quindi il proprio parere favorevole all'approvazione del bilancio 2020 e dei prospetti finanziari allegati, li rimette quindi al Cda per la presentazione all'Assemblea per l'approvazione definitiva.

Alle ore 11:50 la seduta è tolta.

Il Revisore
f.to Dott.ssa Antonella De Maria



p.p.v. Il Presidente
f.to Giuseppe Mazzocchi



**CONSORZIO STRADALE
VIA NAZARENO STRAMPELLI E DIRAMAZIONI**

Amministrazione: Soc. di Servizi G3 srl - Via Boezio 92, 00193 Roma - tel/fax 6869058 - 68806964 (ore 9-13)

Movimenti di c/c dal 1 gennaio al 31 dicembre 2019

Saldo di c/c al 01 gennaio 2019

22.581,40

RISCOSSIONI

Esercizi precedenti

136.462,33

Esercizio 2019

0,00

More per ritardati pagamenti

436,85

Sopravvenienze attive

36,60

473,45

136.935,78

Totale

159.517,18

PAGAMENTI

| PAGAMENTO | IMPORTO | CAUSALE | RIF.ANNO | C/RESIDUI | C/ESERCIZIO |
|---------------|------------------|--|----------|------------------|------------------|
| bonifico | 177,64 | Bollette | 2018 | 177,64 | |
| bonifico | 4.000,00 | Rimborsi al Presidente | 2018 | 4.000,00 | |
| f24 | 1.000,00 | Imposte e Tasse | 2018 | 1.000,00 | |
| bonifico | 5.560,00 | Manutenzioni ordinarie a corpo | 2018 | 5.560,00 | |
| bonifico | 2.733,52 | Manutenzioni ordinarie a misura | 2018 | 2.733,52 | |
| f24 | 360,00 | Spese tecniche attività di RUP - imposte e tasse | 2018 | 360,00 | |
| bonifico | 4.392,00 | Spese amministrative e di funzionamento | 2018 | 4.392,00 | |
| bonifico | 5.124,00 | Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decadali | 2018 | 5.124,00 | |
| bonifico | 453,35 | Spese postali, convocazioni e copie | 2018 | 453,35 | |
| bonifico | 1.332,24 | Rimborsi ai Revisori dei conti | 2018 | 1.332,24 | |
| banca | 211,40 | Spese di Banca e c/c | 2019 | | 211,40 |
| banca | 1.132,18 | Bollette | 2019 | | 1.132,18 |
| bonifico | 1.175,68 | Rimborsi al Revisore dei conti | 2019 | | 1.175,68 |
| bonifico | 2.404,00 | Assicurazione RCT | 2019 | | 2.404,00 |
| bonifico | 26.950,00 | Manutenzioni ordinarie a corpo | 2019 | | 26.950,00 |
| bonifico | 7.781,38 | Manutenzioni ordinarie a misura | 2019 | | 7.781,38 |
| bonifico | 1.892,00 | Spese tecniche attività di RUP | 2019 | | 1.892,00 |
| bonifico | 4.392,00 | Spese amministrative e di funzionamento | 2019 | | 4.392,00 |
| bonifico | 5.124,00 | Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decadali | 2019 | | 5.124,00 |
| bonifico | 722,80 | Spese postali, convocazioni e copie | 2019 | | 722,80 |
| f23 | 1.447,50 | Spese di registro | 2019 | | 1.447,50 |
| bonifico | 150,00 | Aggiornamento Codice Fiscale | 2019 | | 150,00 |
| AdER | 1.665,14 | Aggi Compensati | | | 1.665,14 |
| Totali | 78.515,69 | - | | 25.132,75 | 55.048,08 |

Spese a mezzo assegni e banca

Totale delle spese

80.180,83

Saldo di c/c al 31 dicembre 2019

79.336,35

CONSORZIO STRADALE VIA NAZARENO STRAMPELLI

SITUAZIONE DI CASSA AL 31 dicembre 2019

| | | |
|--|-------------------|-------------------|
| Saldo di c/c al 01.01 | | 22.581,40 |
| INCASSI | | |
| c/ Esercizi precedenti | | |
| Quote riscosse dall'AdER | 129.590,19 | |
| Aggi compensati | 1.665,14 | |
| Versamenti diretti | <u>5.207,00</u> | |
| | | 136.462,33 |
| c/ Esercizio in corso | | |
| Quote riscosse dall'AdER | 0,00 | |
| Aggi compensati | 0,00 | |
| Versamenti diretti | <u>0,00</u> | |
| | | 0,00 |
| Sopravvenienze attive | 0,00 | |
| Rimborsi | 36,60 | |
| More per ritardati pagamenti ed arrotondamenti | 436,85 | |
| Rimborso spese legali | <u>0,00</u> | |
| | | 473,45 |
| TOTALE INCASSI | | <u>136.935,78</u> |
| | | <u>159.517,18</u> |
| PAGAMENTI | | |
| c/ Esercizi precedenti | | |
| Bollette | 177,64 | |
| Rimborsi al Presidente | 4.000,00 | |
| Imposte e Tasse | 1.000,00 | |
| Manutenzioni ordinarie a corpo | 5.560,00 | |
| Manutenzioni ordinarie a misura | 2.733,52 | |
| Spese tecniche attività di RUP - imposte e tasse | 360,00 | |
| Spese amministrative e di funzionamento | 4.392,00 | |
| Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decedali | 5.124,00 | |
| Spese postali, convocazioni e copie | 453,35 | |
| Rimborsi ai Revisori dei conti | <u>1.332,24</u> | |
| | | 25.132,75 |
| c/ Esercizio in corso | | |
| Spese di Banca e c/c | 211,40 | |
| Bollette | 1.132,18 | |
| Rimborsi al Revisore dei conti | 1.175,68 | |
| Assicurazione RCT | 2.404,00 | |
| Manutenzioni ordinarie a corpo | 26.950,00 | |
| Manutenzioni ordinarie a misura | 7.781,38 | |
| Spese tecniche attività di RUP | 1.892,00 | |
| Spese amministrative e di funzionamento | 4.392,00 | |
| Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decedali | 5.124,00 | |
| Spese postali, convocazioni e copie | 722,80 | |
| Spese di registro | 1.447,50 | |
| Aggiornamento Codice Fiscale | 150,00 | |
| Aggi compensati | <u>1.665,14</u> | |
| | | 55.048,08 |
| TOTALE PAGAMENTI | | <u>80.180,83</u> |
| | | <u>79.336,35</u> |
| Saldo di c/c al 31.12 | | <u>79.336,35</u> |
| RESIDUI ATTIVI | | |
| c/ Esercizi precedenti | | |
| Ruoli esercizi precedenti | 204.998,51 | |
| Ruolo 2018 Roma Capitale | 41.970,00 | |
| meno riscosso nell'esercizio | 136.462,33 | |
| Variazioni in - per rottamazione | 15.652,55 | |
| Variazioni in - discarichi | 1.777,95 | |
| Variazioni in + rettifiche AdER | <u>5.000,66</u> | |
| | | 98.076,34 * |
| * di cui a carico dei Consorziati | 51.040,69 | |
| * di cui a carico di Roma Capitale | 47.035,65 | |
| c/ Esercizio in corso | | |
| Ruolo deliberato | 105.600,00 | |
| Variazioni in - | 0,00 | |
| Ruolo in emissione nel 2020 | <u>105.600,00</u> | |
| TOTALE RESIDUI ATTIVI | | 203.676,34 |
| RESIDUI PASSIVI | | |
| c/ Esercizi precedenti | | 0,00 |
| c/ Esercizio in corso | | |
| Imposte e Tasse revisore dei conti | 220,00 | |
| Rimborsi al Presidente | 4.000,00 | |
| Imposte e Tasse | 1.000,00 | |
| Manutenzioni impianto illuminazione Via Bonanni | <u>390,40</u> | |
| | | 5.610,40 |
| TOTALE RESIDUI PASSIVI | | 5.610,40 |
| Risultato d'amministrazione | | 277.402,29 |
| UTILIZZO DEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE | | |
| FONDI | | |
| c/ Gestione Fondo Crediti di difficile esazione | | 6.273,00 |
| c/ Gestione Fondo Lavori | | 182.123,64 |
| c/ Contenzioso Roma Capitale | | |
| Contenzioso quota consortile Roma Capitale esercizi precedenti | 83.940,00 | |
| Variazioni in - per riscossioni | 78.874,35 | |
| | 5.065,65 | |
| Integrazione fondo con quota esercizio 2018 | <u>41.970,00</u> | |
| | | 47.035,65 |
| Integrazione fondo con quota esercizio 2019 | <u>41.970,00</u> | |
| Totale fondo contenzioso | | 89.005,65 |
| Totale fondo rimborsi Art.22 | | 0,00 |
| | | 277.402,29 |
| Avanzo di Amministrazione al 31.12 | | <u>0,00</u> |

CONSORZIO STRADALE VIA NAZARENO STRAMPELLI
CONTO ECONOMICO *Esercizio 2019*

Avanzo di amministrazione esercizio precedente

Ruolo
Rimborsi
More per ritardati pagamenti ed arrotondamenti

| CONSUNTIVO | | |
|-------------------|---------------|-------------------|
| ACCERTATE | INCASSATE | DA INCASSARE |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 105.600,00 | 0,00 | 105.600,00 |
| 36,60 | 36,60 | 0,00 |
| 436,85 | 436,85 | 0,00 |
| 106.073,45 | 473,45 | 105.600,00 |
| 106.073,45 | 473,45 | 105.600,00 |

Spese di Banca e c/c
Bollette
Rimborsi al Presidente
Rimborsi al Revisore dei conti
Imposte e Tasse
Assicurazione RCT
Manutenzioni ordinarie a corpo
Manutenzioni ordinarie a misura
Spese tecniche attività di RUP
Spese amministrative e di funzionamento
Sede, segreteria, gestione partitari, ruoli e decadal
Spese postali, convocazioni e copie
Spese di registro
Aggiornamento Codice Fiscale
Aggi compensati

Integrazione fondo Contenzioso Roma Capitale

Integrazione fondo lavori esercizio in corso

Accantonamento a fondo lavori avanzo d'amministrazione precedente

| CONSUNTIVO | | |
|-------------------|------------------|-----------------|
| IMPEGNATE | PAGATE | DA PAGARE |
| 211,40 | 211,40 | 0,00 |
| 1.132,18 | 1.132,18 | 0,00 |
| 4.000,00 | 0,00 | 4.000,00 |
| 1.175,68 | 1.175,68 | 0,00 |
| 1.220,00 | 0,00 | 1.220,00 |
| 2.404,00 | 2.404,00 | 0,00 |
| 26.950,00 | 26.950,00 | 0,00 |
| 8.171,78 | 7.781,38 | 390,40 |
| 1.892,00 | 1.892,00 | 0,00 |
| 4.392,00 | 4.392,00 | 0,00 |
| 5.124,00 | 5.124,00 | 0,00 |
| 722,80 | 722,80 | 0,00 |
| 1.447,50 | 1.447,50 | 0,00 |
| 150,00 | 150,00 | 0,00 |
| 1.665,14 | 1.665,14 | 0,00 |
| 60.658,48 | 55.048,08 | 5.610,40 |
| 41.970,00 | 41.970,00 | 0,00 |
| 3.444,97 | 0,00 | 3.444,97 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 106.073,45 | 97.018,08 | 9.055,37 |

| RIEPILOGO ESERCIZIO 2019 | |
|---------------------------|-------------|
| ENTRATE | 106.073,45 |
| USCITE | 106.073,45 |
| Avanzo d'esercizio | 0,00 |

CONSORZIO STRADALE VIA NAZARENO STRAMPELLI
SITUAZIONE PATRIMONIALE *Esercizio 2019*

ATTIVITA'

Saldo di c/c al 31.12 79.336,35

RESIDUI ATTIVI

c/ Esercizi precedenti 98.076,34

c/ Esercizio in corso 105.600,00

203.676,34

TOTALE ATTIVITA'

283.012,69

PASSIVITA'

RESIDUI PASSIVI

c/ Esercizi precedenti 0,00

c/ Esercizio in corso

Imposte e Tasse revisore dei conti 220,00

Rimborsi al Presidente 4.000,00

Imposte e Tasse 1.000,00

Manutenzioni impianto illuminazione Via Bonanni 390,40

5.610,40

TOTALE RESIDUI PASSIVI

5.610,40

FONDI

c/ Gestione Fondo Crediti di difficile esazione

Totale fondo crediti di difficile esazione esercizi precedenti 6.273,00

c/ Gestione Fondo Lavori

Totale fondo lavori residuo 182.123,64

c/ Contenzioso Roma Capitale

Totale fondo contenzioso 89.005,65

PARTITE DI GIRO

Totale fondo rimborsi Art.22 0,00

277.402,29

Risultato di Amministrazione Esercizio Precedente

Avanzo di amministrazione esercizio precedente 0,00

Variazioni in - **0,00**

Variazioni in + 0,00

0,00

Esercizio in corso

ENTRATE 106.073,45

USCITE 106.073,45

Avanzo d'esercizio 0,00

Avanzo di Amministrazione al 31.12 0,00

TOTALE A PAREGGIO

283.012,69

CONSORZIO STRADALE
VIA NAZARENO STRAMPELLI E DIRAMAZIONI
Verbale del Collegio dei Revisori Contabili - bilancio 2019

Il giorno 13 gennaio 2020 alle ore 14:00 presso l'abitazione del Presidente si è riunito il Collegio dei Revisori Contabili su invito del Presidente del Consorzio per procedere al controllo contabile dell'esercizio 2019.

A tale ora oltre al Presidente Sig. Giuseppe Mazzocchi, è presente il Revisore Paolo Rossi.

La riunione è stata convocata dal Presidente per consentire al Revisore le operazioni di controllo contabile dei movimenti finanziari relativi all'esercizio 2019 da sottoporre alla approvazione definitiva dell'Assemblea generale dei consorziati a termini del vigente Statuto.

Il Revisore esamina gli estratti del conto corrente bancario intestato al Consorzio e tutti i movimenti in entrata ed in uscita; esamina altresì la documentazione relativa a tutti gli elementi contabili e giustificativi, senza fare rilievi significativi sulla conduzione contabile ed amministrativa del Consorzio.

Il Presidente fa visionare al Revisore tutti documenti giustificativi che Lui stesso custodisce per conto del Consorzio e fornisce le spiegazioni su quanto richiesto.

La esposizione nel dettaglio dei bilanci è quella consueta in uso del Consorzio, le cui risultanze finali sono le seguenti: Stato Patrimoniale

| | | | |
|--|-------------------|-------------------|--------------------------|
| ATTIVITA' | | | |
| Saldo di c/c al 31.12 | | | 79.336,35 |
| RESIDUI ATTIVI | | | |
| c/ Esercizi precedenti | | 98.076,34 | |
| c/ Esercizio in corso | | <u>105.600,00</u> | |
| | | | <u>203.676,34</u> |
| TOTALE ATTIVITA' | | | <u>283.012,69</u> |
| PASSIVITA' | | | |
| RESIDUI PASSIVI | | | |
| c/ Esercizi precedenti | | | 0,00 |
| c/ Esercizio in corso | | | |
| Imposte e Tasse revisore dei conti | 220,00 | | |
| Rimborsi al Presidente | 4.000,00 | | |
| Imposte e Tasse | 1.000,00 | | |
| Manutenzioni ordinarie a misura | <u>390,40</u> | | |
| | | <u>5.610,40</u> | |
| TOTALE RESIDUI PASSIVI | | | 5.610,40 |
| FONDI | | | |
| c/ Gestione Fondo Crediti di difficile esazione | | | |
| Totale fondo crediti di difficile esazione esercizi precedenti | | 6.273,00 | |
| c/ Gestione Fondo Lavori | | | |
| Totale fondo lavori residuo | | 182.123,64 | |
| c/ Contenzioso Roma Capitale | | | |
| Totale fondo contenzioso | | 89.005,65 | |
| PARTITE DI GIRO | | | |
| Totale fondo rimborsi Art.22 | | <u>0,00</u> | |
| | | | 277.402,29 |
| Risultato di Amministrazione Esercizio Precedente | | | |
| Avanzo di amministrazione esercizio precedente | 0,00 | | |
| Variazioni in - | 0,00 | | |
| Variazioni in + | <u>0,00</u> | | |
| | | | 0,00 |
| Esercizio in corso | | | |
| ENTRATE | 106.073,45 | | |
| USCITE | <u>106.073,45</u> | | |
| Avanzo d'esercizio | | <u>0,00</u> | |
| Avanzo di Amministrazione al 31.12 | | | 0,00 |
| TOTALE A PAREGGIO | | | <u>283.012,69</u> |

Vengono esaminate le cifre nel dettaglio e gli elementi giustificativi di supporto alle entrate e dei pagamenti che compongono il bilancio consuntivo 2019, come sopra riassunto ed esposto dettagliatamente nei prospetti: dei movimenti finanziari e cassa contenente anche il dettaglio dei residui a fine esercizio, del Conto Economico e quello Patrimoniale.

Il Revisore constata che:

- nel corso dell'esercizio 2019 il Consorzio non ha emesso il ruolo di contribuenza 2019 e ricorda pertanto al Presidente di prevedere una celere emissione dello stesso ed a seguire quello del 2020 entro la fine dell'esercizio, gli importi dei ruoli proposti restano in linea con le spese storiche dell'ente.
- il Consorzio ha correttamente estinto tutti i suoi debiti pregressi nei confronti dei fornitori, restano al 31/12/19 da saldare solamente piccole spese per un totale di €5.610,40. In considerazione della giacenza di cassa il Revisore consiglia al Presidente di procedere con il saldo delle stesse.
- il Comune ha liquidato le quote 2016 e 2017 che ancora non erano state versate questo ha permesso una riduzione del fondo contenzioso, la liquidazione dei debiti e la integrazione del fondo lavori che ora potranno essere eseguiti come da programma poliennale approvato.
- Il Consorzio ha accantonato le quote 2018 e 2019 a carico dell'Amministrazione, dello scorso anno ed in linea con gli stanziamenti ad esso indicati dal Dipartimento SIMU, a fondo contenzioso alla luce delle incerte tempistiche delle riscossioni.
- Il Consorzio ha sostenuto riduzioni dei residui per totali €17.430,50 composti per €15.652,55 di partite discaricate a causa della rottamazione delle cartelle esattoriali deliberata nella Legge di Bilancio 2019 ed €1.777,95 per partite discaricate dall'Agenzia delle Entrate; nel contempo vi è stata una rettifica positiva nei residui attivi da parte dell'AdER di €5.000,66. Questo ha portato il Consorzio a chiudere il 2019 con un totale di residui attivi riferiti agli esercizi precedenti pari ad €98.076,34 di cui 51.040,69 a carico dei consorziati ed €47.035,65 a carico dell'amministrazione comunale a tutto il 2018.
- Durante il 2019 il Consorzio è riuscito a riscuotere €5.287,54 crediti precedentemente accantonati a fondo svalutazione grazie alle costanti azioni di recupero poste in essere dal Cda.
- Nel 2019 si sono manifestate sopravvenienze passive per lavori a misura degli esercizi precedenti per €3.428,33 prontamente saldati.

Il Revisore verifica il risultato d'esercizio 2019 che è il seguente:

| | |
|---------------------------|------------|
| ENTRATE | 106.073,45 |
| USCITE | 106.073,45 |
| Avanzo d'esercizio | 0,00 |

Al termine dell'analisi di tutte le voci e della documentazione contabile dell'esercizio 2019, inseriti nei prospetti riepilogativi, il Revisore preso atto della veridicità dei dati in essi contenuti procede alla sottoscrizione dei medesimi e li allega a questo verbale.

Il Revisore esprime quindi il proprio parere favorevole all'approvazione del bilancio 2019 e dei prospetti finanziari allegati, li rimette quindi all'Assemblea per l'approvazione definitiva.

Alle ore 17:30 la seduta è tolta.

Il Revisore
Paoletto Rossi

p.p.v. Il Presidente
Mazzocchi Giuseppe

CONSORZIO STRADALE
VIA NAZARENO STRAMPELLI E DIRAMAZIONI
Ratifica 2022 - Preventivo 2023 - Programmazione 2024-2025

| | | <i>Ratifica</i> | <i>Preventivo</i> | <i>Programmazione Poliennale</i> | |
|--|--|------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------|
| PREVENTIVO ESERCIZIO | | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| | Utilizzo parziale fondo lavori accantonato | 0,00 | 2.870,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Sopravvenienze attive | 1,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ENTRATE | | | | | |
| | Ruolo quote ordinarie | 59.400,00 | 105.000,00 | 105.000,00 | 105.000,00 |
| | Illuminazione Via Bonanni | 600,00 | 600,00 | 600,00 | 600,00 |
| | <i>Totale quota ordinaria</i> | 59.400,00 | 105.000,00 | 105.000,00 | 105.000,00 |
| | <i>Totale quote straordinarie</i> | 600,00 | 600,00 | 600,00 | 600,00 |
| | <i>Totale</i> | 60.001,67 | 108.470,00 | 105.600,00 | 105.600,00 |
| USCITE | | | | | |
| MANUTENZIONI ORDINAIRE - CICLICHE - | Manutenzione ordinaria e pulizie | 29.700,00 | 30.000,00 | 34.000,00 | 34.000,00 |
| | Interventi a misura pulizia straordinaria | 2.213,07 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Intervento sostituzione lampadina stradale | 35,59 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Bitumazioni stradali | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | * Interventi a misura e bonifiche radici | 0,00 | 20.000,00 | 30.000,00 | 25.000,00 |
| | ** Illuminazione stradale a LED solare | 0,00 | 30.000,00 | 10.000,00 | 12.435,62 |
| | Illuminazione stradale | 1.946,79 | 2.000,00 | 2.000,00 | 2.000,00 |
| | Direzione tecnica, progetti e collaudi | 2.818,20 | 4.000,00 | 4.000,00 | 4.000,00 |
| | Assicurazione R.C.T. | 2.400,00 | 2.400,00 | 3.000,00 | 3.000,00 |
| | <i>totale</i> | 39.113,65 | 88.400,00 | 83.000,00 | 80.435,62 |
| SPESE DI FUNZIONAMENTO LAVORI | Assistenza amministrativa e tecnica | 4.148,00 | 4.880,00 | 4.880,00 | 4.880,00 |
| | Sede Segreteria e Ruoli Esattoriali | 4.880,00 | 5.490,00 | 5.490,00 | 5.490,00 |
| | Rimborso al Presidente | 4.000,00 | 4.000,00 | 4.000,00 | 4.000,00 |
| | Spese legali Imposte tasse | 2.594,03 | 3.000,00 | 3.000,00 | 3.000,00 |
| | Imposte e tasse | 1.417,50 | 1.500,00 | 1.500,00 | 1.500,00 |
| | Spese postali, convocazioni e copie | 928,50 | 1.000,00 | 1.000,00 | 1.000,00 |
| | Rimborsi maggiori pagamenti | 231,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Spese di banca | 196,50 | 200,00 | 200,00 | 200,00 |
| | <i>totale</i> | 18.395,53 | 20.070,00 | 20.070,00 | 20.070,00 |
| FONDO LAVORI | Fondo lavori imprevidi ed adeguamento prezzi | 2.492,49 | 0,00 | 2.530,00 | 5.094,38 |
| | Totale | 60.001,67 | 108.470,00 | 105.600,00 | 105.600,00 |

* Le spese di bonifica puntuale della consortile propedeutica alla bitumazione da parte dell'ACEA, come da computometrico redatto sulla scorta del prezzario regione lazio, ammonta ad €121,848,43 oltre iva . Effettuata un indagine preliminare tra le ditte iscritte all'albo fornitori le stesse hanno indicato come costo medio per la realizzazione degli interventi l'importo di €62.000,00 oltre ilva.
Il Cda propone quindi il frazionamento di €75.000 tra gli esercizi 2023-2024-2025

** Le spese per la realizzazione dell'impianto di illuminazione come da computometrico redatto sulla scorta del prezzario regione lazio ammontano ad €42.980,02 oltre iva = €52,435,62. Detto importo è stato diviso tra gli esercizi 2023-2024-2025 eventuali economie determinate dalla procedura d'appalto verranno portate all'attenzione della prossima Assemblea.



Geom. Stefano Azzimato

Roma, 21 aprile 2023

Spett.le Consorzio
Nazareno Strampelli

c.a. Gent.mo Presidente

Oggetto: Relazione Tecnica Interventi di Bonifica sulla consortile via N. Strampelli

Illustrissimo Presidente,

a seguito del completamento della condotta idrica principale di ACEA IDRICA e del completamento delle opere di ammodernamento della linea di MT e BT di ARETI, è di prossimo completamento il ripristino definitivo della sede stradale come da N.O.

Come noto la consortile è gravata in più punti da situazioni di pericolo derivanti dalla deformazione della sagoma a causa degli apparati radicali delle alberature poste nei fondi privati verso via Nazareno Strampelli.

Il Consorzio ha, nel corso degli ultimi 5 anni, sensibilizzato i frontisti sull'argomento richiamandoli all'esecuzione delle normali manutenzioni delle alberature e potature di contenimento al fine di bloccare la crescita dell'apparato radicale e permettere la manutenzione della sede stradale.

Appare evidente come l'intervento delle società di servizi sulla consortile sia il momento ideale per porre in essere le bonifiche del fondo stradale risparmiando il ripristino superficiale che resterebbero a carico delle società di servizi intervenute.

Il sopralluogo ha permesso di individuare i seguenti punti di intervento:

- Via N. Strampelli da civ. 119 a civ. 121
- Via N. Strampelli da civ. 151 a civ. 153
- Via N. Strampelli civ. 220
- Via N. Strampelli civ. 228
- Via N. Strampelli incrocio via Celesia
- Via Celesia civ.58

Nella mappa allegato 1 sono evidenziati i punti individuati.

Proposta Operativa

Per la realizzazione delle bonifiche si potrà operare con le medesime modalità degli interventi già realizzati dal Consorzio negli anni passati ovvero:

1. Cantierizzazione locale per tutta la durata dell'intervento;
2. Scavo con mini escavatore;
3. Rimozione degli apparati radicali superficiali avendo cura di preservare l'integrità dell'apparato radicale profondo;
4. Carico e trasporto dei materiali rimossi;
5. Riempimento dello scavo con misto cementato;
6. Ripristino provvisorio con binder h= 10 cm;
7. Ripristino definitivo con tappetino d'usura (NB: se le opere saranno realizzate prima dell'intervento definitivo delle società di servizi attualmente operanti sul Consorzio detta attività non sarà necessaria)

In tal senso ho sviluppato, nell'allegato 2, il computo metrico estimativo redatto sul prezziario vigente.

Cordiali Saluti

geom. Stefano Azzimato



| Num.Ord. TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI | Quantità | | IMPORTI | |
|---------------------|---|----------|--------|-----------|-----------|
| | | u.m. | | Unitario | TOTALE |
| | <u>LAVORI A MISURA</u> | | | | |
| | OPERE PROVVISORIALI | | | | |
| NP.01 | Cantierizzazione localizzata compresa segnaletica temporanea di cantiere, semafori o mossieri compresi ogni onere per il noleggio del materiale per tutta la durata dei lavori, montaggio, rimozione, ritiro del materiale a fine lavori ed eventuali segnali, tabelle, luci ecc. | gg | 12,00 | 150,00 | 1.800,00 |
| | BONIFICA RADICI CON MISTO, BINDERINO | | | | |
| B 1.01.1.b | Fresatura di pavimentazioni stradali di qualsiasi tipo, compresi gli oneri necessari per poter consegnare la pavimentazione fresata e pulita: per superfici inferiori a 3000 m ² (s =12 cm) | | | | |
| | VIA NAZARENO STRAMPELLI | | | | |
| | Via N. Strampelli Incrocio Via Celesia lato Dx da Via Laurentina | mq | 150,00 | 21,00 | 3.150,00 |
| | Via Celesia alt. Civ. 58 | mq | 72,00 | 21,00 | 1.512,00 |
| | Via N. Strampelli da civ. 119 a via P. Pavesi lato SX da Via Laurentina | mq | 402,50 | 21,00 | 8.452,50 |
| | Via N. Strampelli da fine muro civ. 151 a fine muro civ. 153 lato SX da Via Laurentina | mq | 247,00 | 21,00 | 5.187,00 |
| | Via N. Strampelli alt. Civ. 228 | mq | 35,00 | 21,00 | 735,00 |
| | Via N. Strampelli alt. Civ. 220 | mq | 15,00 | 21,00 | 315,00 |
| A 3.03.6 | Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 1,5 ton., o mezzo di uguali caratteristiche se preventivamente autorizzato dalla D.L., compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica. compreso il carico effettuato da pale meccaniche | ton | 165,87 | 89,31 | 14.813,85 |
| A 3.03.7.n | Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (EER), escluso il costo del trasport . L'avvenuto smaltimento/recupero dovrà essere attestato dall'impianto di recupero o discarica autorizzata con dichiarazione sulle quantità ricevute dalle singole unità locali e di quant'altro occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati a recupero - proveniente da operazioni di fresatura degli strati di pavimentazione | ton | 165,87 | 27,10 | 4.495,08 |
| A 2.01.5.b. | Scavo a sezione obbligata, all'interno dei centri urbani su strade in presenza di traffico veicolare fino alla profondità di 2,00 m dal piano di sbancamento od, in mancanza di questo, dall'orlo del cavo, di rocce sciolte di qualsiasi natura e consistenza con resistenza inferiore a 8 N/mm ² (argille sciolte e compatte, sabbie, ghiaie, pozzolane, lapilli, tufi ecc.), sia in asciutto che bagnato, anche in presenza di acqua stabilizzantesi nel cavo fino all'altezza di 0,20 m esclusa l'acqua proveniente da falda, compreso altresì lo spianamento e la configurazione del fondo, il tiro in alto sull'orlo del cavo e comunque in posizione di sicurezza. h= 40 cm eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico sui mezzi di trasporto | | | | |
| | Via N. Strampelli Incrocio Via Celesia lato Dx da Via Laurentina | mc | 60,00 | 44,55 | 2.673,00 |
| | Via Celesia alt. Civ. 58 | mc | 28,80 | 44,55 | 1.283,04 |
| | Via N. Strampelli da civ. 119 a via P. Pavesi lato SX da Via Laurentina | mc | 161,00 | 44,55 | 7.172,55 |
| | Via N. Strampelli da fine muro civ. 151 a fine muro civ. 153 lato SX da Via Laurentina | mc | 98,80 | 44,55 | 4.401,54 |
| | Via N. Strampelli alt. Civ. 228 | mc | 14,00 | 44,55 | 623,70 |
| | Via N. Strampelli alt. Civ. 220 | mc | 6,00 | 44,55 | 267,30 |
| NP 02 | Maggiorazione per taglio e la rimozione di radici , ceppaie, pietre e trovanti di roccia e muratura di volume fino a 0,50 mc sia in asciutto che in bagnato | % | 15,00 | 16.421,13 | 2.463,17 |

| | | | | | |
|--------------|--|-----|--------|--------|-----------|
| A 3.03.7.o | <p>Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (EER), escluso il costo del trasporto . L'avvenuto smaltimento/recupero dovrà essere attestato dall'impianto di recupero o discarica autorizzata con dichiarazione sulle quantità ricevute dalle singole unità locali e di quant'altro occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati</p> <p>terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce codice CEER/EER 17 05 03* (EER 17 05 04)</p> <p>a recupero ambientale (R10) materiale inerte vario costituito esclusivamente da terra proveniente da scavi - esclusi scavi stradali - , con concentrazione di contaminanti inferiori ai limiti della colonna A tabella 1 dell'allegato 5 del D.Lgs. 152/2006</p> | ton | 810,92 | 24,84 | 20.143,25 |
| B 1.03.3.c. | <p>Fondazione stradale compresa la fornitura dei materiali, prove di laboratorio, lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine in modo da raggiungere il 98% della prova AASHO modificata oppure in Md pari a 800 Kg/cmq. secondo le norme del C. N. R. relative alla prova alla piastra, compresi altresì ogni lavorazione ed onere per dare il lavoro compiuto secondo le modalità prescritte e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte, misurato a materiale costipato:</p> <p>in misto granulare stabilizzato di cava con legante naturale, compresa la fornitura dei materiali di apporto e la vagliatura per raggiungere idonea granulometria h=40 cm</p> | mc | 368,60 | 44,93 | 16.561,20 |
| B.1.05.3 | <p>Bitumatura di ancoraggio con 0,75 kg di emulsione bituminosa acida al 62% data su sottofondi rullati o su strati bituminosi precedentemente stesi</p> | mq | 921,50 | 1,60 | 1.474,40 |
| B.1.05.11 | <p>Conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binderino). Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso per strato di base, provvisto di certificazione CE di prodotto secondo UNI EN 13108 e nel rispetto delle Nuove Norme Tecniche di capitolato, steso con idonee vibrofinitrici e compattato con rulli di idonea massa. Misurato in opera dopo costipamento:</p> | mc | 73,72 | 242,35 | 17.866,04 |
| B.1.05.11.a. | <p>con bitume tradizionale (s=8 cm)</p> | mc | 73,72 | 242,35 | 17.866,04 |
| B.1.10.1 | <p>Segnaletica stradale di qualunque tipo, con vernice spartitraffico rifrangente, nei colori: bianco o giallo, esclusa la segnaletica di attraversamento pedonale misurata per l'effettivo sviluppo di superficie trattata nella quantità non inferiore a 1 Kg./mq compreso ogni altro onere per l'esecuzione.</p> | mq | 97,56 | 6,70 | 653,65 |

| DESIGNAZIONE DEI LAVORI | IMPORTI TOTALE |
|---|-------------------|
| <u>QUADRO ECONOMICO</u> | |
| Importo Opere da Capitolato (BONIFICA RADICI CON MISTO, BINDERINO) | 116.043,27 |
| Maggiorazione del 15% per particolari Soggezioni | |
| Maggiorazione del 15% per cantierizzazione su strada trafficata in orario di lavoro, opere di piccole entità estremamente frazionate con l'onere di ripristino della viabilità in sicurezza fuori dall'orario di lavoro | 17.406,49 |
| Ribasso Contrattuale | |
| Ribasso Contrattuale su Lavori a Misura 10% | -11.604,33 |
| Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni comprensivo degli oneri per la Sicurezza | 121.845,43 |
| IMPORTO TOTALE OPERE | 121.845,43 |



Geom. Stefano Azzimato

Roma, 21 aprile 2023

Spett.le Consorzio
Nazareno Strampelli

c.a. Gent.mo Presidente

Oggetto: Studio di Fattibilità Illuminazione Stradale su Via N. Strampelli

Illustrissimo Presidente,

a seguito della richiesta per la realizzazione di un impianto di illuminazione stradale sulla consortile via Nazareno Strampelli, ho eseguito un sopralluogo al fine di rilevare lo stato di fatto e la fattibilità di quanto richiesto.

Il sopralluogo ha permesso di rilevare quanto segue:

Stato di Fatto

La consortile via Nazareno Strampelli ad oggi non è dotata di un impianto di illuminazione stradale ma, puntualmente, sono stati installati da ACEA Illuminazione, alcuni pali e nello specifico: in prossimità della Chiesa (civ. 113); al capolinea del BUS 073 (civ 245).

L'unico impianto ad oggi esistente è sito sulla consortile via Buonanni ed è di tipo tradizionale con pali metallici e lampade al vapore di sodio.

Considerazioni preliminari

Come rappresentato dal Presidente, stante le numerose segnalazioni da parte dei consorziati, si è valutata la possibilità di realizzare un impianto di illuminazione stradale; la lunghezza della consortile, quasi 4,0 km, è il primo problema. Tale importante distanza comporterebbe necessariamente non meno di n°160 (centosessanta) pali, con almeno n°3 (tre) contatori, da quali far partire non meno di n°6 (sei) linee sezionate.

Appare subito evidente come il costo realizzativo e manutentivo di detto impianto sia proibitivo per l'Ente.

Proposta Operativa

In accoglimento delle richieste del Consorzio e al fine di migliorare la sicurezza nell'uso della consortile via Nazareno Strampelli da parte dei consorziati, si è valutata

la possibilità di realizzare, un impianto di tipo autoalimentato solare strategico nei punti di maggior interesse.

Detto impianto garantirebbe sia l'economicità della realizzazione (non è necessaria alcuna linea di alimentazione e/o quadro elettrico); sia velocità di utilizzo (installato il palo di illuminazione su plinto gettato e montata la lampada l'impianto è funzionante).

Infine anche la manutenzione sarebbe ridotta poiché le lampade led a batteria hanno durata certificata di circa 10.000 ore.

Il sopralluogo effettuato ha permesso di individuare n°12 (dodici) punti di installazione, perlopiù corrispondenti alle fermate del BUS e/o agli incroci più trafficati.

Nella mappa allegato 1 sono evidenziati i punti individuati.

Fattibilità

Per la realizzazione di un impianto di n°12 (dodici) pali di illuminazione stradali del tipo con lampade a LED ad alta luminosità con flusso luminoso di 18.000lm a 4000K si dovrà necessariamente intervenire come segue (schema di riferimento allegato 2):

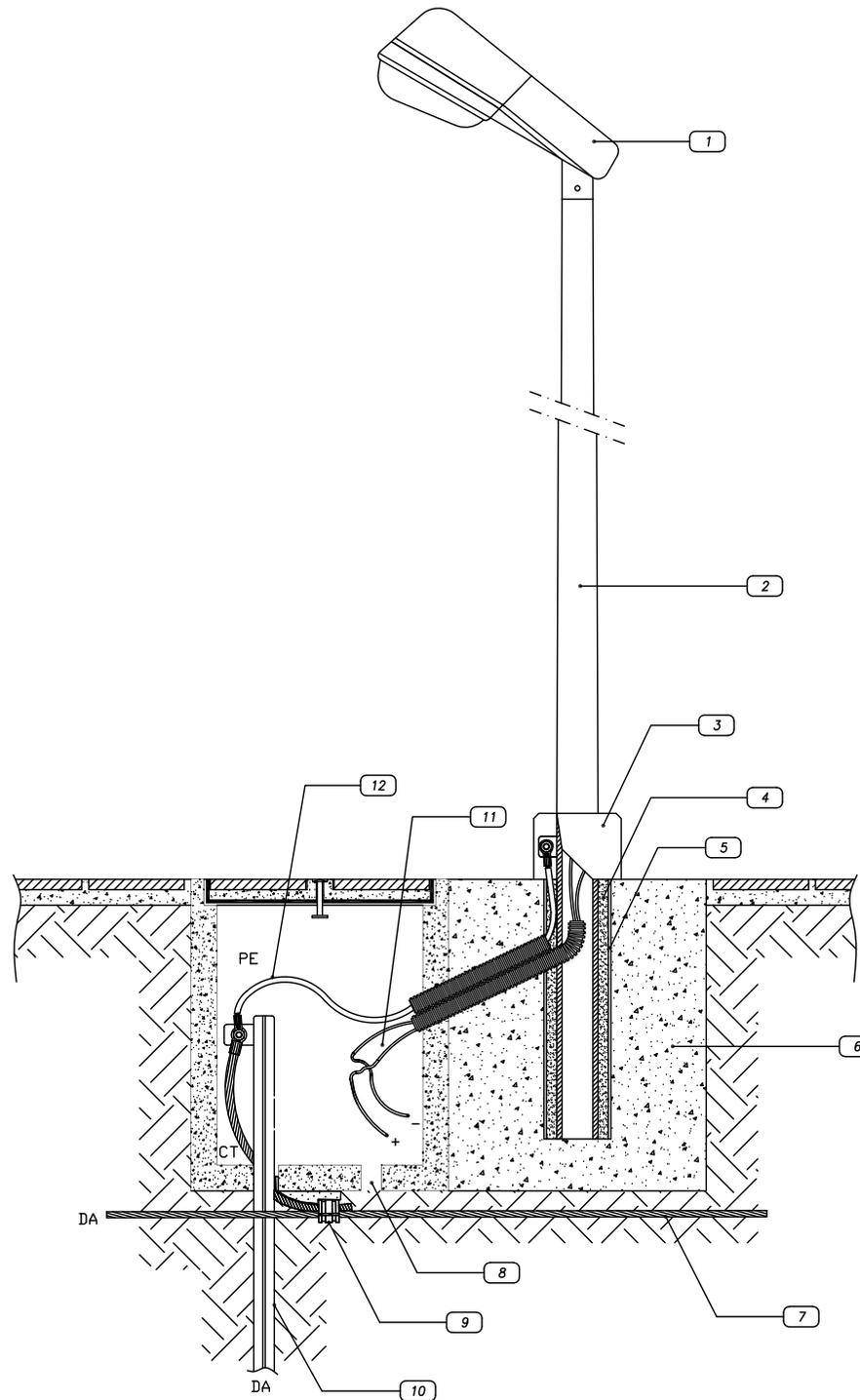
1. Cantierizzazione locale per tutta la durata dell'intervento;
2. Realizzazione dei plinti palo compreso lo scavo, il getto della fondazione ed il ripristino locale della pavimentazione stradale;
3. F.P.O. di palo rastremato zincato di altezza non inferiore a 7,0 m;
4. F.P.O. di armatura stradale al led autoalimentata con pannello fotovoltaico;

In tal senso ho sviluppato, nell'allegato 3, il computo metrico estimativo redatto sul prezziario vigente.

Cordiali Saluti

geom. Stefano Azzimato





LEGENDA

- (1) Armatura IP54 in doppio isolamento
- (2) Palo in acciaio
- (3) Collare in calcestruzzo
- (4) Riempimento con sabbia costipata
- (5) Tubo in PVC o in calcestruzzo
- (6) Basamento di fondazione in calcestruzzo
- (7) Corda nuda in rame 1G35 (se esistente)
- (8) Foro di drenaggio
- (9) Morsetto a compressione
- (10) Picchetto in acciaio zincato
- (11) Cavi unipolari con guaina tipo FG7R
- (12) Cavo unipolare tipo N07V-K

| Num.Ord. TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI | Quantità | | IMPORTI | |
|---------------------|--|----------|--------|----------|----------|
| | | u.m. | | Unitario | TOTALE |
| | <u>LAVORI A MISURA</u> | | | | |
| | OPERE PROVVISORIALI | | | | |
| NP.01 | Cantierizzazione localizzata compresa segnaletica temporanea di cantiere, semafori o mossieri compresi ogni onere per il noleggio del materiale per tutta la durata dei lavori, montaggio, rimozione, ritiro del materiale a fine lavori ed eventuali segnali, tabelle, luci ecc. | gg | 24,00 | 150,00 | 3.600,00 |
| | REALIZZAZIONE DI IMPIANTO ILLUMINAZIONE | | | | |
| B 1.01.1.b | Fresatura di pavimentazioni stradali di qualsiasi tipo, compresi gli oneri necessari per poter consegnare la pavimentazione fresata e pulita: per superfici inferiori a 3000 m ² (s =12 cm) | | | | |
| | VIA NAZARENO STRAMPELLI | | | | |
| | Su Via N. Strampelli per la posa in Opera di n°12 Pali (si stima circa 3 mq a palo) | mq | 36,00 | 21,00 | 756,00 |
| A 3.03.6 | Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 1,5 ton., o mezzo di uguali caratteristiche se preventivamente autorizzato dalla D.L., compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica. compreso il carico effettuato da pale meccaniche | ton | 6,48 | 89,31 | 578,73 |
| A 3.03.7.n | Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (EER), escluso il costo del trasport . L'avvenuto smaltimento/recupero dovrà essere attestato dall'impianto di recupero o discarica autorizzata con dichiarazione sulle quantità ricevute dalle singole unità locali e di quant'altro occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati a recupero - proveniente da operazioni di fresatura degli strati di pavimentazione | ton | 6,48 | 27,10 | 175,61 |
| A 2.01.5.b. | Scavo a sezione obbligata, all'interno dei centri urbani su strade in presenza di traffico veicolare fino alla profondità di 2,00 m dal piano di sbancamento od, in mancanza di questo, dall'orlo del cavo, di rocce sciolte di qualsiasi natura e consistenza con resistenza inferiore a 8 N/mm ² (argille sciolte e compatte, sabbie, ghiaie, pozzolane, lapilli, tufi ecc.), sia in asciutto che bagnato, anche in presenza di acqua stabilizzantesi nel cavo fino all'altezza di 0,20 m esclusa l'acqua proveniente da falda, compreso altresì lo spianamento e la configurazione del fondo, il tiro in alto sull'orlo del cavo e comunque in posizione di sicurezza. eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico sui mezzi di trasporto | | | | |
| | Per la realizzazione di °12 Plinti Palo | mc | 54,00 | 44,55 | 2.405,70 |
| A 3.03.7.o | Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (EER), escluso il costo del trasport . L'avvenuto smaltimento/recupero dovrà essere attestato dall'impianto di recupero o discarica autorizzata con dichiarazione sulle quantità ricevute dalle singole unità locali e di quant'altro occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce codice CEER/EER 17 05 03* (EER 17 05 04) a recupero ambientale (R10) materiale inerte vario costituito esclusivamente da terra proveniente da scavi - esclusi scavi stradali - , con concentrazione di contaminanti inferiori ai limiti della colonna A tabella 1 dell'allegato 5 del D.Lgs. 152/2006 | ton | 118,80 | 24,84 | 2.950,99 |

| | | | | | |
|----------------|--|----|-------|----------|-----------|
| A.6.03.1.a | <p>Casseforme rette per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compresi armo, disarmante disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per plinti di fondazione, per fondazioni rettilinee continue (travi rovesce, murature di sotterraneo)</p> <p>Formazione di n°12 Plinti Palo</p> | mq | 60,00 | 28,56 | 1.713,60 |
| A.6.01.2.1.1.a | <p>Calcestruzzo per strutture di fondazione ed interrato e/o strutture a contatto con acque aggressive, in opera, a prestazione garantita, conforme alle norme UNI EN 206-1 e UNI 11104 con classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm. Sono esclusi i ponteggi, le casseforme, il ferro di armatura e l'utilizzo della pompa per il getto. Classe di esposizione ambientale XC2 classe di resistenza a compressione C 25/30 – Rck 30 N/mmq</p> <p>Formazione di n°12 Plinti Palo</p> | mc | 54,00 | 210,70 | 11.377,80 |
| B.1.05.3 | <p>Bitumatura di ancoraggio con 0,75 kg di emulsione bituminosa acida al 62% data su sottofondi rullati o su strati bituminosi precedentemente stesi</p> | mq | 90,00 | 1,60 | 144,00 |
| B.1.05.11 | <p>Conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binderino). Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso per strato di base, provvisto di certificazione CE di prodotto secondo UNI EN 13108 e nel rispetto delle Nuove Norme Tecniche di capitolato, steso con idonee vibrofinitrici e compattato con rulli di idonea massa. Misurato in opera dopo costipamento:</p> | | | | |
| B.1.05.11.a. | <p>con bitume tradizionale (s=8 cm)</p> | mc | 7,20 | 242,35 | 1.744,92 |
| D.6.10.2.e | <p>Palo rastremato in acciaio zincato a caldo, compreso lo scavo per l'infissione su qualsiasi tipo di terreno e di pavimentazione, blocco di fondazione, costipamento, richiusura e ripristino della pavimentazione, del trasporto del materiale eccedente allo scarico autorizzato, completo di eventuale morsettiera di derivazione per cavi tetrapolari fino a 25 mm², fori per cassetta da esterno, bullone o piastrina per equipotenzialità e connessione di terra compresa, e ogni altro accessorio per il montaggio, in opera: altezza m 7,0 - attacco diam 60mm</p> | n° | 12,00 | 1.106,50 | 13.278,00 |
| N.P. 02 | <p>Gruppo testa palo per fotovoltaico incluso armatura stradale 150W con tecnologia LED ad alta luminosità. Ha un flusso luminoso di 18.000lm a 4000K ed un angolo di illuminazione asimmetrico di 90x130°, con corpo della lampada costruito in alluminio e con grado di protezione IP65. La verniciatura dovrà essere resistente alla corrosione e all'effetto dei raggi UV.</p> | n° | 12,00 | 184,00 | 2.208,00 |

| DESIGNAZIONE DEI LAVORI | IMPORTI TOTALE |
|---|-------------------|
| <u>QUADRO ECONOMICO</u> | |
| Importo Opere da Capitolato (Realizzazione di n°12 Pali di Illuminazione stradale LED Fotovoltaici) | 40.933,35 |
| Maggiorazione del 15% per particolari Soggezioni | |
| Maggiorazione del 15% per cantierizzazione su strada trafficata in orario di lavoro, opere di piccole entità estremamente frazionate con l'onere di ripristino della viabilità in sicurezza fuori dall'orario di lavoro | 6.140,00 |
| Ribasso Contrattuale | |
| Ribasso Contrattuale su Lavori a Misura 10% | -4.093,33 |
| Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni comprensivo degli oneri per la Sicurezza | 42.980,02 |
| IMPORTO TOTALE OPERE | 42.980,02 |