

CONSORZIO STRADALE  
VIA ALESSANDRO SANTINI E DIRAMAZIONI

Verbale del Consiglio di Amministrazione del 3 ottobre 2013

Il giorno 3 ottobre alle ore 17,00 in Via Vanni presso lo Studio Tecnico Tantino si è riunito il CdA del Consorzio di Via Alessandro Santini per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

- 1) Approvazione testo del verbale dell'Assemblea generale del 25.09.2013;
- 2) Varie ed eventuali.

Sul primo punto all'ordine del giorno il Presidente dà lettura del verbale dell'Assemblea Generale tenutasi il 25.09.2013, il CdA ne approva la stesura e dà mandato al Presidente per la pubblicazione dello stesso in Albo secondo la normativa vigente.

Il Presidente ribadisce quanto espresso in sede assembleare circa la necessità di:

- 1) Dare ulteriormente modo a tutti i consorziati di poter sistemare la propria iscrizione a ruolo mettendo a disposizione alternativamente la presenza dei componenti del CdA per 3/4 giornate nel giro di due settimane;
- 2) Attivarsi presso i Carabinieri per denunciare gli ignoti che hanno asportato i birilli delimitanti il perimetro consortile e dare seguito alle procedure per delimitarne di nuovo il perimetro.

Il Consiglio Concorda con il Presidente e sul primo punto all'unanimità delibera di attivarsi come definito e di predisporre dei modelli di autocertificazione da mettere a disposizione dei consorziati che si presenteranno per le modifiche dei dati.

Viene ribadito che:

- In caso di comproprietà le autocertificazioni dovranno essere fornite da tutti i comproprietari, e dovranno essere completate in tutte le parti per essere considerate valide;

Le modifiche complete accettate ed approvate dal Consiglio avranno effetto a partire dal ruolo di contribuenza 2013, non potendo essere applicate retroattivamente;

- In caso di comproprietà il Consorzio come anche l'Equitalia invierà gli avvisi di convocazione, le comunicazioni e le richieste di pagamento al solo primo nominativo, pur avendo in atti registrati tutti i nominativi dei comproprietari.

Qualora i comproprietari volessero ricevere le comunicazioni e le richieste di pagamento divise per ogni comproprietario, dovranno fare formale richiesta al Consorzio specificando tutti i dati anagrafici e fiscali dei comproprietari nonché la esatta suddivisione percentuale della comproprietà per l'attribuzione della quota parte del contributo. Tale richiesta dovrà essere fornita da tutti i comproprietari per essere accettata.

Queste indicazioni schematiche verranno manifestate a tutti i consorziati tramite la pubblicazione su internet e sulle bacheche.

Sul secondo punto all'ordine del giorno il CdA dà mandato al Presidente di fare una denuncia contro ignoti ai Carabinieri per tutelare il Consorzio in considerazione dell'immobilismo del Municipio più volte sollecitato in merito.

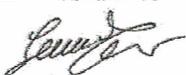
Il CdA ed il Presidente ipotizzano di proporre fra le modifiche statutarie da portare in Assemblea, una possibile semplificazione dei criteri di ripartizione dei contributi consortili che potrebbero essere suddivisi solo in base alla cubatura, relegando ai terreni non edificati, quantità piccolissime nel Consorzio, solo una piccola percentuale del ruolo deliberato.

Il CdA dà mandato al Presidente per individuare la data in cui vedersi con il tecnico Municipale incaricato Arch. Massimo Piras per la definizione delle pratiche in sospeso.

Il CdA dà mandato al Presidente di incaricare un Tecnico che predisponga un computo metrico estimativo che vada ad indicare i costi da sostenere per la sistemazione delle diramazioni, come evidenziato in fase assembleare.

Alle ore 19,00 non essendovi altri argomenti da discutere, la riunione si conclude.

Il Presidente



I Consiglieri

