

CONSORZIO STRADALE
VIA DELLA MARRANA

VERBALE DI ASSEMBLEA

Il giorno 28 maggio 2018 alle ore 11,00 a Roma, in via Albenga n. 33, si tiene l'Assemblea del Consorzio Stradale via della Marrana, per discutere e deliberare sul

ordine del giorno

Sessione ordinaria

- 1) Comunicazioni;
- 2) Bilanci consuntivi al 31 dicembre 2017;
- 3) Bilancio preventivo 2018 - emissione ruolo ordinario;
- 4) Programmazione poliennale 2019, 2020, 2021 e relativi ruoli ordinari;
- 5) Rinnovo cariche sociali;
- 6) Varie ed eventuali;

Sessione straordinaria

Aggiornamento Statuto titolo III lettera M: sede del Consorzio.

Sono presenti:

- Maurizio Centra *Presidente del Consiglio di Amministrazione;*

ed i Consorziati:

- Roma Capitale - Municipio VII *rappresentata dal Dott. Michele Vajuso;*
- CE.DIAL. S.r.l. *rappresentata dalla Dott.ssa Gretha Michelangeli;*
- Andrea Natalini *in proprio;*
- Cond. via della Marrana n. 11 *rappresentato dalla Signora Vera Martin;*

sono inoltre presenti, su invito del Presidente del Consiglio di Amministrazione, i Signori Carlo e Andrea Gennari, in rappresentanza della G3 S.r.l., incaricata della gestione amministrativa del Consorzio, e l'Arch. Daniela Zaccagnini, mentre sono assenti giustificati il Signori Andrea Ciuffini e Marco Tecca, Consiglieri di Amministrazione.

Il Dott. Maurizio Centra assume la presidenza e invita il Dott. Andrea Gennari a svolgere le funzioni di Segretario, avendo costui accettato procede alle verifiche preliminari, constatando e facendo constatare la regolarità della convocazione, mediante lettera raccomandata dell'11 aprile 2018 e affissione nell'Albo Pretorio dal 12 aprile 2018 al 26 aprile 2018 (*Prot. SC 2018/0406002*), nonché la presenza delle suddette persone, pertanto dichiara l'Assemblea regolarmente costituita ed idonea a deliberare sugli argomenti all'ordine del giorno.

Lo stesso Presidente prende la parola sul primo argomento e comunica che all'incirca due mesi or sono è stata avviata la procedura tecnico/amministrativa per un intervento di manutenzione di via della Marrama, che avrebbe comportato lavori ordinari e straordinari, in base al diverso livello di usura del manto stradale nei vari tratti. Proseguendo nel discorso, fa presente che l'Organo amministrativo ha preso questa decisione nonostante le difficoltà a incassare i contributi dovuti dai Consorziati, che da diverso tempo limitano l'operatività del Consorzio, tenendo conto delle richieste di intervento ricevute da diversi Consorziati nonché dal Corpo di Polizia locale di Roma Capitale,

U.O. VII Gruppo, quindi ha affidato all'Arch. Daniela Zaccagnini l'incarico di redigere un capitolato delle opere da eseguire e svolgere presso i competenti uffici di Roma Capitale, Municipio VII, gli adempimenti del caso (comunicazioni, richieste di autorizzazione, ecc.).

Dai colloqui intercorsi tra l'Arch. Zaccagnini, in nome e per conto del Consorzio, e i funzionari di Roma Capitale, Municipio VII, competenti in materia di manutenzione delle strade, sono emersi fatti di cui il Consorzio non era a conoscenza e, in particolare, la presa in carico manutentiva di via della Marrana da parte di Roma Capitale, Municipio VII. A questo punto lo stesso Presidente ha incontrato il Direttore responsabile della Direzione tecnica, Ufficio Progettazione e Manutenzione straordinaria strade del Municipio VII il quale, resosi conto che la suddetta presa in carico manutentiva di via della Marrana non era stata comunicata a tutti i soggetti interessati, il 27 aprile 2018 ha inviato una nota (*Prot. CI n. 94116*) al Corpo di Polizia locale di Roma Capitale, U.O. VII Gruppo e al Consorzio.

L'8 maggio 2018 il Consorzio ha ricevuto tramite e-mail la suddetta nota con i relativi allegati, da cui ha preso atto che:

- a. il 2 novembre 2011 il Dipartimento Patrimonio di Roma Capitale, in una lettera (*Prot. QC n. 54107*) rivolta al Municipio Roma 9 - U.O.T, 2° Servizio Manutenzione strade, ha dichiarato che:
 - *“una porzione di via della Marrana, da via Paolo Albera a piazza Monte Castrilli è proprietà di Roma Capitale, pervenuta con Decreto di esproprio redatto da DPGRL in data 24.06.1975 n. 779;*
 - *per la restante porzione di via della Marrana non si sono reperiti titoli acquisitivi a favore di Roma Capitale”;*
- b. il 4 settembre 2017 la Giunta municipale del Municipio VII ha deliberato la presa in carico manutentivo di via della Marrana, assieme ad altre strade dello stesso Municipio;
- c. il 26 settembre 2017 la Direzione tecnica, Ufficio Progettazione e Manutenzione straordinaria strade del Municipio VII ha comunicato la presa in carico manutentivo di via della Marrana a vari soggetti, tra i quali non è compreso il Consorzio.

Dagli atti ricevuti, che sono stati messi a disposizione di tutti Consorziati in questa sede, si evince dunque che il Consorzio è competente della manutenzione del solo tratto di via della Marrana che va da piazza Monte Castrilli a via Gualdo Tadino fino alla data di efficacia della presa in carico della stessa manutenzione da parte di Roma Capitale, Municipio VII.

Considerato che:

- il Consorzio è un ente pubblico non economico istituito ai sensi del D.L.Lgt. 1446/1918 con il compito di svolgere il servizio pubblico di manutenzione della sede stradale, per il quale ha diritto a un contributo economico (obbligatorio) a carico di Roma Capitale (già Comune di Roma), ai sensi dell'art. 3 del D.L.Lgt. n. 1446/1918, nella misura del 50% (cinquanta per cento) delle spese risultanti dal Bilancio annuale approvato dall'Assemblea generale del Consorzio stesso;
- presumibilmente Roma Capitale potrebbe non erogare più il suddetto contributo economico a seguito della comunicazione della presa in carico manutentivo di via della Marrana al Consorzio, effettuata con la suddetta nota del Municipio VII datata 27 aprile 2018;

ritiene opportuno che quanto prima l'Assemblea dei Consorziati si esprima sulla mutata situazione, che potrebbe legittimare lo scioglimento del Consorzio, nei modi e nei termini stabiliti dalla legge e dallo Statuto (titolo III lettera M).

Segue ampia discussione, nel corso della quale interviene anche il Dott. Michele Vajuso, il quale fornisce informazioni e chiarimenti sulle attività manutentive prese in carico dalla struttura alla quale appartiene. Al termine della discussione l'Assemblea all'unanimità

delibera di

A) chiedere a Roma Capitale, Municipio VII:

- un atto formale che sollevi *sine die* il Consorzio dagli obblighi di manutenzione di via della Marrana;
- la ricognizione della proprietà del tratto di via della Marrana che va da piazza Monte Castrilli a via Gualdo Tadino;
- perfezionare gli adempimenti di legge per la presa in carico manutentivo di via della Marrana e l'eventuale subentro di Roma Capitale, Municipio VII nelle polizze assicurative in corso, a suo tempo stipulate dal Consorzio;

B) analizzare legalmente e tecnicamente, in collaborazione con Roma Capitale, Municipio VII, le possibilità e modalità di scioglimento del Consorzio, al fine di poter deliberare in merito nel più breve tempo possibile;

C) affidare al Presidente, Dott. Maurizio Centra, i poteri necessari a dare attuazione alla presente delibera, nessuno escluso o eccettuato.

Sul secondo argomento all'ordine del giorno, il Presidente illustra i Bilanci consuntivi al 31 dicembre 2016 e al 31 dicembre 2017, entrambi composti da:

- Situazione di cassa;
- Situazione patrimoniale;
- Conto economico;

e integra le informazioni fornite dai suddetti documenti con altri dati e considerazioni, inerenti all'attività svolta dal Consorzio nonché ai principi di redazione dei Bilancio stessi.

Nella successiva discussione il Dott. Vajuso comunica che per l'anno 2017 i fondi impegnati da Roma Capitale - Municipio VII a favore del Consorzio via della Marrana, a titolo di contributo obbligatorio di cui all'art. 3 del D.L.Lgt. 1446/1918 ammonta a euro 2.329,00, come da determinazione dirigenziale del 19 dicembre 2017 (*Repertorio CI/3681/2017 e Protocollo CI/26187/2017*). Al riguardo il Presidente fa notare che la misura del suddetto contributo obbligatorio non può essere unilateralmente stabilito dal soggetto debitore, tra l'altro alla fine dell'anno al quale lo stesso contributo si riferisce, anche perché se questa procedura fosse legittima determinerebbe il trasferimento in capo ai consorziati gli oneri che la legge pone a carico dell'ente pubblico territoriale, nel caso di specie Roma Capitale. Comunque sia, vista la particolare situazione nella quale si trova il Consorzio, che potrebbe legittimarne lo scioglimento, come illustrato in precedenza, propone all'Assemblea di deliberare in merito ai Bilanci presentati, eventualmente non procedendo all'emissione dei ruoli per l'anno 2017. Al termine della discussione l'Assemblea all'unanimità

delibera di

- i. approvare il Bilancio consuntivo al 31 dicembre 2016, che presenta un disavanzo di esercizio di euro 9.583,39, coperto mediante l'utilizzo, in pari misura, del fondo lavori accantonato in anni precedenti;
- ii. approvare il Bilancio consuntivo al 31 dicembre 2017, che presenta un disavanzo di esercizio di euro 13.361,49, coperto mediante l'utilizzo, in pari misura, del fondo lavori accantonato in anni precedenti;
- iii. annullare l'emissione del ruolo 2017.

Subito dopo riprende la parola il Presidente e propone di rinviare ad una prossima Assemblea l'esame dei seguenti argomenti all'ordine del giorno:

- 3) *Bilancio preventivo 2018 - emissione ruolo ordinario;*
- 4) *Programmazione poliennale 2019, 2020, 2021 e relativi ruoli ordinari;*
- 5) *Rinnovo cariche sociali;*
- 6) *Varie ed eventuali;*

in considerazione della mutata situazione del Consorzio e della necessità di svolgere le attività indicate nella delibera relativa al primo argomento all'ordine del giorno. Segue breve consultazione, al termine della quale l'Assemblea all'unanimità

delibera

di rinviare l'esame degli argomenti indicati ai punti 3, 4, 5 e 6, in attesa che siano completate le attività indicate nella delibera relativa al primo argomento all'ordine del giorno, nel contempo solleva l'Organo amministrativo da eventuali responsabilità in merito agli stessi argomenti.

Passando alla sessione straordinaria, il Presidente illustra le ragioni per le quali Roma Capitale, Dipartimento SIMU ha chiesto di modificare il titolo III lettera M dello Statuto, inerente alla sede del Consorzio. Segue breve discussione, al termine della quale l'Assemblea all'unanimità

delibera

di modificare il titolo III lettera M) "sede legale ed amministrativa - durata del consorzio" dello statuto, abolendo il testo attuale:

"Il Consorzio ha sede presso il Comune di Roma - Ufficio Consorzi Stradali dove viene custodita la copia conforme per firma del Presidente dei verbali delle Assemblee Generali, lo statuto consortile e l'atto istitutivo.

Gli atti ed i registri del Consorzio restano depositati e tenuti a disposizione degli interessati per la visione, presso l'ufficio amministrativo del Consorzio; o altra sede che verrà decisa dal Consiglio di Amministrazione con apposita delibera.

Il Consorzio ha durata illimitata e si scioglie nel caso di trasferimento di tutti i beni da esso amministrati al Comune di Roma o agli altri Enti a ciò preposti"

e sostituendolo con il seguente:

"La Sede del Consorzio è nel territorio di Roma Capitale, presso l'Ufficio Amministrativo al quale è affidata l'assistenza funzionale dell'ente; in tale sede sono custoditi gli atti del Consorzio e tenuti a disposizione dei Consorziati per la visione.

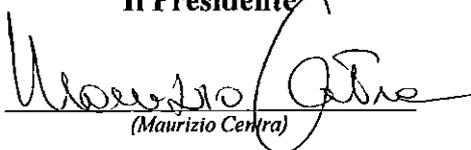
Con specifica deliberazione il Consiglio di Amministrazione ha facoltà di decidere lo spostamento della Sede in altro luogo.

L'Atto istitutivo del Consorzio (delibera comunale) è depositato presso Roma Capitale.

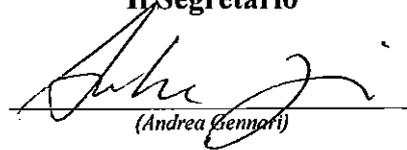
Il Consorzio ha durata illimitata e si scioglie nel caso di trasferimento di tutti i beni da esso amministrati a Roma Capitale o agli altri Enti a ciò preposti".

Alle ore 12:40, non chiedendo alcuno ulteriormente la parola, il Presidente dichiara terminata l'Assemblea, previa redazione, lettura e approvazione di questo verbale.

Il Presidente


(Maurizio Centra)

Il Segretario


(Andrea Genardi)