

CONSORZIO STRADALE  
VIA DELLA MARRANA

**VERBALE DI ASSEMBLEA**

Il 12 settembre 2012 alle ore 12,00 a Roma, in via Albenga n. 33, si tiene l'Assemblea del Consorzio Stradale di Via della Marrana, con il seguente

**ordine del giorno**

- 1) Comunicazioni del Presidente del Consorzio;
- 2) Bilancio consuntivo al 31.12.2011;
- 3) Bilancio di previsione 2012 - emissione ruolo relativo;
- 4) Varie ed eventuali.

Sono presenti i Signori:

- |                   |                                                     |
|-------------------|-----------------------------------------------------|
| ▪ Maurizio Centra | <i>Presidente del Consiglio di Amministrazione;</i> |
| ▪ Delio Chimenti  | <i>Consigliere di amministrazione;</i>              |
| ▪ Luca Bettollini | <i>Consigliere di amministrazione;</i>              |

ed i Consorziati:

- |                    |                                                                                                                         |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ▪ Soc. Bettollini  | <i>rappresentato da Luca Bettollini;</i>                                                                                |
| ▪ CE.DI.AL. S.r.l. | <i>rappresentata da Maurizio Centra;</i>                                                                                |
| ▪ Roma Capitale    | <i>rappresentata dai Signori Rossella Caputo, Dirigente U.O.T. del IX Municipio, Rosino Marchetti e Michele Vajuso.</i> |

Presiede il Dott. Maurizio Centra, il quale invita il Dott. Stefano Malatesta a svolgere le funzioni di Segretario, e, avendo costui accettato, ricorda che l'Assemblea, regolarmente indetta a norma di legge e di statuto, è stata differita a quest'oggi il 23 luglio 2012, quindi, procede alle verifiche preliminari, constatando e facendo la presenza delle suddette persone, infine, dichiara l'Assemblea regolarmente costituita ed idonea a deliberare sugli argomenti all'ordine del giorno.

Prende la parola il Presidente, il quale, trattando congiuntamente il primo ed il secondo argomento, illustra l'andamento della gestione dal 1 gennaio 2011 al 31 dicembre 2011, soffermandosi, in modo particolare su alcune vicende, quindi presenta il Bilancio consuntivo al 31 dicembre 2011, integrando i dati contabili con altre informazioni.

Sullo stesso argomento prende la parola l'Arch. Caputo e fa presente che l'Amministrazione da lei rappresentata ha effettuato una ricognizione delle proprietà di Roma Capitale nell'ambito del Consorzio Stradale di Via della Marrana, dalla quale emerge una consistenza diversa ed inferiore da quella fin ora nota, che, tra l'altro, impone l'aggiornamento delle quote di ripartizione delle spese consortili, con una riduzione degli oneri per la collettività; precisa, inoltre, che tale ricognizione è stata comunicata al Consorzio con lettera del 6 luglio 2012 (Prot. 57048). Al termine del suo intervento, l'Arch. Caputo propone di avviare l'aggiornamento dell'elenco proprietà consortili, al fine della corretta e puntuale ripartizione delle spese tra i soggetti debitori, in base allo statuto.

Segue ampia discussione, al termine della quale l'Assemblea condivide la proposta dell'Arch. Caputo, che è stata oggetto di precedenti delibere del Consiglio di Amministrazione della stessa Assemblea, e, preso atto che lo statuto impone ai proprietari di unità immobiliari di comunicare al Consorzio ogni variazione intervenuta (*Titolo II Paragrafo A*), all'unanimità

*delibera*

- di realizzare “in economia” l’aggiornamento dell’elenco dei soggetti debitori, contenente gli elementi previsti dallo statuto, procedendo alla comunicazione/richieste formale a tutti i soggetti iscritti nell’elenco attuale, mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento, ed utilizzando le informazioni che metterà a disposizione del Consorzio la competente struttura del IX Municipio di Roma Capitale ed ogni altro Consorziato;
- sospendere la discussione degli argomenti all’ordine del giorno e di riprenderla il 8 ottobre 2012 alle ore 12:00, nella stessa sede;
- divulgare quanto deliberato mediante pubblicazione di questo verbale sul sito condiviso: [www.consorzistradali/marrana](http://www.consorzistradali/marrana).

Alle ore 14:05, non essendoci altro su cui deliberare e nessuno chiedendo ulteriormente al parola, il Presidente dichiara terminata l’Assemblea, previa redazione, lettura e approvazione di questo verbale.

**Il Presidente**



(Maurizio Centra)

**Il Segretario**



(Stefano Malatesta)