

**CONSORZIO STRADALE
ILDEBRANDO DELLA GIOVANNA E DIRAMAZIONI**

Verbale del Consiglio di Amministrazione del 17 giugno 2012

Il giorno 17 giugno 2012 in Via Garrone 53 si è riunito il CdA del Consorzio con invito del Presidente.

Sono presenti il Presidente Stefano Capanna Piscè ed i Consiglieri Fabio Lecci, Rocco Ciminello, ed il revisore Bassetti Giampaolo.

Sono assenti: Nunziatina Schirra, Edoardo Vescio ed il rappresentante di Roma Capitale Municipio 16.

Assiste il tecnico Daniele Scartocetti invitato dal Presidente.

Il Presidente informa di aver convocato la riunione in quanto ha ipotizzato la necessità di provvedere alla bitumazione di tutte le vie del consorzio con un piano poliennale.

Informa altresì che da informazioni assunte, e confermate dal Consulente del Consorzio, l'Ente non può provvedere ad appaltare lavori di rilevanza pubblica senza averne disponibilità concreta dei fondi, né senza il benestare preventivo del Comune anche per stabilire la eventuale partecipazione contributiva.

Intervengono tutti i consiglieri presenti che ritengono opportuno a questo punto di effettuare subito e con urgenza tutti gli interventi di messa in sicurezza e di eliminazione dei pericoli fino ad ora rinviati.

Nel merito Gennari ricorda di aver effettuato un sopralluogo con il tecnico della G3 srl nel mese di marzo, e di aver consegnato un elenco dettagliato delle opere da eseguire urgentemente a quella data.

Il CdA invita il Geom. Scartocetti ad aggiornare tale elenco, ed a emettere subito l'ordinativo alla impresa COGEMA per la realizzazione urgente di quanto necessario, impegnando i fondi disponibili sul conto del Consorzio, e tenendo informato l'Ufficio.

Circa le varie, il CdA decide di far realizzare tramite l'impresa Cogema Srl alcune bacheche da posizionare in punti strategici quali la parrocchia il bar e le fermate ATAC in modo da poter fornire ai consorziati le tempestive comunicazioni del Consorzio.

Il CdA, al fine del contenimento dei costi di gestione affida a ciascun consigliere il compito di individuare le nuove volumetrie realizzate sui lotti che partecipano ancora alle spese consortili soltanto per il dato relativo alla superficie del lotto e non ancora sulla volumetria realizzata.

Con l'occasione si provvederà a censire anche le attività commerciali, cantieri, ecc. al fine di provvedere alla eventuale attribuzione dei contributi straordinari.

Per conseguenza di quanto sopra il CdA ritiene opportuno proporre alla prossima Assemblea un aggiornamento dello Statuto sia con l'inserimento del contributo individuale sia con un correttivo alle unità immobiliari ad uso non abitativo sulla base delle superficie dei locali ad uso commerciale.

Il CdA ritiene peraltro disciplinare le affissioni e le pubblicità presente nel comprensorio, tutte senza la prescritta autorizzazione del Consorzio per competenza.

Si stabilisce di effettuare un censimento con l'aiuto dei Consiglieri e di richiedere al Comune se esistano autorizzazioni e chi le ha eventualmente rilasciate per gli atti conseguenti.

Nel contempo il CdA ritiene inserire nello statuto il divieto di installazione delle pubblicità al di fuori degli spazi e manufatti che indicherà il Consorzio a fronte delle corresponsione di un contributo per l'occupazione del suolo consortile.

Il Presidente impegna la Società di Servizi G3 S.r.l. che conferma, ad elaborare le modifiche allo Statuto secondo le indicazioni ricevute e l'applicazione delle nuove norme ed esperienze negli altri vari Consorzi, da esaminare nei prossimi CdA.

Alle ore 20,45 la riunione si conclude.

Il Segretario

Presidente del Consorzio
Stefano Capanna Pisce'

