

CONSORZIO STRADALE
ILDEBRANDO DELLA GIOVANNA E DIRAMAZIONI

Verbale Assemblea Generale 3 luglio 2014

Il giorno 3 luglio 2014 alle ore 16 in prima convocazione ed alle ore 17 in seconda convocazione in Via Garrone 69 nella sala riunioni della Parrocchia Madonna di Fatima è indetta l'Assemblea Generale dei Consorziati con il seguente ordine del giorno:

- 1) Approvazione bilanci consuntivi al 31.12.2013;
- 2) Bilancio Preventivo 2014 - emissione ruolo;
- 3) Programmazione triennale 2015, 2016, 2017 - emissione relativi ruoli;
- 4) Emergenza Lavori 2014;
- 5) Digitalizzazione amministrazione;
- 6) Accorpamento o fusione consorzi;
- 7) Proposta nuovi sensi di marcia (da sottoporre all'att.ne del Municipio);
- 8) Varie ed eventuali.

Alle ore 16 del 3 luglio 2014 non è presente la maggioranza dei consorziati, e pertanto la riunione è rinviata alle ore 17 a termini dello Statuto Art. 9

Alle ore 17 del 3 luglio 2014 in seconda convocazione oltre al Presidente del Consorzio Stefano Capanna Piscè, i rappresentanti municipali di Roma Capitale Arch. Paolo Fornaciari e D.ssa Stefania Iovine i Consiglieri Fabio Lecci, Locasto Bruno, Ventura Pietro; i Revisori Fabrizio De Antoniis, Giampaolo Bassetti, sono presenti di persona o per delega i consorziati riportati nell'elenco allegato al verbale sotto la lettera A.

Il Presidente alle ore 17,15 constata la regolarità della convocazione e la presenza dei consorziati di cui l'allegato A, dichiara l'Assemblea validamente costituita ed atta a votare su tutti gli argomenti all'ordine del giorno e chiama a fungere da segretario il Dott. Andrea Gennari della Società di Servizi G3 S.r.l.

Il Presidente apre quindi i lavori assembleari e con l'ausilio di un proiettore illustra l'attività del Consorzio, i lavori ed i pronti interventi effettuati in tutto il comprensorio per garantire la viabilità e la sicurezza lungo le consorziali. Ognuno dei consorziati presenti si riconosce nei lavori che, nelle oltre 200 foto, vengono documentate dettagliatamente.

Il Presidente informa di aver incaricato il tecnico Geom. Scartocetti di redigere non solo la contabilità dei lavori eseguiti e verificati, ma anche il computo metrico estimativo delle necessità di intervento per il 2014 e per il prossimo triennio; documenti tutti acquisiti in atti, sottoposti al Revisore e partecipati al rappresentante del Comune di Roma Capitale che li ha condivisi.

Si alternano richieste di chiarimenti e domande prevalentemente sulle tasse e servizi comunali che vengono svolti in maniera del tutto insoddisfacente e si vanno a sovrapporre a quelli svolti dal Consorzio per competenze specifiche del Consorzio stesso.

Il Presidente richiama all'ordine ed invita gli intervenuti ad indirizzare le loro contestazioni direttamente al Comune ed alle società di pubblici servizi partecipate dal Comune per la loro competenze ed a riferirsi al Consorzio Stradale solo per le problematiche riguardanti esclusivamente la manutenzione delle strade.

Il Presidente dà la parola al Dott. Andrea Gennari perché legga ed illustri il bilancio chiuso al 31.12.2013 di cui al primo punto all'ordine del giorno.

Il Dott. Andrea Gennari legge ed illustra ogni singola voce del bilancio e per quanto riguarda le manutenzioni delle strade viene richiesto anche l'intervento del tecnico Geom. Scartocetti.

Interviene a conclusione il Revisore De Antoniis che legge la relazione al bilancio consuntivo 2013, preventivo 2014 e programmazione del triennio, dando parere favorevole ed invito ad approvarli da parte dell'Assemblea Generale.

Il Presidente pone ai voti il bilancio consuntivo 2013 che l'assemblea unanime approva nelle seguenti complessive risultanze:

Saldo di c/c al 31.12.2012	3.696,96
Riscossioni	70.446,84
Pagamenti	<u>71.009,22</u>
Saldo di c/c al 31.12.2013	3.134,58
Residui Attivi	140.755,53
Residui Passivi e fondi	<u>88.962,31</u>

Avanzo di Amministrazione al 31.12.2013 54.927,80

I conti: cassa, residui, economico e patrimoniale così approvati vengono acquisiti in atti.

Il Presidente passa all'esame ed approvazione dei punti 2 e 3 all'ordine del giorno. Nel merito ribadisce quanto già espresso nel corso degli interventi per confermare la proposta del Consiglio di Amministrazione di non aumentare il carico contributivo ai consorziati rispetto agli ultimi ruoli.

Interviene il rappresentante del Comune che fa rilevare che il tecnico del Consorzio nel computo estimativo delle opere da eseguire nel 2014 ha previsto l'impegno di € 46.000,00 per lavori alla Via Garrone e ciò non corrisponde alla cifra più bassa di € 6.000,00 indicata nel dettaglio del bilancio; chiede per coerenza di aggiornarla insieme alle risultanze dello stanziamento.

Il Presidente informa che, proprio per quanto precedentemente espresso, si ipotizzava l'eventuale copertura negli esercizi successivi.

L'Assemblea condivide l'osservazione del Rappresentante del Comune e delibera di aggiornare in tal senso il ruolo da emettere.

Premesso quanto sopra, e considerato l'avanzo di Amministrazione al 31.12.2013 di € 54.927,80 e la integrazione del ruolo 2014 di cui sopra ad € 86.000,00, l'Assemblea approva il bilancio preventivo 2014 nelle seguenti complessive risultanze

Riscossioni € 146.927,80

Pagamenti € 146.927,80

Il rappresentante del Comune informa che come disposto dal Dipartimento Mobilità, il Comune partecipa alle sole spese specifiche della manutenzione stradale; peraltro in considerazione della scadenza del contratto di manutenzione ordinaria, invita il Consorzio a prevedere il più possibile i lavori e le manutenzioni contabilizzate a misura, secondo le indicazioni del computo redatto dal tecnico del Consorzio.

Sul punto 3 all'ordine del giorno il Rappresentante esprime per ora il parere favorevole al bilancio di previsione 2015 previsto in € 80.000,00, da riproporre ed eventualmente aggiornare in relazione alle effettive esigenze dei lavori necessari da riportare all'esame della prossima Assemblea Generale. Dichiarò infine di astenersi per quanto riguarda i successivi esercizi in adempimento delle disposizioni del Dipartimento Mobilità.

L'Assemblea con le premesse di cui sopra espresse del rappresentante del Comune, approva il bilancio poliennale 2015, 2016 e 2017.

Il punto 4 all'ordine del giorno è stato illustrato in dettaglio e fatto proprio dall'Assemblea Generale che lo ha approvato nel corso dell'intervento esplicativo del tecnico Scartocetti.

Sul 5 punto all'ordine del giorno il Presidente oltre a ricordare l'obbligo da parte dei consorziati di comunicare nelle dovute forme ogni variazione di proprietà ed indirizzo. Sollecita i consorziati a fornire una propria mail alla quale inviare le comunicazioni personali e quelle divulgative del Consorzio per consentire la massima informazione possibile da parte del Consorzio. Questo rappresenterà il primo passo di acquisizione dati per la realizzazione di un portale dedicato altresì alle funzioni di controllo dei dati anagrafici, ripartizione delle superfici, ripartizione delle cubature, ripartizione delle proprietà, estratto conto consortile ecc ecc. L'assemblea approva ed il CdA ha mandato d'incarico per individuare la ditta appaltatrice che possa realizzare la digitalizzazione del consorzio.

Sul punto 6 all'ordine del giorno il Presidente informa che è tutt'ora vigente una convenzione per i lavori a confine con il Consorzio di Via Massimilla e diramazioni.

Tale convenzione ha però alcune difficoltà di interpretazioni sulle effettive specifiche competenze tra i due Consorzi.

Sottolinea quanto già previsto all'Art. 22 del vigente statuto in merito alla possibilità di fusione del Consorzio con i Consorzi Stradali limitrofi e propone all'assemblea di avviare le procedure di fusione con il Consorzio Stradale di Via Massimilla sia per unificare gli interventi manutentivi e la gestione dell'Ente con conseguente contenimento delle spese.

L'assemblea unanime dà mandato al Presidente con il supporto della Società G3 srl di avviare i contatti con il CdA di quel Consorzio finalizzate all'accorpamento dei due Enti.

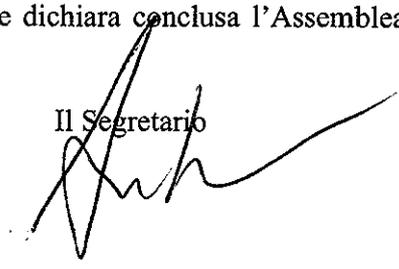
Sul punto 7 all'odg il Presidente presenta all'Assemblea lo studio, della nuova viabilità e sensi unici di marcia, finalizzato a migliorare la transitabilità lungo le strade in quanto di limitata ampiezza e pericolosità per il transito sia veicolare che pedonale.

L'Assemblea nell'approvare la proposta, chiede al Presidente di pubblicare il progetto in modo da dare la possibilità ai consorziati di presentare le proprie osservazioni e/o proposte di modifica in modo da consentire l'esame definitivo da parte del CdA e la proposizione alla UITS Municipale per l'adozione delle previste DD.

Circa le varie, essendosi ampiamente dibattuto su tutti gli argomenti nel corso della riunione, nulla vi è da decidere e pertanto alle ore 19,20 il Presidente dichiara conclusa l'Assemblea, del che è verbale.


Presidente del Consorzio
Stefano Capanna Piscè'

Il Segretario



**CONSORZIO STRADALE
ILDEBRANDO DELLA GIOVANNA E DIRAMAZIONI**

Verbale Assemblea Generale 3 luglio 2014

Allegato A: elenco presenti

Barbaresi Antonia	delega
Bassetti Giampaolo	per se
Canu Bonaria	per se
Capanna Piscè Domenico	per se
Cicchinelli Antonio	per se
Ciurleo Espedito	per se
Colombini Giancarlo	delega
Condominio Via Breglia 31	per se
Condominio via Fasiani 71	per se
Curcio Beniamino	per se
D'eramo Pasqua Emidia	per se
De Mita Giro Romeo	per se
De Mita Rosalia	per se
Di Carlo Elda	per se
Fiorentini Claudio	per se
Graziani Claudio	per se
Mari Tiziana	per se
Mele Cosimo	per se
Peroni Luigi	per se
Piccirilli Lina	per se
Porfin Srl	per se
Quaglia Giuseppina	per se
Rofani Gemma	delega
Silveri Maria Giacinta	per se
Stefani Giovanni	per se
Tempestini Paola	per se