

**CONSORZIO STRADALE
ESTENSI - CONSOLATA**

Verbale Assemblea Generale degli utenti del 11 marzo 2016

Il giorno 11 marzo 2016 alle ore 01:00 in prima convocazione ed alle ore 10:00 in seconda convocazione in Via di Bravetta 633 presso la Parrocchia Natività di Maria è stata convocata l'Assemblea Generale del Consorzio per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Comunicazioni del Presidente;
2. Bilancio consuntivo al 31.12.2015;
3. Preventivo 2017 – emissione ruolo;
4. Programmazione poliennale 2017/2019 – emissione ruoli;
5. Varie ed eventuali.

Alle ore 1:00 del 11 marzo 2016 oltre al Presidente Prof.ssa Paola Turi non vi è alcun consorziato, pertanto l'Assemblea viene rinviata alle ore 10:00 in seconda convocazione.

Alle ore 10:00 del 11 marzo 2016 in seconda convocazione sono presenti: il Presidente del Consorzio Prof.ssa Paola Turi ed i Consiglieri Tassi Giuseppe e Anna Giacoletti, oltre i Consorziati di persona o per delega indicati nell'allegato A al presente verbale.

Alle ore 10,15 il Presidente constata la regolarità dell'odierna convocazione, la presenza dei consorziati di cui sopra, dichiara l'Assemblea regolarmente costituita in seconda convocazione ed atta a decidere su tutti gli argomenti dell'ordine del giorno in conformità alle norme statutarie, chiama a fungere da Segretario il Sig. Carlo Gennari della Società di Servizi G3 Srl che cura la segreteria e l'assistenza al Consorzio, ed apre i lavori assembleari.

Il Presidente saluta i presenti constata l'esiguo numero dei presenti nonostante l'amministrazione si sia adoperata ad individuare il luogo della riunione nei pressi del Consorzio e con un comodo parcheggio.

Il Presidente fa notare alla Assemblea che nonostante l'invito fosse stato indirizzato - come di consueto - sia al Dipartimento SIMU - Consorzi Stradali, sia al Municipio XII - Direzione UOT - Servizio Consorzi Stradali, non è intervenuto alcun rappresentante dell'Amministrazione Comunale; si evidenzia così il perseverante atteggiamento di disinteresse per il funzionamento del Consorzio.

I presenti evidenziano altresì che tale atteggiamento ostruzionistico basato sulla mancanza di precise regole, in conformità alla legge istitutiva dell'Ente Consortile, alle quali si deve attenere il Comune e di anomale interpretazioni delle stesse da parte dei vari Uffici Comunali e Municipali, e dei Responsabili che si alternano continuamente non fanno altro che aumentare i costi delle attività burocratiche, inutili e tendenti ad allungare i tempi di esecuzione di ogni attività amministrativa e funzionale del Consorzio.

Il Presidente ricorda l'attività svolta dal Consorzio fin dalla Sua nomina insieme al nuovo CdA, e delle varie e concrete difficoltà incontrate.

Si rifà alla precaria situazione economica nella quale ha trovato il Consorzio. In particolare rappresenta la situazione con Equitalia riguardo alle anticipazioni che detto Ente assicurava al Consorzio fino al 2013, successivamente Equitalia, bloccando questo *modus operandi*, e recuperando, attraverso i pagamenti dei consorziati le somme anticipate, lasciava il Consorzio, a giugno del 2015, senza fondi.

Non appena arrivate le nuove risorse finanziarie il Presidente, dopo avere regolato tutte le pendenze, ha iniziato una serie di interventi secondo le priorità, pur con le citate difficoltà burocratiche con il Comune: elenca le opere eseguite ed in corso di esecuzione, illustra il piano di riordino della segnaletica, della sosta e dei parcheggi che verranno finalmente disciplinati; invita tutti a rispettare e ad andare piano ed a riportare l'invito nei propri condomini.

Comunica che l'assemblea 2014 non si è potuta tenere sia per mancanza di fondi, sia a causa della situazione di morosità del Comune, sia perché il Consorzio non aveva potuto eseguire conseguentemente alcuna opera.

Una volta disciplinata la segnaletica, il Presidente comunica che saranno chiamati i vigili per farla rispettare.

Sollecita tutti i frontisti, già invitati con una specifica nota, a curare la manutenzione della vegetazione prospiciente le strade informa che la mancanza di intervento o la carente manutenzione costante delle siepi determina pericoli a coloro che percorrono le consorziali, le cui responsabilità ricadono sui frontisti inadempienti, e determina la possibilità del Consorzio di provvedere con oneri a carico.

Il Presidente ringrazia dell'attenzione alla Sua relazione la quale viene approvata unanimemente con un applauso dei presenti.

Il Presidente apre agli interventi che i presenti volessero fare su argomenti di interesse generale e sull'ordine del giorno della odierna riunione.

Intervengono taluni presenti che richiedono chiarimenti in merito alla competenze del Consorzio e sulle strade in gestione.

Il Presidente ripercorre tutte le iniziative svolte dal CdA e curate personalmente con l'Amministrazione comunale che peraltro sottolineano la noncuranza e/o mancanza di svolgimento della attività propria degli Uffici Comunali prevista nel D.L.L. 1446/18 e dalle funzioni pubbliche della pubblica amministrazione in sinergia con il Consorzio.

In particolare si rifà alle continue richieste di chiarimenti e provvedimenti amministrativi conseguenti alla acquisizione al patrimonio Comunale della ex consortile Via della Consolata, alla conseguente modifica dell'atto istitutivo e del territorio in gestione al consorzio. Atti ed informazioni mai avvenute anche con un semplice riscontro alle richieste del Consorzio.

Parimenti, a seguito della acquisizione alla gestione consortile delle diramazioni private della Via degli Estensi ad uso pubblico,, ancora nessun riscontro e/o modifica dell'atto istitutivo è pervenuta al Consorzio.

Tale situazione non consente di aver piena conoscenza dello stato giuridico di alcune diramazioni fra le quali anche una interrotta da una sbarra.

I presenti, in considerazione del progetto di riordino della segnaletica illustrato dal Presidente, chiedono all'unanimità di procedere alla eliminazione degli impedimenti attuali al collegamento della Via Macarani con Via degli Obizzi in modo da creare un senso unico rotatorio nel tratto terminale evitando così i pericoli del doppio senso per limitata carreggiata attuale. L'Assemblea unanime concorda.

L'assemblea chiede altresì di prevedere la realizzazione di banchine salvagente/marciapiedi lungo la Via degli Estensi in alternativa alla segnaletica orizzontale dei percorsi pedonali. Il Presidente informa che al momento attuale il Consorzio può solo procedere al riordino della sola segnaletica orizzontale e verticale, il problema marciapiedi potrà essere affrontato, dove tecnicamente possibile, una volta ottenuti i relativi finanziamenti e la disponibilità concreta del Municipio a collaborare realmente con il Consorzio nell'interesse pubblico.

A conclusione degli interventi e delle risposte, il Presidente invita tutti i consorziati a rivolgersi in Ufficio per questioni consortili e soprattutto quelle che riguardano individualmente i singoli consorziati.

Suggerisce l'utilizzo della mail in modo da consentire una pronta risposta.

Il Presidente informa quindi che come indicato nell'odg l'Assemblea è stata convocata per l'approvazione dei bilanci, e della programmazione poliennale.

Il Presidente dà quindi la parola a Carlo Gennari perché illustri i bilanci consuntivi al 31.12.2015, il preventivo 2017 ed il programma poliennale proposti dal CdA.

Carlo Gennari procede con la lettura e spiegazione di tutte le voci che compongono il bilancio consuntivo 2015 che riporta le risultanze anche del 2014.

L'assemblea constatata la sofferenza economico - gestionale del Consorzio, sollecita il Presidente del Consorzio a dare compimento ai ricorsi per decreto ingiuntivo nei confronti dei morosi ivi compreso il Comune di Roma Capitale, con oneri tutti a carico di tali inadempienti.

Il Presidente assicura un sollecito intervento dell'avvocato incaricato.

L'Assemblea unanime approva il bilancio consuntivo 2014 nelle seguenti complessive risultanze:

Saldo di c/c al 01.01.2014	€ 27.418,64
Riscossioni	€ 41.951,35
Pagamenti	€ <u>68.015,07</u>

Saldo di c/c al 31.12.2014	€ 1.354,92
Residui attivi	€ 261.353,20
Residui passivi	€ 169.996,73
Fondi e partite di giro	€ 153.052,84
Avanzo di Amministrazione al 31.12.2014	€ 92.711,39

L'Assemblea unanime approva il bilancio consuntivo 2015 nelle seguenti complessive risultanze:

Saldo di c/c al 01.01.2015	€ 1.354,92
Riscossioni	€ 170.268,53
Pagamenti	€ 110.296,40
Saldo di c/c al 31.12.2015	€ 61.327,05
Residui attivi	€ 195.432,63
Residui passivi	€ 100,00
Fondi e partite di giro	€ 206.317,86
Avanzo di Amministrazione al 31.12.2015	€ 50.341,82

Il dettaglio dei bilanci di cui sopra, così come innanzi approvati dall'Assemblea anche per il conto economico e patrimoniale viene acquisito in atti.

L'Assemblea in relazione a quanto sopra ed ottenuti i chiarimenti del caso, alla unanimità approva il bilancio preventivo 2017 con le seguenti risultanze;

Riscossioni	€ 150.341,82
Pagamenti	€ 150.341,82

Di conseguenza, l'Assemblea unanime approva il trasferimento a fondi per lavori dell'avanzo di amministrazione al 31.12.2015, e la emissione del ruolo ordinario 2017 di € 100.000,00.

In merito alla ripartizione del ruolo, l'Assemblea decide di dare mandato al Presidente ed al CdA di stabilire, pur provvisoriamente, quale sia la percentuale da attribuire al Comune rispetto al previsto consolidato 50% in quanto l'omesso pagamento delle quote pregresse e le notizie solo sommarie assunte dal competente assessorato, fanno ipotizzare che anche la situazione contributiva del Comune di Roma Capitale non sarà definita in tempi brevi né sarà presto noto quali siano i criteri di attribuzione percentuale ufficiali e conformi alla legge che verranno stabiliti dal Comune di Roma.

Considerato quanto sopra l'Assemblea prende atto ed approva l'ipotesi che i contributi a carico dei consorziati potranno subire un incremento, ed invita il CdA che verrà nominato, a stabilire con sollecitudine il riparto delle spese fra il Comune ed i consorziati, ed a mettere in riscossione il ruolo appena possibile.

Sul quarto punto all'ordine del giorno l'Assemblea con le premesse di cui sopra approva e conferma il programma poliennale e gli stanziamenti del prossimo triennio 2017/2020, quantificandoli in € 100.000,00 per ciascun esercizio, ed approva l'emissione dei relativi ruoli anch'essi di € 100.000,00 per ciascuna annualità, applicando, se ancora necessario, la ripartizione percentuale provvisoria a carico del Comune salvo conguaglio.

Circa le varie

Null'altro vi è da deliberare, pertanto la riunione si conclude alle ore 12,15.

Letto approvato e sottoscritto

Il Presidente

Poolotini



Il Segretario *[Signature]*

All. A: presenti.

**CONSORZIO STRADALE
ESTENSI - CONSOLATA**
Verbale Assemblea Generale degli utenti del 11 marzo 2016

Allegato A PRESENTI

Bellini Mauro	per se
Bordoni Margherita	delega
Bordoni Pierluigi	per se
Brasili Franco	per se
Capitani Claudio	per se
Celaia Alberto	delega
Condominio Estensi 203	per se
Congregazione Figlie di San Giuseppe	per se
Casa di Procura della Chiesa Sirio	
Malabarese in Italia	per se
Di Geremia Maria	per se
Felici Erminio	per se
Felici Sandro	delega
Ficcadenti Fausto	delega
Liberati Luciana	delega
Mascetti Marco	per se
Meriggi Dino	per se
Palma Carla Maria	per se
Piras Flora	per se
Gaspari Elisabetta	per se
Rossetti Graziella	delega
Segneri Maria	delega
Tassi Cinzia	delega
Tassi Giuseppe	per se
Tomarelli Adriana	delega
Travisano Michelina	delega