

**CONSORZIO STRADALE
DIAMANTE**

Verbale dell'Assemblea Generale dei consorziati del 28 novembre 2013

Il giorno 28 novembre 2013 alle ore 7 in prima convocazione ed alle ore 10 in seconda convocazione è riunita l'Assemblea Generale dei consorziati in Via Capitan Bavastro 94 con il seguente ordine del giorno

- 1) Comunicazioni;
- 2) Bilanci consuntivi al 31.12.2012;
- 3) Bilancio di Previsione 2013 – decisioni in merito;
- 4) Programmazione esercizi 2013, 2014 e 2015 - emissione relativi ruoli ordinari;
- 5) Rinnovo cariche per scadenza di mandato;
- 6) Varie ed eventuali.

Alle ore 7 del 28 novembre 2013 oltre al Presidente Bruno Sega non è presente alcun altro consorziato, pertanto l'Assemblea si aggiorna alle ore 10 in seconda convocazione.

Alle ore 10 del 28 novembre 2013 in seconda convocazione oltre al Presidente Bruno Sega ed il Vice Presidente Donato Pellegrini, i Consiglieri Marcello Petricca, Rodolfo D'Ercole, Luigi La Cesa; i Revisori Celestino Leonetti, Pietro Di Pirro e Sergio Vannozzi.

E' presente il Comune di Roma Capitale rappresentato dai Signori Arch. Paolo Fornaciari e Livia Mugnaini; ed i consorziati di persona o delega indicati nell'allegato A al presente verbale.

Alle ore 10.20 , il Presidente dopo aver constatato la regolarità della convocazione e la presenza dei consorziati di cui sopra dichiara l'Assemblea validamente costituita ed atta a votare su tutti gli argomenti dell'ordine del giorno a termini di Statuto, apre quindi i lavori assembleari.

Il Presidente chiama a fungere da Segretario il dott. Andrea Gennari della Società di Servizi G3 Srl che cura l'assistenza gestionale e la segreteria del Consorzio.

Il Presidente saluta i presenti ed i rappresentanti del Comune, e sul primo punto all'ordine del giorno riferisce ai presenti sulle notevoli difficoltà incontrate con il Dipartimento Mobilità ed in particolare sulla necessità di convenire in giudizio il medesimo Comune. Il TAR, adito insieme agli altri Consorzi Stradali di Roma per economia, ha annullato ben due delibere comunali promosse dal Dipartimento con le quali impropriamente aveva deciso di ridurre la percentuale di partecipazione obbligatoria a favore anche del ns. Consorzio e condannando il medesimo Comune alle spese processuali.

Nonostante ciò il Dipartimento ha riproposto una terza delibera con i medesimi presupposti non curante delle indicazioni e decisioni del TAR.

Il Presidente informa che i legali hanno suggerito di evitare inutili ulteriori spese legali per contrastare tale ulteriore delibera in quanto un Consorzio autonomamente si è già attivato in tal senso.

Il Consorzio ha invece optato per autorizzare i legali a conferire con le superiori Autorità: Assessore, Sindaco, Prefetto, e se ciò non portasse alcun risultato di adire la Procura della Repubblica e la Corte dei Conti oltreché le stampa affinché venga a cessare l'incresciosa attività ostativa del Comune, venga ad essere ripristinato il rispetto della legge e l'autonomia gestionale del Consorzio assicurando comunque sempre la trasparenza e la correttezza gestionale dell'Ente.

L'assemblea unanime ringrazia il CdA, approva e condivide il suo operato in merito.

Il Presidente passa quindi ad illustrare le varie attività svolte dal Consorzio dall'ultima Assemblea ad oggi. Egli si sofferma in particolare a sottolineare le difficoltà economiche del Consorzio per il grave ritardo tuttora esistente con il quale il Comune provvede al pagamento dei suoi contributi obbligatori al Consorzio.

Tali contributi inseriti nel calcolo dei rispettivi ruoli, non essendo stati saldati alle scadenze, non hanno consentito il tempestivo svolgimento delle manutenzioni cicliche per la sicurezza delle

strade, così come invece programmato, sicché è stato necessario rinviare di volta in volta le convocazioni dell'Assemblea.

Ad oggi il Consorzio, nonostante le difficoltà sopra descritte ha assicurato comunque la pulizia, al mantenimento delle strade e dei servizi espletati dal Consorzio, e seppur di ridotta entità, ha provveduto anche ad eseguire talune brevi bitumazioni dei tratti stradali più ammalorati.

Il Presidente informa altresì che il Consorzio su richiesta del Comune, è intervenuto per un pronto intervento insieme al Consorzio di Via Casal Lumbroso e quello di Villa Paradiso per il ripristino della funzionalità di una vasca che raccoglie a valle anche le acque della consortile Via Aquilanti. Di tale lavoro si darà conto insieme al bilancio 2013 nella prossima assemblea.

L'Assemblea invita il Presidente a segnalare il problema al Dipartimento Mobilità per avere disposizioni in merito ed avere certezza della estraneità o competenza del Consorzio o del Comune stesso alla esecuzione di tali interventi manutentivi e/o migliorativi ma sicuramente necessari anche in futuro, con la eventuale riattribuzione delle spese se non di competenza del Consorzio.

Prima di iniziare il dibattito sugli argomenti all'ordine del giorno il Rappresentante del Comune chiede la parola ed invita il Consorzio ad attenersi alle disposizioni statutarie previste dall'Art. 9 del testo vigente in merito alla convocazione annuale dell'Assemblea generale. Il Presidente assicura che, qualora venga a cessare l'emergenza per la mancanza dei fondi, sicuramente l'Assemblea verrà convocata con la cadenza prevista.

Il Presidente informa che l'odierna Assemblea è chiamata ad approvare i conti consuntivi dei bilanci delle pregresse annualità fino al 2012, nonché il Preventivo 2013 e quello della programmazioni del prossimo triennio, proponendo di non aumentare gli stanziamenti rispetto al passato e quindi mantenendo il ruolo di € 100.000,00 per ciascuna annualità.

Essendo poi in scadenza le cariche sociali, è necessario provvedere al rinnovo delle stesse che si compongono a termini di Statuto come segue:

Un Presidente del Consorzio; quattro Consiglieri effettivi; due Consiglieri supplenti e tre Revisori dei Conti.

Per tale elezione i consorziati il Presidente ad invita ad utilizzare le schede consegnate al momento delle registrazione della presenza.

Invita sia coloro che già rivestivano le rispettive cariche, sia coloro che intendono proporsi e che siano eleggibili a termini di Statuto ad indicare il proprio nominativo alla segreteria in modo da consentire ai presenti di decidere al momento dell'apposito esame del punto all'ordine del giorno.

Si passa al secondo punto all'odg. Il Presidente dà la parola ai tecnici della Società di Servizi G3 srl perché illustrino le risultanze dei bilanci in approvazione.

Vengono forniti i chiarimenti non solo sulle risultanze, ma anche nel dettaglio delle singole voci che compongono detti bilanci e la relazione annuale del Collegio dei Revisori che ha approvato i singoli bilanci.

L'Assemblea all'unanimità approva i bilanci consuntivi nelle seguenti complessive risultanze:

Esercizio 2009:

Saldo di c/c al 01.01.2009	55.395,81
Entrate	80.353,16
Uscite	<u>66.916,89</u>
Saldo di c/c al 31.12.2009	68.832,08
Residui attivi	92.133,25
Residui passivi e fondi accantonati	<u>156.029,78</u>
Avanzo di Amm.ne al 31.12.2009	4.935,55

Esercizio 2010:

Saldo di c/c al 31.12.2010	68.832,08
Entrate	162.661,59
Uscite	<u>142.859,30</u>
Saldo di c/c al 31.12.2010	88.634,37
Residui attivi	89.815,64

Residui passivi e fondi accantonati	<u>114.097,84</u>
Avanzo di Amm.ne al 31.12.2010	64.352,17
Esercizio 2011:	
Saldo di c/c al 01.01.2011	88.634,37
Entrate	112.614,24
Uscite	<u>141.406,23</u>
Saldo di c/c al 31.12.2011	59.842,38
Residui attivi	133.207,28
Residui passivi e fondi accantonati	<u>120.007,35</u>
Avanzo di Amm.ne al 31.12.2011	73.042,31
Esercizio 2012:	
Saldo di c/c al 01.01.2012	59.842,38
Entrate	116.375,87
Uscite	<u>127.349,32</u>
Saldo di c/c al 31.12.2012	48.868,93
Residui attivi	137.965,74
Residui passivi e fondi accantonati	<u>114.276,37</u>
Avanzo di Amm.ne al 31.12.2012	72.558,30

Il dettaglio del conto cassa, residui, economico e patrimoniale sono acquisiti in atti.

Sul terzo punto all'ordine del giorno interviene il Rappresentante del Comune il quale rileva che il bilancio 2012 chiude con un avanzo patrimoniale di oltre €. 70.000,00, e pertanto nello spirito della dovuta economia, e considerato che siamo ormai alla fine dell'anno 2013, invita il Presidente ad attivarsi per il recupero della morosità ed a modificare la proposta dello stanziamento e del ruolo 2013 che a suo avviso deve essere pari ad € 0,00 (zero), a utilizzare l'avanzo 2012 per le spese della manutenzione del 2013 da contenere, appunto, nella disponibilità dell'avanzo 2012. Raccomanda altresì che il Consorzio si attenga scrupolosamente alle norme della Legge 163/06 e successive per la scelta delle imprese esecutrici dei lavori e manutenzioni, dando immediata comunicazione Degli atti relativi alla UOT municipale.

Il Rappresentante del Comune proseguendo il suo intervento ed in merito al bilancio di previsione delle spese 2014 fa rilevare che nelle annualità pregresse l'attività relativa alla manutenzione delle strade annessi e connessi si è consolidata in circa € 70.000,00 annue, ritiene pertanto che anche per il 2014 la cifra relativa esposta nel bilancio proposto possa essere ridotta di almeno € 15.000,00.

Interviene il Vicepresidente e Consigliere Donato Pellegrini che chiarisce che ogni anno si verificano differenti necessità di manutenzione delle strade e che il Consorzio provvede nei limiti della disponibilità economica; considerato il fatto che con l'annullamento del finanziamento richiesto dal Comune per l'esercizio 2013 il Consorzio si troverà nella necessità di rinviare importanti interventi ciclici di manutenzione delle strade, sicuramente lo slittamento di tali interventi comporterà un aumento delle spese da sostenere a fronte del maggior degrado delle strade; ribadisce quindi che lo stanziamento proposto, peraltro senza alcun aumento per il Comune ed i Consorziati rispetto ai ruoli pregressi sia congruo e consenta di mantenere in ordine e sicuro l'intero Consorzio.

Egli propone in via eccezionale di esonerare il Comune dalla contribuzione per l'esercizio 2013, come richiesto dal rappresentante dell'Amministrazione e di ridurre a alla metà il ruolo quale finanziamento privato dei soli consorziati al fine di evitare il degrado del comprensorio.

Prima di passare alle votazioni delle proposte, il Rappresentante del Comune chiede che venga redatta una relazione tecnica preventiva in contraddittorio con il Comune al fine di valutare lo stato attuale delle strade e per finalizzarla alla verifica delle effettive esigenze manutentive future delle strade consortili.

Esprime fin da ora il voto contrario alla eventuale mancata riduzione richiesta delle spese previste per la manutenzione ordinaria e pronti interventi alle strade per il 2014.

l'Assemblea dei Consorziati sul punto 3 dell'ordine del giorno, in considerazione degli interventi sopra riportati, all'unanimità delibera di approvare il bilancio di previsione 2013 nelle seguenti complessive risultanze:

Riscossioni € 122.558,30

Pagamenti € 122.558,30

L'Assemblea unanime, considerato l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione al 31 dicembre 2012 di € 72.588,00, da impiegare come richiesto dal rappresentante del Comune per le manutenzioni necessarie nell'esercizio 2013, concorda con la proposta del Vice Presidente di emettere un ruolo 2013 a solo carico dei consorziati di € 50.000,00 da riscuotersi nelle più vicine scadenze, dal quale resta esonerata la contribuzione del Comune di Roma.

In merito al punto 4 all'ordine del giorno l'Assemblea con le premesse osservazioni del rappresentante del Comune ed i chiarimenti del Vice Presidente, alla unanimità approva il bilancio preventivo per l'esercizio 2014 nelle seguenti complessive risultanze:

Riscossioni €. 100.000,00

Pagamenti €. 100.000,00

Parimenti l'Assemblea delibera l'emissione del ruolo ordinario 2014 di pari importo, da porre in riscossione separatamente rispetto a quello del 2013.

L'Assemblea rinvia l'approvazione del bilancio 2015 alla prossima assemblea ed in relazione alla perizia tecnica preventiva richiesta dal rappresentante del Comune.

Sul quinto punto all'ordine del giorno il Presidente Bruno Segà informa che non essendoci altro candidato si ripropone nella carica di Presidente, mentre si candidano per la carica di Consigliere di Amministrazione i Signori: Pellegrini Donato, D'Ercole Rodolfo, La Cesa Luigi, Petricca Marcello, Lovino Giacomo.

Si candidano nella carica di Revisori dei conti i signori: Pietro di Pirro, Vannozzi Sergio e Fico Italo.

Il Presidente chiarisce che per la carica di Consigliere, quelli effettivi saranno i primi 4 in ordine dei voti ricevuti, mentre i 2 supplenti saranno quelli successivi in ordine dei voti ricevuti.

Invita i presenti a votare sulle schede loro consegnate in occasione della registrazione delle presenze.

Alle ore 12,43 il Presidente sollecita i presenti a consegnare le schede voto alla segreteria, ed a quest'ultima dispone di avviare lo scrutinio.

Al termine dello scrutinio hanno riportato voti:

Per la carica di Presidente:

Bruno Segà per acclamazione di tutti i presenti;

Per la carica di Consigliere di Amministrazione:

La Cesa Luigi voti 19.147

Donato Pellegrini voti 18.379

D'Ercole Rodolfo voti 18.379

Petricca Marcello voti 18.379

Lovino Giacomo voti 3.575

Leonetti Celestino voti 2.318

Per la carica di Revisore:

L'Assemblea unanime conferma nella carica i signori: Di Pirro Pietro, Vannozzi Sergio e Fico Italo

Risultano pertanto eletti:

Presidente del Consorzio Bruno Segà

Consiglieri di Amministrazione: La Cesa Luigi, Pellegrini Donato, Rodolfo d'Ercole e Petricca Marcello,

Consiglieri supplenti: Lovino Giacomo e Leonetti Celestino.

Revisori dei Conti: Di Pirro Pietro, Vannozi Sergio e Fico Italo.

Tutti presenti ringraziano, dichiarano la loro eleggibilità a termini di Statuto ed accettano la carica. Circa le varie il Presidente ricorda che tutti Consorziati si devono allacciare alla rete idrica potabile ACEA, e che la distribuzione dell'acqua dell'acquedotto consortile non potabile è ad uso irriguo dei lotti ed è escluso un uso domestico.

Informa che il Consorzio ha disposto un capillare censimento perché venga rispettato tale uso l'Assemblea approva e considerato che la distribuzione dell'acqua è per uso irriguo dei lotti, dà mandato al nuovo Consiglio di Amministrazione di valutare anche la possibilità di sospendere l'erogazione nei mesi invernali non essendo necessario irrigare alcunché, e di affidare la gestione della regolamentazione del servizio con appositi contatori ad una ditta specializzata in modo da ripartire i costi del servizio in proporzione ai consumi di ciascuna utenza.

Il Presidente informa in ultimo che, considerata anche la perdurante morosità di taluni Consorziati, il Consorzio a termini di Statuto si è attivato d'Ufficio sia per accertare la regolarità della iscrizione a ruolo, sia per il recupero dei contributi non saldati nei termini. Tutta questa attività straordinaria deve essere a totale spesa degli inadempienti con una apposita iscrizione a ruolo di contributi straordinari. L'Assemblea unanime approva il rinnovo del debito ad oggi e le spese a carico di tutte le proprietà in stato di morosità;

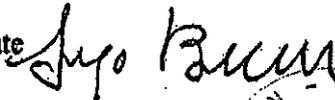
Il Presidente informa altresì che a seguito delle sentenze di annullamento delle delibere comunali relazionate in apertura di riunione, che avevano ridotto impropriamente il contributo obbligatorio comunale a favore del Consorzio, gli importi minori richiesti al Comune in attesa della sentenza, si devono intendere da conguagliare nei prossimi ruoli.

L'assemblea unanime in merito a questi argomenti esposti dal Presidente approva le proposte e dà mandato al Consiglio di Amministrazione di stabilire i criteri di ripartizione delle spese e di emettere tali ruoli con i relativi contributi speciali da rendicontare nelle prossime assemblee.

Alle ore 13,15, null'altro essendovi da decidere al riunione si conclude.

Letto, approvato e sottoscritto

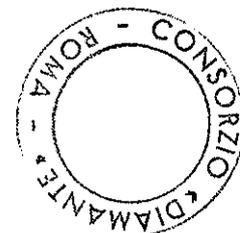
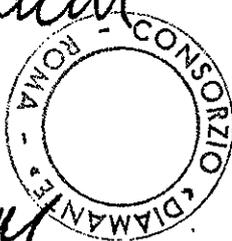
Il Presidente



Il Segretario



Il Presidente del Consorzio
Per accettazione



CONSORZIO STRADALE
DIAMANTE

Verbale dell'Assemblea Generale dei consorziati del 28 novembre 2013

ALLEGATO A: ELENCO PRESENTI PER SE O PER DELEGA IN ASSEMBLEA

BALADASSARRI ANTONIO
BARTOLUCCI MILVA
BILOTTA ANNITTA
BOCCELLA DAVIDE
BONCORAGLIO ANTONIO
BRASIL R
BUFACCHI
BUTTARI DIONISIO
CESTIE ALDO
CIANI ALICE
D'ANDREA CARLO
D'ANDREA LIBORIO
D'ERCOLE RODOLFO
DE CARLI FILOMENA
DI BATTISTA MAURO
DI MARCO MARIA
FICO ITALO
GATTO COSIMO
GENNARETTI GAETANO
GIANCRISOSTOMI LUCA
GIANNI MARIANO
GIANERRA ANTONIO
GRASSIMI GIUSEPPE
INCECCHI ENRICA
INCECCHI LILIANA
LA CESA CESIDIA
LAZZARINI GIOVANNI
LEONETTI CELESTINO
LODDO MARIA ANTONINA
LOVINO GIACOMO
MANFRINI UBALDO
MANNU VINCENZO
MICHELI ALFREDO
MICHELI OSVALDO
PAOLINI ANNA
PAVIA SIMONE
PELLEGRINI DONATO
PETRICCA MARCELLO
PIPERNO CLAUDIA
POLITO ANNA
RE VITTORIO
REALI ENRICO
ROCCA BRUNO
SEGA BRUNO

TOMASSETTI ANTONIO
TOMASSETTI ELSA
TOMASSETTI LOLA
TRAINI LILIANA
TUMIATI STEFANO
VERARDI MARIO
VILLAROSA GESUALDA
ARTI ROMA SRL
CONDOMINIO Z1
CONDOMINIO AQUILANTI 12
EDILGIOVI SRL
M.A. IMMOBILIARE SRL
MEDIWHITE SRL
SUPER C
ROMA CAPITALE