

CONSORZIO STRADALE DIAMANTE

Verbale Assemblea Generale dei consorziati del 17 maggio 2016

Il giorno 17 maggio 2016 alle ore 7:00 in prima convocazione ed il medesimo giorno alle ore 10:00 in seconda convocazione è indetta l'Assemblea Generale dei consorziati in Viale Cortina d'Ampezzo 256 presso la sala riunioni dell'Istituto San Giuseppe Calasanzio per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

Sessione Ordinaria

- 1) Comunicazioni.
- 2) Bilanci Consuntivi al 31.12.2015.
- 3) Bilancio Preventivo 2016 emissione relativo ruolo.
- 4) Programmazione triennale 2017/2018/2019 – emissione ruoli.
- 5) Programma riparazioni urgenti alla strada consortile - provvedimenti relativi.
- 6) Varie ed eventuali.

Sessione Straordinaria

Aggiornamenti al testo dello Statuto - Art. 13 – Sede del Consorzio.

Alle ore 7:00 del 17 maggio 2016 non è presente alcuno, pertanto l'Assemblea è rinviata alle ore 10:00 in seconda convocazione.

Il giorno 17 maggio 2016 alle ore 10:00 nel luogo indicato, oltre al Presidente Bruno Sega sono presenti di persona o per delega i consorziati indicati nell'allegato A al presente verbale.

Presiede il Presidente del Consorzio Bruno Sega il quale verificata la regolarità della convocazione, a termini di Statuto dichiara l'Assemblea validamente costituita ed atta a votare su tutti gli argomenti all'ordine del giorno sia della sessione ordinaria, sia di quella straordinaria.

Il Presidente alle ore 10,15 terminata la registrazione dei presenti, dichiara aperti i lavori assembleari e chiama a fungere da segretario Carlo Gennari della Società di Servizi G3 Srl che cura l'assistenza e la segreteria al Consorzio.

In merito al primo punto all'ordine del giorno il Presidente saluta i Consiglieri e gli utenti presenti e rileva che, nonostante il tempestivo avviso inviato in particolare anche per pec al Comune ed al Municipio con allegati i bilanci in approvazione, non è presente alcun rappresentante dell'Amministrazione Comunale.

Tale presenza sarebbe stata auspicata per condividere le necessità manutentive del Consorzio elaborate come di consueto dal tecnico e condivise dal CdA.

Il Presidente dà quindi la parola al consulente Gennari chiedendogli di illustrare ai presenti l'attività del Consorzio e le questioni rilevanti affrontate ed in corso.

Gennari riferisce sulle varie problematiche affrontate dal Consorzio fra le quali la più rilevante è quella economica evidenziata nel bilancio che viene presentato all'Assemblea odierna nel quale è evidente il consistente credito vantato dal Consorzio in particolare per debiti accumulati dal Comune di Roma per contributi obbligatori pregressi non ancora saldati, relativi a ruoli esecutivi che – peraltro – ora sono gravati da more, interessi e spese dovute dal Comune verso l'Equitalia con evidente danno erariale per la collettività, oltreché danno economico al Consorzio che in tal modo non è messo in condizione di svolgere i propri compiti istituzionali relativi alla normale gestione e manutenzione del Consorzio.

Il Presidente informa di aver dato mandato all'Avvocato di presentare un ricorso per decreto ingiuntivo a carico del Comune che risulterebbe, dai tabulati Equitalia, in debito verso il Consorzio di oltre € 92.000,00 più spese ed oneri di mora per i ritardi dei pagamenti rispetto alle scadenze; informa altresì che in questo contesto confermerà l'ulteriore mandato al legale per avviare anche nei

confronti di Equitalia un procedimento per il danno al Consorzio per la dannosa mancanza di attività per il recupero dei contributi dovuti dai morosi, Comune compreso.

L'Assemblea unanime ringrazia il Presidente ed il CdA per tale attività resa necessaria ed indispensabile per ristabilire un equilibrio economico – finanziario e funzionale del Consorzio; ed approva e per quanto necessario ratifica all'unanimità le azioni intraprese e da avviare nei confronti dell'Amministrazione Comunale e suoi responsabili, e quelle nei confronti di Equitalia.

Il Presidente informa che il Consorzio attende la scadenza della seconda rata del contributo 2016 di avviare anche le procedure di recupero delle morosità rilevate dal resoconto di Equitalia, mediante l'Avvocato del Consorzio ed a spese totali degli inadempienti. L'Assemblea unanime approva.

Viene preso in esame anche il problema del sistema fognatizio consortile asservito alle strade in manutenzione.

In particolare il Presidente informa l'Assemblea che a seguito della decisione del giudice, in una recente sentenza, il Consorzio ha dovuto realizzare alcune modifiche ed integrazione del sistema di raccolta delle acque meteoriche in Via Aquilanti.

Prende la parola il tecnico del Consorzio che fa rilevare che a seguito della modifica ed urbanizzazione del comprensorio consortile, e della impermeabilizzazione di talune aree private con scarico o convogliamento delle acque di superficie sulle vie consortili, l'originario sistema di smaltimento delle acque stradali non è più sufficiente.

Il Presidente fa rilevare che ciò è determinato sostanzialmente a causa del rilascio delle autorizzazioni a costruire, per modifiche, passi carrabili ecc. autorizzate o meno dal Comune senza il preventivo e prescritto benessere del Consorzio che non può così intervenire nei confronti dei costruttori. Peraltro sottolinea che il compito di vigilare in merito è dell'Ispettorato edilizio e della U.O.T. Municipio. Comunica ai presenti che il Municipio non si è mai attivato in tali procedure prescritte per il Comune nei Consorzi Stradali.

L'Assemblea unanime prende atto, anche per l'intervento di taluni presenti che lamentano esondazioni e rigurgiti anche dai collettori fognatizi Acea in occasione di intense piogge, che evidenziano anomale situazioni di imbocchi in fogna e/o modifiche non autorizzate.

L'Assemblea dà mandato al CdA di effettuare una accurata indagine su tutto il sistema fognatizio del comprensorio, segnalando agli interessati le anomalie riscontrate con invito a provvedere. In caso di mancato provvedimento il Consorzio dovrà segnalare agli uffici preposto la situazione per gli atti di competenza con rinvio delle responsabilità.

Il Presidente chiarisce che tale attività di censimento potrà essere avviata solo quando saranno disponibili le risorse finanziarie necessarie.

L'Assemblea ne prende atto ed approva.

Interviene la Signora Francesca Recchia che chiede a chi compete di stabilire e far realizzare la segnaletica stradale in quanto la Polizia Municipale rinvia al Consorzio la competenza.

Il Presidente informa che ai sensi del Codice della Strada Art. 37 § 1B e 1C la competenza della segnaletica è del Comune di Roma e cioè della U.I.T.S. del Municipio, ma che in passato, e nello spirito di civile collaborazione il Consorzio, utilizzando anche il contributo comunale pagato, ha provveduto alla installazione di taluni segnali.

La Signora Recchia chiede di farsi parte attiva con il Municipio per la eliminazione dei pericoli conseguenti alla impropria sosta di veicoli in corrispondenza della sua residenza; così pure di far interdire il passaggio dei mezzi pesanti in qual tratto in quanto le dimensioni della strada non lo consentono; si associa il Sig. Lovino.

Il Presidente, essendo terminati gli interventi, chiede al Dott. Andrea Gennari della Società di Servizi G3 Srl di illustrare i bilanci consuntivi al 31.12.2015 già revisionati favorevolmente dei Revisori dei conti del Consorzio con apposito verbale.

Il Dott. Gennari procede alla lettura ed illustrazione di tutte le voci del bilancio e delle risultanze relative contenute nei prospetti dei vari esercizi, di cassa, residui, economico e patrimoniale.

al 31 dicembre 2015, Il Presidente informa che le votazioni finali saranno su tutti i punti dell'ordine del giorno mediante l'utilizzo della scheda consegnata ai presenti in occasione della registrazione delle presenze in Assemblea.

Prima di passare all'esame del preventivo 2016 intervengono i Signori Lovino e Recchia che richiedono di inserire nel bilancio anche un urgente servizio di disinfestazione delle strade, alberature e fognoli stradali che risultano invase da zanzare che rendono difficoltoso anche il lavoro degli addetti alla manutenzione delle strade. Si associano tutti i presenti.

Il Presidente informa che la spesa per tale servizio si aggira intorno ad € 10.000,00 annue, e che la spesa non è stata inserita nei bilanci preventivi presentati dal CdA con l'intento di contenere al massimo le spese con quelle indispensabili, anche considerato il persistere della grave inadempienza del Comune.

L'Assemblea seduta stante concorda unanime la volontà di procedere con le disinfestazioni delle strade ed all'unanimità decide fin da ora l'incremento di € 10.000,00 annue del bilancio preventivo 2016 e di ciascun esercizio di quello poliennale proposto dal CdA, da destinare alla indispensabile disinfestazione delle strade consortili, annessi e connessi.

Il Presidente ne prende atto ed informa che il CdA provvederà alla indizione di una regolare gara per effettuare tale servizio, compatibilmente con le disponibilità di cassa.

Considerato quanto sopra il Presidente invita l'Assemblea a votare il preventivo 2016 e relativo ruolo con le seguenti risultanze che si intendono così modificate:

Riscossioni € 110.000,00

Pagamenti € 110.000,00

Ruolo di pari importo da ripartirsi provvisoriamente e salvo conguaglio attribuendo cautelativamente per il 30% al Comune di Roma, considerato il contenzioso in corso, ed il 70% a carico dei consorziati.

In merito al riparto del ruolo di cui sopra interviene il consorzio Stancampiano che chiede che sia messa ai voti la sua mozione che preveda invece l'attribuzione del 50% a carico dei consorziati ed il 50% delle spese a carico del Comune.

Il Presidente fa rilevare che per i motivi esposti nel corso dell'Assemblea e riassunti in questo verbale, considerata la persistente morosità del Comune tuttora *sub judice*, con tale poposta non viene garantita la disponibilità finanziaria per poter assicurare neppure i pronti interventi a tutela della incolumità pubblica, nè le spese indispensabili al funzionamento del Consorzio; il Presidente comunque sottopone a voto dell'Assemblea la mozione del Signor Stancampiano da votare in alternativa alla proposta del CdA revisionata come sopra, nell'apposito spazio delle scheda-voto.

Il Presidente chiarisce che anche il programma poliennale e relativi stanziamenti devono intendersi integrati ciascuno di € 10.000,00 rispetto ai € 100.000,00 presentati in origine dal CdA per effetto della delibera precedente di questa Assemblea, ed i cui ruoli, anch'essi di € 110.000,00 ciascuno saranno ripartiti come proposto dal CdA o dalla mozione del Signor Stancampiano a seconda dell'esito delle votazioni.

Conclusa la sessione ordinaria il Presidente invita a votare tutti gli argomenti di cui all'ordine del giorno, e prima di consegnare la scheda invita ad attendere l'illustrazione dell'argomento della sessione straordinaria: aggiornamento dello Statuto.

Aperta la sessione straordinaria il Presidente informa che il Dipartimento SIMU Consorzi Stradali ha invitato i Consorzi a modificare la ubicazione della sede legale del Consorzio rispetto a quella attualmente presso il Comune stesso.

Il Presidente comunica altresì che ciò è opportuno anche per evitare ritardi e conseguenze determinate dalla attuale ubicazione della sede, e che il CdA ritiene opportuno unificare la sede legale con quella amministrativa dove- di fatto - sono già custoditi tutti gli atti del Consorzio, peraltro senza oneri aggiuntivi. Per quanto sopra il Presidente propone di abolire l'attuale Art. 13 dello Statuto e di sostituirlo come segue:

13 - Sede Legale ed Amministrativa

La sede legale ed il recapito è presso l'Ufficio amministrativo del Consorzio, al quale è affidata la segreteria dell'Ente.

Gli atti ed i documenti sono tenuti a disposizione degli interessati per la visione presso l'Ufficio del Consorzio.

Nessun altro prende la parola, e pertanto alle ore 12:10 il Presidente invita i presenti a votare gli argomenti dell'ordine del giorno ed a consegnare la scheda voto alla segreteria per procedere allo spoglio.

Alle ore 12:25 il Presidente dichiara chiuse le votazioni dopo aver constatato che tutti hanno votato. Eseguito lo spoglio delle schede, il Presidente proclama il risultato che è il seguente:

Bilanci consuntivi al 31.12.2015 come da prospetti annuali in atti sono approvati con voti:

favorevoli	18.120
contrari	225
astenuti	0

Bilancio preventivo 2016, ruolo 2016 e ripartizione del ruolo proposta dal Cda (30% Comune + 70% consorziati) sia per il 2016, sono approvati con voti

Favorevoli	18.120
Contrari	225
Astenuti	0

Mozione Stancampiano per ripartizione ruoli (50% Comune + 50% consorziati) **NON** viene approvata con voti:

Favorevoli	131
Contrari	18.120
astenuti	124

Programmazione triennale, relativi ruoli e ripartizione 2017/2018/2019 analoga a quella del 2016, sono approvati con voti:

Favorevoli	18.082
Contrari	255
Astenuti	38

Aggiornamento dell'art. 13 dello Statuto viene approvato con voti:

Favorevoli	18.013
Contrari	0
Astenuti	362

alle ore 12:40 la riunione si conclude del che è verbale.

Letto approvato e sottoscritto.

Il Presidente


Bruno Segg

Il Segretario


Carlo Gennari

CONSORZIO STRADALE
DIAMANTE

Allegato A elenco presenti per se o per delega:

ARTI ROMA S.R.L.
BASCO TERESA
BILOTTA ANNITA
BOCCELLA DAVIDE
BRANCHI LUIGI
BRASILI ROSANNA
CESTIE ALDO
CIANI ALICE
CIMAGLIA MICHELINA
D ERCOLE RODOLFO
DI BATTISTA MAURO
DI PIRRO PIETRO
DI RUSCIO GIOVANNI
DOMINICI INES
FABBIANI LUCIANO
FALCETELLI MARIO
FERRETTI FRANCO
FICO ITALO
FILIPPI ANGELO
GATTO COSIMO
GENNARETTI GAETANO
GIANNETTI PATRICH
GIANNI MARIANO
GILIOTTI ELENA
IACHINI PAOLA
INCECCHI ALBERTO
LA CESA CESIDIA
LAURENZI OTELLO
LAZZARINI GIOVANNINA
LEONETTI CELESTINO
LEPORE ANGELA CARMELA
LODDO MARIA ANTONINA
LOVINO GIACOMO
LUCOT S.R.L.
M.A. IMMOBILIARE SRL
MANFRINI UBALDO
MANNU VINCENZO
MANZARO CASSANDRA
MAZZOCCO GIUSEPPE
MEDIWHITE S.R.L.
MEREU DAVIDE
MEREU GIOVANNI
MEREU LUISA
MICHELI OSVALDO
PAOLINI ANNA
PAVIA SIMONE
PELLEGRINI DONATO
PIACENTINO ANTONINA

PIPERNO CLAUDIA
POLITO ANNA
RE VITTORIO
REALI ENRICO
RECCHIA FRANCESCA
RICCI TAMARA
ROCCA BRUNO
SABATINI LIDIA
SEGA BRUNO
STANCAMPIANO ANTONIO
SUPER C SOC. R.L.
TADDEI ANNA
TRAINI LILIANA
TUMIATI STEFANO
ZERBONI LUIGI