

**CONSORZIO STRADALE
VICOLO DEL CONTE**

Verbale Assemblea Generale degli utenti del 20 giugno 2014

Il giorno 20 giugno 2014 alle ore 09:00 in prima convocazione ed alle ore 10:00 in seconda convocazione è indetta l'Assemblea Generale del Consorzio Stradale VICOLO DEL CONTE, presso la Casa Generalizia dei Figli dell'Immacolata Concezione - Istituto Monti - in Vicolo del Conte 2, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

- 1) Comunicazioni;
- 2) Approvazione bilanci consuntivi al 31.12.2013;
- 3) Bilancio Preventivo 2014 - emissione ruolo;
- 4) Programmazione triennale 2015, 2016, 2017 - emissione relativi ruoli;
- 5) Varie ed eventuali.

Alle ore 09:00 non è presente alcun altro consorziato, e pertanto l'Assemblea viene rinviata alle ore 10:00.

Ai sensi dello Statuto assume la presidenza dell'odierna Assemblea la Presidente del Consorzio l'Avv. Francesco Cantone, che apre i lavori in seconda convocazione dopo aver constatato la regolarità della convocazione dell'odierna Assemblea. Sono presenti altresì i consorziati di persona o per delega indicati nell'allegato A al presente verbale.

Il Presidente nomina segretario il dott. Andrea Gennari della Soc. G3 srl, che cura l'assistenza amministrativa al Consorzio, per la redazione del presente verbale.

Sul primo punto all'ordine del giorno il Presidente si alterna con il Sig. Gennari per illustrare ai presenti le difficoltà avute con il Comune, in particolare per il pagamento del contributo obbligatorio dovuto a non ancora saldato, e quelle relative al giudizio condiviso con gli altri Consorzi di Roma finalizzato all'annullamento delle delibere comunali che prevedevano la riduzione ingiustificata del contributo pubblico al Consorzio. In tutti e tre i giudizi il Comune è stato soccombente e condannato alle spese processuali.

Tale assurda situazione ha fatto slittare i tempi per la convocazione dell'odierna Assemblea e soprattutto rinviare i lavori ciclici alla consorziale limitando gli interventi alla manutenzione della strada e dell'impianto di illuminazione pubblica.

L'Assemblea ne prende atto e ringrazia delle informazioni ricevute.

Il Presidente su invito dell'Assemblea dà la parola al Sig. Gennari affinché illustri i bilanci approvati dal CdA ed ora sottoposti alle decisioni dell'Assemblea, come da statuto.

Vengono esaminate le singole voci ed i vari prospetti che compongono sia il bilancio consuntivo al 31.12.2013 sia la proposta del bilancio preventivo 2014 con il relativo ruolo; così pure il programma poliennale di cui ai punti 2, 3 e 4 dell'odg odierno.

L'Assemblea, dopo attento esame delle voci dei bilanci proposti, ed il cui dettaglio è acquisito in atti, condivide lo svolgimento di tutta l'attività gestionale del Consorzio effettuata in stretta economia così come fatto per il passato e previsto per il prossimo futuro, ed all'unanimità approva nelle seguenti risultanze:

Consuntivo 2012

Saldo c/c al 01.01.2012	10.513,52
Incassi	24.342,09
Pagamenti	<u>24.819,54</u>
Saldo di c/c al 31.12.2012	10.036,07
Residui attivi	36.844,56
Residui passivi, fondi e partite di giro	<u>43.369,82</u>
Avanzo di Amministrazione al 31.12.2012	3.510,81

Consuntivo 2013

Saldo c/c al 01.01.2013	10.036,07
Incassi	8.273,54
Pagamenti	<u>14.561,30</u>
Saldo di c/c al 31.12.2013	3.748,31
Residui attivi	55.733,96
Residui passivi, fondi e partite di giro	<u>55.635,61</u>
Avanzo di Amministrazione al 31.12.2013	3.846,66

Preventivo 2014

Riscossioni	24.846,66
Pagamenti	24.846,66

Ruolo 2014

Considerato l'avanzo i Amministrazione al 31.12.2013 di € 3.846,66, l'Assemblea Generale unanime delibera la emissione del ruolo ordinario 2014 di € 21.000,00 da ripartire con i criteri statutari.

Programmazione triennale 2015, 2016, 2017 – ruoli

Per ciascun esercizio per un importo di € 21.000,00 e con ruolo ordinario annuale di analogo importo, relativamente agli esercizi 2015, 2016, 2017.

Circa le varie:

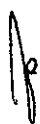
L'Assemblea, constatato il persistere delle morosità evidenziate nei residui attivi del bilancio e l'inattività concreta da parte dell'Equitalia per il recupero delle somme, unanime delibera di dare mandato al CdA di effettuare tutte le più opportune ricerche sulla titolarità degli immobili dei consorziati morosi; di inviare agli interessati una nota di sollecito, ed in caso di mancato provvedimento di affidare all'avv. Domenica Monica Perrone della Confederazione dei Consorzi Stradali di effettuare quanto più opportuno per ottenere il pagamento del debito e delle spese accessorie sia amministrative, sia legali e giudiziarie rese necessarie. Il Consorzio, come da preventivo inviato dal predetto legale, provvederà ad anticipare, se il caso, le sole spese postali, bolli, oneri e diritti di iscrizione per l'eventuale ricorso per decreto ingiuntivo, procedendo al saldo dei compensi professionali in favore del legale incaricato solo dopo aver riscosso dall'utente quanto richiesto e/o liquidato dal Giudice, ovvero in caso di acclarata impossibilità di recupero.

L'Avvocato dovrà procedere anche con una richiesta formale alla Equitalia di produrre gli atti di competenza ed al Comune per il pagamento del dovuto, con la conseguente attribuzione delle responsabilità per tale stato di cose.

Sempre tra le varie, alcuni presenti suggeriscono al CdA di proporre alla prossima Assemblea l'aggiornamento del testo dello Statuto e di dividerlo preventivamente con i consorziati che intendessero collaborare e che si proporranno sia per le vie brevi, sia per mail ai recapiti del Consorzio.

In particolare viene segnalata la necessità di prevedere nel nuovo testo la possibilità da parte del CDA di effettuare gli accertamenti d'ufficio, in caso di accertata omissione da parte dei Consorziati e della mancanza della regolare comunicazione al Consorzio delle variazioni della intestazioni e consistenza della proprietà.

Il Presidente interviene sulle segnalazioni varie di taluni presenti per concordare che le competenze del Consorzio Stradale possono essere solo quelle istituzionali e cioè la manutenzione e sistemazione delle vie affidate alla gestione dell'Ente. I diversi problemi di zona, ancorché di



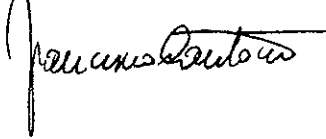
interesse comune, quali la fornitura di acqua ACEA, PP.SS., le fognature ecc., devono essere risolte direttamente dal consorzio interessato con gli Uffici proposti e non attribuiti al Consorzio, il quale entra nel merito solo per rilasciare le autorizzazioni degli scavi che dovessero interessare la sede stradale.

L'altra necessità evidenziata da taluni consorziati presenti, da prevedere fra gli aggiornamenti al vigente Statuto è la previsione dell'estensione delle competenze manutentive del Consorzio a Via Pietramellara ed alle altre strade presenti o future che abbiano caratteristiche di apertura al pubblico transito. Il Presidente fa presente che, per offrire tale possibilità ai consorziati delle diramazioni, sarà necessario produrre inizialmente una richiesta formale al Consorzio a firma dei Consorziati interessati.

Alle ore 13 null'altro essendovi da decidere la riunione si conclude.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente



Il Segretario



**CONSORZIO STRADALE
VICOLO DEL CONTE**

Verbale Assemblea Generale degli utenti del 20 giugno 2014

Allegato A Presenti

Paolini Fiorella	Delega
Clementi Paola	Per se
Clementi Enrica	per se
Gesumaria marco	Per se
Pegolo maria	Per se
Battstelli Otello	Delega
Monticelli Giuseppe	Delega
Pegolo Gabriella	Per se
Notarnicola Francesco	Delega