

**CONSORZIO STRADALE
VICOLO DEL CONTE**

Verbale dell'Assemblea Generale dei Consorziati del 30 maggio 2012

Il giorno 30 maggio 2012 alle ore alle ore 9,00 in prima convocazione, ed il medesimo giorno alle ore 10,00 in seconda convocazione in Vicolo del Conte 2 presso la Casa Generalizia dei Figli dell'Immacolata Concezione - Istituto Monti è indetta l'Assemblea del Consorzio Stradale Vicolo del Conte con il seguente ordine del giorno:

- 1) Comunicazioni;
- 2) Approvazione bilanci consuntivi al 31.12.2011;
- 3) Bilancio preventivo 2013 - emissione ruolo;
- 4) Programmazione poliennale interventi e bilanci 2014-2015-2016;
- 5) Aggiornamento catastino consortile - deliberazioni in merito;
- 6) Installazione telecamera per la videosorveglianza;
- 7) Varie ed eventuali.

Alle ore 9,00 del 30 maggio 2012 non è presente alcun consorziato, e pertanto l'Assemblea è rinviata alle ore 10,00 in seconda convocazione.

L'anno 2012 il giorno 30 maggio alle ore 10,0 in seconda convocazione sono presenti: il Presidente del Consorzio Avv. Francesco Cantone; la Consigliera Clementi Paola e per delega il Consigliere Giuseppe Micheli.

Sono presenti altresì i consorziati: Allegato A al presente verbale.

Assiste il Sig. Carlo Gennari che viene chiamato a fungere da Segretario.

Il Presidente del Consorzio assume la presidenza dell'Assemblea Generale ai sensi dell'Art. 13 dello Statuto e, constata la regolarità della convocazione dell'Assemblea, la dichiara conformemente costituita in seconda convocazione ed atta a votare su tutti gli argomenti all'ordine del giorno, ed alle ore 10,15 apre i lavori.

Prima di iniziare ad illustrare i punti all'ordine del giorno, viene sottolineato dal Consiglio l'incredibile aumento della burocrazia richiesta al Consorzio per il suo funzionamento che ha portato ad un rallentamento nella gestione dello stesso, aggravio che rischia di ripercuotersi sulle finanze consortili.

Il Presidente, sempre in tema di comunicazioni, si rifà al fascicolo dell'Assemblea ed ai bilanci inviati insieme all'avviso di convocazione dell'odierna riunione. Ricorda come il Consorzio in accordo con il Municipio, abbia inviato allo stesso tutti i documenti contabili che hanno determinato la formazione dei bilanci stessi, documentazione disponibile per la visione a tutti i consorziati che lo richiedano in Consorzio. Si sofferma ad illustrare come l'attività del Consorzio negli esercizi sia stata condotta, come di consueto e come risulta nei bilanci in approvazione, in stretta economia pur risentendo dei ritardi nell'erogazione dei contributi da parte di Roma Capitale che ha portato il Consorzio a rinviare i pagamenti ai fornitori di lavori e servizi; debiti che verranno saldati non appena le giacenze di cassa lo consentiranno.

Per quanto riguarda il punto 2 all'ordine del giorno il Presidente dà parola al Segretario, che illustra singolarmente le voci dei bilanci al 31.12.2011. Al termine dell'analisi del bilancio il Presidente chiede ai presenti se vi siano necessità di chiarimenti o osservazioni, e non essendovi alcun intervento li pone in votazione.

L'Assemblea unanime approva i consuntivi al 31.12.2011 come segue:

1) **Bilancio consuntivo 2010:** approvato all'unanimità nelle seguenti complessive risultanze:

Saldo di c/c al 01.01.2010	€	38.290,26
Riscossioni	€	0,00
Pagamenti	€	<u>31.289,06</u>
Saldo di c/c al 31.12.2010	€	7.001,20
Residui attivi	€	44.148,59

Residui passivi e fondi	€	<u>49.860,47</u>
Avanzo di Amm.ne al 31.12.2010	€	1.289,32

2) Bilancio consuntivo 2011: approvato all'unanimità nelle seguenti complessive risultanze:

Saldo di c/c al 01.01.2011	€	7.001,20
Riscossioni	€	17.696,70
Pagamenti	€	<u>14.182,31</u>
Saldo di c/c al 31.12.2011	€	10.515,59
Residui attivi	€	35.769,71
Residui passivi e fondi	€	<u>46.285,30</u>
Avanzo di Amm.ne al 31.12.2011	€	0,00

Per quanto al punto 3 e 4 dell'ordine del giorno, vengono trattati insieme.

Il Presidente ricorda che gli stanziamenti per i fondi necessari all'espletamento dei compiti istituzionali dell'Ente sono rimasti invariati da diversi anni e, considerata la grave situazione finanziaria che sta attraversando il paese il Consiglio propone all'Assemblea di non aumentare gli stessi lasciando il preventivo per l'esercizio 2013 e quelli della programmazione poliennale 2014,2015 e 2016 sempre dell'importo di € 21.000,00 al pari dei rispettivi ruoli annuali; l'Assemblea concorda ed all'unanimità approva, ed auspica che il contributo da parte dell'Amministrazione Capitolina venga liquidato celermente e con regolarità, altrimenti i fondi stanziati non sarebbero più sufficienti a coprire le spese dell'Ente per l'espletamento dei propri compiti e servizi nell'interesse della collettività.

Sul punto 5 all'ordine del giorno il Presidente risponde al dibattito con diversi consorziati che evidenziano la necessità ed urgenza di eseguire un censimento delle proprietà all'interno del comprensorio del Consorzio, attività che permette di ripartire fra un maggior numero di consorziati il contributo. Il Presidente chiede quindi all'Assemblea di deliberare in merito all'esecuzione di un censimento d'ufficio di tutte le proprietà ricadenti nel perimetro consortile. Alcuni presenti chiedono che tutti i costi di tale iniziativa verranno addebitati ai consorziati che non risulteranno in regola con le previste obbligatorie comunicazioni al Consorzio. L'Assemblea all'unanimità fa propria la proposta e delibera di effettuare un censimento d'Ufficio a carico degli inadempienti.

Sul punto 6 all'ordine del giorno, considerate le segnalazioni di molti residenti e presenti alla riunione che hanno tutti lamentato la scarsa presenza delle forze dell'ordine sul territorio e dei furti nelle abitazioni, l'Assemblea unanime decide di richiedere a più ditte specializzate dei preventivi e studi di fattibilità per l'installazione di un sistema di videosorveglianza dei beni consortili ed a tutela dai consorziati stessi. Il Consulente Gennari relaziona in tal senso le ultime notizie provenienti dall'Assessore alla Sicurezza di Roma Capitale che sta studiando una possibile sinergia per integrare i servizi di video-sicurezza già presenti sul territorio comunale, con quelli che i numerosi Consorzi Stradali di Roma andranno a realizzare nell'interesse dei beni consortili e nella tutela del cittadino. A seguito della decisione dell'Assemblea in tal senso, il Presidente informa che una volta ottenuti i preventivi e studi verranno sottoposti all'Assemblea che ne valuterà i costi e gli eventuali stanziamenti.

Per quanto riguarda le varie, tutti i consorziati presenti concordano sulla necessità di regolamentare meglio il parcheggio sulla consorziale, danno quindi mandato al Presidente di sollecitare le autorità competenti affinché normalizzino la disciplina del traffico che allo stato attuale è pericolosa per i pedoni ed intensifichino la sorveglianza nel territorio.

L'Assemblea richiede il riposizionamento dei dossi rallentatori di traffico divelti dall'impresa del Comune in occasione dei lavori fognatizi; lavori tra l'altro non terminati a regola d'arte e lasciati in uno stato di pericolo da parte della ditta appaltatrice. L'Assemblea richiede in tal proposito un immediato sollecito di intervento al Municipio XV ed a chi di competenza al fine di rimuovere i vari invita a provvedere e per declinare ogni responsabilità, nonché di prevedere il ripristino della consorziale, anche in danno.

Sia il Consigliere Micheli, sia il consorziato Lavieri si rendono disponibili a farsi portavoce e promotori per i consorziati che lo richiederanno al Consorzio tramite una scheda di adesione, di formulare al domanda di preventivo per l'ottenimento degli allacci idrici all' Acea.

Micheli ricorda che si sta adoperando presso le autorità competenti per l'ottenimento dei certificati di regolare imbocco in fogna e chiunque volesse ottenere informazioni in merito può riferirsi a lui.

Il Presidente ricorda a tutti i consorziati di curare le alberature e la vegetazione a margine della strada, contenendo la stessa non solo verso la strada oltre il limite di competenza del consorzio, ma anche in altezza cioè come prescritto del Codice fino a tre metri, ed informa che in caso di inadempienza il Consorzio dovrà intervenire con la previste segnalazioni agli Uffici competenti.

Il Presidente ricorda che in adempimento alla delibera Assembleare è stato dato mandato ad un avvocato per il recupero delle quote morose di taluni consorziati e che scaduti i termini per saldare il pregresso verranno attivati i ricorsi ai decreti ingiuntivi. L'Assemblea ratifica ed approva sollecitando peraltro ogni possibile iniziativa per il recupero delle quote morose i cui costi dovranno poi essere riattribuiti a tali consorziati.

L'Assemblea su proposta del Presidente decide di inviare tale verbale ai consorziati unitamente alla scheda di adesione per la richiesta di preventivo Acea, al termine delle pubblicazioni di legge.

Ai consorziati che lo richiedano formalmente l'Assemblea autorizza l'invio del partitario consortile. Alle ore 13,00 concluso l'ordine del giorno e nessuno prendendo più la parola, il Presidente chiude i lavori assembleari del che è verbale.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Francesco Cantone

Il Segretario

Carlo Gennari

**CONSORZIO STRADALE
VICOLO DEL CONTE**

ALLEGATO - A - Verbale dell'Assemblea Generale dei Consorziati del 30 maggio 2012

Presenti per se o per delega:

Battistelli Laura
Calderoni Giovanni
Clementi Enrica
Clementi Paola
Corstrosa Silvana
Di Bona Anna
Di Bona Antonello
Fachecci Valter
Gesumaria Marco
Giombini Francesca
La Piccirella Fabrizio
Lavieri Ivo
Notarnicola Francesco
Paolini Alfredo
Paolini Fiorella
Pegolo Gabriella
Pegolo Maria
Congregazione Figlie Imm. Concezione