

**CONSORZIO STRADALE  
CERI TRAGLIATELLA**  
Verbale Assemblea Generale degli utenti del 8 aprile 2016

Il giorno 8 aprile 2016 alle ore 9:00 in prima convocazione ed alle ore 10:00 in seconda convocazione presso la sala consigliere del Municipio XIV in Via Mattia Battistini 464 è stata convocata l'Assemblea Generale del Consorzio per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

Sessione ordinaria

- 1 - Comunicazioni;
- 2 - Bilanci Consuntivi al 31.12.2015;
- 3 - Bilancio Preventivo 2016 - emissione relativo ruolo;
- 4 - Programmazione triennale 2017/2019 - emissione ruoli ordinari;
- 5 - Integrazione componente Consiglio di Amministrazione per dimissioni Elia Massimo;
- 6 - Varie ed eventuali.

Sessione straordinaria

Modifica allo Statuto Art. M - Sede del Consorzio

Alle ore 9:00 del 8 aprile 2016 oltre al Presidente Nino Bufalini non vi è alcun consorziato, pertanto l'Assemblea viene rinviata alle ore 10:00 in seconda convocazione.

Alle ore 10,30 il Presidente constata la regolarità dell'odierna convocazione e la regolare costituzione dell'Assemblea in seconda convocazione dichiara l'assemblea validamente costituita ed atta a votare su tutti gli argomenti all'ordine del giorno.

L'elenco dei presenti per se o per delega viene allegato al presente verbale sub A; è presente altresì l'Arch. Chiara Cecilia Cuccaro rappresentante municipale del Comune di Roma Capitale. Il Presidente saluta i convenuti e, preso atto della presenza del Presidente del Municipio XIV On. Valerio Barletta, gli dà la parola.

Il Presidente Barletta saluta i consorziati e ribadisce l'impegno dell'Amministrazione municipale al compimento della pratica di acquisizione delle strade al patrimonio comunale. Informa l'Assemblea peraltro che è in corso di svolgimento la pratica relativa alla realizzazione del depuratore di zona. Conclude il suo intervento significando il perdurante impegno del Municipio ad avere maggiore attenzione per le problematiche del quartiere.

Augura un buon lavoro all'assemblea e si allontana per l'impegno che ha in altri problemi istituzionali. L'assemblea saluta il Presidente con un applauso.

Il Presidente del Consorzio ringrazia il Presidente del Municipio ad apre i lavori assembleari.

Sul primo punto all'o.d.g. il Presidente dà lettura della relazione inviata ai consorziati insieme all'avviso di convocazione, e si sofferma su tutti i punti in essa contenuti dandone ampia e dettagliata informazione ai presenti. L'assemblea approva tale relazione e l'operato del C.d.A.

Il Presidente constata l'intervento in Assemblea del Consigliere Bianchini del Comune di Anguillara, e gli dà la parola sia come rappresentante di tale Amministrazione Comunale, sia per il concreto aiuto che ha dato al Consorzio per la questione dell'Acquedotto/ACEA.

Il Consigliere Bianchini informa che il Comune di Anguillara ha adottato la delibera, di acquisizione del tratto di strada ex consorziale ricadente nell'ambito del territorio del Comune di Anguillara, al pari del Comune di Fiumicino per il territorio di rispettiva competenza; e chiede che l'Assemblea dei consorziati di oggi confermi la decisione in tal senso.

Su invito del Presidente l'Assemblea per quanto fosse ancora necessario, conferma unanime quanto già stabilito fin dal 2002 nell'atto di concertazione con i due Comuni, e cioè il benessere alla cessione della strada e della manutenzione dei tratti di loro competenza, così come determinato in tale atto e più volte ribadito negli anni con la corrispondenza e la originale delibera consortile del 2002 e seguenti.

Il Presidente proseguendo le informazioni ai consorziati presenti sulla attività manutentiva della strada, illustra nel dettaglio i vari lavori di progressivo risanamento della strada compatibilmente con le ridotte risorse finanziarie disponibili a causa del mancato pagamento del contributo



obbligatorio dovuto da Roma Capitale, e da taluni consorziati, di quali anche taluni presenti oggi in assemblea.

Il Presidente dà la parola all'avvocato Albanese incaricato del Consorzio perché possa dare le informazioni necessarie sulla attività in merito alle morosità, ed alle altre pratiche a lui affidate.

Informa, a chi glielo ha richiesto, che per quel che concerne le cifre esposte nel bilancio per spese legali dinon essere in grado di sapere se riguardano tutto o in parte i suoi onorari, e che le stesse sommeriguardano soprattutto le costituzioni in giudizio per le cause di risarcimenti per taluni incidenti, di cui una consistente parte avvenuti nei tratti stradali in contestazione perché si sono verificati in tratti stradali appartenenti ai Comuni di Fiumicino e Anguillara.

Per quanto attiene la Sua attività nei confronti dei morosi, informa che le somme ricevute per tale attività riguardano sostanzialmente le spese postali e redazione dei solleciti di pagamento.

Il Presidente informa altresì che il Consorzio ha affidato ad un altro avvocato l'azione congiunta con altri consorzi della confederazione nei confronti del Comune e di Equitalia per il recupero delle somme dovute da Roma Capitale che ad oggi superano i 100.000,00 Euro.

L'assemblea unanime approva tali iniziative volte al recupero delle somme ancora dovute al Consorzio necessarie per la esecuzione dei lavori di riqualificazione della strada, e finalizzate sia alla eliminazione dei pericoli, sia all'adeguamento delle caratteristiche tecniche necessarie per l'acquisizione della consorziale al patrimonio e gestione comunale.

Interviene l'Arch. Cuccaro della Direzione UOT quale rappresentante del Comune di Roma Capitale la quale informa di avere dato disposizione per il pagamento di una somma pari al 20% di una richiesta di pagamento pervenuta in Municipio da parte dell'Amministrazione centrale, così come disposto dal Dipartimento competente.

Interviene il Consorziato Anzalone che contesta taluni lavori ed in particolare sottolinea la mancanza, a suo dire, delle formalità prescritte per le loro esecuzione ed invita il Comune a controllare in tal senso l'attività del Consorzio.

L'Arch. Cuccaro assicura che richiederà al Consorzio di esibire la documentazione tecnica relativa all'appalto ed ai lavori per verificarne la esistenza in atti del Consorzio.

Interviene il Consorziato Falchi che informa la intervenuta operatività del Comitato del quale è il Presidente per supportare i residenti ad avere contezza delle problematiche di quartiere e delle soluzioni da parte degli organismi preposti. In merito al Consorzio chiede alcuni chiarimenti sulla durata dell'Ente, le modalità di scioglimento, le competenze del Comune nei Consorzi Stradali di Roma, quali siano le risorse finanziarie del Consorzio, infine se sia possibile la stipula di una convenzione per affidare il carico della manutenzione al Comune.

Il Presidente dà la parola al Consulente della Società i Servizi G3 srl per rispondere ai quesiti dell'utente Falchi.

Gennari informa che il Consorzio Stradale è un Ente pubblico istituito ai sensi del D.L.L. 1446/18 e Legge 126/58, il quale ha come compito istituzionale quello della manutenzione stradale e degli annessi e connessi alla strada stessa. La durata del Consorzio è illimitata ed il suo scioglimento, nel caso specifico, può avvenire solo ed esclusivamente a seguito della acquisizione preliminare della strada e dei relativi servizi da parte del Comune o altro Ente Locale superiore.

Il Comune di Roma ha i compiti stabiliti in particolare da tre articoli della vigente legge e cioè:

- 1 istituire obbligatoriamente in Consorzio Stradale le vie private ad uso pubblico; ovvero costituire in Consorzio le strade private che ne facciano domanda nei termini previsti;
- 2 erogare i contributi obbligatori del Comune per le strade consortili soggette ad uso pubblico, nella misura dal 20 al 50% delle spese di bilancio;
- 3 svolgere le funzioni di vigilanza e polizia sulle strade consortili perché non vi siano pericoli e sia assicurato il transito pubblico, nonché vengano effettuate le opere e la manutenzione stradale deliberata del Consorzio.

Non sono previste altre funzioni affidate al Comune dalle vigenti leggi.

Esistono però alcune circolari interne all'amministrazione nelle quali risultano affidate a diversi Uffici alcune incombenze e procedure da svolgere non prescritte né previste dalla normativa vigente.



Informa che è vietata invece la acquisizione e svolgimento della manutenzione diretta o in convenzione da parte del Comune di una strada costituita in Consorzio Stradale.

Le risorse finanziarie del Consorzio sono unicamente formate dai contributi dei consorziati/utenti e da quello obbligatorio del Comune.

Il Sig. Falchi ringrazia delle spiegazioni ed aggiunge che anche a nome di altri consorziati, ritiene opportuno una variazione degli attuali criteri di ripartizione delle spese previste dallo Statuto.

Il Presidente informa che la questione sarà sicuramente esaminata dal CdA, e chiede al Sig. Falchi di collaborare partecipando ai lavori del Consiglio su tale argomento.

Il Presidente, anche in considerazione degli interventi ripetuti nel corso dei lavori per avere informazioni di carattere privato e/o normativo, invita i consorziati a riferirsi durante tutto l'anno in Ufficio e non attendere l'Assemblea, in particolare si riferisce a coloro che ad ogni riunione assembleare ripresentano questioni più volte chiarite ed alle quali hanno avuto già ampia e chiara risposta.

Replica il Sig. Anzalone che chiede di avere chiarezza sull'avanzo di amministrazione di circa e 20.000,00 euro alla fine del 2012, dei quali non ne vede traccia nel 2013.

Il Presidente nuovamente invita il Sig. Anzalone a prendere contatti con l'Ufficio per stabilire un incontro con i Revisori dei Conti, come di consueto, saranno a disposizione per fornire i chiarimenti sul bilancio, peraltro già approvato a suo tempo, sui movimenti finanziari e sulla formazione del bilancio, anche in particolare per la somma di cui sopra.

Il Presidente dà la parola al consorziato De Filippis che rappresenta anche il Consorzio di Recupero Urbano di zona di cui è Presidente.

De Filippis ringrazia il Presidente del Consorzio ed il CdA per le importanti iniziative e lavori di riordino della sede stradale.

Sottolinea il fatto che nel comprensorio consortile sono ormai presenti anche numerose associazioni che collaborano con il Consorzio per ottenere dal Comune i propri diritti, e quindi trova originale e controproducente il ripetuto contrasto, accuse e divergenze mosse da taluni nei confronti del Consorzio, invita tutta a collaborare per il fine comune del trasferimento delle strade e delle strutture pubbliche al Comune, e chiede al Presidente di far rispettare l'ordine del giorno.

A conclusione del dibattito, il Presidente chiede al Segretario di dare lettura della relazione dei Revisori dei Conti favorevoli ai bilanci presentati dal CdA, di cui all'ordine del giorno.

Terminata la lettura della relazione contenente i relativi dati contabili (prospetto movimenti finanziari, residui, economico e patrimoniale) nonché il bilancio di Previsione 2016 e programmazione pluriennale 2017/2019, il Presidente invita i presenti ed in particolare anche coloro che hanno preso parola nel corso dell'assemblea manifestando attenzione alle problematiche del Consorzio di candidarsi per la integrazione del Consigliere dimissionario.

Nessuno si candida.

In merito all'argomento unico della sessione straordinaria il Presidente informa che CdA ha proposto l'aggiornamento dello Statuto con la unificazione della sede legale del Consorzio con quella amministrativa presso la Soc. di Servizi G3 srl, come richiesto dal Dipartimento Comunale.

A conclusione dell'esame dei tutti gli argomenti all'ordine del giorno: sia della sessione ordinaria, sia di quella straordinaria, invita i presenti a votare utilizzando la scheda-voto consegnata dalla segreteria in occasione della registrazione della presenza in Assemblea.

Dopo due solleciti per la consegna delle schede votate, il Presidente dichiara chiuse le votazioni ed invita il personale della società G3 srl a procedere con lo scrutinio.

Effettuato lo scrutinio delle schede, il Presidente ne proclama il risultato che è il seguente:

1) bilanci consuntivi al 31.12.2015

voti favorevoli 5.041,48

voti contrari 2.627,40

voti astenuti 285,92

I bilanci consuntivi sono approvati a maggioranza nelle seguenti complessive risultanze:

#### Esercizio 2014

Saldo di c/c al 01.01.2014	€ 37.165,67
Riscossioni	€ 41.285,76
Pagamenti	€ 51.528,18
Saldo di c/c al 31.12.2014	€ 26.923,25
Residui attivi	€ 343.164,22
Residui passivi	€ 26.727,85
Fondi e partite di giro	€ 341.557,47
Avanzo di Amministrazione al 31.12.2014	€ 1.802,15

#### Esercizio 2015

Saldo di c/c al 01.01.2015	€ 26.923,25
Riscossioni	€ 91.446,28
Pagamenti	€ 90.250,17
Saldo di c/c al 31.12.2015	€ 28.119,36
Residui attivi	€ 396.655,60
Residui passivi	€ 2.500,00
Fondi e partite di giro	€ 420.623,87
Avanzo di Amministrazione al 31.12.2015	€ 1.651,09

Il dettaglio dei bilanci di cui sopra, così come innanzi approvati dall'Assemblea, il conto economico e patrimoniale vengono acquisiti in atti.

#### 2) bilanci preventivo 2016

voti favorevoli	5.065,92
voti contrari	2.627,40
voti astenuti	261,48

Il bilancio Preventivo 2016 e relativo ruolo sono approvati a maggioranza nelle seguenti complessive risultanze

Riscossione	€ 131.802,15
Pagamenti	€ 131.802,15

Considerato l'avanzo di amministrazione al 31.12.2015 di € 1.802,15 il ruolo 2016 ammonta a € 130.000,00.

#### 3) Programmazione poliennale 2017/2019

voti favorevoli	4.888,14
voti contrari	2.847,40
voti astenuti	219,25

La programmazione poliennale 2017/2019 e relativi ruoli vengono approvati a maggioranza nelle seguenti complessive risultanze per ciascun esercizio

Riscossione	€ 130.000,00
Pagamenti	€ 130.000,00
Ruolo ordinario	€ 130.000,00

In merito alla ripartizione dei ruoli, l'Assemblea decide di dare mandato al CdA di stabilire, pur provvisoriamente, quale sia la percentuale da attribuire al Comune rispetto al previsto consolidato 50% in quanto l'omesso pagamento delle quote pregresse e le notizie solo sommarie assunte dal competente assessorato, fanno ipotizzare che anche la situazione contributiva del Comune di Roma Capitale non sarà definita in tempi brevi, né sarà presto noto quali siano i criteri di attribuzione percentuale ufficiali e conformi alla legge che verranno stabiliti dal Comune di Roma.

Considerato quanto sopra l'Assemblea prende atto ed approva l'ipotesi che i contributi a carico dei consorziati potranno subire un incremento, ed invita il CdA, a stabilire con sollecitudine il riparto delle spese fra il Comune ed i consorziati salvo conguaglio, ed a mettere in riscossione il ruolo appena possibile.

#### 4) Integrazione CdA.

Non viene eletto alcun consorziato per integrare il CdA a seguito delle dimissioni del Sig. Elia



5) Modifica allo statuto Art. M. sede del Consorzio con voti  
voti favorevoli 6.617,03  
voti contrari 592,59  
voti astenuti 745,18

l'Assemblea approva a maggioranza la modifica come segue.

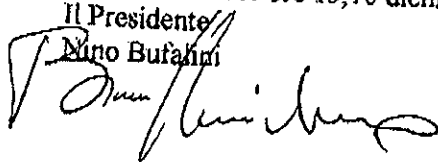
Abolito "In mancanza di specifica sede decisa dall'Assemblea degli Utenti, il Consorzio ha sede presso il Comune di Roma - Ufficio Consorzi Stradali dove dovrà essere custodita la copia conforme a firma del Presidente dei verbali delle assemblee generali, dell'elenco degli Utenti e dello statuto consortile.

Gli atti ed i registri del Consorzio resteranno depositati e tenuti a disposizione degli interessati per la visione, presso l'ufficio amministrativo del Consorzio; o altra sede che verrà decisa dall'Assemblea Generale degli Utenti" e così sostituito "La sede del Consorzio è presso l'Ufficio al quale è affidata la segreteria del Consorzio dove è custodita la copia conforme a firma del Presidente dei verbali delle assemblee generali, dell'elenco degli Utenti e dello statuto consortile.

Gli atti ed i registri del Consorzio restano depositati in tale sede e tenuti a disposizione degli interessati per la visione."

Il Presidente alle ore 13,10 dichiara conclusi i lavori dell'Assemblea del che è verbale

Il Presidente  
Mino Bufalini



Il Segretario  
Carlo Genari



All. A: presenti.

Allegato A presenti per se o per delega

AGOSTINI DIEGO
ALLEGREZZA SILVANA
ANTIMI GINO
ANZALONE ALESSANDRO
ANZALONE CLAUDIO
ANZALONE GAETANO
ANZALONE GIUSEPPE
BALEANI ADELE
BARONI VINCENZO
BASSINI PAOLO
BECCARIA CLAUDIO
BIRO STEFANO
BONAFEDE ASSUNTA
BONAFEDE FRANCESCO
BONAFEDE NICOLO
BORETTI ANGELA
BOSCO FRANCESCA
BRUNI OSVALDO
BRUNO GENNARO
BUFALINI NINO
CANCELLIERI ELZA
CANGINI UMBERTO
CAPPONI CINZIA
CARPENTIERI SISTO
CASSANELLI GIANLUCA
CENTRO ANZIANI DI TRAGLIATA
CERRONE ALESSANDRA
CHIOCCIA CESIRA
COLABUONO GINO
COLUCCI MARIO
CONTE ANTONIO
COPPI GIAN VINCENZO
COPPI PAOLA GIANNUZZA
CORRIANO ALESSANDRA
CRESCENZI MAURIZIO
D ANDREA ALBERTO
DE FILIPPIS CIPRIANO
DE ROSA TIMOTEO
DE SALVO ALESSANDRO
DE SANCTIS MARCO
DOVI FRANCESCA
EUSEPI ADRIANO
FALCHI DARIO

FALCIATORI GIULIANO
FANFARILLO LUCIANO
FERRI RENATO
FRATINI MARCELLO
GILARDI ROBERTO
GIUFFRIDA DOMENICA
GRAZIANI MARIAGIULIANA
GRIFONI ROMANO
IACOPINI GUGLIELMO
LABROZZI GIORGIO
LANCIANESE VINCENZO
LATINI ORLANDO
LOMBARDI STEFANO
LONGOBARDI FERDINANDO
LONGOBARDI GIUSEPPE
MACRI CARMELA
MARTUCCI MARIO
MARUCCI MARTA
MATIDDI MASSIMO
MAZZATELLI ROBERTA
MENCARELLI IDELIO
MICHELSANTI GIOVANNI
MIGLIORI IDA
MOZZETTA PALMIRO
NEBULOSO ALFONSO
PASQUALUCCI MAURO
PAVONCELLO BRUNA
PECCI GIULIANA
PICARIELLO CARLO
PIEGARI PIETRO
PISCINI VINCENZO
PIU ANTONIO
PIU SALVATORE
PROVENZANO FRANCESCO
PROVENZANO LUIGI
PROVENZANO ROSETTA
PROVENZANO SOCCORSA
RINALDI ELENA
RINALDI TEODOLINDA
ROMA CAPITALE
SANNA ROSARIA
SANTORO CLAUDIO
SFORZA MARIA ROSARIA
SFORZA PAOLO
SGAMBA ANNA MARIA
SICA GIOVANNI

SOCCIO ANGELO
SOCIETA' GENERALE SRL
SOMMA EMILIA
SOMMA LUISA
SPINACI ENRICA
SPINACI RENZO
TAMBERLANI CLAUDIA
TESTA VITTORIO
TESTANA MARIA FRANCA
TORREGGIANI CARLO ALBERTO
TURELLA MICHELA
VETTORI GIUSEPPINA
VICOMANNI GIOVANNI
ZECCHIAROLI LAURA
ZUCCARELLO MARIA GABRIELLA