

**CONSORZIO STRADALE
CERI TRAGLIATELLA**

Via Boezio 92 - 00193 Roma – Tel. 06/68806964 (ore 9/13), Fax 06/6869058
www.consorzistradali.it - e.mail: info@consorzistradali.it - consorziooceritragliatella@pec.it

CALCOLO RUOLO 2019

scadenza rata 31/10/2020

RUOLO ORDINARIO DELIBERATO ➔

130.000,00

così ripartito:

1) Roma Capitale	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="text-align: center; border-bottom: 1px solid black;">% di contribuzione</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">40%</td></tr> </table>	% di contribuzione	40%	=	52.000,00	Richiesta direttamente in cartella	Oltre € 175 per proprietà		
% di contribuzione									
40%									
2) Quota individuale	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="text-align: center; border-bottom: 1px solid black;">n°consorzati</td><td style="text-align: center; border-bottom: 1px solid black;">€ quota individuale</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">1171</td><td style="text-align: center;">18,00</td></tr> </table>	n°consorzati	€ quota individuale	1171	18,00	=	21.078,00		
n°consorzati	€ quota individuale								
1171	18,00								
				73.078,00					
da ripartire fra gli utenti secondo i parametri statuari				56.922,00					
				130.000,00					

3) Ripartizione in base alle consistenze

%	criteri	consistenze	€	MULTIPLICATORI USATI
25	sup	13.506.619	14.230,50	0,001
75	cub	367.803	42.691,50	0,1200000
100				
			Totale	
			Arrotondamenti	
			56.922,00	
			244,00	
			57.166,00	
			Tot.Parametri	
			21.078,00	
			Q.Individuale	
			78.244,00	
			Tot.consorzati	

RUOLO ORDINARIO IN RISCOSSIONE ➔

130.244,00

al netto delle riattribuzioni e scarti

CUBATURA 1 VANO X 50 nel caso di locali ad uso abitativo

CUBATURA 1 MQ X 3 nel caso di locali non ad uso abitativo

Il Presidente del Consorzio
Nino Bufalini

CONSORZIO STRADALE
CERI TRAGLIATELLA

sito: www.consozistradali.it - e.mail: info@consozistradali.it - PEC consozioceritragliatella@pec.it

Signori consorziati,

Come tutti avranno potuto prendere atto, il CdA è stato fortemente impegnato nel programma di riordino del comprensivo consortile; la sede carrabile della Via di Tragliatella è stata completamente asfaltata e sono stati eliminati talune situazioni di pericolo.

Si ringrazia sia l'Ufficio amministrativo, sia il Tecnico e l'impresa del Consorzio per il supporto ricevuto per raggiungere tali obiettivi.

Un ringraziamento va altresì ai consorziati per la pazienza ed i disagi per la circolazione durante l'esecuzione dei lavori, e per i costruttivi suggerimenti ricevuti che hanno di fatto azzerato le contestazioni strumentali ricevute in passato sulla funzionalità e l'utilità del ns. Consorzio.

Un consorziato peraltro ha fatto simpaticamente rilevare la necessità di modificare il nome storico della "scocciacarretti" essendone venuto a mancare il presupposto, per i lavori fatti e per lo stato ottimale della strada ormai raggiunto. Ovviamente ci sono ancora interventi migliorativi da fare ed è fondamentale curare le manutenzioni al fine di evitare il degrado di quanto fatto.

La funzionalità e i risultati raggiunti dal Consorzio, se messi a paragone con lo stato disastroso delle strade a gestione pubblica comunale, pur a fronte di una minima contribuzione annuale da parte dei consorziati, allontanano l'idea iniziale e spesso di spicciola politica populistica di preferire che della ns. strada se ne debba occupare il Municipio. Tutti siamo convinti che in presenza di un perfetto funzionamento dell'Amministrazione comunale in materia di manutenzione delle strade, anche la nostra debba essere ricompresa fra quelle comunali, ma l'evidenza della realtà non consente per ora di auspicare tale acquisizione se non previa assicurazione di un servizio di manutenzione puntuale, efficiente e duraturo almeno come l'attuale fornito dal Consorzio.

Il periodo Covid 19 non ha fatto sospendere il funzionamento del Consorzio che è, e resta sempre attivo. Le ricerche e gli aggiornamenti d'ufficio con oneri a carico degli inadempienti ed anche l'azione di recupero delle morosità stanno dando i loro risultati; è opportuno informare che il CdA ha inoltre deliberato di procedere giudizialmente nei confronti di chi, sebbene sollecitato, abbia accumulato quote consortili non pagate per un totale netto di €250,00 a cui vanno aggiunte tutte le spese legali e giudiziarie oltre gli interessi di mora ovviamente a suo carico.

In questo contesto, anche a seguito delle condivise lamentele sulle carenze e disservizi del servizio postale in zona con i disagi che ne conseguono anche per il recapito degli avvisi e delle cartelle esattoriali della Agenzia delle Entrate Riscossioni, il Consorzio si è attivato per trovare un più efficiente servizio di esazione dei contributi consortili, è stata quindi stipulata una convenzione speciale con la Banca Popolare di Sondrio per utilizzare insieme al ns. ufficio amministrativo un più puntuale e capillare servizio di riscossione che si evidenzia con l'inoltro dei MAV bancari che vengono recapitati insieme a questa relazione.

Il ruolo di contribuzione 2019 deliberato dall'Assemblea Generale del 17 aprile 2018 sarà il primo ruolo richiesto, per la fase bonaria, a mezzo bollettini MAV emessi dalla Banca Popolare di Sondrio che come potrete leggere nelle istruzioni allegate fornisce una serie di strumenti di pagamento, fisici ed elettronici, atti ad agevolare l'utente. Qualora non si provvedesse al saldo dello stesso entro la data indicata il Consorzio come di consueto procederà con la trasmissione delle cartelle di pagamento con oneri a carico degli inadempienti.

Tale sistema di pagamento consentirà ai consorziati di evitare oneri ed interessi moratori, se pagato nei termini, ed un più economico e celere accredito dei contributi consortili, e quindi ancora migliore funzionamento del Consorzio.

Nell'ottica di un efficientamento delle procedure, celerità nella corrispondenza e di risparmio delle spese postali si invitano i consorziati che ancora non lo avessero fatto a trasmettere all'e.mail consozistradali@gmail.com, indicando il nome del Consorzio di appartenenza, Ceri Tragliatella, la propria e.mail personale o quella che può essere utilizzata dal Consorzio per i soli fini istituzionali.

Cordiali saluti.



Per il CdA
Il presidente del Consorzio

Fino Bufalini