

**CONSORZIO STRADALE
CERI- TRAGLIATELLA**

Verbale dell'Assemblea Generale del 19 LUGLIO 2013

Il giorno 19 luglio 2013 alle ore 7,00 in prima convocazione ed alle ore 15,00 in seconda convocazione è indetta l'Assemblea Generale dei consorziati in Via Zubiena 10, presso il Centro Anziani con il seguente ordine del giorno:

- 1 - Comunicazioni;
- 2 - Bilancio Consuntivo al 31.12.2012;
- 3 - Bilancio di Previsione 2013 emissione relativo ruolo;
- 4 - Programmazione triennale 2014, 2015 e 2016 - emissione ruoli;
- 5 - Programma riparazioni urgenti alla strada consortile – provvedimenti relativi;
- 6 - Varie ed eventuali.

Alle ore 7 del 19 luglio 2013 oltre al Presidente del Consorzio Sig. Nino Bufalini, non è presente alcun altro consorziato, e pertanto la riunione è rinviata alle ore 15 in seconda convocazione.

Il giorno 19 luglio 2013 alle ore 15,00 in seconda convocazione è presente il Presidente del Consorzio Sig. Nino Bufalini, La Signora Gismondi Simonetta quale Rappresentante del Comune di Roma Capitale della UOT del Municipio nel Consorzio.

Sono presenti i rappresentanti della Soc. di Servizi G3 srl alla quale è affidata la consulenza al Consorzio per l'assistenza necessaria.

Sono presenti altresì i consorziati di persona o per delega indicati nell'allegato A al presente verbale.

Il Presidente saluta anche il Presidente del Municipio l'On.le Valerio Barletta, il Consigliere Stefano Ciccotti e gli Assessori Alessio Cecera e Barbara Funari, convocati dal medesimo presidente Bufalini e gentilmente intervenuti alla riunione.

Il Presidente, verificata la regolarità della convocazione e la costituzione della Assemblea in seconda convocazione atta a votare su tutti gli argomenti all'ordine del giorno a termini di Statuto, alle ore 15,15 e dichiara aperti i lavori assembleari e chiama a fungere da Segretario la Signora Doriana Brozzolo.

Sul primo punto all'ordine del giorno il Presidente fa notare che il Consiglio di Amministrazione ha deciso ed ottenuto di convocare l'Assemblea sul posto al fine di consentire a tutti di intervenire e ciò come promesso nell'ultima Assemblea, ma nonostante tutto prende atto dell'assenza di molti consorziati.

Presenta i componenti del CdA a quei consorziati che non sono stati presenti all'ultima Assemblea che li ha nominati che si è tenuta presso il Dipartimento Mobilità del Comune.

Informa che il CdA ha provveduto alla nomina di un nuovo Tecnico di supporto al Consorzio, e del nuovo legale per quanto fosse necessario.

Ricorda di aver ereditato una situazione debitoria da parte della passata gestione consortile, alla quale il CdA intende dare conclusione nell'interesse del Consorzio, avanzando anche contestazioni alla ex ditta manutentrice in merito a talune lavorazioni e/o inadempienze; in tal senso riferisce che si è tenuta una riunione congiunta il giorno 13 u.s. nella quale è stata ipotizzata una transazione a stralcio dei debiti accumulati dal Consorzio.

Informa che è indispensabile procedere con la messa in sicurezza della strada ed al suo adeguamento per consentire al Comune di prenderla in carico; in tal senso il Presidente ipotizza la necessità di indire una conferenza di servizi per acquisire più fondi da parte del Comune stesso che ne consentano la esecuzione programmata.

Intervengono taluni consorziati che rinnovano la esigenza del passaggio della gestione della strada al Comune di Roma, e che intendono non voler più pagare il Consorzio. Il Presidente ribadisce a questi consorziati che il Consorzio deve attenersi alle procedure e che il passaggio della strada al Comune non dipende dalla volontà dei consorziati, bensì dalle caratteristiche strutturali della strada e

dalle formalità di acquisizione da parte dell'Amministrazione comunale, è pertanto inutile reiterare la questione, occorre invece darsi da fare per completare l'iter di trasferimento della strada al Comune, e nel frattempo far funzionare il Consorzio obbligatorio per legge.

Nel merito il Presidente dà la parola al Rappresentante del Comune di Roma Capitale che enuncia ancora una volta le procedure già espletate e quelle da attendere da parte dell'Amministrazione centrale per il trasferimento delle competenze dal Consorzio al Comune, e che nel frattempo l'Amministrazione comunale deve assicurare e controllare che il Consorzio seguiti a svolgere le funzioni istitutive dell'Ente, e cioè la manutenzione stradale e la messa in sicurezza della stessa in quanto la strada pur privata consortile è aperta e soggetta all'uso pubblico.

Il Presidente invita taluni presenti a non disturbare i lavori ed attendere le spiegazioni alle loro domande senza creare confusione inutile e dannosa per il buon funzionamento dei lavori. Chiarisce a tali persone che si sono riferite ad un legale per le loro rimostranze, che il legale del Consorzio provvederà nei termini a dare loro risposta.

Per le informazioni sulla gestione consortile, invita tutti a consultare il sito internet condiviso del Consorzio dove sono pubblicati regolarmente gli atti del Consorzio stesso, e per le informazioni personali sempre in materia consortile, di riferirsi all'ufficio amministrativo con le modalità previste ai recapiti riportati anche nella intestazione dell'avviso di convocazione.

Invita tutti ad adempiere alle prescrizioni dello Statuto ed in particolare alle comunicazioni di variazione della proprietà che vanno comunicate dall'interessato al Consorzio e non viceversa.

Concluso il primo punto all'ordine del giorno, il Presidente passa all'esame del punto 2 consuntivo al 31,12,2012. Egli ricorda che la passata Assemblea aveva dato mandato ai neo-eletti Revisori di accertare la rispondenza contabile del bilancio e di riproporlo a questa assemblea per la definitiva approvazione. Informa che i Revisori hanno constatato la rispondenza contabile di tale bilancio, pur mantenendo alcune perplessità sulla bontà degli interventi manutentivi effettuati sulla strada in quell'esercizio. Il Presidente dà la parola al Revisore Bozzolo che legge la relazione conclusiva al bilancio distribuito a tutti ed invita i presenti ad approvarlo così come formulato. Informa altresì che i Revisori intendono specificare ancor meglio il piano dei conti al fine di renderlo chiaramente comprensibile a tutti anche a chi non è esperto di bilanci.

A conclusione dell'intervento il Presidente pone ai voti il bilancio Consuntivo al 31,12,2012.

L'Assemblea a grande maggioranza lo approva con i soli voti contrari di cinque consorziati fra i quali il Sig. Saporì Natalino, e con n. tre astenuti

Il Bilancio 2012, il prospetto dei movimenti finanziari e residui a fine esercizio, il conto economico e patrimoniale firmati dal Presidente e dai Revisori sono acquisiti in atti del Consorzio.

Il Presidente a questo punto illustra le risultanze del bilancio preventivo 2013 ed informa che il Consorzio è chiamato altresì ad approvare il programma triennale al pari degli altri Enti Locali, motivo per il quale al punto 4 all'ordine del giorno c'è tale argomento. Nel contempo informa che il CdA intende mantenere inalterato il ruolo sia per il 2013, sia nel triennio 104/2016 in € 130.000,00 per ciascun esercizio, e che è evidente che qualora intervenga il Comune per l'acquisizione della strada, il Consorzio provvederà senz'altro a sospendere la riscossione dei ruoli programmati con la necessaria tempestività.

Intervengono alcuni consorziati che chiedono chiarimenti in merito, a conclusione, il Presidente pone ai voti sia il punto 3 che il punto 4 all'ordine del giorno. Ambedue vengono approvati dall'Assemblea a larga maggioranza con i soli voti contrari di n. otto consorziati, e di n. sei astenuti. I relativi dettagli dei bilanci firmati dal Presidente e dai Revisori vengono acquisiti in atti del Consorzio.

Sul punto 5 all'ordine del giorno: Programmazione lavori alle cunette della strada, il Presidente si rifà alla sua relazione in merito alla necessità di rendere conforme la strada alle esigenze di trasferimento al Comune, intervenendo nel frattempo al miglioramento della sicurezza di chi vi transita. Nel merito informa che il CdA intende intervenire sulle cunette per rendere le stesse maggiormente funzionali e per dare stabilità ed adeguate dimensioni alla partite carrabile. L'Assemblea concorda con il programma illustrato.

Sulle varie ed eventuali l'Assemblea approva e dà mandato al Consiglio di:

- 1- Transare con la Soc. CO.GE.MA. srl con la cifra indicativa di € 7.000,00 il saldo definitivo delle lavorazioni e manutenzioni eseguite, e di concludere il contratto innanzi tempo, al fine di poter aggiudicare una nuova gara.
- 2- Rispondere all'ex Presidente Milioni prot. Municipio 22982 del 18.3.2013 in merito alle disposizioni di acquisizione della strada al Patrimonio comunale;
- 3- Transare con l'ex Presidente del Consorzio la richiesta di compenso per la carica, perché non venga saldata.

Alle ore 18,30 nessun altro prendendo la parola, il Presidente dichiara conclusi i lavori assembleari, del che è il presente verbale.

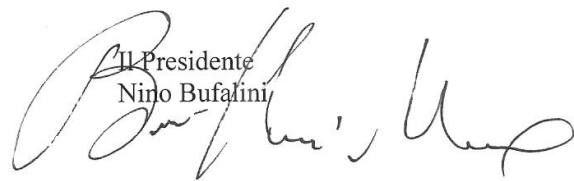
Letto approvato e sottoscritto

All. A: PRESENTI

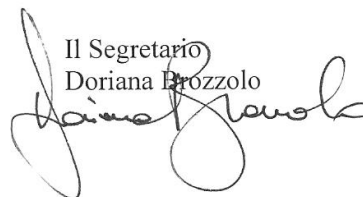
B: BILANCIO CONSUNTIVO 2013

C: BILANCIO TRIENNALE 2014/2016

Il Presidente
Nino Bufalini



Il Segretario
Doriana Brozzolo



CONSORZIO CERI TRAGLIATELLA

Bilanci di Previsione 2013

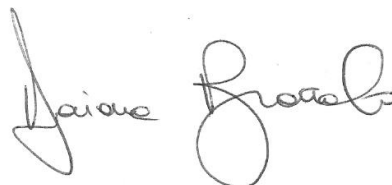
ESERCIZIO:

	2013	
	ENTRATE	USCITE
ENTRATE		
Avanzo dell'esercizio precedente	0,00	
Ruolo ordinario Utenti	130.000,00	
Contributo straordinario Cava - Soc. Generale	42.350,00	
Varie, interessi di c/c	0,00	
USCITE		
Lavori di ampliamento sede stradale		42.350,00
Manutenz. ordinaria Strade		18.000,00
Lavori sede stradale e pronti interventi		57.950,00
Asfalti e segnaletica		27.700,00
Spese di banca		500,00
Rimborso organi sociali		2.500,00
Progettazione e Direzione lavori		6.000,00
Spese legali		3.000,00
Consulenza ed Assistenza Amministrativa		6.500,00
Spese generali varie, postali, convoc.,ecc.		800,00
Assicurazione RCT e varie		1.500,00
Spese di serde e segreteria		2.500,00
Censimento aggiornamenti ed accertamenti immobiliari		3.050,00
Fondo lavori e varie		0,00
Totali	172.350,00	172.350,00

Il Presidente del Consorzio

CERI TRAGLIATELLA

Nino Bufalini

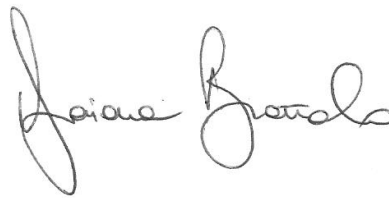
CONSORZIO STRADALE CERI TRAGLIATELLA
CONTO ECONOMICO Esercizio 2012

ENTRATE	PREVENTIVO	CONSUNTIVO		
	2012	ACCERTATI	INCASSATI	RESIDUI
Ruolo ordinario utenti	130.000,00	130.000,00	0,00	130.000,00
Ruoli straordinari	20.000,00	0,00	0,00	0,00
Contributo straordinario Cava	0,00	35.000,00	35.000,00	0,00
Credito per errore di fatturazione	0,00	450,00	0,00	450,00
Anticipazioni Esattoria su ruolo 2012	0,00	0,00	0,00	0,00
More per rit.pagamenti ed arrotondamenti Esattoria	0,00	475,82	475,82	0,00
Interessi di conto corrente	0,00	0,00	0,00	0,00
Totali	150.000,00	165.925,82	35.475,82	130.450,00

USCITE	PREVENTIVO	CONSUNTIVO		
	2012	IMPEGNATE	PAGATE	RESIDUI
Manutenzione ordinaria strade 2012	18.000,00	21.538,00	10.769,00	10.769,00
Lavori sede stradale e pronti interventi	57.950,00	53.219,05	35.809,47	17.409,58
Asfalti e segnaletica	30.000,00	48.400,00	43.000,00	5.400,00
Spese di c/c e banca	500,00	191,73	191,73	0,00
Rimborso organi sociali	2.000,00	3.000,00	0,00	3.000,00
Progettazione e Direzione Lavori	8.000,00	3.286,95	3.286,95	0,00
Spese legali	3.000,00	1.000,00	1.000,00	0,00
Consulenza ed Assistenza Amministrativa	6.500,00	6.050,00	0,00	6.050,00
Spese di sede e segreteria	800,00	470,90	0,00	470,90
Assicurazione RCT e varie 2012	1.500,00	1.781,12	1.781,12	0,00
Spese di sede e segreteria	2.500,00	2.500,00	0,00	2.500,00
Censimento aggiornamenti ed accertamenti immobiliari	3.050,00	3.050,00	0,00	3.050,00
Fondo lavoro e varie	16.200,00	0,00	0,00	0,00
Aggi compensati	0,00	934,89	934,89	0,00
Rimborso ai revisori per anticipazioni postali	0,00	80,70	0,00	80,70
Rimborsi ex Art. 22 doppi versamenti 2012	0,00	404,64	0,00	404,64
Totali	150.000,00	145.907,98	96.773,16	49.134,82

RIEPILOGO	
ENTRATE D'ESERCIZIO	165.925,82
USCITE D'ESERCIZIO	145.907,98
Avanzo d'esercizio 2012	20.017,84

Il Presidente del Consorzio
CERI TRAGLIATELLA
Nino Bufalini

CONSORZIO STRADALE
CERI TRAGLIATELLA

Verbale dell'Assemblea Generale dei consorziati del 19 luglio 2013

ALLEGATO A: ELENCO PRESENTI ASSEMBLEA

ANELLI CLAUDIO	DELEGA
ARENA LOREDANA	DELEGA
ARMELLINI ANNA	PER SE
ATZENI AUSILIA	PER SE
BARON EGINARDO	PER SE
BELLISSIMO/SARACCHINI	PER SE
BOSCO FRANCESCA	PER SE
COMPAGNONE DOMENICO	PER SE
BREGOLI BRUNA	PER SE
BRIVITELLO ANGELO	PER SE
BROZZOLO DORIANA	PER SE
BUFALINI NINO	PER SE
CANCELLIERI ELZA	DELEGA
CANDREVA/VOMMARO	PER SE
CAPPONI CINZIA	PER SE
CARBONI SERGIO	PER SE
CARUSO GIOVANNI	DELEGA
CELENTANO DAVIDE	DELEGA
CELENTANO PASQUALE	PER SE
CERRONE ROSSANA	DELEGA
COLETTA FELICIA	DELEGA
COMPAGNO MARIO	PER SE
CRESCENZI MAURIZIO	PER SE
CRISTIANINI GIUSEPPE	PER SE
CROCETTI REMO	PER SE
DAMBELLO VALTER	PER SE
DE CAROLIS ALBERTO	PER SE
DE CECCO LORENZO	DELEGA
DE FILIPPIS CIPRIANO	PER SE
DI CARLO ANTONIO	DELEGA
DI MARCO RITA	PER SE
DUCCI NADIA	DELEGA
ELIA MASSIMO	PER SE
FALCHI DARIO	DELEGA
FERRI RENATO	PER SE
FIORANI/POZZATI	PER SE
FOCARDI FOSCOLO	PER SE
FORLINO/DELLE FAVE	PER SE
FORNACIARI/BOMMARITO	PER SE
FRANCA GIANFRANCO	PER SE
FUNTO' WALTER	DELEGA
GRAZIANI MARIAGIULIANA	DELEGA
GREGORINI CARMELA	DELEGA
GRIECO FILOMENA	PER SE
IACOPINI GUGLIELMO	PER SE

IBBA ANTONIO	PER SE
LILLIU/DI GIACINTO	PER SE
LOMBARDI STEFANO	PER SE
MAGNANI RITA	PER SE
MATERAZZO GIANCARLO	PER SE
MOZZETTA PALMIRO	DELEGA
PASQUALUCCI MAURO	PER SE
PECCI GIULIANA	PER SE
PISCINI VINCENZO	PER SE
POCHINI ALFONSO	PER SE
PROIETTI ROSA	PER SE
RAMPIN/GHIRARDELLO	PER SE
RINALDI ELENA	PER SE
ROMA CAPITALE	PER SE
ROSSI ANNA	PER SE
RUFFONI EMILIA	DELEGA
SANTINI BENITO	PER SE
SAPORI NATALINO	PER SE
SAPORITO DEBORA	DELEGA
SAPORITO MARIO	PER SE
SCROLLINI NAZZARENO	PER SE
SOC. AGRICOLA LAQUILANA	DELEGA
SOMMA EMILIA	PER SE
SOMMA LUISA	PER SE
TARANTINI/CARELLO	PER SE
TARDI GAETANO	PER SE
TESTA VITTORIO	PER SE
TRIFOGLI ANONINA	DELEGA
VALERI ANTONIO	PER SE