

**CONSORZIO STRADALE
MONTE DELLE CAPRE**

Verbale Assemblea Generale degli Utenti del 19 maggio 2011

Il giorno 19 maggio 2011 alle ore 9,00 in prima convocazione ed alle ore 10,00 in seconda convocazione è indetta l'Assemblea Generale del Consorzio in Via Capitan Bavastro 94 presso il 7° Dipartimento Mobilità e traffico di Roma Capitale, con il seguente ordine del giorno

- 1 - Comunicazioni;
- 2 - Bilanci Consuntivi 2009 e 2010;
- 3 - Bilancio Preventivo 2011 e programma poliennale 2012, 2013 - emissione ruoli relativi;
- 4 - Varie ed eventuali.

Alle ore 9,00 del 19 maggio 2011 oltre al Presidente Ivano Giovarruscio non sono presenti altri consorziati; la riunione viene quindi aggiornata alle ore 10,00 in seconda convocazione.

Il giorno 19 maggio 2011 alle ore 10,00 in seconda convocazione oltre al Presidente Ivano Giovarruscio sono presenti i consorziati indicati nell'allegato **A** al presente verbale.

E' presente altresì il rappresentante del Comune di Roma in persona del Tecnico Geom. Massimo Maria Pizza delegato dal Dirigente UOT del Municipio XV.

Assistono Carlo Gennari e Andrea Gennari, della Società di Servizi G3 S.r.l., quest'ultimo viene chiamato a fungere da segretario dal Presidente.

Il Presidente alle ore 10,20 dichiara l'Assemblea regolarmente convocata a termini dello Statuto, e costituita in seconda convocazione, nonché atta a deliberare su tutti gli argomenti all'ordine del giorno della odierna riunione; apre quindi i lavori assembleari.

Il Presidente porge il suo saluto al rappresentante del Comune ed ai Consorziati presenti, quindi insieme al Consulente illustra ai presenti le varie problematiche affrontate del Consorzio sia negli interventi manutentivi sia nei rapporti con il Comune di Roma.

Informa che il Consiglio di Amministrazione è stato ricevuto dal Presidente del Municipio, nel corso della riunione sono state manifestate le varie problematiche del quartiere e del Consorzio, ed in particolare quella del funzionamento dell'Ente e dell'eventuale acquisizione al patrimonio Comunale. Il Presidente municipale ha sottolineato le difficoltà amministrative ed economiche per la acquisizione delle strade consortili al Comune e quindi ha invitato il Consorzio ad eseguire quanto di competenza, ma nello stesso tempo ha dichiarato di porre la massima attenzione per la soluzione dei noti problemi della zona ma limitatamente a quelli di competenza del Municipio.

Viene successivamente data lettura della relazione ai Consorziati allegata all'avviso di convocazione; tale relazione approvata unanimemente dai presenti viene allegata al verbale sotto la lettera **B**

Ricorda che a tutte le decisioni adottate delle Assemblee Generali precedenti è stato dato seguito pur nelle ristrettezze dei limiti della disponibilità economica determinate dalla mancata emissione del ruolo 2010 per decisione dell'Assemblea in quanto sembrava imminente la presa in carico delle strade da parte del Comune, cosa che poi non si è avverata né è previsto che si determini in tempi brevi come rappresentato dal Presidente del Municipio.

Il Consorzio in attesa delle superiori decisioni del Comune deve comunque proseguire la gestione, ora però diventa indispensabile riattivare la riscossione con l'emissione di ruoli previsti per gli esercizi 2011 e 2012 e 2013 pur contenendo l'importo in € 40.000,00 per l'esercizio 2011 e di € 60.000,00 per i successivi esercizi 2011 e 2012 necessari per far fronte alle esigenze manutentive del comprensorio.

Intervengono alcuni utenti per i chiarimenti; il Tecnico Gennari ed il Presidente rispondono esaurientemente a tutte le domande, ricordando altresì che l'ufficio del Consorzio è a disposizione dei consorziati ai telefoni.

Il Presidente sul secondo e terzo punto all'ordine del giorno dà la parola ai tecnici della Società di Servizi G3 S.r.l. per illustrare il dettaglio dei bilanci in approvazione.

Viene quindi data lettura e spiegazione delle varie voci dei bilanci consuntivi 2009 e 2010.

Vengono fornite le spiegazioni e le risposte alle varie richieste dei presenti sui bilanci consuntivi qui di seguito riportati nella loro risultanze ed acquisiti in atti nei rispettivi conti cassa, conto economico e patrimoniale.

Interviene il Rappresentante del Comune che rileva innanzitutto la necessità che il Consorzio provveda a convocare regolarmente le assemblee con cadenza annuale al fine di rappresentare ai consorziati ed al Comune stesso l'andamento gestionale e finanziario del Consorzio.

Di seguito rappresenta che a seguito di disposizioni avute dal Dipartimento 7° il voto dell'Amministrazione sui bilanci consuntivi e preventivi è limitato alle voci di competenza del Comune relative al contributo ex Art. 3 del D.L.L. 1446/18 e non sulle altre voci di bilancio per le quali il Comune non intende partecipare finanziariamente, salvo superiori determinazioni.

L'F.G. Massimo Maria Pizza prende la parola: dichiara: "non posso approvare il consuntivo 2009 e 2010 in quanto sono venuto in possesso del bilancio in data odierna non completo degli specifici di spesa che, come da accordi, mi saranno forniti al più presto dal Consorzio.

Da ultimo comunica, per una corretta collaborazione, che prima di emettere il ruolo, in capo a Roma Capitale, occorre verificare che il Bilancio Capitolino sia stato approvato per conoscere quale percentuale di contributo sia stata attribuita al Consorzio, questa procedura è consigliata per ogni anno d'esercizio.

L'Assemblea preso atto dell'attività di controllo posto in essere dal Comune, con il solo voto astenuto del Signor Monti, approva i consuntivi 2009 e 2010 in attesa del benessere definitivo del Municipio.

Il Presidente del Consorzio comunica che non ci sono aumenti rispetto gli anni precedenti e dichiara che le nomine sono sufficienti ad assicurare la corretta gestione del Consorzio stesso; il Rappresentante del Municipio XV prende atto di quanto dichiarato.

Il presidente pone quindi ai voti i punti 2 e 3 dell'ordine del giorno ad esclusione del Rappresentante del Comune che come sopra si riserva di esprimere il benessere del Comune successivamente alla verifica contabile, l'Assemblea unanimemente approva i bilanci consuntivi, quelli di previsione e la emissione di ruoli come segue:

Consuntivo Esercizio 2009

Saldo di c/c al 1.1.2009	42.077,10
Riscossione	101.722,85
Pagamenti	<u>39.777,87</u>
Saldo di c/c 31.12.2009	104.022,08
Residui Attivi	66.694,33
Residui Passivi, fondi e partire di giro	<u>147.617,80</u>
Avanzo di Amministrazione al 31.12.2009	23.098,61

Consuntivo Esercizio 2010

Saldo di c/c al 1.1.2010	104.022,08
Riscossione	33.424,15
Pagamenti	<u>51.806,05</u>
Saldo di c/c 31.12.2010	85.640,18
Residui Attivi	34.369,71
Residui Passivi, fondi e partire di giro	<u>98.624,92</u>
Avanzo di Amministrazione al 31.12.2010	21.384,97

Bilancio Preventivo Esercizio 2011

Riscossioni	61.384,97
Pagamenti	61.384,97

In considerazione dell'avanzo di Amministrazione al 31.12.2010 di € 21.384,97, viene approvata anche l'emissione del ruolo ordinario 2011 di € 40.000,00

Bilancio Preventivo Esercizio 2012

Riscossioni	60.000,00
-------------	-----------

Pagamenti 60.000,00

Conseguentemente l'Assemblea delibera l'emissione del ruolo ordinario 2012 di € 60.000,00

Bilancio Preventivo Esercizio 2013

Riscossioni 60.000,00

Pagamenti 60.000,00

e l'emissione del ruolo ordinario 2013 di € 60.000,00

Sul 4° punto all'ordine del giorno: Varie.

Il consorzio Monti presente una bozza di lettera da inviare al Sindaco di Roma Capitale con la quale rinnova la richiesta di scioglimento del Consorzio e l'acquisizione al patrimonio di tutte le strade consortili.

Il Presidente e tutto il Consiglio di Amministrazione ricordano come siano state già prese iniziative in tal senso alle quali nessun Ufficio comunale ha mai risposto e che comunque il Consorzio provvederà a presentare anche questa ulteriore istanza.

I presenti si associano, ed il Rappresentante del Comune non si pronuncia.

L'Assemblea concorda con il Rappresentante del Comune sulla necessità di mappare i fognoli stradali ed i percorsi delle condutture delle acque di superficie anche per evitare possibili danni, peraltro già verificatisi in passato a causa della vetustà e fatiscenza dei manufatti.

L'Assemblea autorizza il Consiglio di Amministrazione più il Signor Monti che ha dato la sua disponibilità a redigere una mappatura di massima dei percorsi della rete fognante.

Il Rappresentante del Comune conferma la possibilità di interagire con il Municipio per l'attuazione di un progetto di sistemazione degli impianti.

L'Assemblea unanime richiede una maggior attenzione del Municipio sullo stato abusivo dei parcheggi spontanei che si vengono a formare nel quartiere, situazione che crea gravi situazioni di pericolo al libero transito lungo le consorziali.

L'Assemblea unanime dà mandato al Presidente ed al Consiglio di Amministrazione di attivarsi nei confronti dei morosi con spese a carico degli stessi.

Alle ore 13,00 il Presidente dichiara chiusa la riunione previa lettura ed approvazione del presente verbale.

Il Presidente
F.to Ivano Giovarruscio

Il Segretario
F.to Andrea Gennari

**CONSORZIO STRADALE
MONTE DELLE CAPRE**

Verbale dell'Assemblea Generale dei consorziati del 19 maggio 2011

ALLEGATO A: ELENCO PRESENTI ASSEMBLEA

Roma Capitale Municipio XV	Delega
Boccione Renaldo	Per se
Capodiferro Augusto	Per se
Capodiferro Pasquale	Per se
Coccia Fioralba	Delega
Condominio V.lo Orti della Magliana	Delega
Di Pietrantonio Aldo	Per se
Lucidi Mario	Per se
Martone Gerardo	Per se
Maurizi Angelo	Delega
Meriano Antonio	Per se
Monti Gianfranco	Per se
Monti Mario	Delega
Sangineto Angelo	Per se
Tunno Vincenzo	Per se
Verrecchia Sergio	Per se

CONSORZIO STRADALE MONTE DELLE CAPRE

Amministrazione G3 S.r.l. Via San Nicola de' Cesarini 3, 00186 Roma – Tel. 06/68806964 (ore 9/13), Fax 06/6869058
www.consozistradali.it - e.mail: info@consozistradali.it

Relazione del Presidente gestione 2009-2010

Signori Consorziati

Dall'ultima Assemblea ad oggi il Consorzio ha effettuato la costante manutenzione delle strade in gestione utilizzando i fondi resi disponibili per quote versate dai consorziati alla Equitalia Gerit spa che ne cura la riscossione.

La gestione consortile è stata resa oltremodo difficoltosa a causa del mancato tempestivo pagamento del contributo obbligatorio da parte del Comune di Roma; ciò nonostante si è potuto ugualmente assicurare il servizio demandato al Consorzio utilizzando i fondi provvidenzialmente accantonati negli anni.

In questo periodo trascorso si è tentato in ogni modo di sensibilizzare l'Assessorato alla Mobilità, presso il quale ha sede l'Ufficio Consorzi Stradali di Roma Capitale, per ottenere un ripristino dei consolidati rapporti di collaborazione e sinergia per l'importante servizio che svolge anche il ns. Consorzio insieme agli altri Consorzi.

Purtroppo siamo inascoltati, anzi il Dipartimento ha provveduto a far emanare circolari, disposizioni e regolamenti che di fatto ostacolano ulteriormente sia la auspicata collaborazione, sia e di conseguenza il funzionamento del Consorzio.

Di ciò riteniamo debbano essere informati tutti i Consorziati per le ripercussioni inevitabili sulle finanze del Consorzio, sia sulla gestione consortile, e per conoscere l'esatta attribuzione delle responsabilità politico – amministrative.

Per quanto riguarda il funzionamento del Consorzio si rinvia allo stato delle strade e dei relativi servizi in gestione.

Gli interventi effettuati si sono limitati alle ordinarie manutenzioni ed agli interventi ciclici effettuati su tutte le strade del Comprensorio di competenza del Consorzio.

Quanto all'aspetto contabile dell'Ente, si rinvia ai prospetti analitici dei movimenti finanziari e cassa al 31.12.2010 che riassumono l'intero periodo pregresso.

Anche in questa sede si ricorda ai consorziati che lo desiderino che possono richiedere in Amministrazione i dettagli dei bilanci, conto economico e patrimoniale, fino a quello del 2010, e le cui risultanze sono le seguenti:

Consuntivo 2009

Saldo c/c 01.01.2009	€	42.077,10
Riscossioni	€	101.722,85
Pagamenti	€	<u>39.777,87</u>
Saldo c/c 31.12.2009	€	104.022,08
Residui attivi	€	66.694,33
Residui passivi, fondi e partite di giro	€	<u>147.617,80</u>
Avanzo di Amministrazione 31.12.2009	€	23.098,61

Consuntivo 2010

Saldo c/c 01.01.2010	€	104.022,08
Riscossioni	€	33.424,15
Pagamenti	€	<u>51.806,05</u>
Saldo c/c 31.12.2010	€	85.640,18
Residui attivi	€	34.369,71
Residui passivi	€	31.994,69
Fondi e partite di giro	€	<u>66.630,23</u>
Avanzo di Amministrazione 31.12.2010	€	21.384,97

Come si avrà avuto modo di notare, nel 2010 il Consorzio non ha ancora emesso alcun ruolo in quanto l'Assemblea per iniziativa di un gruppo di Consorziati, ha deciso di non deliberare la emissione di tale ruolo auspicando che nel frattempo il Comune avrebbe acquisito le strade al patrimonio pubblico. Ciò puntualmente non si è verificato, né è previsto che il Comune assuma tale iniziativa.

Per conseguenza e per venire ulteriormente incontro alla precaria situazione finanziaria del Comune di Roma, ed evitare di richiedere ulteriori pagamenti ai consorziati in un momento non certo florido della situazione finanziaria nazionale; per far fronte alle spese dell'esercizio, si è utilizzato il fondo accantonato negli anni, che si è venuto quindi a ridurre di conseguenza.

Nell'interesse dei consorziati il Consiglio di Amministrazione ritiene di poter proporre la emissione per il prossimo triennio di ruoli ordinari del medesimo importo del passato per seguitare a garantire l'abituale servizio manutentivo della rete stradale in gestione.

L'importo dei ruoli ordinari del prossimo triennio sarà di € 60.000,00 per ciascun esercizio.

Il contenimento dei costi è possibile sia per le economie realizzate negli anni scorsi, sia per l'eventuale utilizzo dei residui fondi accantonati, una volta ottenuto il saldo del debito del Comune di Roma per gli esercizi pregressi.

Riteniamo possibile di richiedere al competente Ufficio Comunale (UITS del Municipio) una regolamentazione del traffico in tutti i tratti in manutenzione, al fine di disciplinare meglio la sosta lungo le consorziali.

In ultimo si informa che il Consiglio di Amministrazione ha deciso di avviare ogni possibile azione nei confronti dei contribuenti in stato di morosità al fine di recuperare le quote morose; fra le quali irresponsabilmente si trova anche quella a carico del Comune di Roma per cifre consistenti, nonostante questo dovrebbe essere l'Ente superiore che garantisce il servizio pubblico del Consorzio con la sua contribuzione l'indennizzo per l'uso pubblico delle strade private consorziali.

In questi giorni il Dipartimento 7° Mobilità e Trasporti ha proposto al Consiglio Comunale un Regolamento in materia dei Consorzi Stradali; la Confederazione alla quale partecipa anche il ns Consorzio ha già rilevato alcune incongruenze, imprecisioni e soprattutto prevaricazioni della autonomia gestionale del Consorzio ed inviato agli Uffici preposti un proprio esposto a tutela degli interessi pubblici, del Consorzio e dei Consorziati.

Auspico il Vs. intervento in Assemblea, colgo l'occasione per inviare i migliori saluti ed auguri per l'anno appena iniziato anche da parte di tutto il Consiglio di Amministrazione.

Il Presidente del Consorzio
Ivano Giovarruscio